

# **HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.**

**1 Ocak-30 Haziran 2023 hesap dönemine ait  
bağımsız sınırlı denetim raporu,  
konsolide olmayan finansal tablolar  
ve finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

### Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait konsolide olmayan gelir tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynak değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.'nin 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin konsolide olmayan finansal performansının ve konsolide olmayan nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

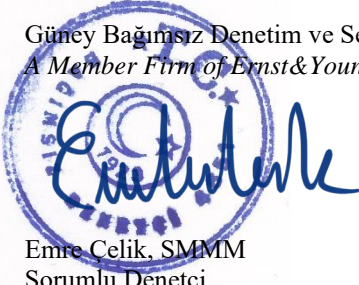


Building a better  
working world

### *Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor*

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte sekizinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
*A Member Firm of Ernst & Young Global Limited*



Emre Celik, SMMM  
Sorumlu Denetçi

11 Ağustos 2023  
İstanbul, Türkiye

**Birinci bölüm**  
**Genel bilgiler**

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	2
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	2

**İkinci bölüm**  
**Konsolide olmayan finansal tablolar**

I.	Konsolide olmayan bilanço (finansal durum tablosu)	3
II.	Konsolide olmayan nazım hesaplar tablosu	5
III.	Konsolide olmayan gelir tablosu (kar ve zarar cetveli)	6
IV.	Konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	7
V.	Konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu	8
VI.	Konsolide olmayan nakit akış tablosu	9

**Üçüncü bölüm**  
**Muhasebe politikaları**

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	10
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	11
III.	İştirak ve bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler	11
IV.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünler ile ilişkin açıklamalar	11
V.	Kar payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	11
VI.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	11
VII.	Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar	12
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	13
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	13
X.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	13
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	13
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	14
XIII.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	14
XIV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	15
XV.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	15
XVI.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	16
XVII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	18
XVIII.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	18
XIX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	18
XX.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	18
XXI.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	18
XXII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	18

**Dördüncü bölüm**  
**Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler**

I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar	19
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	23
III.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	23
IV.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	25
V.	Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar	25
VI.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	28
VII.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	28
VIII.	Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	28
IX.	Riskten korunma muhasebesi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	28
X.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	29
XI.	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	45
XII.	Piyasa riskiyle ilgili açıklanacak niteliksel bilgiler	45
XIII.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	45

**Beşinci bölüm**  
**Konsolide olmayan finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar**

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	47
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	52
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	57
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	58
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	61
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	61
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	61
VIII.	Banka'nın yurtiçi,yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şubeleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin bilgiler	61
IX.	Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	62

**Altıncı bölüm**  
**Diğer açıklamalar**

I.	Bilanço önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar	63
----	---	----

**Yedinci bölüm**  
**Bağımsız sınırlı denetim raporu**

I.	Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin açıklamalar	64
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	64

**Sekizinci bölüm**  
**Ara Dönem Faaliyet Raporu**

I.	Banka yönetim kurulu başkanı ve genel müdürünün ara dönem faaliyetlerine ilişkin değerlendirmelerini içerecek ara dönem faaliyet raporu	65
----	---	----

## HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ'NİN

### 30 HAZİRAN 2023 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ALTI AYLIK KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi : Mahir İz Cad., No: 25, 34662 Altunizade Üsküdar / İstanbul  
Bankanın Telefon Numaraları : 0 850 224 29 28  
Bankanın İnternet Sayfası Adresi : [www.hayatfinans.com.tr](http://www.hayatfinans.com.tr)  
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : hayatfinans@hayatfinans.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" göre hazırlanan altı aylık konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- Banka Hakkında Genel Bilgiler
- Banka'nın Konsolide Olmayan Finansal Tabloları
- İlgili Dönemde Uygulanan Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar
- Banka'nın Mali Bünyesine Ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler
- Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama Ve Dipnotlar
- Diğer Açıklamalar
- Bağımsız Sınırlı Denetim Raporu
- Ara Dönem Faaliyet Raporu

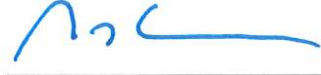
Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.



Ahmet Yahya KİĞİLİ  
Yönetim Kurulu Başkanı



Osman AKYÜZ  
Denetim Komitesi Başkanı



Oğuz KAYHAN  
Denetim Komitesi Üyesi



Melih Murat ERTEM  
Genel Müdür



Ömer ÇEKİN  
Hazine ve Mali İşler Genel  
Müdür Yardımcısı



İsmail Hakkı YEŞİLYURT  
Mali İşler ve Raporlama  
Müdürü

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler;

Ad-Soyad/Unvan : İsmail H. YEŞİLYURT / Mali İşler ve Raporlama Müdürü  
Tel No : 0 216 554 46 66

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK-30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BİRİNCİ BÖLÜM**  
**GENEL BİLGİLER**

**1. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi**

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. ("Banka") 21 Nisan 2022 tarihli 10165 nolu BDDK kararı ile, BDDK'nın Dijital Bankaların Faaliyet Esasları ile Servis Modeli Bankacılığı Hakkındaki Yönetmeliği'nde dijital bankalar için belirtilen faaliyet esaslarına uygun olarak faaliyet göstermek üzere, kuruluş izni almış olup 10 Ağustos 2022 tarihinde şirket kuruluş işlemlerini tamamlayarak Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. ünvanıyla şirket tescilini tamamlamıştır. Banka 23 Mart 2023 tarihli ve 10543 sayılı BDDK kararı ile Türkiye'de faaliyet izni alan ilk dijital katılım bankası olmuştur. Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle istigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri faizsiz olarak yapmaktır.

Banka'nın, BDDK'nın 31 Mart 2023 tarihli ve E-43890421-101.01.01-81061 numaralı Faaliyet izniyle ilgili yazısında bildirilen hususları gidermiş olduğu, BDDK tarafından 4 Ağustos 2023 tarihli E-43890421-101.01.01-92017 numaralı yazısında teyit edilmiştir. Banka bu onay ile faaliyetlerine başlayacaktır.

**2. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Banka hisselerinin %50.0000'si Hayat Kimya Sanayi Anonim Şirketi'ne, %49.9997'si Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne ve %0.0003 oranındaki hisseler ise diğer tüzel kişilere aittir.

**3. Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının, varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar**

İsim	Görevi	Göreve atanma tarihi	Denetim Komitesi görevi atanma tarihi	Denetim Komitesi görevi bitiş tarihi	Öğrenim durumu	Pay oranı
Ahmet Yahya KİĞİLİ	Yönetim Kurulu Başkanı	15/08/2022	-	-	-	-
Mehmet Avni KİĞİLİ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	15/08/2022	-	-	-	-
Murat ULUS	Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	15/08/2022	-	-	Y. Lisnas	-
Osman AKYÜZ	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı	15/08/2022	15/08/2022	-	Lisans	-
Oğuz KAYHAN	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	15/08/2022	15/08/2022	-	Y. Lisans	-
Soner CANKO	Yönetim Kurulu Üyesi	15/08/2022	-	-	Doktora	-
Melih Murat ERTEM	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	15/08/2022	-	-	Y. Lisans	-
Özer BARAN	Kredilerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	16/08/2022	-	-	Y. Lisans	-
Ömer ÇEKİN	Hazine ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	16/08/2022	-	-	Y. Lisans	-
Çetin Yalçın GÜLEÇ	Teknolojiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	16/08/2022	-	-	Lisnas	-
Sami KAYA	Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	16/08/2022	-	-	Lisans	-

**Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcılarının Banka sermayesindeki pay oranı**

Yoktur (31 Aralık 2022 - Yoktur).

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. Banka’da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar**

Ad soyad/Ticari ünvanı	Pay tutarları (Nominal)	Pay oranları	Ödenmiş paylar (Nominal)	Ödenmemiş Paylar
Hayat Kimya Sanayi A.Ş.	750,000	50.0000%	750,000	-
Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret A.Ş	749,996	49.9997%	749,996	-
<b>Toplam</b>	<b>1,499,996</b>	<b>99.9997%</b>	<b>1,499,996</b>	<b>-</b>

**5. Banka’nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi**

Banka’nın faaliyet alanı, kurumsal ve ticari bankacılık, uluslararası bankacılık hizmetleri, bireysel bankacılık ve kredi kartı işlemlerini kapsamaktadır. Banka’nın ana faaliyet alanı dijital katılım bankası olarak faizsiz bankacılık kuralları içerisinde cari hesaplar ve kar/zarar katılma hesapları yoluyla fon toplayıp müşterilerine fon kullanıdır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Banka 145 personeli (31 Aralık 2022 – 105) ile faaliyet göstermektedir. Kısaca Banka’nın faaliyet alanları Ana Sözleşme’de aşağıdaki gibi belirtilmiştir;

- Mevzuatla belirlenen yöntemlerle fon toplamak; cari hesaplarla katılma hesapları, özel fon havuzları hesapları açmak ve fon temin etmek,
- Faizsiz bankacılık prensipleri dahilinde; ekonomiye fon tahsis etmek, nakdi, gayrinakdi her cins ve surette kredi kullanıdır,
- Finansal kiralama işlemleri yapmak, operasyonel kiralama işlemleri yapmak,
- Her türlü ödeme ve tahsilat işlemleri yapmak, seyahat çekleri, kredi kartları gibi ödeme vasıtalarının faaliyetlerin yürütülmesi, üye işyeri hizmetleri vermek, müşavirlik ve danışmanlık yapmak,
- Mevzuat ve faizsiz bankacılık prensiplerine göre para veya sermaye piyasası araçlarını spot veya vadeli almak, satmak ve bunların alım satımına aracılık etmek, menkul kıymetler borsalarında faaliyette bulunmak,
- Şirket ve kuruluşların (sigorta şirketleri dahil); mümessillik, vekalet ve acenteliklerini yapmak, bireysel emeklilik aracılık hizmetleri yapmak
- Yönetim, teknik ve mali konularda yatırım danışmanlığı ile servet yönetimi ve finansal planlama danışmanlığı yapmak,
- Gerekli izinler alınmak suretiyle bankacılık faaliyetleriyle ilgili olarak; iştiraklerine, diğer banka, finansal kuruluş, finansal teknoloji şirketleri ve diğer şirketlere destek hizmeti vermek,
- Para piyasası araçlarını spot veya vadeli almak, satmak ve bunların alım satımına aracılık etmek,
- Her türlü kambiyo işlemlerini yapmak, altın, gümüş, sair kıymetli maden, kıymetli taş ve metal almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olmak, bu borsalarda işlem yapmak,
- Amaç ve konusuna giren işlerle ilgili, yerli veya yabancı şirket ve kuruluşların; mümessillik, vekâlet ve acenteliklerini yapmak ve her türlü komisyon işleriyle iştirak etmek,
- Mevzuat ve katılım bankacılığı ilke ve esaslarına uygun olarak sosyal amaçlı yardımlarda bulunmak,

Banka’nın faaliyet alanı yukarıda yer verilen maddelerde yazılı işlemlerle sınırlı değildir. Bu işlemlerden başka herhangi bir işlem yapılması Banka için faydalı görülürse, buna başlanması, Yönetim Kurulu’nun önerisi üzerine Genel Kurul tarafından karara bağlanmasına, gerekli kanuni mercilerden onay alınmasına ve Ana Sözleşme’de değişiklik mahiyetinde olan bu kararın Ticaret Bakanlığı’na onanmasına bağlıdır. Bu suretle tasdik olunan karar Ana Sözleşme’ye eklenir.

**6. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller**

Bulunmamaktadır.

**İKİNCİ BÖLÜM**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

- I. Konsolide Olmayan Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Konsolide Olmayan Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Konsolide Olmayan Gelir Tablosu (Kar ve Zarar Cetveli)
- IV. Konsolide Olmayan Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Konsolide Olmayan Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Konsolide Olmayan Nakit Akış Tablosu



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**1. BİLANÇO-AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

	Dipnot Bölüm V	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>VARLIKLAR</b>							
<b>I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>1,494,530</b>	<b>11,084</b>	<b>1,505,614</b>	<b>1,512,062</b>	<b>15,172</b>	<b>1,527,234</b>
<b>1.1. Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>(1.1)</b>	<b>688,902</b>	<b>11,084</b>	<b>699,986</b>	<b>1,512,062</b>	<b>15,172</b>	<b>1,527,234</b>
1.1.1. Nakit Değerler ve Merkez Bankası Bankalar		-	-	-	-	-	-
1.1.2. Bankalar	(1.3)	689,375	11,092	700,467	1,512,062	15,172	1,527,234
1.1.3. Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.1.4. Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		473	8	481	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>	<b>(1.2)</b>	<b>805,628</b>	<b>-</b>	<b>805,628</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1.2.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3. Diğer Finansal Varlıklar		805,628	-	805,628	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar</b>	<b>(1.4)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.3.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.3.3. Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
<b>1.4. Türev Finansal Varlıklar</b>	<b>(1.2.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1.4.1. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
1.4.2. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
<b>İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>(1.5.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2.1. Krediler</b>	<b>(1.10.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2.2. Kiralama İşlemlerinden Alacaklar</b>	<b>(1.6.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar</b>	<b>(1.6.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.3.2. Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
<b>2.4. Beklenen Zarar Karşılıkları (-)</b>	<b>(1.16.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>(1.16.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1. Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4.1. İştirakler (Net)</b>	<b>(1.7.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.1.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>4.2. Bağlı Ortaklıklar (Net)</b>	<b>(1.8.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.2.1. Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2. Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
<b>Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)</b>	<b>(1.9.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.3.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
<b>V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>(1.12.)</b>	<b>28,334</b>	<b>-</b>	<b>28,334</b>	<b>6,165</b>	<b>-</b>	<b>6,165</b>
<b>VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>(1.13.)</b>	<b>48,432</b>	<b>-</b>	<b>48,432</b>	<b>32,018</b>	<b>-</b>	<b>32,018</b>
6.1. Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2. Diğer		48,432	-	48,432	32,018	-	32,018
<b>VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	<b>(1.14.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI</b>		<b>980</b>	<b>-</b>	<b>980</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>(1.15.)</b>	<b>265</b>	<b>-</b>	<b>265</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>X. DİĞER AKTİFLER</b>	<b>(1.17.)</b>	<b>12,383</b>	<b>-</b>	<b>12,383</b>	<b>3,693</b>	<b>-</b>	<b>3,693</b>
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>		<b>1,584,924</b>	<b>11,084</b>	<b>1,596,008</b>	<b>1,553,938</b>	<b>15,172</b>	<b>1,569,110</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**1. BİLANÇO – PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**

		Dipnot Bölüm V	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2023			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
	<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
I.	TOPLANAN FONLAR	(2.1.)	-	-	-	-	-	-
II.	ALINAN KREDİLER	(2.3.)	-	-	-	-	-	-
III.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(2.2.)	-	-	-	-	-	-
6.1.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
6.2.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
VII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(2.5.)	4,390	-	4,390	-	-	-
VIII.	KARŞILIKLAR	(2.7.)	8,573	-	8,573	-	-	-
8.1.	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2.	Çalışan Hakları Karşılığı		8,573	-	8,573	-	-	-
8.3.	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
8.4.	Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
IX.	CARİ VERGİ BORCU	(2.8.1.)	11,171	-	11,171	16,312	-	16,312
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(2.8.1.4.)	-	-	-	2,652	-	2,652
XI.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(2.9.)	-	-	-	-	-	-
11.1.	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
11.2.	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XII.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(2.10.)	-	-	-	-	-	-
12.1.	Krediler		-	-	-	-	-	-
12.2.	Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XIII.	Diğer YÜKÜMLÜLÜKLER	(2.11.)	21,974	-	21,974	21,070	-	21,070
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	(2.11.)	1,549,900	-	1,549,900	1,529,076	-	1,529,076
14.1.	Ödenmiş Sermaye		1,500,000	-	1,500,000	1,500,000	-	1,500,000
14.2.	Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.2.1.	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2.	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3.	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.4.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.5.	Kâr Yedekleri		29,076	-	29,076	-	-	-
14.5.1.	Yasal Yedekler		1,454	-	1,454	-	-	-
14.5.2.	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3.	Olağanüstü Yedekler		27,622	-	27,622	-	-	-
14.5.4.	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6.	Kâr veya Zarar		20,824	-	20,824	29,076	-	29,076
14.6.1.	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
14.6.2.	Dönem Net Kâr veya Zararı		20,824	-	20,824	29,076	-	29,076
14.7.	Azımlık Payları	(2.12.)	-	-	-	-	-	-
	<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>		<b>1,596,008</b>	<b>-</b>	<b>1,596,008</b>	<b>1,569,110</b>	<b>-</b>	<b>1,569,110</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2023			
		Dipnot Bölüm V	TP	YP	TOPLAM
<b>A.</b>	<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>		-	-	-
<b>I.</b>	<b>GARANTİ ve KEFALETLER</b>		-	-	-
1.1.	Teminat Mektupları		-	-	-
1.1.1.	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-
1.1.2.	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-
1.1.3.	Diğer Teminat Mektupları		-	-	-
1.2.	Banka Kredileri		-	-	-
1.2.1.	İthalat Kabul Kredileri		-	-	-
1.2.2.	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-
1.3.	Akreditifler		-	-	-
1.3.1.	Belgeli Akreditifler		-	-	-
1.3.2.	Diğer Akreditifler		-	-	-
1.4.	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-
1.5.	Cirolar		-	-	-
1.5.1.	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-
1.5.2.	Diğer Cirolar		-	-	-
1.6.	Diğer Garantilerimizden		-	-	-
1.7.	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-
<b>II.</b>	<b>TAAHHÜTLER</b>		-	-	-
2.1.	Cayılmaz Taahhütler		-	-	-
2.1.1.	Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri		-	-	-
2.1.2.	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-
2.1.3.	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-
2.1.4.	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-
2.1.5.	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-
2.1.6.	Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-
	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon		-	-	-
2.1.7.	Yükümlülükleri		-	-	-
2.1.8.	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-
	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin		-	-	-
2.1.9.	Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-
	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden		-	-	-
2.1.10.	Alacaklar		-	-	-
2.1.11.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-
2.1.12.	Diğer Cayılmaz Taahhütler		-	-	-
2.2.	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
2.2.1.	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-
2.2.2.	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
<b>III.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		-	-	-
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-
3.1.3	İşlemler		-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-
3.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-
3.2.2	Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
3.3	Diğer		-	-	-
<b>B.</b>	<b>EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>		-	-	-
<b>IV.</b>	<b>EMANET KIYMETLER</b>		-	-	-
4.1.	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-
4.2.	Emanete Alınan Menkul Değerler		-	-	-
4.3.	Tahsile Alınan Çekler		-	-	-
4.4.	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-
4.5.	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-
4.6.	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-
4.7.	Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-
4.8.	Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-
<b>V.</b>	<b>REHİNLİ KIYMETLER</b>		-	-	-
5.1.	Menkul Kıymetler		-	-	-
5.2.	Teminat Senetleri		-	-	-
5.3.	Emtia		-	-	-
5.4.	Varant		-	-	-
5.5.	Gayrimenkul		-	-	-
5.6.	Diğer Rehinli Kıymetler		-	-	-
5.7.	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-
<b>VI.</b>	<b>KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>		-	-	-
	<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>		-	-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**3. GELİR TABLOSU (KAR VE ZARAR CETVELİ)**

	Dipnot Bölüm V	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem
		01.01.2023-30.06.2023	01.04.2023-30.06.2023
<b>I. KÂR PAYI GELİRLERİ</b>	<b>(4.1.)</b>	<b>142,834</b>	<b>63,130</b>
1.1. Kredilerden Alınan Kâr Payları		-	-
1.2. Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler		-	-
1.3. Bankalardan Alınan Gelirler		142,834	63,130
1.4. Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		-	-
1.5. Menkul Değerlerden Alınan Gelirler		-	-
1.5.1. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-
1.5.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-
1.5.3. İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	-
1.6. Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7. Diğer Kâr Payı Gelirleri		-	-
<b>II. KÂR PAYI GİDERLERİ (-)</b>		<b>255</b>	<b>125</b>
2.1. Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları		-	-
2.2. Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları		-	-
2.3. Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları		-	-
2.4. İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları		-	-
2.5. Kiralama Kar Payı Giderleri		255	125
2.6. Diğer Kâr Payı Giderleri		-	-
<b>III. NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)</b>		<b>142,579</b>	<b>63,005</b>
<b>IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>(197)</b>	<b>(2)</b>
4.1. Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
4.1.1. Gayri Nakdi Kredilerden		-	-
4.1.2. Diğer		-	-
4.2. Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		197	2
4.2.1. Gayri Nakdi Kredilere		-	-
4.2.2. Diğer	<b>(4.13.)</b>	197	2
<b>V. TEMETTÜ GELİRLERİ</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI. TİCARİ KAR/ZARAR (Net)</b>	<b>(4.5.)</b>	<b>33,529</b>	<b>33,378</b>
6.1. Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		32,195	32,195
6.2. Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		-	-
6.3. Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		1,334	1,183
<b>VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>(4.6.)</b>	<b>24</b>	<b>(652)</b>
<b>VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)</b>		<b>175,935</b>	<b>95,729</b>
<b>IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)</b>	<b>(4.7.)</b>	<b>481</b>	<b>(557)</b>
<b>X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)</b>	<b>(4.7.)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)</b>		<b>82,931</b>	<b>47,768</b>
<b>XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>(4.8.)</b>	<b>74,616</b>	<b>25,573</b>
<b>XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)</b>		<b>17,907</b>	<b>22,945</b>
<b>XIV. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)</b>	<b>(4.9.)</b>	<b>17,907</b>	<b>22,945</b>
<b>XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>(4.10)</b>	<b>(2,917)</b>	<b>(1,684)</b>
18.1. Cari Vergi Karşılığı		-	(644)
18.2. Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		3,626	3,190
18.3. Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		6,543	4,230
<b>XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)</b>	<b>(4.11.)</b>	<b>20,824</b>	<b>24,629</b>
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
20.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
21.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
23.1. Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2. Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
23.3. Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXV. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)</b>	<b>(4.12.)</b>	<b>20,824</b>	<b>24,629</b>
25.1. Grubun Kârı / Zararı		20,824	24,629
25.2. Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)		-	-
Hisse Başına Kâr / Zarar		-	-

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30.06.2023
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>20,824</b>
<b>II.</b>	<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	-
2.1	<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-
2.2	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-
<b>III.</b>	<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>20,824</b>

*İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.*

# HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

### 5. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Dipnot Bölüm V	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Aznalık Payları Hariç Toplam Özkaynak	Aznalık Payları	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6						
<b>Cari Dönem (01/01/2023 – 30/06/2023)</b>																	
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>		1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	1,529,076	-	1,529,076
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>		1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	1,529,076	-	1,529,076
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,824	20,824	-	20,824
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Kâr Dağıtım</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	-	(29,076)	-	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	(29,076)	-	-	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	(29,076)	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>	(2.11.)	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	-	20,824	1,549,900	-	1,549,900

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevrim farkları

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları ifade etmektedir.)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**6. NAKİT AKIŞ TABLOSU**

	Dipnot	Bağımsız Sınırlı
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem
		01.01.2023-30.06.2023
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>		<b>(24,279)</b>
1.1.1 Alınan Kâr Payları		115,579
1.1.2 Ödenen Kâr Payları		-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		24
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(68,197)
1.1.8 Ödenen Vergiler		5,271
1.1.9 Diğer		(76,956)
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim</b>		<b>(749,656)</b>
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(788,909)
1.2.2 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-
1.2.3 Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		-
1.2.4 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		23,282
1.2.5 Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.6 Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.10 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		15,971
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(773,935)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(30,011)</b>
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.2 Ortaklıklar)		-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(21,044)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-
2.6 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.7 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.8 Diğer		(8,967)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>(255)</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-
3.4 Temettü Ödemeleri		-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(255)
3.6 Diğer		-
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>4,221</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>		<b>(799,980)</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>1,493,990</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>694,010</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

#### 1. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

##### 1.1 Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak düzenlemektedir.

Konsolide olmayan finansal tablolar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

##### 1.2 Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilen gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal araçlar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre hazırlanmasında Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler esas itibarıyla finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamalarını ve varlıkların değer düşüklüğünü içermekte olup düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TMS 29, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikleri tanımlamaktadır. Aynı zamanda, TMS 29'a göre bir yüksek enflasyonlu ekonominin para biriminde raporlama yapan tüm işletmelerin bu Standardı aynı tarihten itibaren uygulaması gerekmektedir. Bu nedenle, TMS 29'da belirtildiği üzere Ülke genelinde uygulamada tutarlılığı sağlamak amacıyla KGK tarafından yapılacak açıklamayla tüm işletmelerin aynı anda TMS 29'u uygulamaya başlayacağı beklenmektedir. Ancak, 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda TMS 29 kapsamında bir düzeltme yapıp yapılmayacağına yönelik KGK bir açıklamada bulunmamıştır. Bu nedenle, 30 Haziran 2023 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

##### 1.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, hatalar ve sınıflandırmalar, karşılaştırmalı Bilgiler ve sınıflamalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Banka'nın cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir. Banka, cari dönemde finansal tabloların sunumunda herhangi bir değişiklik yapmamıştır.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Banka'nın finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Banka'nın faaliyet iznini 30 Haziran 2022 tarihi sonrasında alması nedeniyle geçmiş dönem Gelir Tablosu, Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu, Özkaynak Değişim Tablosu ve Nakit akış tablosu ve ilgili dipnotları sunulmamıştır.



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**2. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar**

Banka, kullandığı kaynakların ve aktiflerin risk ve getiri açısından dengesini kurarak, riskleri azaltmaya ve kazançları artırmaya yönelik bir aktif-pasif yönetimi stratejisi takip etmektedir. Aktif-pasif yönetiminin temel hedefi Banka'nın likidite riski, kur riski ve kredi riskini belli sınırlar içinde tutmak; karlılığı artırmak ve Banka'nın özkaynaklarını güçlendirmektir. Banka'nın aktif-pasif yönetimi "Aktif-Pasif Komitesi ("APKO")" tarafından Banka Üst Düzey Risk Komitesi'nce belirtilen risk limitleri dahilinde yürütülmektedir.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara kaydedilmektedir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu TCMB söviz alış kurlarıyla değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Banka'nın aktifleştirdiği kur farkı bulunmamaktadır.

**3. İştirak ve bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Türk parası cinsinden iştirakler ve bağlı ortaklıklar, "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 27") uyarınca maliyet değeriyle muhasebeleştirilmeli ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmalıdır. Bankanın 30 Haziran 2023 itibarıyla iştiraki veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

**4. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla herhangi bir türev ve opsiyon işlemi bulunmamaktadır.

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla nakit akış riskinden korunma işlemi bulunmamaktadır.

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla gösterge kar payı oranına dayanan riskten korunma işlemi bulunmamaktadır.

**5. Kar payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar**

Banka, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla henüz fiilen fon toplama ve fon kullandırma işlemlerine başlamamıştır. Banka, özkaynaklarının değerlendirilmesi kapsamında diğer katılım bankaları ile murabaha ve yatırım vekaleti işlemlerine girmektedir. Bunlardan elde edilen kar payı gelirleri tahakkuk esasına göre kayıtlara kaydedilmekte olup, finansal tablolarda kar payı gelirleri hesabında muhasebeleştirilmiştir. Banka, ayrıca yatırım fonları katılım belgesi alım/satım işlemlerinde de bulunmuş olup 30 Haziran 2023 tarihinde portföyünde yer alan fonları sözkonusu yatırımını dönem sonu piyasa değeri ile değerlemiş ilgili gelirleri sermaye piyasası işlem karlarında muhasebeleştirmiştir.

Banka'nın 30 Haziran 2023 itibarıyla 255 TL (31 Aralık 2022- Bulunmamaktadır) faaliyet kiralaması işleminden kaynaklanan kar payı gideri bulunmaktadır.

**6. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar**

Tahsil edildikleri dönemde gelir veya gider kaydedilen bazı bankacılık işlemlerinden alınan ücret ve komisyon gelir ve giderleri dışında, ücret ve komisyon gelir ve giderleri ilişkilendirilen işlemin süresine bağlı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İtfâ edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların iç verim yöntemindeki etkin kar oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilir.

Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Banka tarafından kullandırılan krediler için peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların cari dönemi ilgilendirilen bölümü Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri çerçevesinde iç verim yöntemi ile dönem gelirlerine yansıtılmaktadır. Peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların gelecek döneme ilişkin kısımları ise "Kazanılmamış Gelirler" hesabına kaydedilerek bilançoda "Diğer Yükümlülükler" içerisinde gösterilmektedir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**7. Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar**

Banka, finansal varlıklarını “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar”, “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar” veya “İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin “IFRS 9 Finansal Araçlar” standardının üçüncü bölümünde yer alan “Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma” hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Banka, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Banka yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.

**7.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Banka’nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar’a yansıtılan finansal varlık olarak 805,628 TL (31 Aralık 2022- Bulunmamaktadır) tutarında yatırım fonları katılım belgesi bulunmaktadır.

**7.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar**

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüleri, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Banka’nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

**7.3 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar**

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar; vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşur.

Banka’nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal varlığı bulunmamaktadır.

**7.4 Türev Finansal Varlıklar**

Banka’nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**7.5 Krediler**

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınır ve kayda alınmalarını takiben “Etkin kar payı (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülürler.

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla kredi işlemi bulunmamaktadır.

**8. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar**

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

**9. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Kira sertifikalarının katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak T.C. Merkez Bankası (“TCMB”) açık piyasa işlemlerine (“APİ”) konu edilebilmesi için; T.C. Merkez Bankası APİ talimatında değişiklikler yapılmış ve katılım bankaları için ayrı ek çerçeve sözleşmesi oluşturulmuştur. Yapılan bu düzenlemeler ile katılım bankalarının fona ihtiyacı oldukları durumda ya da likidite fazlalıklarını değerlendirmek amacıyla portföylerinde bulunan kira sertifikalarını geri alım vaadiyle satım ya da geri satım vaadiyle alım kapsamında T.C. Merkez Bankası ile işlem yapılmasına olanak sağlayan bir işlem türü oluşturulmuştur. Bu kapsamda, T.C. Merkez Bankası katılım bankaları aktiflerine yer alan Hazine Kira Sertifikaları geri alım vaadiyle satış işlemine konu edilerek APİ işlemi gerçekleştirebilmekte ve bu yolla fon temin edebilmektedir.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Banka'nın geri alım vaadiyle satış işlemi bulunmamaktadır.

**10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar**

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) “TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı” hükümleri uyarınca defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

**11. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Maddi olmayan duran varlıklar maliyet tutarlarından birikmiş itfa payları ve varsa değer azalış karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmekte olup, itfa payı, doğrusal itfa yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır.

Banka'nın diğer maddi olmayan duran varlıklar olarak sınıfladığı başlıca varlıklar, bilgisayar yazılımları olup söz konusu varlıkları için faydalı ömrü 3 yıl olarak belirlenmiştir. Lisanslarda amortisman süresi lisans sözleşmelerindeki süre esas alınarak belirlenmiştir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarlarından birikmiş amortismanlar ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıklar için doğrusal amortisman metoduyla varlıkların tahmini faydalı ömürleri dikkate alınarak ayrılmakta olup, kullanılan oranlar %2 - %33 arasındadır.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmaktadır.

Maddi duran varlığın geri kazanılabilir değerinin (gerçeğe uygun değer ile kullanım değerinin yüksek olanı) ilgili varlığın defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu varlığın defter değeri karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirgenir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kar veya zarar, net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin farkı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığın onarım maliyetlerinden varlığın ekonomik ömrünü uzatıcı nitelikte olanlar aktifleştirilmekte, diğer onarım maliyetleri ise gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

**13. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar**

Banka, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın içeriğine inceleyerek,

- (a) Kiralanan varlığının kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkı ve
- (b) Kiralanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olup olmadığını değerlendirerek belirlemektedir.

Kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü, TFRS 16 “Kiralamalar” standardına göre kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, Banka'nın alternatif borçlanma kar payı oranı kullanılarak iskonto edilmektedir.

**Kullanım hakkı varlığı**

Banka, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

Banka maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- (a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- (b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Banka, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'da yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Banka kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü'nü uygular.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**13. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Kira yükümlülüğü**

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Banka kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemelerinin bugüne indirgenmesinde Banka'nın alternatif borçlanma kar payı oranı kullanılmaktadır.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin kar payı, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel kar payı oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel kar payı oranı Banka'nın alternatif borçlanma kar payı oranıdır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Banka kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Banka, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

**14. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülüğün tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde, gerçekleşme olasılığının yüksek olması durumunda ve tutarı güvenilir olarak tahmin edilebiliyorsa, karşılık ayrılmaktadır.

Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

**15. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

**15.1 Tanımlanmış fayda planları**

Banka, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik, yaşlılık veya malullük aylığı almak amacıyla, askerlik nedeniyle, kadının evlendiği tarihten itibaren bir yıl içerisinde kendi istemesi ile veya kanunda sayılan zorlayıcı sebeplerle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve ölüm nedeni ile iş akdi sona eren personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Banka çalışanlarının üyesi buldukları vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar yoktur.

**15.2 Tanımlanmış katkı planları**

Banka, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("Kurum") yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Banka'nın ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

**15.3 Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar**

"TMS 19" kapsamında "Çalışanlara kısa vadeli faydalar" olarak tanımlanan izin tazminatlarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk ettirilmektedir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**16. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar**

**Cari vergi**

Türkiye’de kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 7394 sayılı "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2022 yılı ve sonrası vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25 olarak belirlenmiştir.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüer) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30 uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15 iken 22 Aralık 2021 tarih ve 31697 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu oran %10 olarak değiştirilmiştir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar oluşması halinde geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlardan ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik kısmı; satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulması ve ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi koşuluyla kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

Bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine borçları nedeniyle kanunî takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine veya bu Fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların, finansal kiralama ya da finansman şirketlerinin bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerden taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik, diğerlerinin satışından doğan kazançların %75’lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**16. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Cari vergi (devamı)**

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Mart 2023 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaştırılmıştır.

14 Ocak 2023 tarih ve 32073 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 547 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (sıra no 537)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile taşınmazlar ve amortisman tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlemelerine olanak sağlayan kanun maddelerinin usul ve esasları yeniden düzenlenmiştir. Buna göre Banka, bilançosunda bulunan taşınmaz ile amortisman tabi iktisadi kıymetleri ile ilgili Vergi Usul Kanunu Geçici 32nci madde ile Mükerrer madde 298/ç hükümlerindeki şartları sağlamak kaydıyla yeniden değerlemeye tabi tutulmaktadır. Böylece kurumlar vergisi, taşınmaz ve amortisman tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilme sonrası bulunan değerleri dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

12 Mart 2023 tarih ve 32130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, 5520 sayılı Kanun ile diğer kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile aynı Kanunun 32/A maddesi kapsamında indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, 5520 sayılı Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde düzenlenen istisna ile yurt dışından elde edilen ve en az %15 oranında vergi yükü taşıdığı tevsik edilen istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanır ve bu verginin ilk taksiti kurumlar vergisinin ödeme süresi içinde, ikinci taksiti bu süreyi takip eden dördüncü ayda ödenir.

Taşınmazların; kaynak kuruluşlarca, kira sertifikası ihracı amacıyla varlık kiralama şirketlerine satışı ile 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu kapsamında geri kiralama amacıyla ve sözleşme sonunda geri alınması şartıyla, finansal kiralama şirketlerine satışı ve varlık kiralama ile finansal kiralama şirketlerince taşınmazın devralındığı kuruma satışından doğan kazançlar için bu oran %100 olarak uygulanır ve bu taşınmazlar için en az iki tam yıl süreyle aktifte bulunma şartı aranmaz. Ancak söz konusu taşınmazların; kaynak kuruluş, kiracı veya sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilememesi hâli hariç olmak üzere, varlık kiralama veya finansal kiralama şirketi tarafından üçüncü kişi ve kurumlara satılması durumunda, bu taşınmazların kaynak kuruluşta veya kiracıdaki varlık kiralama veya finansal kiralama şirketine devirden önceki kayıtlı değeri ile anılan kurumlarda ayrılan toplam amortisman tutarı dikkate alınarak satışı gerçekleştiren kurum nezdinde vergilendirme yapılır.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap dönemini takip eden dördüncü ayın otuzuncu günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Ancak; mali zararın oluşması durumunda geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlar üzerinden ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**16. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)**

***Ertelenmiş vergi***

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 12) uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklılıkların”, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farkları bu hesaplamanın dışında tutulur.

Cari Vergi başlığı altında açıklandığı üzere, kurumlar vergisi oranı 7394 sayılı "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25 olarak belirlenmiştir. Bu sebeple Banka tarafından 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla varlık ve yükümlükler için %25 oranına göre ertelenmiş vergi hesaplaması yapılmıştır.

İşlemler ve diğer olaylar kar veya zararda muhasebeleştirilmişse, bunlarla ilgili vergi etkileri de kar veya zararda muhasebeleştirilir. İşlemler ve diğer olaylar doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilir.

Banka hesaplanan ertelenmiş vergi alacakları ile ertelenmiş vergi borçları kendi finansal tablolarında netleştirilerek gösterilmektedir.

BDDK'nın söz konusu genelgesi uyarınca ertelenmiş vergi varlığı ve borcunun netleştirilmesi neticesinde gelir bakiyesi kalması halinde, ertelenmiş vergi gelirleri kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilemez.

**17. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar**

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır.

Banka hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

**18. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın hisse senedi ihracı ile ilgili işlem maliyetleri bulunmamaktadır.

**19. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla aval ve kabul işlemleri bulunmamaktadır.

**20. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar**

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla almış olduğu devlet teşviki bulunmamaktadır.

**21. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar**

Banka Bireysel Bankacılık, Tüzel Bankacılık, Hazine ve Uluslararası Bankacılık olarak üç ayrı ana bölümle faaliyetlerini yürütmektedir. Her bir bölüm kendine mahsus ürünlerle hizmet vermekte olup faaliyet sonuçları bu bölümler bazında izlenmektedir.

Faaliyet bölümlerine göre raporlama, Dördüncü Bölüm 13 no'lu dipnotta sunulmuştur.

**22. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar**

Banka'nın diğer hususlara ilişkin açıklaması bulunmamaktadır.



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

**MALİ BÜNYEYE VE RISK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER**

**1. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar**

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 1,504,213 TL (31 Aralık 2022: 1,499,709 TL), sermaye yeterliliği standart oranı da %617'dir (31 Aralık 2022: %455).

Sermaye yeterliliği standart oranı Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik, 21 Aralık 2021 tarih, 9996 sayılı ve 31 Ocak 2023 tarih, 10496 sayılı BDDK kararları ile ilgili diğer yasal düzenlemeler esas alınarak hesaplanmıştır. Söz konusu Kurul kararları çerçevesinde, kredi riskine esas tutar kalemi, 30 Aralık 2022 tarihine ait Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurları kullanılarak hesaplanmıştır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**1.1 Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem Tutar</b>	<b>Önceki Dönem Tutar</b>
<b>ÇEKİRDEK SERMAYE</b>		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	1,500,000	1,500,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	29,076	-
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	-	-
Kâr	20,824	29,076
Net Dönem Kârı	20,824	29,076
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
<b>İndirimler öncesi çekirdek sermaye</b>	<b>1,549,900</b>	<b>1,529,076</b>
<b>Çekirdek sermayeden yapılacak indirimler</b>		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	-	-
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	-	-
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerhiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	45,687	29,367
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10' unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10' dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin % 10' unu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin % 10' unu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin % 10' unu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin % 15' ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının % 10' dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
<b>Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	<b>45,687</b>	<b>29,367</b>
<b>Çekirdek Sermaye Toplamı</b>	<b>1,504,213</b>	<b>1,499,709</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

<b>İLAVE ANA SERMAYE</b>		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekaül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
<b>İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>		
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10' unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
<b>Geçiş Süresince Ana Sermayeden İndirilmeye Devam edecek Unsurlar</b>		
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
<b>İlave ana sermayeden indirimler toplamı</b>	-	-
<b>İlave Ana Sermaye Toplamı</b>	-	-
<b>Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)</b>	<b>1,504,213</b>	<b>1,499,709</b>
<b>KATKI SERMAYE</b>		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	-	-
<b>İndirimler Öncesi Katkı Sermaye</b>	-	-
<b>Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler</b>		
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin % 10' unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının % 10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
<b>Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı</b>	-	-
<b>Katkı Sermaye Toplamı</b>	-	-
<b>Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)</b>	<b>1,504,213</b>	<b>1,499,709</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

<b>Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)</b>		
Kanununun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanununun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankanın alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
<b>Geçiş Süresince Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar</b>	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
<b>ÖZKAYNAK</b>	-	-
Toplam Özkaynak ( Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	1,504,213	1,499,709
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	243,947	329,966
<b>SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI</b>	-	-
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	617%	%455
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	617%	%455
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	617%	%455
<b>TAMPONLAR</b>	-	-
Bankaya özgü toplam çekirdek sermaye oranı	4	4
Sermaye koruma tamponu oranı (%)	4	4
Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	%152	%447
<b>Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar</b>	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
<b>Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar</b>	-	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindelyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	-	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
<b>Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)</b>	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**1.1 Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler (devamı)**

**Özkaynak hesaplamalarına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:**

Bulunmamaktadır.

**1.2 İçsel sermaye gereksiniminin cari ve gelecek faaliyetler açısından yeterliliğinin değerlendirilmesi amacıyla uygulanan yaklaşımlar**

Banka içsel sermaye gereksimini değerlendiren bir çalışma yapmamaktadır.

**2. Kredi riskine ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**3. Kur riskine ilişkin açıklamalar**

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Standart metot yöntemine göre kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmaktadır. Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan "Standart Metot" yöntemi kullanılmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın pozisyonlarında bulunan yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir. Söz konusu limitler hem YP net genel pozisyon için hem de bu pozisyon içindeki çapraz kur riski için ayrı ayrı belirlenmekte ve takip edilmektedir.

Banka, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 11,084 TL bilanço içi net kapalı pozisyon (31 Aralık 2022- 15,172 TL kapalı) pozisyon taşımaktadır.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı cari döviz alış kurları (tam TL):

	21/06/2023	22/06/2023	23/06/2023	26/06/2023	27/06/2023	Bilanço değerleme kuru
ABD Doları	23.5493	23.6239	25.2505	25.8231	25.8231	25.8231
Avro	25.7113	25.9732	27.4579	28.1540	28.1540	28.1540

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri (tam TL):

	Döviz alış kuru
ABD Doları	23.2789
Avro	25.1986

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler**

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer YP	Toplam
<b>Varlıklar</b>				
Nakit değerler (kasa, efektif deposu, yoldaki par., satın alınan çekler) ve T.C. Merk. Bnk.	-	-	-	-
Bankalar (*****)	1	11,083	-	11,084
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-
Krediler ve kiralama işlemlerinden alacaklar.	-	-	-	-
İştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (**)	-	-	-	-
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	-	-	-
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1</b>	<b>11,083</b>	<b>-</b>	<b>11,084</b>
<b>Yükümlülükler</b>				
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-
Özel cari hesap ve katılma hesapları YP	-	-	-	-
Para piyasalarına borçlar	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	-	-	-	-
İhraç edilen menkul değerler	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-
Diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net bilanço pozisyonu</b>	<b>1</b>	<b>11,083</b>	<b>-</b>	<b>11,084</b>
<b>Net nazım hesap pozisyonu</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Türev finansal araçlardan alacaklar	-	-	-	-
Türev finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi krediler	-	-	-	-
<b>Önceki Dönem</b>				
Toplam varlıklar	4	15,168	-	15,172
Toplam yükümlülükler	-	-	-	-
<b>Net bilanço pozisyonu</b>	<b>4</b>	<b>15,168</b>	<b>-</b>	<b>15,172</b>
<b>Net bilanço dışı pozisyon</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Türev finansal araçlardan alacak,	-	-	-	-
Türev finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi krediler	-	-	-	-

Yabancı para net genel pozisyon/öz kaynak standart oranının hesaplaması ile ilgili yönetmelik gereği kur riski tablosuna dahil edilmeyen yabancı para tutarlar: Bulunmamaktadır.

Türev finansal araçlardan alacaklar/borçlar içinde yabancı para valörlü döviz alım satım ve vadeli kıymetli maden alım satım işlemleri: Bulunmamaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**Kur riskine duyarlılık**

Banka Avro, ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo, Banka'nın ABD Doları ve Avrodaki % 10'luk artışa olan duyarlılığını göstermektedir.

	Döviz kurundaki % değişim	Kar / Zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		Cari dönem	Önceki dönem	Cari dönem	Önceki dönem
ABD Doları	10%	1,108	1,517	1,108	1,517
Avro	10%	-	-	-	-

**4. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar**

**4.1 Risklerin özkaynaklarda gösterilen kazançlarla ilişkisi ve stratejik sebepleri de dahil olarak amaçlarına göre ayrıştırılması ve kullanılan muhasebe teknikleri ve değerlendirme yöntemleri hakkında genel bilgiler ile bu uygulamalardaki varsayımlar, değerlemeyi etkileyen unsurlar ve önemli değişiklikler:**

Banka'nın 30 Haziran 2023 itibarıyla varlıklarında hisse senedi bulunmamaktadır.

**4.2 Hisse senedi yatırımlarının bilanço değeri, gerçeğe uygun değer ve borsada işlem görenler için, piyasa değeri gerçeğe uygun değerden önemli oranda farklı ise piyasa fiyatıyla yapılan karşılaştırma**

Bulunmamaktadır.

**4.3 Hisse senedi yatırımlarının gerçekleşmiş kazanç veya kayıpları, yeniden değerlendirme değer artışları ve gerçekleşmemiş kazanç veya kayıpları ile bunların ana ve katkı sermayeye dahil edilen tutarlarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**5. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar**

Likidite riski, Banka'nın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememeye riskidir. İki ana başlıkta değerlendirilir:

Fonlama likiditesi riski: Herhangi bir beklenmedik kayba maruz kalmadan ve temerrüde düşmeden borçlarını ve yükümlülüklerini karşılayamama riskidir.

Piyasa likiditesi riski: Yetersiz piyasa derinliği veya piyasa şartlarının bozulması gibi nedenlerle piyasa fiyatını etkilemeden bir pozisyonun satılamaması veya kapatılamaması ile herhangi bir nedenle bir pozisyonun piyasa fiyatının oluşmaması riskidir.

Likidite riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı Risk Yönetim Politikalarına İlişkin Yönetmelik'te yer alan likidite riskinin yönetimine ilişkin hususlar ve Risk İştahı Yönetmeliği çerçevesinde, Aktif Pasif Komitesi (APKO) ve ilgili iş birimleri tarafından yönetilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir. Banka likidite riskini tanımlamakta, uluslararası standartlara uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgililere sunmaktadır. Bankanın stres koşullarında yeterli likidite düzeyini sağlamasına ve sürdürmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemek üzere Acil Durum Fonlama Planı (Likidite Beklenmedik Durum Planı) oluşturulmuştur.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**5. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**5.1 Banka'nın risk kapasitesi, likidite riski yönetiminin sorumlulukları ve yapısı, likidite riskinin banka içinde raporlaması, likidite riski stratejisinin, politika ve uygulamalarının yönetim kurulu ve iş kollarıyla iletişiminin nasıl sağlandığı hususları dahil olmak üzere likidite riski yönetimine ilişkin bilgiler**

Likidite riskine ilişkin uygulama ve sorumluluklar Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Hazine Yönetmeliği uyarınca belirlenmektedir. Banka'nın likidite politikası, her türlü ekonomik koşulda yükümlülükleri karşılayacak düzeyde bir likidite tamponuna sahip olunması ve gerekli likiditenin en düşük maliyetle sürdürülmesidir. Finansal kurumlar nezdinde de kullanıma hazır limitleri bulunmaktadır.

Üst düzey yönetimin katıldığı haftalık Aktif Pasif Komitesi toplantılarında likidite durumuna ilişkin göstergeler incelenmekte ve likidite riski ele alınmaktadır. Ayrıca Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu bilgilendirilmektedir.

Likidite riskinin ihtiyatlı biçimde yönetilebilmesi için aktif ve pasif arasındaki uyumsuzluğun hangi ekonomik şartlarda ne tür bir sorun yaratacağının ve getireceği maliyetin bilinmesine ihtiyaç duyulur. Likidite riski yönetimi ile Bankanın mevcut ve gelecek likidite pozisyonunu, varlıklar ve yükümlülüklerin para türleri ve vadelerinin dikkate alınarak ihtiyatlı ve proaktif şekilde ölçülmesi hedeflenir. Likidite boşluğu analizine ilişkin raporlar Mali İşler ve Raporlama Bölümü tarafından haftalık olarak hazırlanmakta ve Aktif Pasif Komitesi tarafından takip edilmektedir. Risk Yönetimi Başkanlığı, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen likidite riskine ilişkin limitleri izlemektedir. Hazine Bölümü, herhangi bir zamanda ya da herhangi bir kaynağa ilişkin olarak fonlama yetersizliğini önlemek için fonlama ve likidite riskini yönetmektedir ve Aktif Pasif Komitesi'ne Banka'nın likidite pozisyonuna ilişkin olarak düzenli raporlamalar yapmaktadır. Mali İşler ve Raporlama Bölümü, likidite karşılama oranını takip etmekte ve sonuçları BDDK'ya raporlamaktadır.

**5.2 Likidite yönetiminin ve fonlama stratejisinin merkezileşme derecesi ile banka ve Banka'nın ortaklıkları arasındaki işleyişi hakkında bilgiler**

Banka'nın likidite yönetimi Aktif Pasif Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilmektedir. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Banka'nın konsolidasyona tabi iştirak veya bağlı ortaklıkları bulunmadığından konsolide likidite riski yönetimi de sözkonusu değildir.

**5.3 Fon kaynaklarının ve sürelerinin çeşitliliğine ilişkin politikalar dahil olmak üzere Banka'nın fonlama stratejisine ilişkin bilgi**

Banka, cari ve katılma hesaplarının tabana yayılmış ve istikrarlı olmasını, kullanılan fon kaynaklarının çeşitlendirilmesini ve uzun vadeli olmasını hedeflemektedir. Likiditeye ilişkin risk göstergeleri ile likit varlıkların toplam varlıklara oranı, katılım fonlarının kredilere oranı, toplanan fonlar içerisindeki yoğunlaşma gibi hususlar yakından takip edilmektedir.

**5.4 Banka'nın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan para birimleri bazında likidite yönetimine ilişkin bilgi**

Banka toplam yükümlülüklerinin tamamına yakını Türk Lirası cinsindedir. Banka'nın TL likiditesi, bankalar arası işlemler ile yönetilmektedir. Yabancı para likiditesi, bankalar arası işlemlerde ve limitler dahilinde muhabir banka hesaplarında tutulmaktadır.

**5.5 Kullanılan likidite riski azaltım tekniklerine ilişkin bilgi**

Banka nakit çıkışlarını karşılayabilecek seviyede yeterli yüksek kaliteli likit varlık stoku bulundurmaya, likidite riski yoğunlaşmalarını azaltma amacıyla fonlama kaynaklarında çeşitlendirme yapmayı, vade boşluğu analizi ile varlıklar ve yükümlülükler arasındaki vade farkının azaltmayı ve fon kaynaklarının en az belirli bir kısmının toplanan fonlar yoluyla sağlanması gibi uygulamalarla likidite riski azaltım teknikleri yürütmeyi amaçlamaktadır.

**5.6 Stres testinin kullanımına ilişkin açıklama**

Stres testinin amacı muhtemel likidite zayıflıklarının kaynaklarını ve mevcut bilanço içi ve dışı pozisyonlar ile ilgili likidite risk iştahına uyumlu bir şekilde hareket edilip edilmediğini tespit edebilmektir. Stres testi analizleri geliştirilirken sistemik kriz, Banka özelinde kriz ve her iki durumu birlikte dikkate alan senaryoları içermektedir. Stres testinde öngörülen açığın tampon ile karşılanma yüzdesi için farklı eşik seviyeler belirlenir. Stres Testi, Bankanın risk iştahı çerçevesi, İSEDES, Bütçe vb. diğer süreçleri ile uyumlandırılır ve risk iştahı metrikleri ile entegre edilir. Stres testi sonuçları APKO'ya raporlanır.



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**5. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**5.7 Acil Durum Fonlama Planına ilişkin genel bilgi**

Muhtemel ciddi likidite sorunlarının tanımlanması ve yönetilmesi için gereken esasların oluşturulması amacıyla Likidite ve Acil Durum Fonlama Planı oluşturulmuş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Plan nihai olarak cari ve katılma hesap sahiplerini, alacaklıları ve sermayedarları korumayı hedefler. Acil Durum Fonlama Planının temel göstergeler belirlenmiştir, likidite vaziyetinde beklenmedik gelişmeler olması ya da diğer göstergelerin tetiklenmesi durumunda plan uygulamaya alınmaktadır. Planın uygulanmasından Aktif Pasif Komitesi sorumludur.

**5.8 Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**5.9 Likidite karşılama oranı**

Likidite karşılama oranı, Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, bir aylık vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır.

Banka'nın 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla henüz bankacılık faaliyetlerine başlamamış olması, bu dönemde, sadece bankacılık faaliyetlerine başlayabilmek için gerekli sistem kurulumu ve dış entegrasyon çalışmaları yapılmış olması, bunların yanında ayrıca sermayenin diğer katılım bankalarında murabaha ve yatırım vekaleti işlemleri, portföy yönetim şirketlerinde yatırım fonları alımı/satımı yoluyla değerlendirilmesi işlemleri dışında bir faaliyeti olmamasından dolayı Cari Dönem ve Önceki Dönem Likidite Karşılama Oranı tabloları hazırlanmamıştır.

**Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi**

Cari Dönem Sonu	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Varlıklar								
Nakit değerler (kasa, efektif deposu, yoldaki paralar, satın alınan çekler) ve TCMB	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar(*)	8,577	691,409	-	-	-	-	-	699,986
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan menkul değerler	805,628	-	-	-	-	-	-	805,628
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Verilen krediler	-	-	-	-	-	-	-	-
İtfa edilmiş maliyeti ile değerlendirilen finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	90,394	90,394
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>814,205</b>	<b>691,409</b>	-	-	-	-	<b>90,394</b>	<b>1,596,008</b>
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer özel cari hesap ve katılma hesapları	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Para piyasalarına borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
İhraç edilen menkul değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	-	21,974	-	-	-	-	-	21,974
Diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	1,574,034	1,574,034
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	-	<b>21,974</b>	-	-	-	-	<b>1,574,034</b>	<b>1,596,008</b>
Likidite Açığı	814,205	669,435	-	-	-	-	(1,483,640)	-
<b>Önceki Dönem</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Aktifler	867	1,493,122	-	-	-	-	75,121	1,569,110
Toplam yükümlülükler	-	21,072	-	-	-	-	1,548,038	1,569,110
Likidite Açığı	867	1,472,050	-	-	-	-	(1,472,917)	-

(\*) Beklenen zarar karşılıkları ile netlenerek sunulmuştur.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**6. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar**

**Kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu**

5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” uyarınca hesaplanan kaldıraç oranına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

<b>Bilanço içi varlıklar (*)</b>		<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	1,575,590	1,569,110
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	40,944	32,018
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	1,534,646	1,537,092
<b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>			
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	-	-
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	-	-
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	-	-
<b>Menkul kıymet ve emtia teminatlının finansman işlemleri</b>			
7	Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlının finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatlının finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8	Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlının finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
<b>Bilanço dışı işlemler</b>			
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	-	-
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	-	-
<b>Sermaye ve toplam risk</b>			
13	Ana sermaye	1,495,883	1,499,709
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	1,534,646	1,537,092
<b>Kaldıraç oranı</b>			
15	Kaldıraç oranı	97.5	97.5

Banka'nın solo bazda bilanço tarihi itibari ile hesaplanan kaldıraç oranı %97.5 (31 Aralık 2022 – %97.5) olarak gerçekleşmiştir.

**7. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**Belirli bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi**

**8. Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır

**9. Riskten korunma muhasebesi uygulamalarına ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Bulunmamaktadır).

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

## **10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar**

Bu başlık altında yer alan açıklamalar 23 Ekim 2015 tarihli ve 29511 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ” uyarınca yapılmıştır.

### **10.1 Banka’nın risk yönetimi yaklaşımı ve risk ağırlıklı tutarlar**

#### **10.1.1 Banka’nın risk yönetimi yaklaşımı**

Risk yönetimi politikalarının amacı, Bankanın faaliyetleri sonucunda risk türü bazında maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, raporlanmasını, izlenmesini ve kontrolünü sağlamaktır.

Risk yönetimine ilişkin iç düzenlemelerin oluşturulmasında asgari olarak aşağıda yer alan hususlar dikkate alınır:

- Banka’nın iş kollarına ait strateji, politika ve uygulama usulleri,
- Bankanın faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygunluk,
- Bankanın risk stratejisi ve alabileceği risk düzeyi,
- Bankanın risk izleme ve yönetme kapasitesi,
- Bankanın geçmiş deneyimi ve performansı,
- Faaliyetleri yürüten bölümlerin yöneticilerinin alanları ile ilgili konulardaki uzmanlık düzeyleri,
- Kanunda ve ilgili diğer mevzuatta öngörülen yükümlülükler.

Risk yönetimi faaliyetleri, maruz kalınan riskler ile Banka’nın dahil olduğu risk grubu ile gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan risklerin; zamanında ve kapsamlı olarak tanımlanması, ölçümü, izlenmesi, kontrolü, raporlanması faaliyetlerinden oluşur.

Risk limitlerinin önerilmesi, değerlendirilmesi, onaylanması, Banka içerisinde duyurulması, izlenmesi ve denetlenmesine ilişkin oluşturulan usul ve esaslar Yönetim Kurulu tarafından onaylanır. Risk iştahı yapısının bir parçası olarak, konsolide ve konsolide olmayan bazda Banka’nın finansal sistem içindeki büyüklüğü göz önünde bulundurularak, kayıp tutarı ve tahsis edilen sermaye tutarıyla açık bir şekilde ilişkilendirilerek belirlenir.

Banka risk profilinin, risk limitleri dışına çıkmaması ve gerçekleşen değerlerin Banka Üst Yönetim’i tarafından izlenmesi Yönetim Kurulu sorumluluğundadır. Limit kullanımları yakından izlenir, limit aşımaları, gerekli tedbirlerin alınması için Üst Düzey Yönetime ivedilikle bildirilir.

Risk iştahı yapısı içerisinde limit aşım istisnaları tanımlanır ve istisnaların tabi olacağı kurallar yazılı olarak belirlenir. Erken uyarı limitleri ile bu limitlerin aşılması hallerinde riskin taşınması, azaltılması, transfer edilmesi veya riskten kaçınılması dahil uygulanması gereken usul ve esaslar Yönetim Kurulu tarafından belirlenir. Risk limitleri güncel gelişmeler çerçevesinde düzenli olarak gözden geçirilir ve Banka stratejisindeki değişimlere göre uyarlanır.

Risk iştahı yapısı, Banka’nın, risk kapasitesini göz önünde bulundurarak hedef ve stratejilerini gerçekleştirmek için taşımak istediği risk düzeyini ifade eder. Risk iştahı; risk türleri ve ana göstergeleri ile gerekli görülen diğer seviyelere bölüştürülür, tahsis edilir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanır. Risk iştahı yapısı, asgari yılda bir kez olmak üzere gerekli görülen durumlarda gözden geçirilir.

Banka, maruz kaldığı sayısallaştırılabilen risklerin ölçümü ve sayısallaştırılamayan risklerin değerlendirilmesi için güvenilir ve bütünlük içinde uygulanabilen; yapısı, ürün çeşitleri ve faaliyet alanları ile uyumlu iç düzenlemeler ile etkin bir sistemsel yapı tesis eder. Risk ölçümünde kullanılacak yöntemlerin veya modellerin belirlenmesinde aşağıda belirtilen hususlar dikkate alınır:

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

- Faaliyetlerin yapısı, hacmi ve karmaşıklığı,
- Model veya yöntemin ihtiyaç nedeni,
- Yöntemin veya modelin varsayımları,
- Kullanılacak verinin elde edilebilirliği,
- Bilgi sistemlerinin elverişliliği,
- Personelin deneyimi.

Banka'da risk iştahında tanımlanan risk limitlerine ilişkin kontrol metodolojisi, üçlü hat yaklaşımı esas alınarak oluşturulmuştur. Güçlü bir risk kültürünün yerleşmiş olması ve söz konusu üçlü hat arasında iyi bir iletişim altyapısının kurulması esastır.

Banka'nın her seviyedeki personeli ve bölümü, gerçekleştirdikleri işlemlerin icrası sırasında oluşan veya oluşabilecek riskleri yönetmekle yükümlüdür. Birinci seviye kontroller, işlemin icrası sırasında faaliyetlerden kaynaklanan riskleri yönetmek için bizzat çalışan tarafından yapılan kontrolleri ifade etmektedir. Banka personeli birinci seviye kontrolleri gerçekleştirirken;

- İşlemlerin risk iştahı ve risk limitlerine uyumunu,
- Limit aşımının tespiti halinde ilgili kişilerin ve Üst Yönetimin bilgilendirilmesini ve aşım ile ilgili gereken aksiyonların alınmasını,
- İşlemleri prosedürlere uygun olarak tasarlanmış kurallar çerçevesinde yapılmasını

sağlar.

İkinci seviye kontroller, münhasıran kontrol faaliyetinin yerine getirilmesi ile görevlendirilmiş (İç Kontrol ve Risk Yönetimi bölümleri, vb.) icrai görevi bulunmayan bölümler tarafından yapılan kontrolleri ifade etmektedir. İkinci seviye kontroller, birinci seviyedeki bölümler tarafından yapılan kontrollerin etkinliğinin test edilmesi ve raporlanması ile gerçekleştirilir.

Üçüncü seviye kontroller, iç denetim fonksiyonu olarak Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından yürütülen inceleme, soruşturma ve denetim faaliyetlerini ifade etmektedir. Teftiş Kurulu Başkanlığı, Banka faaliyetlerinin Kanun ve ilgili diğer mevzuat ile banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususunda Yönetim Kuruluna güvence sağlar.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**10.1.2 Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış**

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü
		Cari Dönem	Önceki Dönem (31.12.2022)	Cari Dönem
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç) (*)	179,851	314,794	14,388
2	Standart yaklaşım	179,851	314,794	14,388
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	Karşı taraf kredi riski	-	-	-
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	-	-	-
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	64,096	15,172	5,128
17	Standart yaklaşım	64,096	15,172	5,128
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	Operasyonel risk	-	-	-
20	Temel gösterge yaklaşımı	-	-	-
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	<b>Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)</b>	<b>243,947</b>	<b>329,966</b>	<b>19,516</b>

(\*) KYK'ya yapılan yatırımlar ve özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar hariç

**10.2 Finansal tablolar ve risk tutarları bağlantıları**

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

## **10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

### **10.3 Kredi riskine ilişkin kamuya açıklanacak hususlar**

#### **10.3.1 Kredi Riski ile İlgili Genel Bilgiler**

##### **10.3.1.1 Kredi riski ile ilgili genel niteliksel bilgiler**

Kredi riski genel olarak, işlemin karşı tarafının, Banka ile yaptığı sözleşmenin gereklerine uymayarak, yükümlülüğünü kısmen ya da tamamen zamanında yerine getirmemesinden dolayı Banka'nın karşılaşılabileceği zarar ihtimalidir.

Kredi Riski Yönetim Süreci, Banka'nın tüm ürün ve faaliyetlerinin içerdiği kredi risklerinin tanımlanmasını, ölçülmesini ve yönetilmesini sağlar. Temel amacı, kredi fonksiyonunun sağlıklı ve etkin bir şekilde işlemesi, aktif kalitesinin Bankanın hedefleri ve risk iştahı ile uyumunun sağlanmasıdır.

Kredi riski için gerekli yönetim ortamı, kabul edilebilir risk düzeyinin ve risk limitlerinin belirlenmesi, risk yoğunlaşmasından kaçınılması, yeni ürün ve hizmetlere ilişkin kredi riski değerlendirme süreçlerinin oluşturulması, yetki devirlerinin düzenlenmesi, kredilendirme sürecinde borçlular ve faaliyetleri hakkında kapsamlı bilgi edinme yoluyla kredi kalitesinin gözetilmesi, maruz kalınan risklerin dikkatle değerlendirilmesi ve izlenmesi, teminat ve garantiler gibi riski azaltıcı faktörlere başvurulması gibi yöntemlerle sağlanır.

Bankanın kredi politikaları "Bireysel Krediler Yönetmeliği" ile "KOBİ ve Kurumsal Krediler Yönetmeliği" dokümanlarında belirlenerek Yönetim Kurulu tarafından onaylanır. Gerekli görülmesi durumunda, bankanın finansal durumu, piyasa koşulları, stratejisi ve özkaynak düzeyi çerçevesinde güncellenir.

Kredi risk yönetiminde kredi portföyünün kontrollü olarak büyümesi ana hedefdir. Kredilendirme sürecinin ilgili krediler yönetmelik esaslarına uygun olarak yürütülüp yürütülmediğinin bütün olarak izlenmesi, kredi riskinin ölçülmesi ve analiz edilmesi Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından sağlanır.

Kredi riskine esas tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"e uygun olarak, sermaye yeterliliği standart oranının hesabında kredi riski nedeniyle maruz kalılabilecek zararlara karşı bulundurulması gereken özkaynak miktarının tespitinde dikkate alınacak tutardır. Kredi riskine esas tutar, standart yaklaşım veya içsel derecelendirmeye dayalı yaklaşımlar ile hesaplanır. Bununla birlikte, kredi riski ölçümü için ekonomik(içsel) sermaye de kullanılabilir.

Yasal sermaye hesaplamasında kullanılan ölçüm metodunun yanında Bankada kredi riskinin ölçümü kredi yönetmelikleri, genel risk yönetimi ve süreçlerinin etkinliği, risk derecelendirme sistemleri (rating ve skorlama modelleri), karar destek sistemleri, İSEDES, risk iştahı, stres testleri, portföy analizleri (kalitesi, trendi, vb.), geri ödemelerde gecikmeler, sorunlu kredilerin yönetimi, kredi portföyü trendleri, kredi zarar karşılığı, kredi riski yoğunlaşmaları (borçlu, sektör, kredi türü, teminat, ülke, vadeler, para cinsi, vb. parametreler üzerinde yoğunlaşma) dikkate alınarak gerçekleştirilir.

Kredi riskinin etkin ve proaktif bir biçimde yönetilebilmesi için risk iştahı kapsamında limitler belirlenmiş olup, limit risk uyumu yakından takip edilerek aşım olması durumunda ilgili bölümler bilgilendirilerek gerekli aksiyonların alınması sağlanır.

Kredi riskine ilişkin gerçekleştirilen ölçüm, izleme ve kredi analiz faaliyetleri ve sonuçları ile öneriler Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na ve ayrıca Kredi Komitesi ile ilgili Üst Düzey Yönetime raporlanır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**10.3.1.2 Varlıkların kredi kalitesi**

	Cari Dönem	TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutar		Karşılıklar	Net değer
		Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1	Krediler	-	-	-	-
2	Borçlanma araçları	-	805,628	-	805,628
3	Bilanço dışı alacaklar	-	-	-	-
4	<b>Toplam</b>	-	<b>805,628</b>	-	<b>805,628</b>

	Önceki Dönem (31.12.2022)	TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutar		Karşılıklar	Net değer
		Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş		
1	Krediler	-	-	-	-
2	Borçlanma araçları	-	-	-	-
3	Bilanço dışı alacaklar	-	-	-	-
4	<b>Toplam</b>	-	-	-	-

**10.3.1.3 Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler**

		Cari Dönem	Önceki Dönem
1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları	-	-
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları	-	-
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	-	-
4	Aktiften silinen tutarlar	-	-
5	Diğer değişimler (Tahsil edilen tutarlar ve kur farkları)	-	-
6	<b>Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları</b>	-	-

**10.3.1.4 Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar**

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

**10.3.2 Kredi Riski Azaltımı**

**10.3.2.1 Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler**

Banka, kredilendirme sürecinde krediye konu olan faaliyetin veya yatırımın nakit akışını birincil geri ödeme kaynağı olarak değerlendirmektedir.

Teminat tutarının hesaplanması, piyasa ve kur riski ile belirlenen marjlara dayalıdır. Banka genelinde uygulanan standart marjlar teminat türüne özeldir ve kredinin türü ve kullanılan para birimine göre değişebilmektedir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**10.3.2.1 Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler (devamı)**

Kredinin bir teminat koşulu ile tesisi edilmesi durumunda, teminatların Bankacılık sistemine girişlerinin yapılması gerekmektedir. Kredi kullandırımı, krediye ilişkin tebliğ koşullarıyla teminatların sistemsel olarak karşılaştırılması sonucunda gerçekleşmektedir. Teminat türü açısından teminatın güncel değeri izlenmektedir. Kredi risk izleme sürecinde müşterinin kredi değerliliğinin yanı sıra teminat-risk dengesi kontrol edilmektedir.

Sermaye yeterliliği rasyosu hesaplamaları kapsamında, Banka'nın maruz kaldığı kredi riski ile bu riskin azaltılması amacıyla kullanılan kredi riski azaltım teknikleri mevzuatta belirtilen standartlar dahilinde dikkate alınmaktadır. Finansal teminatların volatilité ayarlı değerleri üzerinden risk azaltımı etkilerinin hesaplandığı, kapsamlı finansal teminat yöntemine göre kredi riski azaltımı yapılmaktadır. Risk azaltım teknikleri uygulandıktan sonra korumasız kalan kısma standart risk ağırlıkları uygulanmaktadır. Kredi riski azaltımında nakit veya benzeri kıymetler, gayrimenkul ipotekleri, yüksek kredi kalite kademesine sahip borçlanma araçları ve Hazine desteğine haiz Kredi Garanti Fonu kefaletleri kullanılmaktadır.

**10.3.2.2 Kredi riski azaltım teknikleri**

	<i>Cari Dönem</i>	<i>Teminatsız alacaklar:TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar</i>	<i>Teminat ile korunan alacaklar</i>	<i>Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları</i>	<i>Finansal garantiler ile korunan alacaklar</i>	<i>Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları</i>	<i>Kredi türevleri ile korunan alacaklar</i>	<i>Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları</i>
1	Krediler	-	-	-	-	-	-	-
2	Borçlanma araçları	805,628	-	-	-	-	-	-
3	<b>Toplam</b>	805,628	-	-	-	-	-	-
4	Temerrüde düşmüş (*)	-	-	-	-	-	-	-

(\*) Temerrüde düşmüş tutar brüt olarak verilmiştir.

	<i>Önceki Dönem (31.12.2022)</i>	<i>Teminatsız alacaklar:TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar</i>	<i>Teminat ile korunan alacaklar</i>	<i>Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları</i>	<i>Finansal garantiler ile korunan alacaklar</i>	<i>Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları</i>	<i>Kredi türevleri ile korunan alacaklar</i>	<i>Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları</i>
1	Krediler	-	-	-	-	-	-	-
2	Borçlanma araçları	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>Toplam</b>	-	-	-	-	-	-	-
4	Temerrüde düşmüş (*)	-	-	-	-	-	-	-

(\*) Temerrüde düşmüş tutar brüt olarak verilmiştir.



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**10.3.3.2 Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım teknikleri**

	Cari Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
		Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
1	Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
2	Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	695,941	-	695,941	-	139,188	20.00%
7	Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
8	Perakende alacaklar	212	-	212	-	159	75.00%
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13	Teminatsız menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	90,181	-	90,181	-	40,504	44.91%
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-
<b>18</b>	<b>Toplam</b>	<b>786,334</b>	<b>-</b>	<b>786,334</b>	<b>-</b>	<b>179,851</b>	<b>22.87%</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Önceki Dönem (31.12.2022)</i>	<i>Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı</i>		<i>Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı</i>		<i>Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu</i>	
		<i>Bilanço içi tutar</i>	<i>Bilanço dışı tutar</i>	<i>Bilanço içi tutar</i>	<i>Bilanço dışı tutar</i>	<i>Risk ağırlıklı tutar</i>	<i>Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu</i>
1	Merkezi yönetim lerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
2	Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	1,525,502	-	1,525,502	-	305,100	20.00%
7	Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
8	Perakende alacaklar	164	-	164	-	123	75.00%
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	41,713	-	41,713	-	9,566	22.94%
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-
18	<b>Toplam</b>	<b>1,567,379</b>	<b>-</b>	<b>1,567,379</b>	<b>-</b>	<b>314,793</b>	<b>20.08%</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10.3.3.3 Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar**

	Cari Dönem	%0	%2	%10	%20	%25	%35	%50	%75	%100	%150	%250	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
	Risk sınıfları													
1	Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	695,941	-	-	-	-	-	-	-	-	695,941
7	Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	212	-	-	-	-	212
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Diğer alacaklar	49,677	-	-	-	-	-	-	-	40,504	-	-	-	90,181
18	<b>Toplam</b>	<b>49,677</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>695,941</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>212</b>	<b>40,504</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>786,334</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem (31.12.2022)	%0	%2	%10	%20	%25	%35	%50	%75	%100	%150	%250	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
Risk sınıfları													
1 Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	1,525,502	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,502
7 Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	164	-	-	-	-	164
9 İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12 Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13 Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16 Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17 Diğer alacaklar	32,143	-	-	-	-	-	-	-	9,570	-	-	-	41,713
<b>18 Toplam</b>	<b>32,143</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,525,502</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>164</b>	<b>9,570</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,567,379</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**10.4 Karşı taraf kredi riskine (KKR) ilişkin açıklanacak hususlar**

**10.4.1 KKR'ye ilişkin nitel açıklamalar**

Karşı taraf kredi riski yönetimi politikaları, uluslararası standartlara ve yerel düzenlemelere uygun yöntemler kullanılarak risklerdeki gelişmelerin değerlendirilmesi, izlenmesi, gerekli tedbirlerin alınması, risk limitlerinin tesis edilmesi, belirlenen sınırlar dahilinde kalınmasının sağlanması, buna ilişkin gerekli raporlama, kontrol ve denetim sistemlerinin oluşturulmasıdır. Karşı taraf kredi riskinin ölçülmesi, izlenmesi ve limit tesis edilmesine ilişkin politikalar Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir.

Türev işlemlere ilişkin karşı taraf kredi riski, Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından ürün, ülke, karşı taraf tipi ve karşı taraf bazında periyodik olarak izlenmekte ve raporlanmaktadır.

**10.4.2 KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi**

	<i>Cari Dönem</i>	<i>Yenileme maliyeti</i>	<i>Potansiyel kredi risk tutarı</i>	<i>EBPRT</i>	<i>Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa</i>	<i>Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı</i>	<i>Risk ağırlıklı tutarlar</i>
1	Standart yaklaşım-KKR (türevler için)	-	-		-	-	-
2	İçsel Model Yöntemi (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					-	-
6	<b>Toplam</b>						-

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Önceki Dönem	Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi risk tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1	Standart yaklaşım-KKR (türevler için)	-	-		-	-	-
2	İçsel Model Yöntemi (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					-	-
6	<b>Toplam</b>						-

**10.4.3 Kredi değerlendirme ayarlamaları (KDA) için sermaye yükümlülüğü**

	Cari Dönem	Önceki Dönem	
		Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)	Risk ağırlıklı tutarlar
Gelişmiş yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-	-
1 (i)Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		-	-
2 (ii)Stres riske maruz değer (3* çarpan dahil)		-	-
3 Standart yöntemle göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-	-
4 <b>KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar</b>	-	-	-

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**10.4.4 Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR**

Cari Dönem	Risk ağırlıkları									Diğer	Toplam kredi riski
	Risk sınıfları	%0	%2	%10	%20	%50	%75	%100	%150		
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem	Risk ağırlıkları									Diğer	Toplam kredi riski
	Risk sınıfları	%0	%2	%10	%20	%50	%75	%100	%150		
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10.4.5 KKR için kullanılan teminatlar**

Cari Dönem	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit-yerli para	-	-	-	-	-	-
Nakit-yabancı para	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono-yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono-diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit-yerli para	-	-	-	-	-	-
Nakit-yabancı para	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono-yerli	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono-diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	-	-	-	-	-	-

**10.4.6 Kredi türevleri**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Alınan koruma	Satılan koruma	Alınan koruma	Satılan koruma
<b>Nominal</b>	-	-	-	-
Tek referans borçlu kredi temerrüt swapları	-	-	-	-
Endeks kredi temerrüt swapları	-	-	-	-
Toplam kredi swapları	-	-	-	-
Kredi opsiyonları	-	-	-	-
Diğer kredi türevleri	-	-	-	-
<b>Toplam Nominal</b>	-	-	-	-
<b>Gerçeğe Uygun Değer</b>	-	-	-	-
Pozitif gerçeğe uygun değer (varlık)	-	-	-	-
Negatif gerçeğe uygun değer (yükümlülük)	-	-	-	-



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**10.4.7 Merkezi karşı tarafa olan riskler**

	<i>Cari Dönem</i>		<i>Önceki Dönem</i>	
	<i>KRA Sonrası Risk Tutarı</i>	<i>RAT</i>	<i>KRA Sonrası Risk Tutarı</i>	<i>RAT</i>
<b>Nitelikli MKT'ye olan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler</b>		-		-
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonu tutarı hariç)	-	-	-	-
(i) Tezgahüstü türev finansal araçlar	-	-	-	-
(ii) Diğer türev finansal araçlar	-	-	-	-
(iii) Repo-ters repo işlemleri, kredili menkul kıymet işlemleri ve menkul kıymet veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri	-	-	-	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-	-	-
Ayrılmış başlangıç teminatı	-		-	
Ayrılmamış başlangıç teminatı	-		-	
Ödenmiş garanti fonu tutarı	-		-	
Ödenmemiş garanti fonu taaahhüdü	-		-	
<b>Nitelikli olmayan MKT'ye olan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler</b>		-		-
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonu tutarı hariç)	-	-	-	-
(i) Tezgahüstü türev finansal araçlar	-	-	-	-
(ii) Diğer türev finansal araçlar	-	-	-	-
(iii) Repo-ters repo işlemleri, kredili menkul kıymet işlemleri ve menkul kıymet veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri	-	-	-	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-	-	-
Ayrılmış başlangıç teminatı	-		-	
Ayrılmamış başlangıç teminatı	-		-	
Ödenmiş garanti fonu tutarı	-		-	

**10.5 Menkul kıymetleştirmeye ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar**

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10.6 Piyasa riskine ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar**

**10.6.1 Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler**

Bankada piyasa riski yönetiminin sağlıklı ve etkin bir şekilde yerine getirebilmesi için yeterli ve yetkin personel ile çalışılması, yetki, rol ve limitlerin net olarak belirlenerek gerekli kontrollerin tesis edilmesi sağlanır. Bu kapsamda aşağıdaki örneklerde belirtilen türden kontroller gerçekleştirilir.

- İşlemlerin, yasal otorite ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış sınırlamalara uyumu kontrol edilir.
- Limit aşımalarında gerekli bildirimler yapılır.
- Limit aşımalarından sonra alınması gereken aksiyonların kontrolü yapılır.
- Piyasa riskine ilişkin stres testi analizleri gerçekleştirilerek beklenmeyen kayıplara karşı uygun sermaye düzeylerinin korunması sağlanır.
- Varsa Bankanın taşımış olduğu kur riskinin azaltılması için gerekli önlemler alınır.

Piyasa riskine esas tutarın hesaplanması “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında standart metod ile hesaplanır.

Hesaplama kapsamında, mali tablolarda gerçeğe uygun değeri ile takip edilen alım satım amaçlı menkul kıymetler, türev ürünler ve tüm bilanço üzerinden hesaplanan kur ve emtia riski yer alır. Piyasa riskine esas tutar, standart metoda göre hesaplanan kar payı oranı riski, kur riski (altın dahil), emtia riski sermaye yükümlülükleri toplamının on iki buçuk ile çarpılmasıyla bulunur.

Piyasa riskine ilişkin Üst Yönetime sunulan raporlar, banka olarak piyasa riski kapsamında banka riskliliğinin artmasına neden olan ve belirlenen limitlerde meydana gelen aşımara ilişkin bilgi ve söz konusu hususlara ilişkin alınan aksiyonları içerir.

Bankada alım-satım amaçlı işlemler, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan limitler dahilinde izlenir. Piyasa riski azaltım tekniği amacıyla Bankanın Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş olan hazine işlem limitleri ve risk iştahı kapsamında belirlenen risk limitlerine uyumun takibi gerçekleştirilir. Limitlerde aşım olması durumunda ilgili bölümler bilgilendirilerek gerekli aksiyonların alınması sağlanır.

Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kuruluna ve ayrıca ilgili üst düzey yönetime ve iş bölümü yöneticilerine piyasa riskine ilişkin hususlar raporlanır. Limitlere ve politikalara uyum takip edilir.

**10.6.2 Standart yaklaşıma göre piyasa riski tutarları**

		<i>Risk ağırlıklı tutarlar</i>	
		<i>Cari Dönem</i>	<i>Önceki Dönem</i>
	<b>Dolaysız peşin ürünler</b>	<b>64,096</b>	<b>15,172</b>
1	Kar Payı oranı riski (genel ve spesifik)	53,012	-
2	Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-
3	Kur riski	11,084	15,172
4	Emtia riski	-	-
	<b>Opsiyonlar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5	Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-
6	Delta-plus metodu	-	-
7	Senaryo yaklaşımı	-	-
<b>8</b>	<b>Menkul kıymetleştirme</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9</b>	<b>Toplam</b>	<b>64,096</b>	<b>15,172</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**10.7 Operasyonel riske ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar**

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

**10.8 Bankacılık hesaplarındaki kar payı oranı riskine ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar**

Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ uyarınca hazırlanmamıştır.

**11. Menkul kıymetleştirme pozisyonları**

Bulunmamaktadır.

**12. Piyasa riskiyle ilgili açıklanacak niteliksel bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**13. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar**

Banka 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla henüz fiilen bankacılık faaliyetlerine başlamadığından bütün varlık/yükümlülük, gelir ve giderler dağıtılamayan kalemlerden oluşmaktadır.

**Belirli bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi**

<b>Cari Dönem</b>	<b>Bireysel Bankacılık</b>	<b>Tüzel Bankacılık</b>	<b>Hazine ve Uluslararası Bankacılık</b>	<b>Dağıtılamayan</b>	<b>Banka'nın toplam faaliyeti</b>
<b>1 Ocak 2023-30 Haziran 2023</b>					
Faaliyet gelirleri	-	-	-	176,190	176,190
Faaliyet giderleri (-)	-	-	-	158,283	158,283
<b>Net faaliyet karı / zararı</b>	-	-	-	<b>17,907</b>	<b>17,907</b>
<b>Vergi öncesi kar/zarar</b>	-	-	-	<b>17,907</b>	<b>17,907</b>
Vergi Karşılığı (-)	-	-	-	(2,917)	(2,917)
<b>Dönem net karı</b>	-	-	-	<b>20,824</b>	<b>20,824</b>
<b>Cari Dönem</b>					
<b>30 Haziran 2023</b>					
Bölüm varlıkları	-	-	-	-	-
Dağıtılamayan varlıklar	-	-	-	1,596,008	1,596,008
<b>Toplam varlıklar</b>	-	-	-	<b>1,596,008</b>	<b>1,596,008</b>
Bölüm yükümlülükleri	-	-	-	-	-
Dağıtılamayan yükümlülükler	-	-	-	46,108	46,108
Özkaynaklar	-	-	-	1,549,900	1,549,900
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	-	-	<b>1,596,008</b>	<b>1,596,008</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**13. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar (devamı)**

**Belirli bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi (devamı)**

<b>Önceki Dönem</b>	<b>Bireysel</b>	<b>Kurumsal ve</b>	<b>Hazine ve</b>	<b>Dağıtılamayan</b>	<b>Banka'nın</b>
<b>1 Ocak 2022-30 Haziran 2022</b>	<b>Bankacılık</b>	<b>Ticari</b>	<b>Uluslararası</b>		<b>toplam</b>
		<b>Bankacılık</b>	<b>Bankacılık</b>		<b>faaliyeti</b>
Faaliyet gelirleri	-	-	-	-	-
Faaliyet giderleri (-)	-	-	-	-	-
<b>Net faaliyet karı / zararı</b>	-	-	-	-	-
<b>Vergi öncesi kar</b>	-	-	-	-	-
Vergi Karşılığı (-)	-	-	-	-	-
<b>Dönem net karı</b>	-	-	-	-	-
<b>Önceki Dönem</b>					
<b>31 Aralık 2022</b>					
Bölüm varlıkları	-	-	-	-	-
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	-	1,569,110	1,569,110
<b>Toplam varlıklar</b>	-	-	-	<b>1,569,110</b>	<b>1,569,110</b>
Bölüm yükümlülükleri	-	-	-	-	-
Dağıtılamayan yükümlülükler	-	-	-	40,034	40,034
Özkaynaklar	-	-	-	1,529,076	1,529,076
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	-	-	<b>1,569,110</b>	<b>1,569,110</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BEŞİNCİ BÖLÜM**

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

**1. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**1.1 Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler**

**1.1.1 Nakit Değerler ve TCMB hesabına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.1.2 T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.2 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Banka 22 Mayıs 2023 tarihinde yatırım fonu katılım belgesi satın alarak alım/satım amaçlı olarak sınıflamıştır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sözkonusu hesabın tutarı 805,628 TL (31 Aralık 2022 – Yoktur)'dir.

- a) **30 Haziran 2023 tarihi itibari ile gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olan, teminata verilen, bloke edilen finansal varlıklara ilişkin bilgiler.**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

- b) **Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.3 Bankalara ilişkin bilgiler**

**1.3.1. Bankalara ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Bankalar</b>	<b>688,902</b>	<b>11,084</b>	<b>1,512,062</b>	<b>15,172</b>
Yurtiçi	688,902	11,084	1,512,062	15,172
Yurtdışı	-	-	-	-
Yurtdışı merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>688,902</b>	<b>11,084</b>	<b>1,512,062</b>	<b>15,172</b>

Banka, ilgili bakiyeler için 481 TL (31 Aralık 2022 – Yoktur) beklenen zarar karşılığı ayırmıştır.

**1.3.2. Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**1. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**1.4 Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.4.1. Teminata Verilen/Bloke Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.4.2. Repo İşlemine Konu Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin açıklamalar**

**1.5.1 Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.2 Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.3 Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**1.5.4 Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.5 Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.6 Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**1.5.7 Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.8 Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.9 Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıkları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**1. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**1.5.10 Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)**

**1.5.10.1 Donuk alacaklardan Bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.10.2. Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.10.3 Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.10.4. Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.10.5. Finansal araç sınıfları itibarıyla, vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**1.5.10.6 Donuk alacaklar için hesaplanan kâr payı tahakkukları, reeskontları ve değerlendirme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.5.11 Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**1.5.12 Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**1.6 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklar**

**1.6.1 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.6.2 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıkların Yıl İçerisindeki Hareketleri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**1. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**1.7 İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)**

**1.7.1** Banka'nın iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.7.2 Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.7.3 Konsolide edilen iştiraklere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.8 Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net)**

**1.8.1** Banka'nın bağlı ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.8.2 Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.8.3 Önemli büyüklükteki bağlı ortaklıkların sermaye yeterlilik durumu**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.9 Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler (Net)**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.10 Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net)**

**1.10.1 Finansal kiralama yöntemiyle kullanılan fonların kalan vadelerine göre gösterimi**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.10.2 Finansal kiralamaya yapılan net yatırımlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.10.3 Yapılan finansal kiralama sözleşmeleri ile ilgili genel açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.11 Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.12 Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**1.13 Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**1.14 Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**1. Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**1.15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin bilgiler**

İlgili düzenlemeler kapsamında 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu bilançoda netleştirilmiştir. Ertelenmiş vergi varlığı 6,543 TL (31 Aralık 2022 – Yoktur) ertelenmiş vergi borcu ise 6,278 TL (31 Aralık 2022 – 2,652 TL) hesaplanmıştır. Net ertelenmiş vergi varlığı 265 TL (31 Aralık 2022- 2,652 TL net ertelenmiş vergi borcu).

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Çalışan Hakları Yükümlülüğü	700	-
Kıdem Tazminatı Yükümlülüğü	1,443	-
Ertelenmiş Gelirler	-	-
Bağlı Ortaklık Sabit Kıymet Ve Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılıkları	-	-
Türev Finansal Araçlar Reeskontları	-	-
TFRS 9 karşılıkları	121	-
Kıymetli Maden Değerleme Farkı	-	-
Menkul Değerler Değerleme Farkı	-	-
Diğer	4,279	-
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı</b>	<b>6,543</b>	<b>-</b>
Türev İşlemler Değerleme Farkları	-	-
Maddi Duran Varlıklar Değerleme Farkları	(6,278)	(2,652)
Finansal Varlıklar Değerleme Farkları	-	-
Kıymetli Maden Değerleme Farkı	-	-
Diğer	-	-
<b>Ertelenmiş Vergi Borcu</b>	<b>(6,278)</b>	<b>(2,652)</b>
<b>Net Ertelenmiş Vergi Borcu</b>	<b>265</b>	<b>(2,652)</b>

Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
1 Ocak İtibarıyla	(2,652)	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	2,917	(2,652)
Özkaynak Altında Muhasebeleşen Ertelenmiş Vergi	-	-
<b>Ertelenmiş vergi varlığı</b>	<b>265</b>	<b>(2,652)</b>

**1.16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**1.17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın diğer aktifler toplamı 12,383 TL (31 Aralık 2022 – 3,693 TL) olup, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının % 10'unu aşmamaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**2. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**2.1 Toplanan fonlara ilişkin bilgiler**

**2.1.1 Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.1.2 Tasarruf mevduatına / Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu kapsamında bulunan özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.1.2.1 Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu kapsamında bulunan ve güvence limitini aşan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

Katılım Bankalarında (yurt dışı şubelerinde açılanlar hariç), Türk Lirası veya döviz üzerinden açılan özel cari hesaplarda ve katılma hesaplarında toplanan fonları, gerçek veya tüzel, bir kişiye ait hesapların anapara ve kar payları toplamının 400 TL'ye olan kısmı, 1 Kasım 2005 tarih ve 25983 mükerrer sayılı resmi gazetede yayımlanan 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamında Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu güvencesi altındadır.

**2.1.2.2 Merkezi yurt dışında bulunan Banka'nın Türkiye'deki şubesinde bulunan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari hesapları, merkezin bulunduğu ülkede sigorta kapsamında ise bu durum açıklanması**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.1.2.3 Tasarruf Mevduatı Sigorta fonu kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin özel cari ve katılma hesapları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.2 Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

**2.2.1 Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.3 Alınan kredilere ilişkin bilgiler**

**2.3.1 Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.3.2 Alınan kredilerin kalan vade ayırımına göre gösterilmesi**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.3.4 Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.4 Diğer yabancı kaynaklara ve muhtelif borçlara ilişkin bilgiler**

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın diğer yükümlülükleri, Ödenecek BES ve Özel Sağlık Sigortası Primleri 1,150 TL, (31 Aralık 2022 – 274 TL), Personele Yapılacak Ödemeler 8,169 TL (31 Aralık 2022 – 4,759 TL), ve Ödenecek Mal ve Hizmet Alım Bedelleri 12,655 TL (31 Aralık 2022 – 16,039 TL), olmak üzere toplam 21,974 TL (31 Aralık 2022 – 21,070 TL)'dir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**2.5 Kiralama işlemlerinden yükümlülüklerle ilişkin bilgiler (net)**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	-	-	-	-
1-4 Yıl Arası	5,152	4,390	-	-
4 Yılda Fazla	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5,152</b>	<b>4,390</b>	-	-

Kira ödemelerinin bugüne indirgenmesinde Banka'nın alternatif borçlanma kar payı oranı kullanılmıştır.

**2.5.1. Sözleşme değişikliklerine ve bu değişikliklerin Banka'ya getirdiği yeni yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.5.1.1. Finansal Kiralama İşlemlerinden Doğan Yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.5.1.2. Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar**

Kiraya veren tarafın söz konusu varlığın bütün risk ve faydalarını elinde bulundurduğu finansal kiralama işlemleri faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Faaliyet kiralaması ile ilgili sözleşme değişikliklerinin Banka'ya getirdiği önemli yükümlülükler bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022 – Yoktur)

Banka faaliyet kiralaması anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

**2.6. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.7. Karşılıklara ilişkin açıklamalar**

**2.7.1 Döviz endeksli krediler kur farkı karşılıkları ile ilgili açıklamalar**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.7.2 Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – Yoktur).

**2.7.3 Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler**

Bilançodaki çalışan hakları karşılığı 2,802 TL (31 Aralık 2022 - Yoktur) kıdem tazminatı yükümlülüklerini, 5,771 TL (31 Aralık 2022 – Yoktur) hesaplanan izin ücretleri karşılığını içermektedir.

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen, emekli olan, emeklilik hakkı kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 19,982.83 TL (tam TL tutardır) (31 Aralık 2022 – 15,371 TL (tam TL tutardır)) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**2.7.3 Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler (devamı)**

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. "TMS 19" işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Enflasyon oranı (%)	15.80	15.80
Maaş artış oranı (%)	16.30	25.00

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Önceki dönem sonu bakiyesi	-	-
Yıl içinde ayrılan karşılık	2,802	-
Yıl içinde ödenen	-	-
Aktüeryal kayıp	-	-
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>2,802</b>	<b>-</b>

**2.8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar**

**2.8.1. Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar**

**2.8.1.1. Vergi karşılığına ilişkin bilgiler**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi yükümlülüğü ile ödenen geçici vergilerin netleştirilmesi sonucunda kalan kurumlar vergisi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 – 7,625).

**2.8.1.2. Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler (\*)**

	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	7,625
Ücretlerden kesilen gelir vergisi	3,517	3,908
Ödenecek katma değer vergisi	1,178	1,461
Menkul sermaye iradı vergisi	35	44
Gayrimenkul sermaye iradı vergisi	-	-
BSMV	979	-
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Diğer	125	773
<b>Toplam</b>	<b>5,834</b>	<b>13,811</b>

(\*) Bilançoda Cari Vergi Borcu kalemi altında sınıflanmıştır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**2. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**2.8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar (devamı)**

**2.8.1.3. Primlere ilişkin bilgiler (\*)**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	3,068	1,206
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	1,897	1,071
İşsizlik Sigortası-İşveren	248	149
İşsizlik Sigortası-Personel	124	75
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5,337</b>	<b>2,501</b>

(\*) Bilançoda Cari Vergi Borcu kalemi altında sınıflanmıştır.

**2.8.1.4. Ertelemiş vergi borcuna ilişkin açıklama**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi vergi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2022 –2,652 TL).

**2.9. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**2.10. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca hazırlanmamıştır.

**2.11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler**

**2.11.1.Ödenmiş sermayenin gösterimi**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse senedi karşılığı	1,500,000	1,500,000
İmtiyazlı hisse senedi karşılığı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1,500,000</b>	<b>1,500,000</b>

**2.11.2 Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı**

Banka, kayıtlı sermaye sistemini uygulamamaktadır

**2.11.3 Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**2.11.4 Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**2.11.5 Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri**

Banka'nın bütçe planları doğrultusunda faaliyetlerini yürüterek yılı karla kapatması öngörülmektedir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**2. Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**2.11.6 Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**2.11.7 Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**2.12 Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**3. Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

**3.1 Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar**

**3.1.1 Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı**

Bulunmamaktadır.

**3.1.2 Aşağıdakiler dahil bilanço dışı kalemlerden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı**

**3.1.2.1 Garantileri banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler**

Bulunmamaktadır.

**3.1.2.2 Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler**

Bulunmamaktadır.

**3.1.3 Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı**

Bulunmamaktadır.

**3.1.4. Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**3.1.5. I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**3.2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**3.3. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**3.4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**3.5. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar**

Bulunmamaktadır.

**3.6. Banka'nın uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Banka'nın 30 Haziran 2022 döneminde faaliyette olmaması nedeniyle önceki dönem bilgileri bulunmamaktadır.

**4.1 Kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler**

**4.1.1 Kredilerden alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**4.1.2 Bankalardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler**

	Cari Dönem	
	TP	YP
TC Merkez Bankasından	-	-
Yurtiçi Bankalardan	142,794	40
Yurtdışı Bankalardan	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-
<b>Toplam</b>	<b>142,794</b>	<b>40</b>

**4.1.3 Menkul değerlerden alınan kar paylarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**4.1.4 İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payı gelirin e ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**4.2 Kullanılan kredilere verilen kar payına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**4.2.1 İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**4.2.2 İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kar paylarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır.

**4.3 Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**4.4 Katılma hesaplarına ödenen kar paylarının vade yapısına göre gösterimi**

Bulunmamaktadır.



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**4.5 Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar (Net)**

	<b>Cari Dönem</b>
<b>Ticari kar/zarar (net)</b>	<b>33,529</b>
<b>Kar</b>	<b>33,549</b>
Sermaye piyasası işlemleri karı	32,195
Türev finansal işlemlerden kar	-
Kambiyo işlemlerinden kar	1,354
<b>Zarar (-)</b>	<b>(20)</b>
Sermaye piyasası işlemleri zararı	-
Türev finansal işlemlerden zarar	-
Kambiyo işlemlerinden zarar	(20)

**4.6 Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar**

Diğer faaliyet gelirleri içerisinde yeni gelişmeleri içeren ve Banka'nın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen olağandışı kalemler yoktur. Diğer faaliyet gelirleri 24 TL'dir.

**4.7 Bankaların kredi alacaklarına ilişkin beklenen zarar karşılıkları**

	<b>Cari Dönem</b>
<b>Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları</b>	<b>481</b>
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	481
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	-
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	-
<b>Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri</b>	<b>-</b>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	-
<b>İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar Değer Düşüş Karşılıkları</b>	<b>-</b>
İştirakler	-
Bağlı Ortaklıklar	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-
<b>Diğer</b>	<b>-</b>
<b>Toplam</b>	<b>481</b>

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**4. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**4.8 Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler**

	<b>Cari Dönem</b>
T.C. Merkez Bankası EFT ve FAST Sistemine Katılım Payı	20,000
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2,802
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	7,447
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	1,329
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-
<b>Diğer İşletme Giderleri</b>	<b>23,517</b>
Bilgisayar Kullanım Giderleri	9,658
TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri	2,251
Haberleşme Giderleri	2,571
Taşıt Aracı Giderleri	2,213
Reklam ve İlan Giderleri	294
Kırtasiye Gideri	90
Bakım ve Onarım Giderleri	205
Diğer Giderler	6,235
Denetim ve Müşavirlik Giderleri	15,230
Vergi ve Harç Giderleri	4,291
<b>Toplam</b>	<b>74,616</b>

**4.9 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zarara ilişkin açıklamalar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**4.10 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar**

Banka'nın dönem içerisinde; cari vergi gideri bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2022 – Yoktur), 6,543 TL (1 Ocak-30 Haziran 2022 – Yoktur) tutarında ertelenmiş vergi geliri ve 3,626 TL (1 Ocak-30 Haziran 2022 – Yoktur) tutarında ertelenmiş vergi gideri oluşmuştur.

**4.11 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklamalar**

Vergi sonrası faaliyet kar/zararı içinde durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan kar/zarar yoktur.

**4.12 Net dönem kar/zararına ilişkin açıklamalar**

**4.12.1 Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Banka fiilen bankacılık faaliyetlerine başlamamış olduğundan Banka'nın dönem içindeki olağan bankacılık faaliyetleri performansını değerlendirecek veri bulunmamaktadır.

**4.12.2 Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi**

Bulunmamaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**4. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)**

**4.12 Net dönem kar/zararına ilişkin açıklamalar (devamı)**

**4.12.3 Azınlık paylarına ait kar/zarar**

Bulunmamaktadır.

**4.13 Gelir Tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar**

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla 197 TL (1 Ocak-30 Haziran 2022 – Yoktur) tutarındaki diğer verilen ücret ve komisyonlar (1 Ocak-30 Haziran 2022 – Yoktur) BKM katılım ücretinden oluşmaktadır.

**5. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**6. Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**7. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile ilgili açıklamalar**

**7.1 Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve toplanan fonlar ile döneme ilişkin gelir ve giderler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022- Yoktur).

**7.2 Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022- Yoktur).

**7.3 Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022- Yoktur).

**7.4 Banka'nın dahil olduğu risk grubundan alınan kredilere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022- Yoktur).

**7.5 Banka'nın dahil olduğu risk grubundan kullandığı sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022- Yoktur).

**7.6 Üst Yönetime sağlanan faydalara ilişkin bilgiler**

1 Ocak-30 Haziran 2023 döneminde Banka üst yönetimine sağlanan faydalar 13,728 TL'dir (1 Ocak-30 Haziran 2022 – Yoktur).

**8. Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şubeleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin bilgiler**

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca ara dönemde hazırlanmamıştır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**9. Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar**

Daha önce bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2022 yılı ve sonrası vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25 iken, 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Bu oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir.

15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile taşınmazların satışından doğan kârların vergi istisnası 15 Temmuz 2023 tarihinden itibaren sonlandırılmış olup, bu tarihten önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satılması durumunda doğacak kârların istisna oranı %25 olarak belirlenmiştir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**ALTINCI BÖLÜM**

**DİĞER AÇIKLAMALAR**

- Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar:**

Banka kuruluş ve faaliyet izinlerini almış olmakla beraber 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla fiilen bankacılık faaliyetlerine başlamamış olduğundan bu dönemde raporlanan bilgiler Banka'nın faaliyet öncesi hazırlık çalışmalarından ve özkaynaklarını katılım bankacılığı prensiplerine uygun enstrümanlarda değerlendirmesinden oluşan Bilanço ve Gelir Tablosu kalemlerinden oluşmaktadır.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**YEDİNCİ BÖLÜM**

**BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU**

**1. Bağımsız sınırlı denetim raporuna ilişkin açıklamalar**

Banka'nın kamuya açıklanan konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (A Member Firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından bağımsız sınırlı denetime tabi tutulmuş olup, 11 Ağustos 2023 tarihli bağımsız sınırlı denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

**2. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar**

Yoktur.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**SEKİZİNCİ BÖLÜM**

**ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU**

**1. Banka yönetim kurulu başkanı ve genel müdürünün ara dönem faaliyetlerine ilişkin değerlendirmelerini içerecek ara dönem faaliyet raporu**

**1.1 Kısaca Hayat Finans**

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. (“Banka”) 21 Nisan 2022 tarihli 10165 nolu BDDK kararı ile, BDDK’nın “Dijital Bankaların Faaliyet Esasları ile Servis Modeli Bankacılığı Hakkındaki Yönetmeliği”nde dijital bankalar için belirtilen faaliyet esaslarına uygun olarak faaliyet göstermek üzere, kuruluş izni almış olup 10 Ağustos 2022 tarihinde şirket kuruluş işlemlerini tamamlayarak Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. unvanıyla şirket tescilini tamamlamıştır. Banka 23 Mart 2023 tarihli ve 10543 sayılı BDDK kararı ile Türkiye’de faaliyet izni alan ilk dijital katılım bankası olmuştur. Ana faaliyet alanı, Banka’nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından “Özel Cari Hesaplar” ve “Kar ve Zarara Katılma Hesapları” yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri faizsiz olarak yapmaktır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Banka hisselerinin %50.0000’si Hayat Kimya Sanayi Anonim Şirketi’ne, %49.9997’si Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi’ne ve %0.0003 oranındaki hisseler ise diğer tüzel kişilere aittir.

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

**1.2 Özet Finansal Bilgiler:**

<b>KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (SEÇİLMİŞ KALEMLER)</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	-	-
BANKALAR	700,467	1,527,234
MENKUL DEĞERLER	805,628	-
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR	-	-
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	481	-
MADDİ ve GAYRİMADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)	76,766	38,183
DİĞER AKTİF KALEMLER	13,628	3,693
<b>AKTİF TOPLAMI</b>	<b>1,596,008</b>	<b>1,569,110</b>
TOPLANAN FONLAR	-	-
ALINAN KREDİLER	-	-
İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	-	-
KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	4,390	-
SERMAYE BENZERİ KREDİLER	-	-
DİĞER PASİF KALEMLER	41,718	40,034
ÖZKAYNAKLAR	1,549,900	1,529,076
<b>PASİF TOPLAMI</b>	<b>1,596,008</b>	<b>1,569,110</b>

<b>KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU</b>	<b>30.06.2023</b>
KAR PAYI GELİRLERİ	142,834
KAR PAYI GİDERLERİ	255
NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ	142,579
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	(197)
PERSONEL GİDERLERİ	82,931
TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	33,529
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	24
BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	481
DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	-
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	74,616
VERGİ ÖNCESİ KÂR/ZARAR	17,907
VERGİ KARŞILIĞI (-)	(2,917)
<b>DÖNEM NET K/Z</b>	<b>20,824</b>



**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**1.3 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı**

Kıymetli Hissedarlarımız,

Küresel enflasyonist baskıların devam ettiği mevcut dönemde gelişmiş ülkelerin merkez bankalarının faiz artırım hamleleri sermaye akımlarının temel belirleyicileri olarak öne çıkıyor. Parasal sıkılaştırma sürecinin bankaların mali bünyelerinde yarattığı etkiler ve resesyon kaygıları ise güncel politikaların önümüzdeki dönemde de sürdürülmesi yönünde kaygılara neden oluyor. OECD'nin en son açıkladığı Haziran Ayı Ekonomik Görünüm Raporu'nda da yer aldığı üzere 2023 küresel reel ekonomik büyüme tahmini, enflasyonun düşmesi ve Çin'in Covid-19 kısıtlamalarını kaldırması nedeniyle yüzde 2,7'ye yükseltildi. Oysa bu oranın 2008 yılından bu yana ulaşılan en düşük büyüme oranı olması dikkate değer bir sonuç olarak karşımızda duruyor. Genel itibarıyla kronik çekirdek enflasyonun arzulanan seviyelere gerilemesinde yaşanan türlü zorluklar bu tarz düşük büyüme hızlarına neden olurken faizlerin ve risk algısının küresel ölçekte yüksek seyretmesine yol açıyor.

Tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de uygulanan sıkılaştırıcı para politikaları enflasyondaki yükseliş trendini bir nebze de olsa kontrol altına alabilmeyi başardı. Geçen yıl gerçekleşen oranlarla benzer şekilde 2023 yılında da küresel büyüme ortalamasının üzerinde bir büyüme beklentisi oluştuğunu net bir şekilde görüyoruz. İşte bu noktada krizlere karşı dirençli yapısı başta olmak üzere dünyada muadillerinin önünde olan Türk Bankacılık sektörü aktif kalitesi, sektörel bazdaki rasyonları ve özkaynak yapısı ile zorlu ekonomik koşullar karşısında direnç göstermeye ve yepyeni oluşumlarla umut vadetmeye devam ediyor.

Türkiye'nin ilk dijital bankası olarak faaliyet iznini aldığımız 23 Mart 2023 tarihinden itibaren aynı özgüven ve özveri ile çalışmalarımızı yürütüyoruz. Türk Bankacılık Sektörünün en yeni üyelerinden birisi olarak güçlü sermaye ve bilgi sistemleri alt yapısı ile Bankamızın sektörün büyümesine ve dijitalleşmesine önemli katkılar sağlayacağına inancımız tam.

Gelinen noktada Bankamızın faaliyete geçmesinde emeği geçen başta değerli çalışanlarımız olmak üzere, tüm paydaşlarımıza teşekkürlerimi sunarım.

Saygılarımla,

**Ahmet Yahya KİGİLİ**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

---

**1.4 Genel Müdür'ün Mesajı**

Kıymetli Ortaklarımız ve Yönetim Kurulu Üyeleri

Türkiye'nin ilk dijital bankası Hayat Finans olarak müşterilerimize tüm finansal süreçleri dijital platformlar üzerinden pürüzsüz şekilde tamamlayabilecekleri uçtan uca bir finansal teknoloji deneyimi yaşatmayı hedefliyor, bu yönümüzle ülkemizin finansal teknoloji dönüşümüne katkı sağlamayı amaçlıyoruz. Bu yolculukta, bankamızın güçlü sermaye yapısı ve sermayedar desteği sayesinde paydaşlarımıza ekonomik katma değer oluşturmaya odaklanacak, mali bünyemizi olası dış etkenlere karşı dirençli tutmayı önceliğimize alacağız.

Hayat Finans olarak kurulduğumuz günden bu yana Türk bankacılık sektörünün yenilikçi ve geleceğe dönük yüzüne katkı sağlamayı önemsiyoruz. Sağlam temelleri ile sektörümüz bu dönemde bilanço yapısını daha da güçlendirerek ekonomiye verdiği desteği sürdürdü. Yılın ilk altı ayında toplam krediler yıllık yüzde 58 artarak 9.345 milyar TL'ye ulaşırken aynı dönemde mevduat tabanı yüzde 69 büyüyerek 10.469 milyar TL'ye yükseldi. Böylelikle sektörümüzün kredi/mevduat oranı geçen yılın aynı dönemine göre 6 puan iyileşerek yüzde 85 seviyesine ulaşmayı başardı. Aktif kalitesi tarafında pozitif yönde gelişim devam ederken takipteki krediler oranı 2022 yıl sonundan bu yana 44 baz puan iyileşerek yüzde 1,7 seviyesine geriledi. Sektördeki bu olumlu gelişmelere paralel bankamız da faaliyete geçtiği yılın yaklaşık son 4 aylık döneminde mevcut sermaye düzeyi ile sağlıklı bir kredi – mevduat tabanı oluşturmaya odaklanacak, ihtiyatlı bir aktif-pasif ve likidite yönetimi elde etmeyi hedefleyecek.

Güçlü desteklerinden dolayı saygıdeğer ortaklarımıza ve özverili gayretlerinden ötürü çalışma arkadaşlarımıza teşekkür ederim.

Saygılarımla,

**Melih Murat ERTEM**  
**Genel Müdür**

**HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE**  
**OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Tam Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**1.5 Finansal Durum, Performans ve Geleceğe Yönelik Beklentiler Hakkında Değerlendirme**

Rapor tarihi itibarıyla aktif büyüklüğümüz 1,596,008 TL ve özkaynaklarımız 1,549,900 TL olarak gerçekleşmiştir. Beklentimiz, faaliyete başladığımız andan itibaren, Bankamızın bütçesinde belirlenmiş büyüme ve karlılık hedefleri doğrultusunda, hızlı bir büyüme gerçekleştireceğimiz yönündedir.

**1.6 Altı Aylık Dönem İçinde Meydana Gelen Önemli Olay ve İşlemler**

29 Mart 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı tescil edilerek yayınlanmıştır. Söz konusu Genel Kurul Kararına göre 2022 yılı net karı olan 29,075,462 TL'nin 1,453,773 TL'si Kanuni Yedek Akçelere ve 27,621,689 TL'si ise Olağanüstü Yedek Akçelere aktarılmıştır.

**1.7 İlgili Ara Dönem Sonrasına İlişkin Beklentiler Hakkında Değerlendirme**

Gerek küresel gerekse ülkemiz makroekonomik koşulları yakından takip edilmektedir. Gelişmiş ve gelişmekte olan ülke merkez bankalarının daraltıcı para politika aksiyonlarını uygulamaya devam ettiği bu dönemde, ilgili risklerin piyasalar üzerindeki etkileri yakından takip edilmeye devam edecektir. Ülkemizdeki seçim atmosferinin bitmesi ile piyasaların önünü daha iyi görme imkanının oluşacağı beklenmektedir.

Türkiye'nin ilk dijital katılım bankası olarak; Türkiye'de bireysel bankacılık deneyimi, hizmetleri ve dijitalleşme oranı çok yüksek olsa da, bu durum küçük ve orta ölçekli işletmeler, ticari bankacılık ve girişimcilik ekosisteminde pek de geçerli değildir. Ülkemiz ekonomisinin bel kemiği olması gereken bu kitleleri güçlendirmeden, dijitalleşirmeden sürdürülebilir bir büyüme olmayacağına olan inancımızla yepyeni bir katılım bankası olarak bankacılık faaliyetlerine başlamaya hazırız.

Mevcut şartlar ve ileriye yönelik beklentilerin doğuracağı risk ve fırsatlar en iyi şekilde değerlendirilerek en uygun aksiyon planları uygulayarak hedeflerimize ulaşacağız.