



*Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası*

2023 Faaliyet

Raporu



*Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası*

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. – Yıllık Faaliyet Raporu

Raporun Ait Olduğu Dönem: 01.01.2023 – 31.12.2023

Bankanın Unvanı: Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi

Genel Müdürlük Adresi: Mahir İz Cad., No: 25, 34662 Altunizade
Üsküdar / İstanbul

Web Adresi: www.hayatfinans.com.tr

Ticaret Sicil Müdürlüğü / No'su: İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü / 398720-5

İÇİNDEKİLER



Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası

Sunuş

Hayat Finans Hakkında	11
Vizyonumuz, Misyonumuz ve Değerlerimiz	12
Hizmet Anlayışımız	14
Sermaye ve Ortaklık Yapısı	15
Çevre ve Topluma Katkımız	16
Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı	17
Genel Müdür'ün Mesajı	19
Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü	21
2023 Yılı Faaliyetlerinin Değerlendirilmesi	22

Yönetim ve Kurumsal Yönetim Uygulamaları

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Karar Sayıları	37
Yönetim Kurulu	38
Üst Yönetim	41
İç Sistemlere Kapsamındaki Yöneticiler	42
Komitelerin Faaliyetleriyle İlgili Bilgiler	43
Hayat Finans Danışma Komitesi Değerlendirmeleri	46
Kurumsal Yönetim Genel Uyum ve Esasları	47
Yönetim Kurulu Özet Raporu	49
Organizasyon Şeması	50
İnsan ve Kültür Uygulamalarına İlişkin Bilgiler	51
Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları ve Hizmetin Alındığı Kişi ve Kuruluşlara İlişkin Bilgiler	52

Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler

Denetim Komitesinin İç Denetim, İç Kontrol ve Uyum ile Risk Yönetimi Sistemlerinin İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri	54
2023 Yılı Faaliyet Raporuna İlişkin Beyan	55
Özet Finansal Bilgiler	56
31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	57

Dijitale Doğan Bankacılığın Öncüsüyüz

Türkiye'nin lisanslı ilk dijital bankası Hayat Finans olarak kesintisiz hizmet anlayışı ve teknolojik altyapımızla mobil uygulama ve internet bankacılığı üzerinden hizmet vermekteyiz. Türkiye'nin ilk dijital bankası olarak sektöre girişimiz ile tüzel müşterilerimizin dijitalleşmesini destekleyerek, bireysel müşterilerimizin de ihtiyaçlarını yerinde ve anında karşılayarak sunduğumuz hizmet yaklaşımımızla müşterilerimizin çözüm ortağı olacağız.



Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası



İnsan Kaynağımız En Büyük Sermayemiz

İnsan kaynağımız, içerisinde bulunduğumuz çağın en önemli bileşenlerinden biridir. Ortak bir hedefe doğru ilerleyen, üreten ve bankacılıkta dijital dönüşümün önemini kavramış çok gcl bir ekibiz. Müşterilerimize en iyi deneyimi sunmak amacıyla Türkiye'nin ilk dijital bankasının alt yapısını oluşturan bu değerli takım için işe alım süreçlerinden başlayarak, yeteneklere dayalı kariyer fırsatları sunan ve eğitimler ile sürekli gelişimi destekleyen bir yapı oluşturduk.



Türkiye'nin
İlk Diğital Bankası



Güven En Büyük Gücümüz

87 yıllık bilgi birikimi ile Hayat Finans'ı kuran Hayat Holding globalleşme vizyonu ve sürdürülebilir büyüme anlayışıyla, dünyada nesiller boyu fayda yaratmak için yatırımlarına hız kesmeden devam ediyor. Hayat Holding'e duyulan güven arkamızdaki en büyük itici güç olma özelliği gösteriyor. Biz de bu güvenle tüm müşterilerimiz için var gücümüzle çalışıyoruz. İnsanı merkeze alan bakış açımız ve müşteri memnuniyetine verdiğimiz önem ile güven duygusunu her zaman yaşatmayı hedefliyoruz.



Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası



Girişimcilik Ruhuna Sahibiz

Türkiye'nin ilk lisanslı dijital bankası olarak, finans sektöründe yepyeni bir çağ başlattık ve girişimci ruhumuzu birçok farklı alanda sergiliyoruz. Geleceğin teknolojilerine yatırım yapmak için birçok önemli fintek şirketi ile işbirlikleri kuruyor ve en yeni gelişmeleri yakından takip ediyoruz. Bu işbirlikleri sayesinde, finans sektörünün dönüşümüne öncülük etmek ve müşterilerimize daha iyi hizmet sunmak için en yeni teknolojileri kullanma konusundaki taahhüdümüzü daha da güçlendiriyoruz.



Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası



Geleceğe Uyumlu Bankacılık!

Finansal teknolojileri en üst düzeyde kullanarak, Türkiye'nin ilk lisanslı dijital bankası olmanın yanı sıra dijitale doğan bankacılığı bir adım daha ileriye taşıyoruz. BDDK 2023/1 Genelgesi; Elektronik Bankacılık Hizmetlerinde ve Elektronik Ortamda Sözleşme İlişkisinin Kurulmasında Kimlik Doğrulama ve İşlem Güvenliği için Sağlanması Gereken Kriterlere uyum, bizim için sadece bir yükümlölük değil, aynı zamanda müşterilerimize daha güvenli, şeffaf ve etkin bir bankacılık deneyimi sunma taahhüdümüzün göstergesidir.



Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası



Hayat Finans



Hayat Finans'ın Arkasındaki Güç Hayat Holding

Temelleri 1937 yılında atılan Hayat Holding olarak hızlı tüketim ürünleri sektöründe Hayat; ağaç bazlı panel sektöründe Kastamonu; liman işletmeciliği sektöründe ise Limaş başta olmak üzere farklı sektörlerde faaliyet gösteren 67 şirketimiz ve 20.000'i aşkın çalışanımızla global bir oyuncuyuz. Holding çatısı altında 17 ülkede 44 üretim tesisinde ileri teknolojilerle üretilen 49 Türk markasını dünya çapında milyonlarca tüketiciye ulaştırıyoruz.

Hayat Holding olarak tüm faaliyetlerimizi insana, topluma ve çevreye saygı çerçevesinde yürütüyoruz. Global sürdürülebilirlik yaklaşımımız, finansal ve operasyonel başarılarımızın devamlılığı başta olmak üzere itibar yönetimi, ürün kalitesi ve güvenliği, çevre dostu üretim, etkin kaynak kullanımı, geri dönüşüm, inovasyon kültürünün yaygınlaştırılması, iş sağlığı ve güvenliği, adil rekabet ve etik değerler, fırsat eşitliği, yerel istihdam ve toplumsal projelere destek gibi başlıklar altında yürüttüğümüz çalışmalara rehberlik ediyor. Globalleşme vizyonumuz ve sürdürülebilir büyüme anlayışımızla, Türkiye'de ve dünyada nesiller boyu fayda yaratmak için yatırımlarımıza hız kesmeden devam ediyoruz.



Hayat Finans Hakkında

Katılım Bankacılığı prensipleri çerçevesinde sunulan tüm ürün ve hizmetleri dijital ortamda en iyi deneyim, en uygun yöntem, süreç ve hız ile müşterilerimize sunmak istiyor, şeffaf, eşitlikçi, değer ve çözüm odaklı yaklaşımımızla Türkiye bankacılık sektöründe “gerçek anlamda” dijitale doğmuş bir çağın başlamasına öncülük ediyoruz.

Hayat Finans olarak, 87 yıllık deneyime ve bilgi birikimine sahip Hayat Holding’in çatısı altında kurulmuş Türkiye’nin lisanslı ilk dijital bankasıyız. Bireysel Bankacılık, KOBİ Bankacılığı, Ticari Bankacılık, Hazine İşlemleri, Yatırım Bankacılığı ve Özel Bankacılık gibi temel bankacılık hizmetlerinin yanı sıra yeni nesil bankacılık hizmetlerine de odaklanmaktayız.

Doğru teknolojik yatırım hamleleri yaparak dijital bankacılığa yön verecek projelerimizle müşterilerimizin hayatın akışında kalmasını sağlayıp onlara benzersiz bir deneyim yaşatmayı hedefliyor ve böylelikle müşterilerimizi her daim memnun etmek istiyoruz.

“Masraf yok, fayda çok” ilkesini benimseyerek masrafları ortadan kaldırıyor, müşterilerimizle birlikte kazanmayı ve kazandığımız faydaları müşterilerimizle beraber paylaşmayı hedefliyoruz. Bu yaklaşımımızla, daha rekabetçi kâr payı paylaşım oranları ve daha fazla finansal avantaj sunmayı amaçlıyoruz.

“Masraf yok, fayda çok”



Vizyonumuz, Misyonumuz ve Değerlerimiz



Vizyonumuz

Hayata değer katacak bir bankacılığın mimarı ve öncüsü olmak



Misyonumuz

Finansal hayatı şeffaflık ve teknoloji ile sadeleştirerek toplumsal fayda sağlamak



Değerlerimiz

Yenilikçilik - Kapsayıcılık
Cesaret - Güvenilirlik
Çeviklik - Sürdürülebilirlik

Değerlerimiz

Yenilikçilik

Yenilikçi bir marka olarak doğduk ve sunduğumuz tüm hizmetlerde yenilikçi bakış açımızı esas alırız.

Kapsayıcılık

Farklı ihtiyaçları dikkate alan kapsayıcı bir yaklaşım ile hareket ederiz.

Cesaret

“Türkiye’nin ilk lisanslı dijital bankası” olarak ayakları yere basan bir cesareti benimseriz.



Güvenilirlik

Güvenilirliğimizden asla taviz vermeyiz.

Çeviklik

Kesintisiz biçimde, hızlı ve etkin çözümler üretilmesini sağlayan çevikliğe önem veririz.

Sürdürülebilirlik

Tüm iş süreçlerimizde sürdürülebilirliği gözetir, verimlilik esasıyla hareket ederiz.

Hizmet Anlayışımız



Müşteri Memnuniyeti



Şeffaflık



Erişilebilirlik



Kolay ve Hızlı İşlemler



Hızlı ve Uygun
Finansman



Ücretsiz Temel
Bankacılık İşlemleri



Şubesiz Bankacılık



Masrafsızlık



Birlikte Kazanıp
Birlikte Paylaşma

Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Hayat Finans Katılım Bankası, ödenmiş 1.500.000.000 TL sermayesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 22 Nisan 2022 tarihli 10164 sayılı kararı ile 'Dijital Bankaların Faaliyet Esasları ile Servis Modeli Bankacılığı Hakkında Yönetmelik kapsamında ilk adımı atarak kuruluş izni almış olup 10 Ağustos 2022 tarihinde kurulmuştur.

Hayat Finans, 23 Mart 2023'te Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan faaliyet izni alarak müşterilerine hizmet vermeye başlamıştır.

2023 yılında Banka'nın ortaklık yapısında ve ana sözleşmesinde bir değişiklik olmamıştır. Banka'nın Yönetim Kurulu Üyeleri, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları'nın Banka'da doğrudan hissesi bulunmamaktadır.

Ortaklık Yapısı	Pay %
Hayat Kimya Sanayi A.Ş.	%50
Kastamonu Entegre Ağaç San. ve Tic. A.Ş.	%49,9997
Hayat Holding A.Ş.	%0,0001
Limaş Liman Hizmetleri A.Ş.	%0,0001
AS Tüketim Malları Ticaret A.Ş.	%0,0001



Çevre ve Topluma Katkımız

2023 yılında ve sonrasında, ülkemizin net sıfır emisyon hedeflerine katkıda bulunacak projeleri önceliklendiriyoruz. Enerji verimliliği danışmanlık (EVD) firmalarıyla iş birliği yaparak, enerji verimliliği projelerine yatırım yapan firmalara finansal çözümler geliştiriyoruz. Bu projeler, yatırım yapan firmalara sağlanan enerji tasarruflarına dayalı ödeme planları sunmakla kalmıyor, aynı zamanda bu firmaların enerji yoğunluğunu azaltarak emisyonları düşürmeyi hedefliyor.

Yenilenebilir enerji yatırımlarına ilgi duyan yatırımcılara, Enerji Hizmetleri Şirketi (ESCO) modeli aracılığıyla, proje finansmanı ve kar-zarar paylaşımı çözümleri sunuyoruz. Döngüsel ekonomi girişimlerini, elektrifikasyon ve dijitalleşme yatırımlarını destekleyerek karbon ayak izini azaltma çabalarını önemsiyoruz. Finansman seçeneklerimizde Çevresel, Sosyal ve Yönetişim (ÇSY) kriterlerini dikkate alarak değerlendirme yapıyoruz. Karbon nötr hedefimize ulaşmak adına gereken stratejileri belirlemeyi ve bu doğrultuda harekete geçmeyi önceliklendiriyoruz. Bu amaca yönelik olarak Üst Yönetim seviyesinde temsil edilen Sürdürülebilirlik Komitemizi oluşturduk. Komite olarak, sürdürülebilirlik yaklaşımımızı Bankamızın ve tüm paydaşlarımızın en önemli gündem maddesi haline getirmek için stratejik planlar geliştiriyoruz.





Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Değerli Paydaşlarımız,

2023 yılı küresel ekonomilerde sıkı para politikalarının sonuna geldiği, büyüme oranlarının ise yavaşladığı bir yıl olarak geride kaldı. ABD'de ve bir çok gelişmekte olan ülkede güçlü büyüme gözlenirken, Çin'de büyüme oranlarında düşüş ve başta Almanya olmak üzere, Avrupa ekonomilerinde ise resesyon gözlemlendi. Gelişmiş ekonomilerdeki yüksek getiriler, gelişmekte olan piyasa varlıklarında çıkışlara neden oldu. 2024 yılında başta ABD'de beklenen faiz indirimleri ile ABD ile gelişmekte olan ülkeler arasındaki getiri farklılıkları azalsa da bazı bölgelerin ekonomilerini zorlamaya devam edebilecektir.

Farklı coğrafyalardaki jeopolitik gerilimler, başta ticaret ve enerji piyasaları üzerinde bozulmaya sebebiyet vermekte büyüme ve enflasyon üzerinde baskı yaratmaya devam etmektedir. İşgücü piyasası koşulları daha iyi dengelenmiş olsa da, birim işgücü maliyeti genellikle orta vadeli enflasyon hedefleriyle uyumlu olmayan oranların üzerinde kalmaktadır. Hükümetler, artan borç yüklerinden ve önemli ek gelecek harcama baskılarından kaynaklanan artan mali zorluklarla karşı karşıyadır. Bu ve daha sıkı finansal koşulların etkileri, kredi ve konut piyasalarında belirginleşmeye devam ederken, küresel ticaret de sınırlı kalmaktadır. Küresel GSYİH büyümesini, OECD 2023'te %3,1 seviyesinden 2024'te %2,7'e, geriledikten sonra finansal koşulların iyileşmesiyle 2025'te %3,0'a ulaşmasını beklenmektedir. Küresel ticareti canlandırmak, düşük gelirli ülkelerdeki borç yüklerini hafifletmek için artırılmış uluslararası işbirliğine ve daha iyi koordine edilmiş bir şekilde karbon salınımının azaltılmasına ihtiyaç vardır.

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Türkiye ekonomisi, büyük deprem felaketinin olumsuz etkilerine rağmen, yılın 4.çeyreğinde de büyümeye devam etmiş ve 2023 yılını %4,5 büyüme ile tamamlamıştır. Ülkemizin yaşanan zorluklar, parasal sıkılaştırma adımlarına rağmen iç tüketimin etkisiyle beklentilerin üzerinde büyümesi ekonomimizin sağlam temeller üzerinde yükseldiğinin göstergesidir. Öte yandan ekonomi yönetimi tarafından Türk Lirası'na geri dönüşe yönelik alınan makro-ihiyati tedbirler yüksek enflasyon ve cari açığın yol açtığı makro finansal kırılganlıkların azaltılması için piyasa tarafından pozitif algılanmaktadır.

Enflasyonun yeniden tek haneli düzeylere çekilebildiği ve öngörülebilirliğin arttığı bir makroekonomik istikrar ortamının tesis edilmesi, ülke risk priminin gerilemesi, dış finansman imkânlarının genişlemesi ve yatırım ortamının iyileşmesiyle finans sektörünün ve de ülkemizin uzun vadeli büyüme potansiyelini destekleyecektir. Türkiye ekonomisine dair olumlu beklentiler, ülkemiz için yeni ve heyecan verici fırsatların kapısını aralıyor. 2024 yılındaki ülke olarak başarılarımızın, gelecek yıllar için sağlam bir temel oluşturacağına inanıyoruz.

2023 yılının güçlükleri ile önümüzdeki yılların fırsatları arasındaki geçiş döneminde, ciddi bir başarı geleneği olan grubumuza katılan en yeni üye Türkiye'nin ilk dijital bankası Hayat Finans Katılım Bankamız oldu. Ucuz maliyetlerle bankacılığı daha erişilebilir hale getirerek finansal kapsayıcılığı artırarak önemli bir değer daha yaratacağımıza inanıyoruz. Hayat Finans olarak, hem şirketimizin hem de ülkemizin parlak geleceğine katkıda bulunacağız.

Faaliyete geçmemizde katkı sağlayan tüm çalışanlarımıza, iş ortaklarımıza ve ilk günden itibaren ilgisini bizden esirgemeyen müşterilerimize teşekkür ederim.

Saygılarımla,
Ahmet Yahya KİĞİLİ
Yönetim Kurulu Başkanı
Hayat Finans

Genel Müdür'ün Mesajı

Değerli Paydaşlarımız,

Küresel enflasyonist baskıların, jeopolitik gerilimlerin ve en önemlisi ülkemizi derinden sarsan 6 Şubat depremlerinin ardından toparlanmaya çalışan Türkiye ekonomisi, sağlam temelleri ve krizlere dirençli yapısı sayesinde özellikle son çeyrekte kayda değer bir büyüme elde etti.

Türk bankacılık sektörü, dünyadaki muadilleriyle karşılaştırıldığında dijitalleşme hızı ve inovasyon yetkinliğiyle pandemi sonrası yenilikçilik kaslarını kuvvetlendirmiş, regülasyonların da etkisiyle büyük ilerleme kaydetmiştir. Dijitalleşmenin sektörler arası geçişkenliği artırdığı bir konjonktürde, 87 yıllık deneyimiyle Türkiye'nin en köklü global kuruluşlarından biri olan Hayat Holding, bu geçişkenliği bir fırsat olarak gördü ve Türkiye'nin ilk dijital bankasını kurma vizyonunu ortaya koydu.

Tamamen dijitale doğan bir banka olan Hayat Finans'ın faaliyete geçmesiyle birlikte ülkemizde şubesiz bankacılık dönemi resmen başlamış oldu. Dijital okuryazarlığın son derece yüksek olduğu ülkemizde finans ve bankacılık sektörü de bu talebe cevap vermekte, dijitalleşme oranını her geçen gün daha da yükseltmektedir. Müşterilerin bankacılık işlemlerini hiçbir statik yapıya bağlı kalmadan özgürce yapabilmeleri dijital bankaları geleneksel bankaların önüne geçiren en büyük etmenlerden biri olacaktır. Bu durum finansal kapsayıcılığı da artırarak daha geniş bir müşteri kitlesine ulaşılmasını sağlayacaktır.



Genel Müdür'ün Mesajı

Türkiye'nin ilk dijital bankası olarak tıpkı dünyada olduğu gibi ülkemizde tamamen dijital süreçlerle pürüzsüz bankacılık yapmak için çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Tüm müşterimizin eşit şartlarda bankacılık hizmetlerine erişimini sağlıyor, müşterilerimizin faydasını her şeyin önüne koyuyoruz. Şubesiz ve düşük maliyetli iş modelimiz müşteri sayımızı hızla artırıyor; platform bankacılığı yetkinliğimiz ile dijital finansal ağlar kuruyor ve fayda ağları oluşturuyoruz. Teknolojik alt yapımız, finansman olanaklarımız ve katılım fonlarında büyüme iddiamız ile 2024 hedeflerimizi gerçekleştirmekte kararlıyız.

Hayat Finans, 2023 yılının Eylül ayında faaliyete başlamasına rağmen çok kısa sürede aktif büyüklüğünü 3 milyar TL seviyesine çıkarmıştır. Kullandığı nakdi finansman hacmini 1,1 Milyar TL seviyesine ulaştırarak Türkiye ekonomisinin büyümesine doğrudan katkıda bulunmuş ve 62 milyon TL düzeyinde net kâr açıklamıştır. Bankamızın sermaye yeterlilik oranı ise yüzde 216,93 seviyesinde gerçekleşmiştir.

2023 yılı Türkiye'nin dijitalleşen ilk bankası için tam da Türkiye'nin ikinci yüzyılına yakışır şekilde, alışılmadık dışında bir bankacılık deneyiminin yaşanmaya başladığı özel bir yıl oldu. Müşterilerimizin sadece dijital değil şubesiz bankacılığa olan inancının, Hayat Holding'e duyulan güvenle perçinleneceğini düşünüyoruz. Çünkü biz, 87 yıllık deneyimiyle 17 ülkede 44 üretim tesisinde ileri teknolojilerle üretilen 49 Türk markasını dünya çapında milyonlarca kişiye ulaştıran Hayat Holding'in bankacılık yatırımı olarak güven ve değer inşa etmekte kararlıyız.

Geleceğin bankası olarak Türkiye'de finans ve bankacılık sektörüne yeni bir soluk getirecek, yenilikçi iş modellerimiz ile de bankacılığı herkes için erişilebilir kılacağız.

Galip KARAGÖZ

Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Hayat Finans

Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü



Menkul Değerler Denetim ve Denetim A.Ş.
Denizli Sok. Etiler İşhanı Kat: 5
Nispetiye Mahallesi Beşiktaş İlçe
No: 1/100 İstanbul / Türkiye
Denetim Kurumu

Telefon: +90 212 334 2000
Faks: +90 212 334 2001
E-posta: merkezi@ey.com.tr
www.ey.com.tr

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kuruluna

1) Görüş

Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi A.Ş.'nin ("Banka") 1 Ocak 2023- 31 Aralık 2023 hesap döneminde ilgili yıllık faaliyet raporunu denetlemiştir.

Görüşümüzde göre, Yönetim Kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide olmayan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Bankanın durumu hakkında yaptığı iddiaların, tüm önemli yönleriyle, denetimden tam set konsolide olmayan finansal tablolara ve bağımsız denetim sırasında elde edilmiş bilgilerle tutarlı ve gerçekçi olduğunu düşünüyoruz.

2) Görüşün Dayanağı

Yapılmış bağımsız denetim, 2 Kasım 2016 tarihli 2014 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetim Hakkında Yönetmelik" (BDDK Denetim Yönetmeliği) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KMG) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDDStere) uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar kapsamında denetimimiz, raporlarımızın Bağımsız Denetçi Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluk Bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KMG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetime ilişkin mevzuatta yer alan etik kurallara uygun olarak Bankanın bağımsız denetimimizi beyan ediyoruz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamında etkiye ilişkin diğer sorumluluklar da dahilinde yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde edilmiş bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Gözlemlerimiz

Bankanın 1 Ocak 2023- 31 Aralık 2023 hesap döneminde ilişkin tam set konsolide olmayan finansal tablolar hakkında 29 Şubat 2024 tarihli denetçi raporumuzda durumu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Banka yönetimi, 6002 sayılı Türk Ticaret Kanununa (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine ve "Bankaların Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" e göre yıllık faaliyet raporıyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilimsel görüşünü oluşturan ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Bankanın o yılki faaliyetlerini açık ve net bir şekilde finansal durumunu, etkiler, riskler, düzenlemeler, gelecek uygun ve doğru bir şekilde yansıtmak şeklinde hazırlar. Bu raporda finansal durum, konsolide olmayan finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporla ayrıca, Bankanın gelişmesini ve faaliyetlerini muhtemel risklere de açıkça işaret eder. Bu konularla ilgili yönetim kurulunun değerlendirilmesi de raporda yer alır.



1) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılını tanımlayan tarihten sonra Banka'da meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar, Bankanın amaçlarına ve gelişimine etkilerini,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ilişkin ücret, ziraat, borçlanma gibi mali sorumluluk, ödenen, yitirilen, kararlaştırılan ve tahmini gelecek, ayrı ve nakit imkânları, sigortalar ve benzeri teminatlar,
- 1 Kasım 2006 tarihli ve 20333 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Bankaların Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca belirlenen diğer konular.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve diğer kurumların yaptığı denetim faaliyetlerinden de etkilenmiştir.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Anonim, TTK hükümleri ve 1 Kasım 2006 tarihli ve 20333 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Bankaların Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik", 1 Kasım 2006 tarihli ve 20333 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulanmasına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankaların Düzenleme ve Denetim Kurulunun tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) görevleri ve açıklanmış ve bunlar bu düzenlemelerin kurularında Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Modülleri" çerçevesinde yıllık faaliyet raporları içinde yer alan konsolide olmayan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı iddiaların, Bankanın denetimden korunmuş olmayan finansal tablolara ve bağımsız denetim sırasında elde edilmiş bilgilerle tutarlı olup olmadığını ve gerçekçi yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü ayrıca bir rapor ile açıklamaktır.

Yapılmış bağımsız denetim, BDDK Denetim Yönetmeliğine ve BDDStere uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik kurallara uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide olmayan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı iddiaların konsolide olmayan finansal tablolara ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçekçi yansıtıp yansıtmadığına dair netlik güvence elde etmek üzere planlanmış yürütülmesi gerektirir.

Bu bağımsız denetim görüşü sonuçlarına sorumlu denetçi Erre Çelikkaya.

Göney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Erre Çelikkaya
Sorumlu Denetçi

28 Mart 2024
İstanbul, Türkiye



*Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası*

2023 Yılı Faaliyetlerinin Değerlendirilmesi

2023 Yılı Önemli Gelişmeleri



İletişim Çalışmalarımız

Türkiye'nin lisanslı ilk dijital bankası Hayat Finans, kuruluşundan itibaren hizmet anlayışı ve teknolojik altyapısından güç alarak müşterileri ve iş ortaklarıyla yakın ilişkiler kurmak için faaliyetlerini sürdürmektedir. 2023 yılında, iletişim ve güçlü marka imajı oluşturma hedefini gerçekleştirmek üzere çeşitli faaliyetler ve stratejiler geliştirmiştir. Müşterilerine karşı her zaman "şeffaf", "güvenilir" ve "erişilebilir" olma yaklaşımında olan Hayat Finans, hem çevrimiçi hem de çevrimdışı kanallar üzerinden vizyonunu paylaşmaktadır.

Stratejik İletişim Çalışmaları

2023 yılı Mart ayında stratejik iletişim çalışmalarına başlayan Hayat Finans, Türkiye'de kuruluş iznini ilk alan dijital banka olmasına dair kamuoyuna bir açıklama yapmıştır ve bu haber finans çevrelerinde büyük yankı uyandırmıştır. Bunun yanı sıra, Türkiye'nin Davos'u olarak bilinen en prestijli iş dünyası zirvesi Uludağ Ekonomi Zirvesi'nde açılış konuşması yapan Hayat Finans Yönetim Kurulu Başkan Vekilimiz M. Avni KİĞİLİ, Hayat Finans'tan ve hedeflerinden bahsetmiş; Hayat Holding'in gücü, bankanın vizyoner duruşu ve kararlılığı iş dünyası tarafından da teyit edilmiştir. Dünyada kök salmış global bir grubun yeni bir sektör olarak dijital bankacılığa adım atması kamuoyunda anlamlı bir karşılık bulmuştur.



İletişim Çalışmalarımız

Dijitalleşmenin sektörler arası geçişkenliğe ivme kazandırdığı Türk iş dünyasında, liderlerin ajandasına giren Hayat Finans'ın medyada da etki alanı genişlemiş, ekonomi basınının "Türkiye'de henüz denenmemiş ancak dünyada büyük yol kat etmiş" iş modelimize olan ilgisi ve merakı artmıştır. Hayat Finans'ın faaliyete geçmesiyle birlikte Türkiye'nin en saygın gazetelerinin ekonomi ve finans yazarlarına yönelik bir basın toplantısı gerçekleştirilmiş ve mecralarda geniş bir şekilde yer alınmıştır.

Marka Bilinirliğine Verilen Önem

Banka marka bilinirliğini artırmak, ürün ve hizmetlerinin tanıtımını etkin bir şekilde sağlamak amacıyla bankanın üst düzey liderlerinin sözcülüğünde dijitalleşme, bilişim, teknoloji ve finans alanında sektörde bilinen IDC Türkiye CIO Summit, LSEG'in Refinitiv Risk and Compliance Forum, Capital ve Ekonomist'in ortaklaşa düzenlediği Finans'ta Dijitalleşme ve İstanbul Tech Week gibi zirve ve etkinliklere katılım sağlanmıştır.

2024 Yılı İletişim Planı

Türkiye'nin dijitale doğan ilk bankası Hayat Finans, 2024 yılında başta televizyon reklamları ve açık hava olmak üzere dijital medya, ekonomi ve finans yayınlarında yer almaya devam ederek ülkemizde adından söz ettirmeyi hedeflemektedir.



Bireysel Bankacılık

“Müşterilerimizin beklentilerini aşan hizmetleri sunmak için çalışıyoruz!”

Bireysel Bankacılık olarak, bankacılık deneyimini kişiselleştirme ve müşteri ihtiyaçlarını tespit ederek onlara uygun çözümleri sunma politikası çerçevesinde ilerlemekteyiz. "Hayatın her anında yanınızdayız." hedefimiz ile müşterilerimizin tüm bankacılık ihtiyaçlarını dijital platformlarımızdan sağlayacağız.

Teknolojik Gelişmeler:

Müşterilerimize en yeni teknolojilerle hizmet etmeyi hedeflerken, kullanıcı dostu arayüzlerle tasarlanmış yeni bir mobil uygulama geliştirdik. Mobil uygulamamız ile dijital olgunluk seviyemizi sektörün üzerinde konumlayıp dijital müşteri deneyimini en iyi şekilde müşterilerimize sunmayı hedefliyoruz.

Ürün ve Hizmet Çeşitlendirmesi:

2024 hedeflerimiz doğrultusunda, ürün ve hizmetlerimizi çeşitlendirerek müşterilere daha kapsamlı ve etkili çözümler sunmayı amaçlıyoruz. Bu strateji ile işletmelerin ihtiyaçlarına daha iyi yanıt verecek, müşteri memnuniyetini artıracak ve bankamızın rekabet gücünü artıracak bir hizmet sunmayı hedefliyoruz.

Dijital Finansman Platformu ve Yatırım Ürünleri:

2023 yılında, Dijital Finansman Platformumuz için önemli adımlar attık. Müşterilerimize daha geniş ve çeşitli finansal çözümler sunma yolunda "Bana Bunu AI" ve "Eğitim Finansmanı" gibi yenilikçi ürünleri başarılı bir şekilde kullanıma sunduk. Bu ürünlerdeki ana odak noktamız, müşterilerin ihtiyaçlarını doğrudan karşılamak ve onlara daha iyi bir finansal deneyim sunmaktır.

2024 Hedefleri ve İleriye Dönük Planlar:

2024 yılında, yurt içi ve yurt dışı piyasalarda hisse senedi işlemlerine aracılık ederken müşterilere özel yatırım fonları ve yenilikçi ürünlerle hem bireysel hem de kurumsal yatırımcılara fonksiyonel bir platform sunmayı hedefliyoruz. Yatırımcılarımıza yönelik olarak Robo Advisory projemizle dijital finansal danışmanlık hizmeti sunarak müşterilerimizin birikimlerine değer katmayı hedefliyoruz.



Dijital Finansman Platformumuz

Finansal Kapsayıcılık ilkesiyle yola çıkan Hayat Finans, 2023 yılında müşterilerimize ihtiyaç anlarında hızlı ve yerinde finansman çözümleri sunmayı hedeflemiştir. Bu kapsamda, çeşitli finansal çözümler sunma yolunda önemli adımlar atılmıştır. 'Bana Bunu AI' ve 'Eğitim Finansmanı' gibi yenilikçi ürünlerimizi başarıyla kullanıma sunmuş bulunmaktayız. Bu ürünlerin her ikisinde de ana odağımız, müşterilerin ihtiyaçlarını doğrudan karşılamak ve onlara daha iyi bir finansal deneyim sunabilmektir.

Bana Bunu AI ürünümüz, müşterilerimizin acil ve yerinde finansman ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla tasarlanmıştır. Tamamen temassız ve dijital olan bu ürün, müşterilerimize karekod ile anında ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri bir dijital alışveriş deneyimi sunar. "Bana Bunu AI", 30 gün boyunca atanan finansman limitiyle, kullanıcıların tekrar finansman başvurusu yapmalarına gerek kalmadan, tercih ettikleri vadelerde ödemelerini düzenleyebilmelerine olanak tanır. Ekim ayında müşteri kullanımına sunulan "Bana Bunu AI" ile 2.5 ayda 36 Milyon TL'lik limit üretimi gerçekleştirilmiştir.

Eğitim Finansmanı ürünümüz ise Hayat Finans'ın müşterilerinin her ihtiyacında yanlarında olma hedefi doğrultusunda, 2023 Aralık ayında kullanıma sunulmuştur. Anlaşmalı eğitim kurumlarında kayıt yaptırmak isteyen müşterilerimize uçtan uca dijital bir süreç ile eğitim finansmanı kullanma imkanı sağlanmaktadır.

2024 Yılı Projelerimiz:

Müşterilerimizin deneyimini iyileştirmek ve memnuniyetlerini artırmak amacıyla dijital finansman çözümlerimizi sürekli olarak geliştiriyoruz. Ürünümüzü e-ticaret platformlarında sunarak, müşterilerimizin online alışverişlerinde "Bana Bunu AI" aracılığıyla en iyi dijital finansman deneyimini yaşamalarını hedefliyoruz. 2024 yılında, müşterilerimize daha kolay ulaşılabilir finansal seçenekler sunmayı amaçlamaktayız. Bu doğrultuda, "Taşıt Finansmanı" ürünümüzü tanıtacağız. Bu hizmet, anlaşmalı bayilerimiz aracılığıyla sunulacak ve müşterilerimize anında, hem yeni hem de ikinci el araçlar için finansman sağlayacaktır.



Katılım Fonu ve Yatırım Ürünlerimiz

Katılım Fonu:

Müşterilerimiz diledikleri zaman TL, USD, EUR ve Altın cinsinden cari (vadesiz) hesap açabilir, bankacılık hizmetlerinden faydalanabilir ve birikimlerini de yüksek kâr paylaşım oranları ile katılma hesaplarında değerlendirebilirler. Şubesz bankacılığın katmış olduğu maliyet avantajının kâr payı oranlarına yansımaya Hayat Finans, rakiplerinden ayrılmayı başarmıştır.

Yatırım Ürünlerimiz:

Dijitalin gücünü arkasına alan bankamız, 2023 yılında temel entegrasyonlarını tamamlamak adına çalışmalarda bulunurken; “mükemmel müşteri deneyimi” vurgusu ile sistemlerini ve platformlarını geliştirmeye odaklandı. Bu kapsamda; yatırım hesap açılışı, yatırım fonu işlemleri ve yurt içi hisse senedi işlemleri için katılım bankacılığı esaslarına uygun, yatırımcı dostu deneyimler ve menüler tasarlandı. Yatırım ve birikim hesapları için farklı temalar sunmak ve yatırımcılarımızın ihtiyaçlarını karşılamak bir diğer odağımız olarak planlarımıza yansdı.

Yatırımcılarımızın tüm ürünlerimize sadece tek bir platformdan ulaşabilecekleri, basit, hızlı ve kolay kullanım sağlayan aynı zamanda ürün ve hizmet çeşitliliği ile dijitalin dinamizmini yakalayabilecekleri deneyimler oluşturmayı hedefliyoruz. Yalın ürünler, yalın tasarımlar, özet bilgiler ile finansal okuryazarlık desteği sunmak, self servis yapısı ile yatırımcılarımızın herhangi bir ek kaynağa ihtiyaç duymadan yurt içi ve yurt dışı sermaye piyasası işlemlerini yapabilmeleri önceliğimizdir.

2024 Yılı Projelerimiz:

Önceliklerimiz arasında, yatırımcılarımızın hızla hesap açabilmesi ve istedikleri işlemlere sorunsuz bir müşteri deneyimiyle erişebilmesini sağlamak bulunmaktadır. 2024 yılında ürün yelpazesine eklenecek kira sertifikaları ve ELÜS işlemleri ile yatırımları ve birikimleri çeşitlendirme yolunda önemli adımlar atacağız. Yatırımcılarımızın profillerine en uygun ürünleri en doğru zamanda sunarak birikimlerini büyütürken her segmente özel bilgi akışı, blog, bülten ve haber paylaşımlarımızla bir platformdan çok daha fazlasını sunmak hedefiyle ilerleyeceğiz. 2024 yılının ikinci yarısında Robo Advisory projemiz ile dijital finansal danışman hizmeti verirken “Hayat’a yatırım, deneyime yatırım” değer önerisi ile müşterilerimizin birikimlerine değer katacağız.



Tüzel Bankacılık

“İşinizin Yükselişinde Yanınızdayız!”

Hayat Finans Tüzel Bankacılık olarak, girişimcilik ekosistemi, KOBİ'ler ve tüm tüzel müşterilerimizin kalkınmasını destekleyerek sürdürülebilir büyümeyi hedefliyoruz. Tüzel Bankacılık hizmetlerimiz, müşterilerimizin ekonomik ve toplumsal açıdan gelişimine katkıda bulunmak gibi stratejik ve önemli bir misyonu temsil etmektedir.

Finansal kaynak sağlama konusunda önemli bir yol kat ederek, tüzel müşterilerimizin, özellikle KOBİ'lerin yanı sıra ticari ve kurumsal firmaların büyümesini desteklemek amacıyla uygun finansman seçenekleri sunmaya odaklandık. Ek olarak, ticari ve kurumsal bankacılık müşterilerimize özel olarak tasarlanmış finansal ürünler ve hizmetler geliştirerek, Tüzel Bankacılık müşterilerimizin büyüme süreçlerinde en büyük destekçisi olmayı amaçladık.

2024 hedeflerimiz doğrultusunda, ürün ve hizmetlerimizi çeşitlendirerek, tüm tüzel müşterilerimize daha kapsamlı ve etkili çözümler sunmayı hedefliyoruz. İleriye dönük olarak genişleyen ürün ve hizmet yelpazemizle, hem KOBİ'lerin hem de büyük ölçekli ticari ve kurumsal müşterilerimizin ihtiyaçlarına daha iyi ve daha hızlı yanıt veren, müşteri memnuniyetini artıran ve bankamızın alanındaki yenilikçiliğini vurgulayan bir hizmet sunacağız.



Tüzel Bankacılık

Dijital Şirket Hesap Açılışı ile Tüzel Uzaktan Müşteri Edinimi

2023 yılında Hayat Finans Tüzel Bankacılık iş ailesi olarak, tüzel müşteri edinimi süreçlerimizi dijitalleştirme yönünde ilerledik. Ticari hesap açılış süreçlerini dijitalleştirerek, işletmelere hem zaman hem de maliyet açısından tasarruf sağlayan, aynı zamanda operasyonel verimliliklerini artıran bir çözüm sunmaya başladık. Şahıs şirketleri ve birden fazla ortağa sahip olan anonim şirketler (A.Ş.) ve limited şirketler (LTD.), Hayat Finans Mobil uygulamamız aracılığıyla hesap açılışlarını hızla gerçekleştirebilirler. Bu yenilik, şirketlerin zaman ve kaynaklarını daha etkin kullanmalarını sağlamakla kalmayıp, iş süreçlerinin hızlanmasına da katkıda bulunmaktadır.



Uçtan Uca Dijital Kobi Finansmanı

Günümüzde, küçük ve orta ölçekli işletmelerin finansmana hızlı ve kolay bir şekilde erişebilmesi büyük önem taşımaktadır. Ancak, geleneksel yöntemlerle finansman sağlama süreçleri zaman alabilmekte ve işletmelerin gereksinim duydukları finansal kaynaklara kolayca ulaşmalarını zorlaştırmaktadır. Bu zorlukların üstesinden gelmek adına, müşteri deneyimini ön planda tutarak geliştirdiğimiz Otomatik Limit Tahsis sürecini uygulamaya aldık.

Bu yeni süreç, KOBİ'lerin internet bankacılığı aracılığıyla gerekli evrakları yüklemelerine ve limit başvurularını hızlı bir şekilde yapmalarına olanak sağlamaktadır. İşletmeler, platform üzerinden kolayca belge yükleyebilir ve finansman limiti için çevrimiçi başvuruda bulunabilirler. Başvurular, yapıldıktan kısa bir süre sonra değerlendirilerek hızla sonuçlandırılır. Hızlandırılmış mobil onay süreçlerimiz ile Genel Kredi Sözleşmesi işlemleri de mobil uygulama üzerinden hızlı ve güvenli bir şekilde tamamlanmaktadır.

Bu yenilikler, müşterilerimize daha hızlı, daha etkin ve kullanıcı dostu bir deneyim sunarken, KOBİ'lerin işletme faaliyetlerini sürdürmeleri için gereken finansal kaynaklara kolayca erişmelerini sağlamaktadır. Bu sayede, işletmelerin finansal ihtiyaçlarını hızlı bir şekilde karşılarlarken, müşteri memnuniyetini de artırmayı hedefliyoruz.

Tüzel Bankacılık

Müşteri İhtiyacını Anlama ve Geliştirme Sürecimiz

Ürün ve hizmet geliştirme süreçlerimizde, müşteri odaklı bir yaklaşımı benimsiyoruz. KOBİ, ticari ve kurumsal müşterilerimizden elde ettiğimiz iç görüler, geliştirme sürecimizin merkezinde yer almaktadır. Müşterilerimizin finansal davranışlarını ve beklentilerini detaylı bir şekilde kavrayabilmek adına yürüttüğümüz kapsamlı pazar araştırmaları ve müşteri ilişkileri yöneticilerimizin ile uzmanlarımızın gerçekleştirdiği kişisel görüşmeler, müşteri ihtiyaçlarının, tercihlerinin ve beklentilerinin anlaşılmasında bize derin bir anlayış kazandırmaktadır.

Ortak Çatı ile Tüzel Müşteri Ekosistemini Birleştireceğiz

İş dünyasının dijitalleşmesi ve teknolojik ilerlemeler, tüzel müşterilere sunulan hizmetlerde ve finansal işlemlerde önemli bir dönüşümü beraberinde getirmiştir. Bu dönüşümü desteklemek ve tüzel müşteri ekosistemlerini bir araya getirmek amacıyla, platform bankacılığında Ortak Çatı'yı geliştirdik. Bu platform, müşterilerimizin ve iş ortaklarının dijitalleşmiş bir ortamda etkileşim kurmalarını ve işlerini daha kolay yürütmelerini sağlamak için tasarlanmıştır. Ortak Çatı, lider şirketlerin finansal ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde özel olarak geliştirilmiş bir çevrimiçi platformdur. Bu platform, lider şirketlerin bankacılık işlemlerini kolayca yapmalarını, finansal ürünlere erişmelerini ve iş ortaklarıyla etkileşim kurmalarını mümkün kılar. Amacımız, bu platform aracılığıyla lider şirketlere bir fintek deneyimi sunabilmektir.

Fintek İşbirlikleri ile Ekosistemimizi Geliştirme Vizyonumuz

Bankamız, fintek firmalarıyla yapılan işbirlikleri aracılığıyla yenilikçi çözümler geliştirme ve müşteri deneyimini iyileştirme konusunda öncü bir rol oynamaktadır. Teknolojik gelişmelere uyum sağlamak ve müşteri odaklı yaklaşımımızı desteklemek amacıyla bu işbirliklerinden yararlanıyoruz. Fintek işbirliklerimiz, bankamızın rekabetçi pozisyonunu güçlendirme ve pazarlama stratejilerimizi iyileştirme konusunda bize yardımcı olmaktadır.



Hazine Yönetimi

Hayat Finans Hazine Yönetimi, Banka'nın risk iştahı ve stratejisi doğrultusunda etkin bir şekilde sermaye, likidite, menkul kıymet portföyü ve ilgili diğer bilanço kalemlerini yönetmeyi amaçlamaktadır. Banka'nın yasal sorumlulukları ve taahhütlerinin zamanında yerine getirilmesi ile yasal oranların uygun düzeyde tutturulması için çalışmalar yapmıştır. Hazine Yönetimi, Döviz ve Kıymetli Madenler, Aktif Pasif Yönetimi ve Hazine Pazarlama olmak üzere üç ana koldan oluşmaktadır.

Döviz ve Kıymetli Madenler, 2023 boyunca tüm döviz türlerinden gelen nakit akışlarını izlemiş ve yönetmiştir. Döviz ve kıymetli madenler, pozisyonları takip etmiş ve kur riskini etkili bir şekilde yönetilmiştir.

Aktif Pasif Yönetimi, Banka varlık ve yükümlülüklerinin yönetimi ve bu kapsamda fon hareketlerine ilişkin kuralları belirlemekten sorumlu olup; Banka'nın maruz kaldığı kur riskini risk limitlerine uygun olarak yönetmektedir. Aktif Pasif Yönetimi; 2023 yılında açık pozisyon limitlerini takip etmiş ve kambiyo politikasını yürütmüştür. Banka'nın likiditesinin düzenlemelere ve prosedürlere uygun bir şekilde yönetilmesi ve raporlanmasından sorumlu olup; Banka'ya ait tüm zorunlu karşılık yükümlülüklerini yerine getirmiştir.

Hazine Pazarlama, 2023'te hazine ürünleri konusunda belirlenen pazarlama stratejilerini geliştirmiş ve uygulamıştır. Bankanın genel ve özellikle müşterilerine uygun hazine ürünlerinin pazarlanması ve fiyatlanması konusunda piyasa araştırmaları yapmıştır. Hazine Pazarlama piyasadaki talepler ve potansiyeli doğrultusunda katılım bankacılığına uygun yeni ürünlerin geliştirilmesine katkı sağlamıştır.

2024 Yılı Projelerimiz:

Türkiye'nin ilk dijital bankası olarak maliyet avantajımızı döviz işlemlerinde müşterilerimize daha rekabetçi fiyatlama yaparak sunmayı amaçlıyoruz. Hayata geçireceğimiz yeni mobil uygulamamız ile 5/24 olarak hizmet sunacağız. Türev ürünlerde ise yurtdışı muhabir ağımızı ve ilişkilerimizi geliştirerek kurumsal müşterilerimize uygun maliyetli çözümler sunmayı hedefliyoruz. Aynı zamanda kuruluş sürecini tamamladığımız Varlık Kiralama Şirketimiz aracılığı ile bankamızın sukuk ihracını 2024 yılında tamamlayacağız.



Finansal Kurumlar

Hayat Finans'ın Finansal Kurumlar bölümü, Hayat Holding'in yurt içi ve uluslararası piyasalardaki başarılarına, deneyimlerine ve bilinirliğine dayanarak, muhabir bankacılık ilişkilerini kurmaya başladı. Hayat Holding'in dış ticaretin global bir oyuncusu olarak gerçekleştirdiği geniş ürün yelpazesi ve çalışılan bankalar ile coğrafyaların çeşitliliği muhabir bankacılık ilişkilerimizi kurarken önemli bir kılavuz oldu.

Kurulduğu gün itibariyle Hayat Finans'ın misyon, vizyon ve stratejilerini yerel ve uluslararası muhabir ilişkileri ekosisteminde en doğru ve etkin şekilde aktararak temsil gerçekleştirdik. Bu sayede, faaliyete geçtikten sadece üç ay sonra bu aşda 60'ı aşkın yerli ve yabancı banka ile ilişkilerimizi başlattık. Türkiye'nin ilk dijital bankası olarak uyum ve risk duyarlı politikalarımız çerçevesinde akreditif, mal/vesaik mukabili ve harici garanti işlemleri başta olmak üzere müşterilerin dış ticaret işlemlerine aracılık edilmesi için iç ve dış paydaşları kapsayan ekosistemde; muhabir bankalar, işkolları ve operasyon bölümleriyle gerekli koordinasyonu yürütmekteyiz.

2024 Yılı Projelerimiz:

Muhabir ilişkilerimizin kapasitesini kullanarak müşterilerimizin döviz ve kıymetli maden alım-satımı gibi tüm yatırım ihtiyaçlarına hızlı ve uygun maliyetli çözümler üretebilmeyi amaçlıyoruz. Çok uluslu organizasyonlarla kurduğumuz ve kurmakta olduğumuz işbirlikleri sayesinde müşterilerimizin nakdi ve gayrinakdi bankacılık ihtiyaçlarına hızlı çözümler sunabileceğiz. Tüm süreçlerde etkin, şeffaf ve ilkelî yönetim değerlerimiz ile uzun soluklu ve karşılıklı güvene dayanan ilişkiler tesis ediyoruz. Kurduğumuz ve kuracağımız muhabir bankacılık ilişkileri, müşterilerimizin dijital dış ticaret çözüm ortağı olma yolunda önemli katkılar sunacaktır.



Müşteri Deneyimi

Hayat Finans, müşterilerinin finansal gereksinimlerini karşılamak amacıyla pratik ve yenilikçi çözümler sunmayı amaçlar. Teknoloji altyapısına yapılan yatırımlar ve 2023'te başlatılan yeni ürün ve hizmet geliştirmeleri ile müşterilerimize değer katmayı ve onların günlük yaşamlarını kolaylaştırmayı hedefliyoruz.

Müşteri Deneyimi Süreçlerinin Müşteri Merkezli Tasarımı:

Müşteri deneyimini en üst seviyede tutmak için süreçlerini dikkatle tasarlamıştır. Müşteri ihtiyaçlarına odaklanarak, kullanıcı dostu ara yüzler ve etkili yönlendirmeler aracılığıyla sorunsuz bir bankacılık deneyimi sağlamayı amaçlamaktayız. Müşteri geri bildirimlerini dikkate alarak, hizmetlerimizi sürekli olarak değerlendiriyor ve geliştiriyoruz.

Yapay Zeka Destekli Chatbot Hizmetinin Sunulması:

Chatbot hizmetimiz sayesinde, müşterilerimiz sorularını hızlı ve etkili bir şekilde iletebilir ve bankacılık işlemleri ile ilgili doğru bilgilere hızlıca ulaşabilirler. Yapay zekâ destekli Chatbot'umuz, müşteri geri bildirimleri doğrultusunda kendini sürekli olarak güncellemekte ve müşterilerimizin doğru bilgilere kısa sürede ulaşmalarını hedeflemektedir.

İletişim Merkezine Hızlı Erişim Yollarının Geliştirilmesi:

Müşterilerimizin her türlü soru ve sorunlarını hızlı bir şekilde çözebilmeleri için iletişim merkezimize kolay erişim sağlayan çözümler sunuyoruz. Amacımız, her müşterinin sorularına hızlı ve etkin bir şekilde yanıt verebilmek ve böylece müşteri memnuniyetini en üst düzeye çıkarmaktır.

Tüzel Müşterilere Yönelik İnternet Bankacılığı Hizmetinin Başlatılması:

Hayat Finans olarak, iş dünyasının dinamik ihtiyaçlarına özel çözümler sunmayı hedefleyerek, tüzel müşterilere yönelik özenle geliştirilmiş internet bankacılığı platformumuzu başarıyla hayata geçirdik. Bu hizmet, tüzel müşterilerimize finansal işlemlerini daha etkin yönetme, iş süreçlerini kolaylaştırma ve dijital bankacılık deneyimlerini en üst düzeye çıkarma fırsatı sunmaktadır. Hayat Finans'ın müşteri odaklı yaklaşımı, teknolojinin etkin kullanımı ile birleşerek, müşterilerimize benzersiz bir dijital bankacılık deneyimi sağlamaktadır. Bu yeni platform, sürekli gelişmekte olan hizmet yelpazemizin bir parçası olarak, müşterilerimizin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla özenle tasarlanmıştır.



Teknoloji Odağımız

Finansal teknolojiler, finans dünyasında radikal bir dönüşümün öncüsü haline gelmiş olup, kurumların müşterilerinin beklenti ve ihtiyaçlarına hızlı ve verimli bir şekilde cevap verme kapasitesini artırmaktadır. Dijitale doğan bankacılığın öncüsü olarak, finansal ve müşteri hizmetleri ekosistemlerinde yenilikçi çözümler tasarlayarak, endüstrinin geleneksel yaklaşımlarını yeniden tanımlıyor ve müşterilerimize kesintisiz, hızlı ve güvenilir hizmetler sunmayı amaçlıyoruz.

En Yeni Teknoloji ve Tasarımı Sunan Yeni Mobil Uygulama

Müşterilerimize en yeni teknolojilerle hizmet etmeyi hedeflerken, kullanıcı dostu ara yüzlere sahip, oldukça yalın bir mobil uygulama tasarladık. Tüm versiyonlarımızda hem teknolojiyi daha fazla kullanmayı hem de tasarımıımızı geliştirmeyi sürdüreceğiz.

Özel Bulut Bilişim ve Veri Merkezi Altyapısı

Dijital bir banka olarak, özel bulut bilişim teknolojileri, veri analitiği ve yapay zeka öğrenmelerine yönelik altyapımızı hazırladık. Özel Bulut bilişim ve veri merkezi altyapımızla kişiselleştirilmiş müşteri hizmetleri sunmayı hedeflemekteyiz.

Veri Analitiği ve Büyük Veri

Güçlü teknolojik altyapımız sayesinde AR-GE'ye önemli bir öncelik veriyor ve veriye dayalı karar alma süreçlerine odaklanıyoruz. Veriyi anlamlandırarak analitik bir yaklaşımla müşterilerimize en iyi kişiselleştirilmiş bankacılık hizmetini sunabilmek için büyük veriyi işliyoruz ve karar alma süreçlerimizi sürekli olarak iyileştiriyoruz.

Yapay Zeka ve Makine Öğrenimi

Müşterilerimize ait tüm verileri anlamlandırıp kişiselleştirilmiş bankacılık hizmetleri sunmak için yapay zeka ve makine öğrenimi teknolojilerini kullanarak kişiselleştirilmiş bir dijital deneyimi tam anlamıyla yaşatmayı hedefliyoruz. Yapay zeka ve makine öğrenimi destekli Chatbot ile müşterilerimize hız ve memnuniyet odaklı bilgiye erişim sunuyoruz.

Operasyonel Verimlilik

İş süreçlerimizi dijitalleştirirken, müşteri ve çalışan memnuniyetini öncelikli tutan bir yaklaşım benimsiyoruz. Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) teknolojisinin sunduğu avantajlardan yararlanıyoruz. Bu teknoloji sayesinde, dijital çalışanlarımız, tıpkı gerçek bir çalışan gibi, kendi kullanıcı bilgileriyle iş süreçlerini başarıyla tamamlayabilmektedir. Özellikle KOBİ'ler için kredi karar ağacı otomasyon sistemi kullanılarak geliştirdiğimiz otomatik limit tahsis ve kullandırım süreçlerimiz, RPA'nın etkin kullanımıyla daha verimli hale gelmiştir. Bu süreçler, operasyonel maliyetlerimizi önemli ölçüde düşürmekte, bu sayede elde edilen faydaları müşterilerimizle beraber paylaşmayı hedefliyoruz.





*Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası*

Yönetim ve Kurumsal Yönetim Uygulamaları

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Karar Sayıları

Banka Yönetim Kurulu, toplam sekiz üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu Üyeleri, Genel Kurul tarafından verilecek karara göre en fazla üç yıl süre için seçilebilmektedir.

Esas Sözleşme hükümlerine göre, Yönetim Kurulu en az ayda bir kez, üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanmakta ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile almaktadır. Toplantılarda yapılan müzakerelerin sonucunda oluşan kararlar ilgili mevzuata uygun olarak Yönetim Kurulu Karar Defteri'ne geçirilmektedir. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerinin bilgilendirilmesi ve iletişimi Yönetim Kurulu Büro Hizmetleri Bölümü tarafından yürütülmektedir. Yönetim Kurulu toplantı gündemi Genel Müdürlük birimlerince hazırlanan müzakereler ışığında, Yönetim Kurulu Başkanı tarafından belirlenmektedir.

Yönetim Kuruluna bağlı komiteler; Kredi Komitesi, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Danışma Komitesi, Ücretlendirme Komitesi, Bilgi Güvenliği Komitesi, Bilgi Sistemleri Strateji ve Yönlendirme Komitesi şeklinde oluşturulmuş olup "Yönetim Kurulu ve Yönetim Kuruluna Bağlı Komiteler Tüzüğü" kapsamında Bankanın kurumsal yönetimine katkıda bulunmaktadır. Yönetim Kurulu Üyeleri, üye sayısı nedeniyle birden fazla komitede görev almaktadır.

Banka Yönetim Kurulu, 2023 yılında 17 toplantı yapmış olup bu toplantılarda önemli bir kısmı faaliyete geçiş döneminde; Bankamızın ihtiyaç duyacağı içsel düzenlemeler, organizasyon yapımızda değişiklik, ana stratejinin oluşturulması, yeni ürünlerin uygulamaya alınması ile dış dünyaya açıldığımız 21 Eylül tarihi sonrasında Yönetim Kurulu seviyesindeki kredi kararları ve oluşturulan ana stratejiye uygun yönetmeliklerde gerekli revizyonların yapılması konularında 7 adedi ara karar olmak üzere toplam 151 karar almıştır.

Melih Murat Ertem Bankamızdaki Genel Müdürlük görevinden 1 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ayrılmış olup, Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevine devam etmektedir.

Yönetim Kurulu



Ahmet Yahya KİĞİLİ

Yönetim Kurulu Başkanı

İstanbul Alman Lisesi'ndeki eğitiminin ardından 1937 yılında Sultanhamam'da tekstil üzerine kurulmuş olan Fahri ve Avni Kığılı Kolektif Şirketi'nin yönetimini üstlenen Ahmet Yahya KİĞİLİ, 1961 yılında sanayiciliğe adım attı. 1969 yılında Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi kurarak farklı bir sektöre giriş yapan KİĞİLİ, 1987 yılında Hayat Kimya Sanayi A.Ş. ile hızlı tüketim ürünleri sektörüne adım attı. Ahmet Yahya KİĞİLİ, hızlı tüketim, ağaç ve orman ürünleri, liman işletmeciliği, perakende ve inşaat sektörlerinde faaliyet gösteren Hayat Holding'in Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir. Ahmet Yahya KİĞİLİ, İngilizce ve Almanca bilmektedir. A. Yahya KİĞİLİ, 15.08.2022 tarihinden bu yana Hayat Finans Yönetim Kurulu Başkanı olarak faaliyetini sürdürmektedir.



Mehmet Avni KİĞİLİ

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1974 İstanbul doğumlu olan M. Avni KİĞİLİ, ailenin 3. nesil üyesidir. İş hayatının ilk 3 yılında Hayat Kimya bünyesinde farklı görev ve sorumlulukları yerine getiren KİĞİLİ, 1997 yılında kişisel bakım yatırımının sorumluluğunu aldı. 2002 yılında, Hayat Temizlik ve Sağlık Ürünleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, 2009 yılında Hayat Kimya Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, 2013 yılında Hayat Holding İcra Kurulu Başkanı oldu. Hali hazırda ağaç ve orman ürünleri, ev ve kişisel bakım ürünleri, liman işletmeciliği, selüloz ve kâğıt sanayi ve gayrimenkul alanlarında faaliyet gösteren Hayat Holding A.Ş' de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı ve İcra Kurulu Başkanlığı görevlerini sürdürmektedir. M. Avni KİĞİLİ evli ve 3 çocuk babasıdır. 15.08.2022 tarihinden bu yana M. Avni KİĞİLİ, Hayat Finans Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak faaliyetini sürdürmektedir.

Yönetim Kurulu



Murat ULUS

Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden 1987 yılında mezun oldu. Lisansüstü eğitimini Boston Üniversitesi Finansal Ekonomi bölümünde tamamlayan Murat ULUS, 1987-1995 yıllarında Hazine Müsteşarlığı Bankalar Yeminli Murakıp Yardımcısı ve Bankalar Yeminli Murakıbu, 1995-1996 yıllarında Egebank'ta Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmıştır. 1996-2000 yılları arası kurucusu olduğu Bank Asya'nın Genel Müdürlüğünü, 2001-2002 yıllarında yine kurucusu olduğu Ulusal Pazarlama ve Satış A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığını yürütmüş, 2003-2006 yılları arasında ise Ziraat Bankası Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi olarak görev yapmıştır. 2007 yılında kuruculuğunu üstlendiği İktisadi İşbirliği Teşkilatı Ticaret ve Kalkınma Bankasının 2011 yılına kadar Başkanlığını yapan Murat ULUS, Haziran 2011-Mart 2016 yılları arasında Takasbank Genel Müdürlüğü görevini yürütmüş ve Mart 2013-Mart 2016 tarihleri arasında da Merkezi Kayıt Kuruluşu Yönetim Kurulu Başkanlığı görevinde bulunmuştur. 2017-2022 yıllarında Global Eyes Dış Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı görevini üstlenen ULUS, iyi derece İngilizce bilmektedir. 36 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan ULUS, 15.08.2022 tarihinden bu yana Hayat Finans Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi olarak görev yapmaktadır.



Osman AKYÜZ

Yönetim Kurulu Üyesi ve

Denetim Komitesi Başkanı

1977 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden mezun oldu. 1978 yılında Maliye Bakanlığında başladığı Hesap Uzmanlığı görevinden, 1983 yılında ayrılarak özel sektörde çalışmaya başlamıştır. 1983-1985 tarihleri arasında büyük bir inşaat grubunda Mali Danışman ve Denetim Elemanı olarak çalıştıktan sonra, 1985 yılında Albaraka Türk Katılım Bankasına katıldı. Çeşitli kademelerde Müdür ve Genel Müdür Yardımcısı olarak çalıştıktan sonra, 01/01/1996 tarihinde Genel Müdürlüğe atandı. 05/03/2002 tarihinde Albaraka Türk Katılım Bankası Genel Müdürlüğünden emekli olan AKYÜZ, aynı bankada Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak 2020 yılı Mart ayına kadar görev yapmıştır. Bununla birlikte, iki dönem T.C. İstanbul Kalkınma Ajansı Kurul Başkanı, 2007-2015 arasında Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Yönetim Kurulu Üyeliği, 2005-2020 arasında İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyeliği ve 2012-2016 arasında da İstanbul Borsası Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğinde bulunmuştur. Diğer yandan, 2002 yılından beri Türkiye Katılım Bankaları Birliği Genel Sekreterliği görevini sürdürmüş ve 2022 yılında görevinden ayrılmıştır. AKYÜZ, iyi derece İngilizce bilmektedir. 43 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan AKYÜZ, 15.08.2022 tarihinden bu yana Hayat Finans Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı olarak görev yapmaktadır.



Oğuz KAYHAN

Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyesi

1986 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat bölümünden mezun oldu. 1987 yılında Hazine Müsteşarlığı Bankalar Yeminli Murakıp Yardımcılığı görevi ile meslek hayatına başlayan Dr. Oğuz KAYHAN, 1998-2001 yılları arasında Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu'nda Başkan Yardımcılığı ve aynı dönemde dokuz ay süreyle vekâleten Başkanlık görevini yürütmüştür. 2001-2007 yılları arasında Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nda Lisans ve Uygulama Daire Başkanlığı görevinde bulunmuştur. 2007 yılında Ziraat Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyeliği görevine atanan KAYHAN, 2012 yılına kadar bu görevde bulunmuştur. Söz konusu dönemde aynı zamanda Ziraat Bankasının Almanya, Rusya, Makedonya ve Bosna'da bulunan iştiraklerinde de Yönetim Kurulu üyeliği ile Ziraat Sigorta A.Ş. ve Ziraat Hayat ve Emeklilik A.Ş.'de kurucu Yönetim Kurulu üyeliği yapmıştır. 2012-2016 yılları arasında, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği ve Denetim Komitesi Başkanlığı görevini yürütmüştür. 2016 yılından sonra muhtelif şirketlerde Danışmanlık ve İcra Komitesi Üyeliği görevlerinde bulunmuştur. Ankara Üniversitesi İşletme Bölümünden doktora doktora derecesi almış olan KAYHAN, evli ve bir çocuk babası olup iyi derecede İngilizce bilmektedir. 36 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan KAYHAN, 15.08.2022 tarihinden bu yana Hayat Finans Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Yönetim Kurulu



Melih Murat ERTEM

Yönetim Kurulu Üyesi

1995 yılında ODTÜ Elektrik Elektronik Bölümü'nden mezun olan Melih Murat ERTEM, 1996 yılında İş Bankası Bilgi İşlem Müdürlüğü'nde Yazılım Uzmanı olarak işe başladıktan sonra 2005 yılında Bilgi İşlem Müdürlüğü'nde Müdür Yardımcısı olarak görevine devam etmiştir. 2008 yılında BT Ürün ve Hizmet Teslim Bölümü'ne Birim Müdürü olarak atanan Ertem, 2010 yılında BT Ürün ve Hizmet Teslim Bölüm Müdürü, 2012 yılında İş Yatırım Menkul Değerler AŞ'ye Genel Müdür Yardımcısı ve 1 Kasım 2016 tarihinde SoftTech Yazılım Tek. Araş. Geliş. ve Paz. Tic. Şirketi'ne Genel Müdür olarak atanmıştır. Haziran 2022- Aralık 2023 tarihleri arasında Hayat Finans Katılım Bankası Genel Müdürü olarak görev yapan Ertem, Aralık 2023 itibarı ile DigiPays IT Genel Müdürü görevini üstlenmiştir. 2014 yılında Bilgi Üniversitesi eMBA yüksek lisans programını ve 2016 yılında da Harvard Business School General Management Programını bitiren Melih Murat Ertem iyi derecede İngilizce bilmekte olup, evli ve üç çocuk babasıdır. 26 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan Melih Murat ERTEM, 01.12.2023 tarihinden bu yana Hayat Finans Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.



Soner CANKO

Yönetim Kurulu Üyesi

İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden 1990 yılında mezun oldu. Lisansüstü eğitimini İstanbul Üniversitesi Para ve Banka Bölümünde 1993 yılında tamamlamış, ardından 2003 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Doktorasını almıştır. Kariyerine 1990 yılında başlayan Dr. Soner CANKO, kendi alanında lider çeşitli uluslararası şirketlerde yöneticilik görevlerinde bulunmuştur. 2011 yılında Bankalar arası Kart Merkezi Genel Müdürlüğü görevini üstlenmiştir. Türkiye'nin ilk dijital cüzdanı BKM Express ve Türkiye'nin Ödeme Yöntemi TROY markalarını hayata geçmesini sağlayan CANKO, iyi derecede İngilizce bilmektedir. 33 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan Dr. Soner CANKO, 15.08.2022 tarihinden bu yana Hayat Finans Teknolojiden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.



Galip KARAGÖZ

Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

1991 yılında Boğaziçi Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği bölümünden onur derecesiyle mezun olan Galip KARAGÖZ, aynı yıl teknoloji girişimi Bima-Escort Software'de teknoloji operasyonlarından sorumlu ortak olarak görev almıştır. 1999-2005 yılları arasında EGS Bank teknoloji iştiraki olan Globis'te, Yatırım Bankacılığı, Tüketici Finansmanı, Ticaret Odası ve Ticaret Sicili uygulamalarından oluşan bir portföyü yönetmiştir. 2005-2011 yılları arasında Ziraat Teknoloji şirketinde Uygulama Geliştirme Direktörü olarak, 2009'da finans sektöründeki ilk ve en büyük çevik dönüşüm çalışmasına liderlik etmiştir. 2012-2016 yılları arasında Merkezi Kayıt Kuruluşu'nda Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev almıştır. KARAGÖZ aynı yıllarda Takasbank'ın CIO'su olarak görev üstlenmiştir. 2016-2017 yılları arasında e-ticaret platformu Hepsiburada'da BT Grup Direktörü, 2017-2018 yılları arasında Londra merkezli teknoloji danışmanlık şirketi Ezgetech Technology'nin CEO'su, 2018-2019 yılları arasında dünya çapında 20'den fazla ülkede faaliyet gösteren Santander Corporate & Investment Banking'in Londra ofisinde BT Danışmanlığı ve Çözüm Mimarı, Eylül 2019'da ise Osmanlı Yatırım Menkul Değerler'in Yönetim Kurulu Üyesi ve BT Danışmanı olarak görev alan KARAGÖZ, iyi derecede İngilizce bilmekte olup, evli ve iki çocuk babasıdır. 25 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan KARAGÖZ, 12 Aralık 2023 tarihinden itibaren Hayat Finans Katılım Bankası Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Üst Yönetim



Özer BARAN

Genel Müdür Yardımcısı

1999'da Bilkent Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden mezun olan BARAN, 2007 yılında İzmir Ekonomi Üniversitesi Finans Ekonomisi Yüksek Lisans Programı'nı tamamladı. Kariyerine Bankacılık sektöründe başlayan BARAN, 1999-2007 yılları arasında T. İş Bankası A.Ş.'de müfettiş olarak çalışmıştır. 2007-2009 yıllarında HSBC Bank A.Ş.'de Kurumsal Krediler Müdür Yardımcısı, 2009-2010 yıllarında Eurobank Tekfen A.Ş. Risk Yönetimi Müdürü, 2010-2020 yıllarında Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'de Risk Yönetimi ve Krediler Gruplarında Risk Yönetim Başkanlığı ve Krediler Genel Müdür Yardımcılığı olmak üzere farklı görevlerde rol almıştır. 2021-2022 yıllarında Pasha Yatırım Bankası A.Ş. 'de Krediler ve Bilgi Sistemlerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır. 25 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan BARAN, 2022 yılı Ağustos ayından itibaren Hayat Finans Katılım Bankasında Kredilerden sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.



Mehmet Necati ÖZDENİZ

Genel Müdür Yardımcısı

1998'de Orta Doğu Teknik Üniversitesi Sosyoloji bölümünden mezun olan ÖZDENİZ, 2023 yılında Özyeğin Üniversitesi Executive MBA Programı'nı tamamladı. 1999 yılından bu yana profesyonel olarak çalışma hayatında olan ÖZDENİZ, aralarında Oyak Bank, Dışbank, Türk Ekonomi Bankası, Aktif Bank Yatırım Bankası, Türkiye Finans Katılım Bankası, CarrefourSA gibi Türkiye'nin önde gelen kurumlarında üst düzey görevlerde bulunmuştur. ÖZDENİZ, 2008-2012 yılları arasında Aktif Yatırım Bankası'nda CRM & Segment Yönetimi Bölüm Müdürü, 2012-2013 yılları arasında Türk Ekonomi Bankası CRM ve Kampanya Müdürü, 2013-2015 yılları arasında Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'de Veri Yönetimi ve CRM Müdürü, 2015-2017 yılları arasında CarrefourSA'da Pazarlama, Kurumsal İletişim ve Müşteri Sadakat Programlarından sorumlu İcra Kurulu Üyesi olarak görev almıştır. 2017-2022 yılları arasında, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.'de Perakende Bankacılıktan sorumlu Genel Müdür Yardımcısı görevinde bulunan ÖZDENİZ, Hayat Finans Katılım Bankası'na Kasım 2022 tarihinde Genel Müdür Danışmanı olarak göreve başlamıştır. 25 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan ÖZDENİZ, Eylül 2023 tarihinden bu yana Bireysel Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı görevini sürdürmektedir.



Seçkin YENİEL

Genel Müdür Yardımcısı

2007 yılında Dokuz Eylül Üniversitesi İngilizce İktisat Bölümü'nden mezun olan Seçkin Yeniel, aynı yıl Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu'nun (TÜBİTAK) İzmir Projesinde Proje Asistanı olarak kariyerine başlamıştır. 2009 yılında Dokuz Eylül Üniversitesi İngilizce İktisat Yüksek Lisans Programı'nı, 2010 yılında da Lund University Ekonomi Tarihi bölümünü bitirmiştir. 2011-2014 yılları arasında Alternatif Bank'ta İç Denetçi olarak görev almış, şube denetimleri, bankacılık süreç denetimleri ve araştırma çalışmalarında aktif rol üstlenmiştir. 2014-2019 yılları arasında Deloitte İstanbul'da Kıdemli Danışman ve Risk Danışmanlığı Müdürü olmak üzere farklı görevlerde bulunan Yeniel, 2019-2022 yılları arasında ise SoftTech şirketine Proje Yönetimi ve Analiz Bölüm Müdürlüğü'nün yanı sıra Ürün Yöneticisi olarak da görev yapan YENİEL, Hayat Finans Katılım Bankası'na Haziran 2022 tarihinde İnovasyon ve Ürün Geliştirme Direktörü olarak göreve başlamıştır. 17 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan YENİEL, Aralık 2023 tarihinden itibaren Tüzel Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.



Çetin Yalçın GÜLEÇ

Genel Müdür Yardımcısı

2005 yılında Ege Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği Bölümü'nden mezun olan GÜLEÇ, profesyonel meslek yaşamına Ege Üniversitesi'nde yazılım uzmanı olarak başlamıştır. Çetin Yalçın GÜLEÇ, 2009-2022 yılları arasında Softtech A.Ş.'de Veri Analitiği alanında sırasıyla Yazılım Mühendisi, Çözüm Mimarı, Müdür ve Direktör olarak görev almıştır. 15 yıllık bankacılık ve işletmecilik tecrübesi olan GÜLEÇ, Teknoloji ve Bankacılık Servisleri'nden sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir.

İç Sistemler Bölüm Yöneticileri

Merve DEMİRCAN

Teftiş Kurulu Başkanı

Galatasaray Lisesi mezunu olan Merve DEMİRCAN, 2009 yılında Koç Üniversitesi Bilgisayar Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi & Finans bölümünden 2011 yılında yüksek lisans derecesi almıştır. Kariyerine 2009 yılında Alternatifbank İç Kontrol Koordinatörlüğünde başlayan DEMİRCAN, 2012 ve 2022 yılları arasında Deloitte Türkiye ve PwC Türkiye'de farklı denetim alanlarında çalışmış olup 2015 ve 2022 yılları arasında Müdür ve Kıdemli Müdür görevlerinde bulunmuştur. CISA, ISO 27001 LA, ITIL Foundation ve Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartları Uyum ve Denetim sertifikalarına sahip olan DEMİRCAN, iyi derecede İngilizce ve Fransızca bilmektedir. Ağustos 2022 yılında Hayat Finans'a katılan Merve DEMİRCAN Teftiş Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Haldun KARAMAN

Risk Yönetimi Başkanı

Uludağ Üniversitesi Ekonometri bölümünden 2009 yılında mezun olmuştur. Kariyerine 2010 yılında Albaraka Türk Katılım Bankası'nda başlayan KARAMAN, 2010 ve 2015 yılları arasında Mali Kontrol, 2015 ve 2019 yılları arasında Risk Yönetimi bölümlerinde çeşitli görevlerde bulunmuştur. Türkiye Emlak Katılım Bankası'nda 2019-2022 yılları arasında Risk Yönetimi Başkan Yardımcılığı yapmış olan KARAMAN İngilizce bilmektedir. Kasım 2022 yılında Hayat Finans'a katılan Haldun KARAMAN Risk Yönetimi Başkanlığı görevini yürütmektedir.

İsmail ALGÜN

İç Kontrol Başkanı

Yeditepe Üniversitesi İngilizce İktisat bölümünden 2010 yılında mezun olmuştur. Okan Üniversitesi Muhasebe ve Denetim bölümünden ve İstanbul Bilgi Üniversitesi Yönetim Bilişim Sistemleri bölümünden yüksek lisans dereceleri almıştır. Kariyerine, Türkiye Finans Katılım Bankası Ödeme Sistemleri Müdürlüğünde 2011 yılında başlamıştır. Kuveyt Türk Katılım Bankası'nda 2013-2019 yılları arasında İç Kontrol Başkanlığında farklı fonksiyonlarda Kıdemli İç Denetçi olarak çalışmıştır. 2019-2023 yılları arasında Vakıf Katılım Bankası İç Kontrol Başkanlığında Baş İç Kontrolör ve Başkan Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. CISA, CDPSE, CICP, SPL-1, Bilgi Sistemleri Bağımsız Denetim Lisansı, ISO 27001 Baş Denetçi ile ISO 22301 Baş Denetçi sertifikaları bulunan ALGÜN, iyi derecede İngilizce bilmektedir. Aralık 2023 yılında Hayat Finans'a katılan İsmail ALGÜN İç Kontrol Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Cemile AYTAR BULUT

Mevzuat ve Uyum Müdürü

Boğaziçi Üniversitesi Uluslararası Ticaret bölümünden 2009 yılında mezun olmuştur. Kariyerine 2009 yılında Türkiye Finans Katılım Bankası'nda başlayan Cemile AYTAR BULUT, 2009 ve 2017 yılları arasında Uyum, İç Kontrol ve Risk Yönetimi bölümlerinde çeşitli görevlerde bulunmuştur. Kuveyt Türk Katılım Bankası'nda 2017-2022 yılları arasında Uyum Başkanlığında Uyum Yöneticiliği yapmıştır. CCSA, CAMS ve Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartları Uyum ve Denetim sertifikaları bulunan Bulut, iyi derecede İngilizce ve orta derecede Almanca bilmektedir. Kasım 2022 yılında Hayat Finans'a katılan Cemile AYTAR BULUT Mevzuat ve Uyum Müdürü görevini yürütmektedir.

Yönetim Kuruluna Bağlı Komiteler ve Üyeleri

Danışma Komitesi

Danışma Komitesi, Yönetim Kuruluna bağlı olarak faaliyet göstermek üzere, Bankanın faaliyetleri, iç düzenlemeleri, her türlü iş, işlem, ürün, hizmet, uygulama, süreç, sözleşme ve eklerinin faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uygunluğunu sağlamak amacıyla görevli ve sorumludur. 2023 yılı içerisinde danışma komitesi 23 toplantı yapmış olup, bu toplantılarda 45 karar alınmıştır. Danışma Komitesi, ayda asgari 2 kez ve gerektiğinde toplanmaktadır.

Komite Üyeleri:

1. Dr. Mustafa Deveci (Danışma Komitesi Başkanı)
2. Mehmet Yuşa Özmen (Danışma Komitesi Başkan Vekili)
3. Prof. Dr. Ahmet Tabakoğlu (Danışma Komitesi Üyesi)

Kredi Komitesi

Yönetim Kuruluna ait olan kredi açma yetkisini kullanarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunun belirlediği usul/esaslar çerçevesinde ve kendisine devredilen sınırlar dâhilinde kredi kararlarının neticelendirilmesi ile görevlidir. Kredi Komitesi, haftada 1 veya gerektiğinde toplanmaktadır.

Komite Üyeleri:

1. Murat Ulus (Kredi Komitesi Başkanı)
2. Osman Akyüz (Kredi Komitesi Üyesi)
3. Galip Karagöz (Kredi Komitesi Üyesi)

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi, mevzuat, Banka iç düzenlemeleri ve iyi uygulamalarla uyumlu olarak Bankanın kurumsal yönetim ilkelerine ve uygulamalarına ilişkin yapı ve süreçleri tasarlamak ve uygulamak, yönetimi sağlamak, uyumu izlemek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kuruluna öneriler sunmak üzere oluşturulmuştur. Kurumsal Yönetim Komitesi, Kurumsal Yönetim İlkelerine ve uygulamalarına uyulup uyulmadığını, izlenmesi ve denetimini, etik değerlerin belirlenmesi ve uyumun takibini, paydaşlar arasındaki iletişimin belirlenmesi ve gözetimini, Banka itibarının korunmasına yönelik aksiyonların sağlanmasını sağlar.

Komite Üyeleri:

1. M. Avni Kığılı (Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı)
2. Murat Ulus (Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi)

Denetim Komitesi

Denetim Komitesi, Yönetim kurulu adına bankanın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, Bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti kuruluşlarının seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemekten sorumludur. Kanuna istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlar. 2023 yılı içerisinde danışma komitesi 14 toplantı yapmış olup, bu toplantılarda 69 karar alınmıştır. Denetim Komitesi asgari ayda 1 defa veya gerektiğinde toplanmaktadır.

Komite Üyeleri:

1. Osman Akyüz (Denetim Komitesi Başkanı)
2. Oğuz Kayhan (Denetim Komitesi Üyesi)

Yönetim Kuruluna Bağlı Komiteler ve Üyeleri

Ücretlendirme Komitesi

Ücretlendirme Komitesi, mevzuat, Banka iç düzenlemeleri ve iyi uygulamalarla uyumlu olarak Bankanın ücretlendirme uygulamalarına ilişkin yapı ve süreçleri tasarlamak ve uygulamak, yönetimi sağlamak, uyumu izlemek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kuruluna öneriler sunmak üzere oluşturulmuştur. Ücretlendirme Komitesi, ücretlendirme uygulamalarına uyulup uyulmadığını, izlenmesi ve denetimini sağlar. Ücretlendirme Komitesi yılda en az 2 kez ve gerektiğinde toplanmaktadır.

Komite Üyeleri:

1. Osman Akyüz (Ücretlendirme Komitesi Başkanı)
2. Oğuz Kayhan (Ücretlendirme Komitesi Üyesi)

Bilgi Güvenliği Komitesi

Bilgi Güvenliği Komitesi, Yönetim Kurulu adına; Banka bilgi varlıklarının gizlilik, bütünlük ve erişilebilirlik gereksinimlerinin sağlanması, Bilgi güvenliği projelerinin, eğitim ve farkındalık faaliyetlerinin yürütülmesi, Banka iç düzenlemelerinin ve sistemlerinin tasarlanması, uygulanması, işlerliğinin takip edilmesi ve iyileştirme önerilerini gerçekleştirir. Bilgi Güvenliği Komitesi 6 ayda 1 kez ve gerektiğinde toplanmaktadır.

Komite Üyeleri:

1. Soner Canko (Bilgi Güvenliği Komitesi Başkanı - Yönetim Kurulu Üyesi)
2. Galip Karagöz (Üye – Genel Müdür)
3. Çetin Yalçın Güleç (Üye – Genel Müdür Yardımcısı)
4. Özgür Bilgili (Üye – Genel Müdür yardımcısı Vekili)
5. Özer Baran (Üye – Genel Müdür Yardımcısı)
6. M. Necati Özdeniz (Üye – Genel Müdür Yardımcısı)
7. Seçkin Yeniell (Üye – Genel Müdür Yardımcısı)
8. Çağatay Işıkçı (Üye – Bilgi Güvenliği Yönetim Direktörü)
9. Osman Gökbayrak (Üye – BS Risk Müdürü)
10. Cemile Aytar Bulut (Üye – Mevzuat ve Uyum Müdürü)
11. İsmail Algün (Üye – İç Kontrol ve Uyum)
12. Haldun Karaman (Üye – Risk Yönetimi Müdürü)
13. Merve Demircan (Üye – Teftiş Kurulu Başkanı)
14. Özlem Yücel (Üye – Hukuk Müşaviri)

BS Strateji ve Yönlendirme Komitesi

BS Strateji ve Yönlendirme Komitesi, Yönetim Kurulu adına; BS strateji planı doğrultusunda BS yatırımlarının uygun bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının ve Bankanın iş hedefleri ile BS hedeflerinin birbiriyle uyumluluğunun gözetimini yürütmektedir. BS strateji planını yılda en az bir defa olmak üzere gözden geçirmek ve gerekli olduğu durumlarda revize ederek Yönetim Kurulu onayına sunar. BS yatırımlarının ve projelerinin öncelik sırasını belirlemek, devam eden BS projelerinin durumunu takip etmek, projeler arasındaki kaynak çatışmalarını çözüme kavuşturmak, BS mimarisi ve BS projelerinin mevzuata uyumluluğunu sağlamak üzere gerekli yönlendirmeleri yapmak ve BS servislerine ilişkin hizmet seviyelerini izlemekten sorumludur. BS Strateji ve Yönlendirme Komitesi, yılda asgari 2 kez ve gerektiğinde toplanmaktadır.

Komite Üyeleri:

1. Galip Karagöz (Üye - Genel Müdür)
2. Soner Canko (Üye - Yönetim Kurulu Üyesi)
3. Çetin Yalçın Güleç (Üye - Genel Müdür Yardımcısı)
4. Özgür Bilgili (Üye - Genel Müdür Yardımcısı Vekili)
5. Özer Baran (Üye - Genel Müdür Yardımcısı)
6. Seçkin Yeniell (Üye - Genel Müdür Yardımcısı)
7. M. Necati Özdeniz (Üye - Genel Müdür Yardımcısı)
8. Çağatay Işıkçı (Üye - Bilgi Güvenliği Yönetim Direktörü)
9. Yunus Aydoğmuş (Üye - Yazılım Geliştirme Direktörü)
10. Osman Gökbayrak (Üye - BS Risk Müdürü)
11. Cemile Aytar Bulut (Üye - Mevzuat ve Uyum Müdürü)
12. İsmail Algün (Üye - İç Kontrol ve Uyum)
13. Haldun Karaman (Üye - Risk Yönetimi Müdürü)
14. Merve Demircan (Üye - Teftiş Kurulu Başkanı)
15. Özlem Yücel (Üye - Hukuk Müşaviri)
16. Cevdet Yılmaz (Üye - BS Yönetim Müdürü)
17. Özgür F. Koç (Üye - Strateji Müdürü)
18. İlgili Bilgi Sistemler & Bilgi Güvenliği Bölümü Yöneticileri ve Temsilcileri

Danışma Komitesi Üyeleri

Dr. Mustafa DEREÇİ

Danışma Komitesi Başkanı

Lisans eğitimini Boğaziçi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi'nde yapan Mustafa DEREÇİ, 1993 yılında Kuveyt Türk Katılım Bankası, Dış İşlemler Müdürlüğü'nde çalışma hayatına başlamıştır. 2011 yılında Fatih Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü İşletme Bölümünde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. 2008-2018 yılları arasında Autoland Filo Kiralama A.Ş.' de Yönetim Kurulu ve Denetim Komitesi Üyesi, 2010-2018 yılları arasında Neova Sigorta A.Ş.' de Yönetim Kurulu Üyesi/Prim İade Komitesi Başkanı olarak görev almıştır. 2015-2018 yıllarında Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. 'de Bireysel ve İşletme Bankacılığı Ürün Geliştirme Grup Müdürü olarak devam ederken aynı zamanda eğitimini sürdürmekte olduğu İstanbul Üniversitesi İlahiyat Fakültesi'nden 2017 yılında mezun oldu. 2018-2021 yılları arasında Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'de İdari Hizmetler Grup Müdürü olarak görevine devam etmiştir. 2018 yılında Sabahattin Zaim Üniversitesi, İslam Ekonomisi ve Uluslararası Finans Bölümünde Doktora çalışmalarını tamamlamıştır. İSFA İslami Finans Danışmanlık kurumunda Danışma Komitesi Başkanı olan Mustafa DEREÇİ, evli ve üç çocuk babasıdır.

Mehmet Yuşa ÖZMEN

Danışma Komitesi Başkan Vekili

İstanbul Üniversitesi İlahiyat Fakültesi'nden mezun olmuştur. Necmettin Erbakan Üniversitesi'nde başladığı yüksek lisansını "İslam Hukukunda Mekruh Satım Akitleri" konulu teziyle; Marmara Üniversitesi'nde başladığı doktorasını "İslam Hukukunda Alacak Hakkı Kavramı" başlıklı teziyle tamamlamıştır. Üniversite eğitiminin yanı sıra temel İslam bilimlerine dair çeşitli ilmî kuruluşlarda eğitim almıştır. Diyanet İşleri Başkanlığında görev yaptıktan sonra 2013-2015 yılları arasında Diyanet İşleri Başkanlığı Konya Selçuk Dini Yüksek İhtisas Merkezi'nde öğrenim görmüştür. 2015-2018 yılları arasında Marmara Üniversitesi İlahiyat Fakültesinde Araştırma Görevlisi olarak çalışmıştır. 2018-2023 yılları arasında Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu bünyesinde uzman/kıdemli uzman olarak görev yapmıştır. 2023 yılında Marmara Üniversitesi İslam Ekonomisi Ve Finansı Enstitüsü'nde öğretim üyesi olarak başladığı görevini sürdürmektedir.

Prof Dr. Ahmet TABAKOĞLU

Danışma Komitesi Üyesi

Lisans eğitimini İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi'nde (1975) ve İstanbul Yüksek İslam Enstitüsü'nde (1976) tamamlayan Ahmet Tabakoğlu, 1976-1981 yılları arasında İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi'nde doktorasını tamamlamıştır. 1981-1982 yılları arasında Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi'nde öğretim görevlisi, 1982-1986 yılları arasında yardımcı doçent, 1986-1993 yılları arasında doçent olarak görev alan Tabakoğlu, 1993 yılında ise profesör olmuştur. Marmara Üniversitesi Ortadoğu ve İslam Ülkeleri Ekonomik Araştırma Merkezi Müdür Yardımcılığı/Müdürlüğü, Marmara Üniversitesi Ortadoğu ve İslam Ülkeleri Araştırmaları Enstitüsü Müdürlüğü, Marmara Üniversitesi İktisat Bölüm Başkanlığı ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi İstanbul Araştırmaları Merkezi Çalışma Heyeti Başkanlığı görevlerinde bulunan Ahmet Tabakoğlu, 2019 yılında Marmara Üniversitesi, İktisat Fakültesi, İktisat Bölümünden emekli olmuştur. Halen Sabahattin Zaim Üniversitesi, İşletme ve Yönetim Bilimleri Fakültesi, İslam İktisadi ve Finansı Bölümü Başkanı olan Tabakoğlu, Türkiye Millî Kültür Vakfı (1979), Türkiye Yazarlar Birliği (1985), Türkiye Millî Kültür Vakfı (1986), Marmara Üniversitesi 129. Yıl Onur (2012), Sabahattin Zaim İslam & Ekonomi (2012) ve Türkiye Yazarlar Birliği Üstün Hizmet (2016) ödülleri sahibidir. Türkiye Bilimler Akademisi (TÜBA) Asli Üyeliği (2012) ve Atatürk Kültür Merkezi Şeref Üyeliği (2015) bulunmaktadır. Birçok başarılı esere imza atan Ahmet Tabakoğlu'nun eserlerinden bazıları; Gerileme Dönemine Girerken Osmanlı Maliyesi (1985), İslam ve Ekonomik Hayat (1988, 2020), Türkiye İktisat Tarihi (1986, 2021), Osmanlı Mali Tarihi (2016, 2020), İslam İktisadına Giriş (1979, 2021) ve Osmanlı Dönemi İstanbul Su Tarihidir. (2017)

Danışma Komitesi'nin Banka'nın Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartlarına Uygunluğuna İlişkin Değerlendirmesi

Danışma Komitesi, 14 Eylül 2019 tarihinde yayınlanan Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartlarına Uyuma İlişkin Tebliğ'in 4. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir. Organizasyon yapısında Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyetlerini icra eden Danışma Komitesi kararlarını alırken bağımsızlık ilkesine göre hareket etmektedir.

Danışma Komitesi, yetki ve görevleri kapsamında işbu değerlendirmeyi hazırlamıştır.

İlgili dönem içinde bankanın işlem ve uygulamalarına ilişkin ilkeler ve sözleşmeler incelenmiştir. İnceleme, bankada faizsiz bankacılık ilke ve standartları ile Komitenin kararlarına uyulup uyulmadığına ilişkin bir düşünce oluşturmak amacıyla yürütülmüştür.

Banka Üst Yönetimi, bankanın faaliyetlerinin faizsiz bankacılık ilke ve standartları ile Komite kararlarına uygun şekilde yürütülmesinden sorumludur. Banka faaliyetlerine ilişkin inceleme çerçevesinde bağımsız bir düşünce oluşturmak ve raporlamak Komitenin sorumluluğundadır.

İnceleme, bankanın faizsiz bankacılık ilke ve standartları ile Komite kararlarını ihlal etmediğine ilişkin makul güvence sağlayacak yeterli kanıt elde etmek için gerekli bilgi ve açıklamaları elde etmek üzere planlanmış ve gerçekleştirilmiştir.

Danışma Komitesi kararlarının uygulanmasına ilişkin yapılan raporlamalar, banka içi müzakereler ve diğer hususlar dikkate alındığında;

- a) 31/12/2023 tarihine kadar olan dönemde bankanın taraf olduğu sözleşme, işlem ve ilişkilerin Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartlarına Uyuma İlişkin Tebliğ ve Komite kararlarıyla uyumlu olduğu görülmüştür.
- b) Katılma hesaplarına kâr payı tahsisi ve zarar yansıtılması uygulamalarının Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartlarına Uyuma İlişkin Tebliğ doğrultusunda Komite tarafından onaylanan esaslara uygun olduğu görülmüştür.
- c) Alınan kararların uygulanması noktasında Uyum ve İç Denetim faaliyetlerinin yürütüldüğü görülmüştür.
- d) Faizsiz bankacılık faaliyetlerine ilişkin hazırlanan raporlar ve raporlarda yer verilen tespitlere yönelik alınan aksiyonlar hakkında Danışma Komitesi ile Denetim Komitesi arasında gerçekleşen toplantıda ilgili hususlar üzerinde mutabakata varılmıştır.
- e) Bankanın faizsiz bankacılık ilke ve standartlarına uyum faaliyetlerini düzenleyen politika, uygulama talimatı ve süreç gibi iç mevzuat dokümanlarının oluşturularak ilgili tebliğlerde belirtilen hususların tasarlandığı görülmüştür.
- f) Danışma Kurulu ve Danışma Komitesi kararlarına uyum konusunda gereken hassasiyetin gösterildiği görülmüştür.

Kurumsal Yönetim Genel Uyum ve Esasları

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim Genel Usul ve Esasları çerçevesinde temel prensiplerimiz;

- Yönetmelik başta olmak üzere Türkiye'de bankaların faaliyet ve yönetiminde esas olan yasal ve düzenleyici çerçeveye uyma gerekliliği,
- Yönetim Kurulu'nun Bankayı işletme ve yönetme tarzında tutarlılık, devamlılık ve etkinliğin özendirilmesi gerekliliği,
- Bankayı yönetirken çalışan, müşteri ve hissedarların çıkarlarının korunması ve meydana gelebilecek çıkar çatışmalarının adil yönetilmesi gerekliliği,
- Müşteriler, çalışanlar, yatırımcılar, düzenleyici otoriteler, derecelendirme kurumları ve genel olarak piyasa nezdinde Banka'nın etkin ve sağlam yönetim yapısının olumlu etki yaratmasıdır.

Banka'nın en temel kurumsal yönetim prensibi yukarıda bahsedildiği üzere başta kanun ve yönetmelikler olmak üzere, Türkiye'de bankaların faaliyeti ve kurumsal yönetiminde esas olan yasal ve düzenleyici tüm mevzuata uymaktır. Uyum faaliyetlerinin yerine getirilebilmesi için Banka iç düzenleme dokümanları oluşturulmuştur. Tüm faaliyetler iç ve dış mevzuatla uyumlu bir şekilde gerçekleştirilir. İç ve dış mevzuatta yer verilmeyen hususlara ilişkin izlenecek usul ve esasların belirlenmesi etik ilkelerin benimsenmesiyle mümkündür. Tüm çalışanlar, bu ve benzeri durumlarla karşı karşıya kaldığında nasıl hareket edilmesi gerektiği konusunda Banka Etik İlkelerine başvurur.

Bankacılık sisteminin büyüülmesi, bankacılık hizmet kalitesinin artırılması, kaynakların en iyi şekilde kullanılması, bankalar arasında adil ve dürüst rekabet ortamının sağlanması, haksız rekabetin önlenmesi amaçlarından yola çıkarak, Banka'nın gerek diğer banka ve kurumlarla, gerekse müşterileri, hissedarları ve çalışanları ile olan ilişkileri işbu Etik İlkelerine uygun şekilde düzenlenir. Banka'nın temel etik ilkelerine aşağıda yer verilmiştir. Etik ilkelerin tüm çalışanlar tarafından anlaşılması ve benimsenmesi beklenmektedir.

Kurumsal Yönetim Esasları

Dürüstlük

Banka, faaliyetlerini yerine getirirken ilişkilerinde dürüstlük ilkesine bağlıdır.

Tarafsızlık

“İnsana saygının, başarının temeli olması” ilkesinden hareketle, Banka gerek çalışanları gerekse müşterileri arasında ayırım gözetmez, önyargılı davranışlardan kaçınır. Hizmet sunarken ulus, din, finansal ve toplumsal statü, cinsiyet gibi farklılıkları gözetmez.

Güvenilirlik

Banka sağladığı tüm hizmet ve işlemlerde, müşterilere karşılıklı güven anlayışı içerisinde açık, anlaşılır ve doğru bilgi verir, müşteri hizmetlerini zamanında ve eksiksiz yerine getirmeyi hedefler.

Saydamlık

Banka, müşterilerini, kendilerine sunulan ürün ve hizmetlere ilişkin hak ve yükümlülükler, yarar ve riskler gibi konularda açık, anlaşılır ve net biçimde bilgilendirir. Bir ürün hizmet ya da tavsiye vermeden önce müşterilerini ve müşterilerin finansal kapasitelerini, durumlarını ve ihtiyaçlarını etkili şekilde değerlendirerek önerilerde bulunur.

Bilgi Suistimali

Kendisine ve müşterilerine ait içeriden öğrenilen bilgilerin suiistimalinin önlenmesi için gerekli her türlü tedbiri alır.

Banka, dijital bankacılık hizmet kalitesini; müşteri ihtiyaç ve beklentilerinin verilecek nitelikli hizmetle karşılanabilmesinin ön koşulu sayar. Bu kavramın iki temel ögesi olan teknolojik altyapı ve nitelikli insan kaynağının, hizmet kalitesinde sürekli gelişime uygun kullanımı için özen gösterir.

Suçtan Kaynaklanan Malvarlığı Değerlerinin Aklanması ve Terörün Finansmanı ile Mücadele

Uluslararası normlar ve ulusal mevzuat hükümleri çerçevesinde, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerinin aklanması, yolsuzluk ve benzeri suçlarla mücadeleyi önemli bir ilke olarak benimseyerek diğer kurumlarla iş birliği yapmaya özen gösterir. Kendi iç bünyelerinde de bu amaca yönelik gerekli önlemleri alır ve personeli için eğitim programları düzenlerler. Söz konusu hususlar Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesi Yönetmeliği ile düzenlenmiştir.

Toplumsal Yararın Gözetilmesi ve Çevreye Saygı:

Banka, tüm faaliyetlerinde karlılık yanında, toplumsal yararın gözetilmesi ve çevreye saygı ilkeleri ışığında sosyal ve kültürel etkinliklere destek sağlamaya özen gösterir. Söz konusu hususlar, Kurumsal Sosyal Sorumluluk ve Sürdürülebilirlik Yönetmeliği ile düzenlenmiştir.

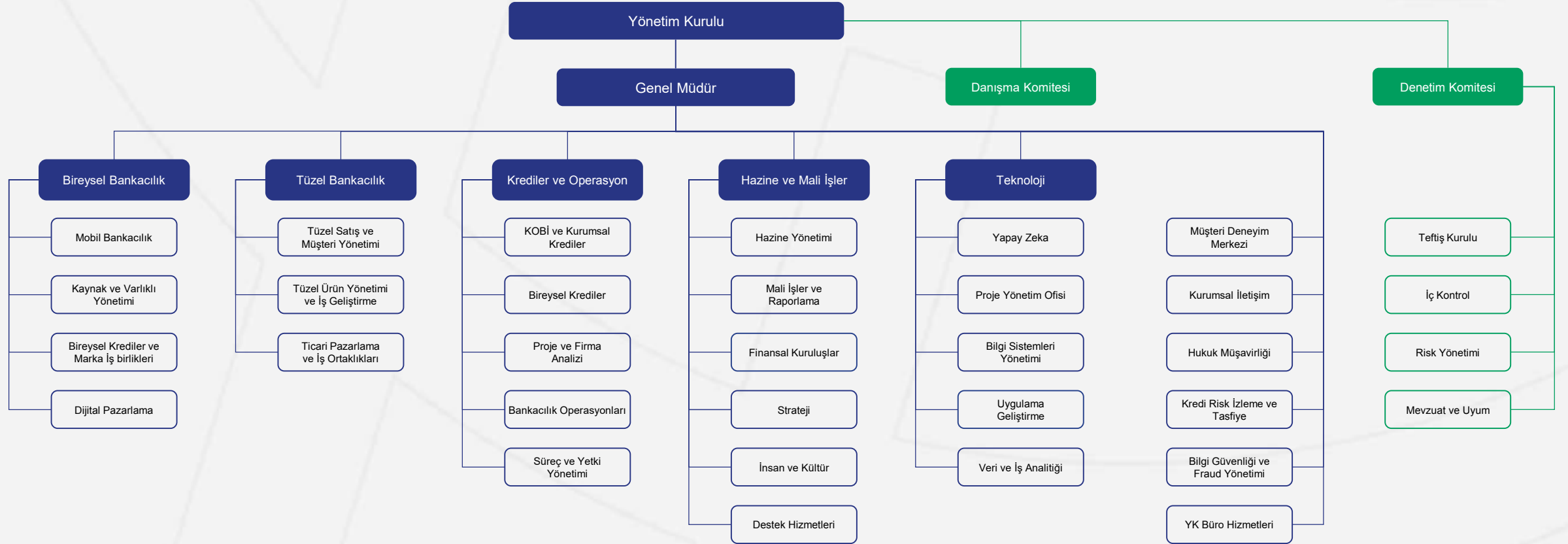
Yönetim Kurulu Özet Raporu

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aktif toplamı solo bazda 2.98 milyar Türk lirası düzeyindedir. Aynı dönem itibarıyla solo özkaynak toplamı 1.6 milyar Türk lirası iken, ödenmiş sermayesi 1.5 milyar Türk lirası, cari yıl net kârı ise 62.2 milyon Türk lirasıdır.

Konsolide olmayan mali tablolara göre Banka'nın toplam kredileri 2023 yılında net 1.1 milyar Türk lirasına ulaşmış ve kredilerin toplam aktifler içindeki payı %37 olarak gerçekleşmiştir. Banka'nın takipteki kredisi bulunmamaktadır. Banka'nın 31.12.2023 tarihi itibarıyla solo sermaye yeterliliği standart oranı %216.5'tir.

- 31 Aralık 2023 raporlama döneminde Banka üst yönetimine 44.5 Milyon TL (31 Aralık 2022 – 10.2 Milyon TL) tutarında ödeme yapılmıştır.
- Herhangi bir Kredi Derecelendirme Kuruluşundan kredi derecelendirilmesi yapılmamıştır, alınan bir kredi derecelendirme notu bulunmamaktadır.
- Hayat Finans Katılım Bankası'nın diğer hususlara ilişkin herhangi bir açıklaması bulunmamaktadır.

Organizasyon Şeması



- 2024 yılına ait organizasyon şemasıdır.

Takımımız ve Kültürümüz

Hayat Finans olarak, önceliklendirdiğimiz İnsan ve Kültür uygulamalarımızdaki kapsayıcılık ve çeşitlilikle birlikte çalışanlarımızın gelişimlerine her daim katkı sağlayarak ilerliyoruz. İnsan ve Kültür ekibimizin ana hedefi çalışan memnuniyetini en üst noktada yaşatmak, eğitim programları ile beraber çalışanların yetkinliklerini geliştirmek ve yeteneklerini artırmaktır. İnsan kaynağımız, bizim için en değerli sermaye olup, Türkiye bankacılık sektöründe “gerçek anlamda” dijitale doğmuş bir çağın başlamasına öncülük etme yolunda attığımız adımın en temel parçalarındandır.

2023 yıl sonu itibarıyla bankamızda toplam 256 çalışan bulunmakta olup, bu çalışanların %47'sini kadınlar oluşturmaktadır.

Adil ve Şeffaf Çalışma Ortamı

Şirket kültürümüzde şeffaflık ve açık iletişim ön planda tuttuğumuz değerlerimizdir. Tüm çalışanlarımız Hayat Finans içerisinde eşit olup; her bir çalışanımızın fikirlerine değer veriyor ve takım çalışmasıyla hedeflerimize ulaşmayı amaçlıyoruz.

Personel Gelişimi

Çalışanlarımızın gelişimini desteklemek amacıyla birçok farklı eğitim programı düzenlemekteyiz. Bu eğitimler hem çalışanlarımızın bireysel gelişimini destekleyip hem de bankamızın hedeflerine ulaşmasına da katkı sağlamaktadır.

Çalışan Refahı

Çalışanlarımızın refahı bizim için her zaman en önceliklidir. Tüm çalışanlarımıza özel sağlık sigortalarını işe başladıkları andan itibaren sağlamaktayız. Her ay çalışanlarımıza hijyen ve gıda paketi desteği ile çalışma süreleri boyunca temel ihtiyaçlarını karşılamada destek oluyoruz.

Geri Bildirim

İnsan ve Kültür ekibi olarak tüm çalışanlarımızın, işe girişinden itibaren 2. ve 6. aylarında performans değerlendirmelerini düzenli olarak takip ediyoruz. 360 derece geri bildirimini destekliyor ve hem yöneticilerimizin hem de ekibinin birbirlerine düzenli olarak geri bildirim vermelerinin önemini vurguluyoruz.

İnsan ve Kültür Stratejisi

İnsan ve Kültür stratejimiz; liyakat, dürüstlük, çalışkanlık gibi değerleri benimseyen alanında uzman, yetkin, çevik, öğrenme isteği yüksek, çözüm odaklı ve belirsizliklerle baş edebilen çalışanlarla gücümüzü artırmaktır.



Destek Hizmeti Alınan Kişi ve Kuruluşlar

No	Tedarikçi Firma Unvanı	Alınan Hizmet
1	Glasshouse Bilgi Sistemleri Ticaret A.ř.	Veri Merkezi
2	Architect Bilişim Sistemleri ve Pazarlama Ticaret A.ř.	Yazılım Hizmeti
3	32BİT Bilgisayar Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Limited şirketi	Yazılım Hizmeti
4	Fimple Bilişim Sistemleri ve Pazarlama Ticaret A.ř.	Yazılım Hizmeti
5	Literasoft Yazılım Teknolojileri Limited şirketi	Yazılım Hizmeti
6	ParamTech-Türk Finansal Teknoloji A.ř.	Yazılım ve Operasyonel Hizmet
7	Paycore Ödeme Hizmetleri Takas ve Mutabakat Sistemleri A.ř.	Yazılım ve Operasyonel Hizmet
8	Architect Bilişim Sistemleri ve Pazarlama Ticaret A.ř.	Yazılım Lisans
9	Softtech Yazılım Teknolojileri Araştırma Geliştirme ve Ticaret A.ř.	Lisans, Kurulum ve Ek Geliştirme Hizmeti
10	Evrensel Yazılım Teknolojileri Bilişim Sanayi ve Ticaret Limited şirketi	Lisans ve Kurulum Hizmeti
11	Fineksus Bilişim Çözümleri Ticaret A.ř.	Lisans ve Kurulum Hizmeti
12	Fu Gayrimenkul Yatırım Danışmanlık A.ř.	Operasyonel Hizmet
13	BRF Ticari Pazarlama Danışmanlık Limited şirketi	Pazarlama



*Türkiye'nin
İlk Dijital Bankası*

Finansal Bilgiler ve Risk Yönetimine İlişkin Değerlendirmeler

Denetim Komitesi'nin İç Denetim, İç Kontrol, Risk Yönetim ve Uyum Fonksiyonlarının İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri ve Hesap Dönemi İçindeki Faaliyetleri

İç Sistemler, Banka organizasyon yapısı içerisinde Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu'na bağlı olacak şekilde, Bankanın büyüklüğü, faaliyetlerinin karmaşıklığı, yoğunluğu, kapsamı ve risklilik düzeyi ile uyumlu olarak yapılandırılmıştır. Yönetim Kurulu, nihai sorumluluk kendisinde kalmak kaydıyla, iç sistemler kapsamındaki görev, yetki ve sorumluluklarını Denetim Komitesi'ne devretmiştir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı

Teftiş Kurulu Başkanlığı, Banka faaliyetlerinin Kanun ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, yönetmelik, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü, iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususlarında Yönetim Kuruluna makul bir güvence sağlamak amacıyla, Kanun ve Yönetmelik hükümleri esas alınarak, Banka organizasyon yapısı içerisinde, icracı fonksiyondan bağımsız ve Denetim Komitesi vasıtasıyla Yönetim Kurulu'na bağlı olarak kurulmuştur. Teftiş Kurulu Başkanlığı, "Bilgi Sistemleri Denetimi" ve "Bankacılık Süreçleri, İdari Denetimler ve Soruşturma" olmak üzere iki ekip ile faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

İç Kontrol Başkanlığı

İç Kontrol Başkanlığı, Banka faaliyetlerinin etkin ve verimli bir şekilde Kanuna ve ilgili diğer mevzuata, Banka içi düzenlemelere ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesi, Banka bünyesinde işlevsel görev ayırımının tesis edilmesi ve sorumlulukların paylaştırılması, muhasebe ve finansal raporlama ile risk yönetimi sistemi, bilgi sistemlerinin ve Banka içi iletişim kanallarının etkin şekilde tesis edilmesi ile istenilmeyen olayları önleyici, azaltıcı, meydana gelmiş olaylarda ise tespit edici ve düzeltici etkin bir iç kontrol sisteminin tesis edilmesini sağlamak amacıyla, Kanun ve Yönetmelik hükümleri esas alınarak, Banka organizasyon yapısı içerisinde, icracı fonksiyondan bağımsız ve Denetim Komitesi vasıtasıyla Yönetim Kuruluna bağlı olarak kurulmuştur. İç Kontrol Başkanlığı, "Bilgi Sistemleri İç Kontrol", "İş Süreçleri İç Kontrol" ve "Faizsiz Bankacılık Uyum" olmak üzere üç ekip ile faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

Risk Yönetim Başkanlığı

Risk Yönetimi Başkanlığı, Bankanın iş ve işlemlerinin hacim ve karmaşıklıklarına uygun olarak, gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen yönetmelik, prosedür ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin konsolide ve konsolide olmayan bazda tanımlanmasını, ölçülmesini, raporlanmasını, izlenmesini, kontrol edilmesini ve risk profilleriyle uyumlu içsel sermaye gereksiniminin belirlenmesini sağlamak amacıyla, Kanun ve Yönetmelik hükümleri esas alınarak, Banka organizasyon yapısı içerisinde, icracı fonksiyondan bağımsız ve Denetim Komitesi vasıtasıyla Yönetim Kuruluna bağlı olarak kurulmuştur. Risk Yönetimi Başkanlığı "Risk Analizi ve Model Geliştirme" ile "Validasyon" olmak üzere iki ekip ile faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

Mevzuat ve Uyum Bölümü

Mevzuat ve Uyum Bölümü, iç düzenlemelere, suç gelirlerinin aklanmasının ve terörizmin finansmanının önlenmesi mevzuatına uyum ve yaptırımlara uyum faaliyetlerinin yürütülmesini sağlamak amacıyla, Kanun ve Yönetmelik hükümleri esas alınarak, Banka organizasyon yapısı içerisinde, icracı fonksiyondan bağımsız ve Denetim Komitesi vasıtasıyla Yönetim Kuruluna bağlı olarak kurulmuştur. Mevzuat ve Uyum Bölümü, "Finansal Suçlarla Mücadele Uyum" ve "Mevzuat Uyum" olmak üzere iki ekip ile faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

2023 Yılı Faaliyet Raporuna İlişkin Beyan

SERMAYE PİYASASI KURULUNUN II-14.1. SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ'NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE HAZIRLANAN SORUMLULUK BEYANI

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından hazırlanan 01.01.2023 - 31.12.2023 dönemine ait, Faaliyet Raporunun, SPK düzenlemeleri doğrultusunda; tarafımızca incelendiğini, -Bankamızdaki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini, -Bankamızdaki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, SPK'nın "II14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca hazırlanmış finansal tabloların işletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kar ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığı ve faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını, işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olunan önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte dürüstçe yansıttığını beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Osman AKYÜZ
Denetim Komitesi Başkanı

Oğuz KAYHAN
Denetim Komitesi Üyesi

Galip KARAGÖZ
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

Özgür BİLGİLİ
Genel Müdür Yardımcısı (V)
Hazine ve Mali İşler

Özet Finansal Bilgiler

Hayat Finans Katılım Bankası 2023 yılı toplam aktifleri, geçen yıla göre **%90** artarak **2,976 milyon TL** seviyesine yükselmiştir. Banka net kârı ise, **%114** artarak **62 milyon TL** olmuştur.

Konsolide Olmayan Finansal Sonuçlar	31.12.2022	31.12.2023	Değişim (%)
(Milyon TL)			
Aktifler	1,569	2,976	%90
Nakit ve Nakit Benzerleri	1,527	196	-%87
Krediler	0	1,103	
Menkul Kıymetler	0	1,381	
Sabit Kıymetler	38	202	%432
Diğer Aktifler	4	94	%2.250
Yükümlülükler	40	1,385	%3.363
Toplanan Fonlar	0	1,289	
Diğer Yabancı Kaynaklar	40	96	%140
Özkaynaklar	1,529	1,591	%4
Ödenmiş Sermaye	1,500	1,500	-
Sermaye ve Kâr Yedekleri	0	29	
Dönem Net Kârı	29	62	%114



HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

1 Ocak-31 Aralık 2023 hesap dönemine ait
bağımsız denetim raporu,
konsolide olmayan finansal tablolar
ve finansal tablolara ilişkin dipnotlar



Building a better
working world

Globaldenetim ve Denetim Hizmetleri A.Ş.
Ortaklar Bulvarı, Kat: 25/26/27/28/29/30/31
Kültür Plaza Kat: 25/26/27/28/29/30/31
No: 17/24/25/26/27/28/29/30/31
Beşiktaş - İstanbul

Tel: +90 212 333 3333
Faks: +90 212 333 3333
www.ey.com.tr
Ticaret Sicil No: 274902
Mersis No: 34720037500000000000

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. Grup Kuruluşuna

A) Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Gözet

Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi ("Banka") 31 Aralık 2023 tarihli konsolide olmayan finansal durum tabloları ile ilgili olarak aynı hesap dönemine ait, konsolide olmayan kat veya zarar tablosu, konsolide olmayan kat veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan faaliyetler değişik tablosu ve konsolide olmayan nakit akışı tablosu ile finansal tabloların potansiyel olarak farklı tarafları olarak ilgili finansal tablo dipnotlarıyla oluşan finansal tablolara denetimimiz bulunmaktadır.

Gözetimiz, gözet, ilkönceki konsolide olmayan finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumu ve aynı tarihte aynı hesap dönemine ait finansal performansını ve riski ölçmek, 1 Kasım 2006 tarihli ve 2013 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasabah Uygulanmasına ve Belgeleri Saklanmasıyla İlgili Usul ve Esaslar Hakkında Yürürlükte" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından hazırlanan ilgili ve ilgili dönemlere ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelgeçer ve açıklanmış ve başka bir düzenlemeyle konsolide Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile hazırlanmış olarak, "HESK" Muhasaba ve Finansal Raporlama Mikrosistem" ve ilgili diğer ilgili mevzuatla ilgili olarak ilgili mevzuatın çerçevesinde yapılmıştır.

Gözetin Dayanışığı

Yapılan bağımsız denetim, BDDK tarafından 7 Nisan 2015 tarihli 2014 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yürürlükte" ("BDDK Denetim Yürürlükte") ve Kurum Yatırımcı, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KOD") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarına bir şekilde olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yapılmıştır. Bu Standartlar kapsamında uygulanmaktadır. raporlarımızın Bağımsız Denetim ve Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi ile ilgili konularla ilgili olarak ayrıntılı bilgi için ilgili mevzuatla ilgili olarak ilgili mevzuatın çerçevesinde yapılmıştır. Kİİ, tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim ve Finansal Tablolar ("Etki Kuruluş") ile finansal tablolara bağımsız denetimimiz ilgili mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde yapılmıştır. TİK Kuruluş ve mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde yapılmıştır. Bağımsız denetim çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde yapılmıştır.

Kİİ Denetim Kuruluşu

Kİİ denetim kuruluşu, mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde yapılmıştır. Kİİ denetim kuruluşu, bir şekilde olarak finansal tablolara bağımsız denetim, gözetimiz ve finansal tablolara ilgili mevzuatın çerçevesinde ilgili mevzuatın çerçevesinde yapılmıştır. Bu konuda hakkında ayrı bir gözetimiz bulunmaktadır.

Denetim Raporu



- Etik değerler denetim konularına dayananlık. Banka'nın etik değerler denetim alanına katkılarının diğer katkılarla alakalı olarak değerlendirilerek diğer raporlarla ilgili beklenti ve beklentilerin mevcut olup olmadığı hakkında ve şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.
- Kurumların etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.

Diğer konulara göre emir, denetim alanında ilgili diğer emirler ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.

Bu raporun diğer etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.

Etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.

B) Mevcuttan Kaynaklanan Diğer Yükseltilmeler

- 1) 4192 sayılı Etik Kurum Komitesi (TKK) 411'inci maddesinin değişikliği Etik Kurum Kurumu Hakkında 1 Ocak - 31 Aralık 2023 tarihleri arasında defter usulü ile düzenli olarak, finansal tabloların, kurulu ile Banka'nın etik değerlerini, finansal raporlarına ilişkin bilgileri ve diğer etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.
- 2) TTK'nun 411'inci maddesinin değişikliği Etik Kurum Kurumu Yürütme Kurulu tarafından denetim raporlarında sunulan açıklama ve diğer etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.

Bu raporun denetim alanına ilişkin olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında, şirketin etik değerleri ile ilgili olarak gerçekleştirilen eğitim ve farkındalık çalışmalarında.



29 Ocak 2024
İstanbul, Türkiye

BİNSİCİ BÖLÜM GENEL DEĞERLER

I.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	3
II.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	3
III.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	3
IV.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	3
V.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	3
VI.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	3

İKİNCİ BÖLÜM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

I.	Konsolidasyon kapsamındaki diğer kurumlar	3
II.	Konsolidasyon kapsamındaki diğer kurumlar	3
III.	Konsolidasyon kapsamındaki diğer kurumlar	3
IV.	Konsolidasyon kapsamındaki diğer kurumlar	3
V.	Konsolidasyon kapsamındaki diğer kurumlar	3
VI.	Konsolidasyon kapsamındaki diğer kurumlar	3
VII.	Konsolidasyon kapsamındaki diğer kurumlar	3

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM MEVZUAT POLİTİKALARI

I.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	12
II.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	13
III.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	13
IV.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	13
V.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	13
VI.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	14
VII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	14
VIII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	17
IX.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	17
X.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XI.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XIII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XIV.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XV.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XVI.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XVII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XVIII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XIX.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XX.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XXI.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XXII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18
XXIII.	Banka'nın faaliyetleri, politikaları, stratejisi, yönetim politikaları, raporlama politikaları, diğer etik değerler	18

DÖRÜNCÜ BÖLÜM		
MALİ DURUM VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER		
I.	Ölçülebilir kalitesiyle ilgili açıklamalar	25
II.	Karar riskleri ile ilgili açıklamalar	27
III.	Risk yönetimi ile ilgili açıklamalar	27
IV.	Sistem temelli süreçlerin riskleri ile ilgili açıklamalar	29
V.	Üçüncü taraf işlevselleştirme ve dışlama yapılandırması ile ilgili açıklamalar	29
VI.	Katılsız ortamla ilgili açıklamalar	43
VII.	Finansal varlık ve borçlanma grupları uygun değeri ile gösterilememesi ile ilgili açıklamalar	43
VIII.	Bilançoların hazırlanma sürecindeki değişiklikler, önemli ölçekteki değişiklikler ile ilgili açıklamalar	44
IX.	Bilançoların hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklamalar	44
X.	Wok yönetimleri ile ilgili açıklamalar	44
XI.	Mevki yönetimleriyle ilgili açıklamalar	45
XII.	Yatırım riskleri ile ilgili açıklanacak önemli bilgiler	45
XIII.	Façillerin değerlendirilmesi ile ilgili açıklamalar	48

BİRİNCİ BÖLÜM		
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMAYA İLİŞKİN BİLGİLER		
I.	Bilançoların denetim kapsamına dâhil açıklanması ve dipnotları	59
II.	Bilançoların paraf hesaplarına dâhil açıklanması ve dipnotları	67
III.	Yatırım hesaplarına dâhil açıklanması ve dipnotları	72
IV.	Çek ve tahvil hesaplarına dâhil açıklanması ve dipnotları	74
V.	Ölçülebilir değeriyle ilgili açıklanması ve dipnotları	76
VI.	Tüketim aktif açıklanması ile ilgili açıklanması ve dipnotları	79
VII.	Bilançoların hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklamalar	83
VIII.	Bilançoların hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklanması ve dipnotları	83
IX.	Bilançoların hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklanması ve dipnotları	83

ALTINCI BÖLÜM		
BİÇİM AÇIKLAMALARI		
I.	Bilançoların hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklanması ve dipnotları	83

YEDİNCİ BÖLÜM		
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU		
I.	Bağımsız denetim raporu ile ilgili açıklamalar	87
II.	Bağımsız denetim raporunun hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklamalar	87



HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ'NİN
31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Başkanlık Tescim No: 27550/01-01-01/2015-01/0001
 Hayat Finans Telefon Numarası : 0 850 224 29 29
 Hayat Finans İnternet Sayfası Adresi : www.hayatfinans.com.tr
 Yatırım İşleri Elektronik Piyasası Adresi : hayatinan@hayatfinans.com.tr

Başkanlık, Dış Denetim ve Denetimden Kaynaklı Sorumluluklar Hakkında "Denetimden Kaynaklı Açıklanacak Finansal Tablolarda İstisnalar İle İlgili Açıklama ve Uyarılar Hakkında Tebliğ" gereği hazırlanan yıl sonu bilançolarıyla oluşan finansal raporun yanında yer alan bilgilere ilişkin açıklama yer almaktadır.

- Bilanço Hakkında Genel Bilgi
- Bilançoların Hazırlanma Sürecindeki Finansal Tablolarda
- İlgili Denetimden Kaynaklı Sorumluluklar Hakkında Açıklamalar
- Bilanço ve Mali Durumunuzu ve Risk Yönetiminizi İlgili Bilgi
- Kurumun İstisnalar Hakkında Açıklama ve Dipnotları
- Diğer Açıklamalar
- Bağımsız Denetim Raporu

En uygun şekilde yer alan bilgilere ilişkin olarak Genel Müdürlük ile Yatırım İşleri Açıklama ve Dipnotları Hakkında Bilgilendirme Uyarılarında ve Bilgilendirme Sorumlulukları Hakkında Tebliğ ile Uyarılar Hakkında Yürürlükte Yatırım İşleri Açıklama Tebliğleri, Elektronik Finansal Raporlama Standartları, bilanço bilgileri ve raporları ile bilgilendirme raporu olarak, ayrı belgelerde bilgileri her bir Tebliğ ile ilgili bilgilendirme yapılarak açıklanmıştır. Bilanço ve raporların hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklamalar.

Alihan YILMAZ Yönetim Kurulu Başkanı	Özkan AKYÜZ Denetim Kurulu Başkanı	Özge KAYHAN Denetim Kurulu Üyesi
Galip KARAGÖZ Genel Müdür	Özge BEĞERLİ Bilanço ve Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı Vekili	Edem ARGÜZEL Mali İşler ve Raporlama Yürütücüsü

En uygun şekilde yer alan bilgilere ilişkin olarak Genel Müdürlük ile Yatırım İşleri Açıklama ve Dipnotları Hakkında Bilgilendirme Uyarılarında ve Bilgilendirme Sorumlulukları Hakkında Tebliğ ile Uyarılar Hakkında Yürürlükte Yatırım İşleri Açıklama Tebliğleri, Elektronik Finansal Raporlama Standartları, bilanço bilgileri ve raporları ile bilgilendirme raporu olarak, ayrı belgelerde bilgileri her bir Tebliğ ile ilgili bilgilendirme yapılarak açıklanmıştır. Bilanço ve raporların hazırlanma sürecindeki değişiklikler ile ilgili açıklamalar.

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.
 Menkul Değerler Kanunu ile Kurulan Kurumlar Kanununa Göre Kurulan Kurumlar
 Ticaret Sicil No: 298720-5 Menkul Değerler Sicil No: 94920/15/9/920/8001

HayatFinans.com.tr

Denetim Raporu

İKİNCİ BÖLÜM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Konsolidè Olmayan Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Konsolidè Olmayan Nakit Hesapları Tablosu
- III. Konsolidè Olmayan Gelir Tablosu (Kar ve Zarar Hesabı)
- IV. Konsolidè Olmayan Kâr veya Zarar ve Diğer Karşılıklı Gelir Tablosu
- V. Konsolidè Olmayan Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Konsolidè Olmayan Nakit Akış Tablosu
- VII. Konsolidè Olmayan Ekle Değişim Tablosu

RAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TİHBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (Tutarlar altı rakamlıdır. Birim Türk Lirası/TL olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO-AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

YARIM BİLANÇO	Eylül 2023	Mevcut Hesaplar Grubu Carli Bilanço 31.12.2023			Bilgiye Korumaya Geçmiş Genel Bilanço 31.12.2023		
		YTL	YTL	YTL	YTL	YTL	YTL
I. HESAPLI YARIMLAR (Net)		1.041.000	174.000	1.215.000	1.000.000	15.000	1.015.000
II. Nakit ve Nakit Benzerleri		51.300	104.000	155.300	1.000.000	15.000	1.015.000
II.1. Nakit		21.100	52.000	73.100	-	-	-
II.2. Benzerleri		30.200	52.000	82.200	1.000.000	15.000	1.015.000
II.3. Para Birimlerinde Alınanlar		-	-	-	-	-	-
II.4. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	11.000	41.000	-	-	-
Genelgelecek Fiyatları Farkları Karşılığı		-	-	-	-	-	-
II.5. Teminatlar (Özellikler) Yerli		1.000	30.000	31.000	-	-	-
II.6. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.7. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.8. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.9. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.10. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.11. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.12. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.13. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.14. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.15. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.16. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.17. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.18. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.19. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.20. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.21. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.22. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.23. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.24. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.25. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.26. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.27. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.28. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.29. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.30. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.31. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.32. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.33. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.34. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.35. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.36. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.37. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.38. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.39. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.40. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.41. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.42. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.43. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.44. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.45. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.46. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.47. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.48. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.49. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.50. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.51. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.52. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.53. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.54. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.55. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.56. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.57. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.58. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.59. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.60. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.61. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.62. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.63. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.64. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.65. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.66. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.67. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.68. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.69. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.70. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.71. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.72. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.73. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.74. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.75. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.76. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.77. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.78. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.79. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.80. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.81. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.82. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.83. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.84. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.85. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.86. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.87. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.88. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.89. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.90. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.91. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.92. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.93. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.94. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.95. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.96. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.97. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.98. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.99. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
II.100. Beklenen Gelecekte Alınacaklar		30.000	30.000	60.000	-	-	-
YARIM BİLANÇO TOPLAM		1.041.000	174.000	1.215.000	1.000.000	15.000	1.015.000

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
 (Tabloların birliktelikleri için Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Özkaynak Tutarları	Hiss Sermizi Prizması	Hiss Sermizi İstifi Anlatısı	Diğer Sermizi Yatırımları	Kâr veya Zararın Yaratma Sembolizasyonu için Birimlik İşler Kapsamında Değişim ve Güçlenir			Kâr veya Zararın Yaratma Sembolizasyonu için Birimlik İşler Kapsamında Değişim ve Güçlenir			Kur Farkları	Kırsal Etkiler Açığı (Mutlak)	Ölçülebilir Kâr veya Zarar	Yatırım Farkları
					1	2	3	4	5	6				
Çarptırma (01-01-2023 - 31-12-2023)														
I. Hisseli Etkilerin Net Değeri	1.500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,0%	1.500.000
II. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Özkaynak Potansiyelinde Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Yatırım Kapsamında Hisseli Etkilerin Çıktarı	1.500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,0%	1.500.000
V. Nakdi Karşılıkların Sermizi Anlatımları ve Karşılıkların Karşılıkların Sermizi Anlatımları	-	-	-	-	-	-	-	-	200	-	-	-	0,17%	200
VI. Sermizi Anlatımların Karşılıkların Sermizi Anlatımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Özkaynak Sermizi Anlatımların Karşılıkların Sermizi Anlatımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisseli Etkilerin Karşılıkların Sermizi Anlatımlarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermizi Anlatımların Karşılıkların Sermizi Anlatımlarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Sermizi Anlatımlarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Net Değişim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	-	-	0,01%	200
XII. Özkaynak Potansiyelinde Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Diğer Değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Diğer Değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Diğer Değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Özkaynak Potansiyelinde Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarı (31-12-2023)	1.500.000	-	-	-	-	-	-	-	200	-	-	-	20,17%	1.500.200

1. Özkaynak potansiyelinde yerleşen hisseli etkilerin çıktarıdır.
 2. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 3. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 4. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 5. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 6. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 7. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 8. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 9. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 10. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 11. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 12. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 13. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 14. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.
 15. Yatırım Etkilerinin Yatırım Hesablarında Yerleşen Hisseli Etkilerin Çıktarıdır.

Denetim Raporu ile Denetim ve Denetim Sonuçları ile ilgili olarak görüşünüzü belirtiniz.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
 (Tablolar altı hilerimaddeyle bir Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU (Devamı)

	Önceki Dönem Sonu	Önceki Dönem Başlangıcı	Önceki Dönem Ortası	Dönem Ortası	Kâr veya Zararlar Tablosu İncelenen Dönemdeki Bilimsel Diğer Kaynaklı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararlar Tablosu İncelenen Dönemdeki Bilimsel Diğer Kaynaklı Gelirler ve Giderler			Kur Stokları	Kurulu Dönem Aktarı	Önceki Sıkıyık Dönem	Tutarlar (Okunabilir)
					1	2	3	4	5	6				
Önceki Dönem (01/01/2023 - 30/11/2023)														
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1.990.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.990.000)
II. Ekli 6. Elemenin Yaptıkları Değişiklikler														
II.1. Olağanüstü Durumların Etkisi														
II.2. Olağanüstü Durumların Yaptıkları Değişiklikler														
II.3. Diğer														
II.4. Yeni Başlangıçlar	1.990.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.990.000
III. Yıllık Ortalama Gelirler														
III.1. Yıllık Ortalama Gelirler														
III.2. Yıllık Ortalama Gelirlerin Sınırlama İşlemleri														
III.3. Kurumların Kuruluşlarının Etkisi														
III.4. Kurumlar														
III.5. Teknoloji Yatırımları Farkları ve Diğerleri Farkları														
III.6. Diğer Yatırımların Ortalama Gelirleri Farkları														
III.7. Ortalama Gelirlerin Sınırlama İşlemleri														
III.8. Diğer Değişiklikler (Yabancı Akımlar, Kurumlar)														
III.9. Kurumlar														
III.10. Diğer Yatırımlar														
III.11. Yabancı Akımlar														
III.12. Diğer														
Önceki Dönem Sonu (01/01/2023 - 30/11/2023)	1.990.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.990.000

1. Önceki dönem sonu bakiyesi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 2. Kurumların kuruluşlarının etkisi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 3. Ekli 6. Elemenin Yaptıkları Değişiklikler, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 4. Kurumların kuruluşlarının etkisi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 5. Kurumların kuruluşlarının etkisi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 6. Kurumların kuruluşlarının etkisi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 7. Kurumların kuruluşlarının etkisi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 8. Kurumların kuruluşlarının etkisi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.
 9. Kurumların kuruluşlarının etkisi, önceki dönem sonu bakiyesinden oluşmaktadır.

Denetim raporunu bu raporun 10. maddesindeki hükümlerine göre okunmalıdır.

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TRY Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

19. Satış amaçlı diğer varlıkların ve derborsunlar faaliyetleri ile ilgili olarak varlıklar ile bu varlıklara ilişkin hesap bakiyeleri açıklanmıştır

Satış amaçlı diğer varlıklar olarak sınıflandırılan bir durum varlığı (veya diğer çıkarılacak durum varlığı grubu) "TFRS 5 Satış Amaçlı Diğer Varlıkların Durum Varlıkları ve Durumlarındaki Faaliyetler İçin Türkiye Finansal Kuruluşları Standartı" hükümleri kapsamında değer ölçülen ve satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak kabul edilir. Bir satış amaçlı diğer varlığı, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak kabul edilir ve bu varlıkların satılması veya teslimatı veya alınımları koşullar kapsamında belirli belirsizlik durumunda olması ve satış amaçlı olarak değerlendirilmesiyle sonuçlanabilir. Satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Derborsunlar bir faaliyet, banka'nın diğer çıkarılan veya satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir. Derborsunlar faaliyetleri ile ilgili olarak diğer tutarlarında ayrı olarak sunulur.

Banka'nın derborsunlar faaliyetleri bulunmaktadır:

11. Servisler ve diğer amaçlı olmayan durum varlıkları ile ilgili açıklamalar

Maddi olmayan durum varlıkları maliyet tabanlı olarak değerlendirilir (TL payları ve varsa diğer amaçlı olarak değerlendirilen maddi değerler ile birlikte) ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

12. Maddi durum varlıkları ile ilgili açıklamalar

Maddi durum varlıkları, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Ayrıca, maddi durum varlıkları için değerli menkul kıymetler ve diğer amaçlı olarak değerlendirilen maddi durum varlıkları da değerlendirilir.

Bir grup, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Maddi durum varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Maddi durum varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Maddi durum varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Maddi durum varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TRY Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13. Kırsal amaçlı diğer varlıklar ile ilgili açıklamalar

Banka, bir dönem boyunca faaliyetleri olarak değerlendirilen veya kırsal amaçlı olarak değerlendirilen, diğer amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir.

(a) Kırsal amaçlı diğer varlıkların satılması veya teslimatı veya alınımları koşullar kapsamında belirli belirsizlik durumunda olması ve satış amaçlı olarak değerlendirilmesiyle sonuçlanabilir.

Banka'nın kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Kırsal amaçlı diğer varlıklar

Banka, kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

(a) Kırsal amaçlı diğer varlıkların satılması veya teslimatı veya alınımları koşullar kapsamında belirli belirsizlik durumunda olması ve satış amaçlı olarak değerlendirilmesiyle sonuçlanabilir.

Banka'nın kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Banka'nın kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Kırsal amaçlı diğer varlıklar

Kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Banka'nın kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

Kırsal amaçlı diğer varlıkları satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir. Aynı varlık, satış amaçlı olarak değerlendirilen bir grup olarak değerlendirilir ve satış amaçlı olarak değerlendirilir.

14. Karşılıklar ve karşılıkların karşılıklı olarak değerlendirilmesi ile ilgili açıklamalar

Karşılıklar ve karşılıkların karşılıklı olarak değerlendirilmesi "Karşılıklar, Karşılıklar ve Karşılıkların Karşılıklı Olarak Değerlendirilmesi" (TMS 37) kapsamında değerlendirilir.

Karşılıkların karşılıklı olarak değerlendirilmesi "Karşılıklar, Karşılıklar ve Karşılıkların Karşılıklı Olarak Değerlendirilmesi" (TMS 37) kapsamında değerlendirilir.

Karşılıkların karşılıklı olarak değerlendirilmesi "Karşılıklar, Karşılıklar ve Karşılıkların Karşılıklı Olarak Değerlendirilmesi" (TMS 37) kapsamında değerlendirilir.

Karşılıkların karşılıklı olarak değerlendirilmesi "Karşılıklar, Karşılıklar ve Karşılıkların Karşılıklı Olarak Değerlendirilmesi" (TMS 37) kapsamında değerlendirilir.

Denetim Raporu

BIYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMEYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar ayrı ayrı ve/veya Birlik Kurum (BİK) olarak sunulmaktadır.)

Çeyrek Dönem	Risk Yatağı ¹	Özellikle Risk Yatağı ²
Risk Saldırıları		
Makroekonomik verilerin veya politik değişikliklerin parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	238,325	104,372
Belirli politikaların veya para politikalarının parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
İdari hatalardan ve diğer olmayan gruplardan parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Çıkış tarafı likiditesi bakımından parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Özellikle riskli alacaklar parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Beklendiği ve aynı kurumdan olan parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	489,671	407,809
Parti bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	217,044	144,034
Parti bağlı olan ve olmayan personellerle ilgiliyle kurumlardan oluşan alacaklar	-	98
Çıkarış politikaları	-	-
Kar-diyer riskiyle ilgili olarak belirlenen alacaklar	-	-
Spesifik rezervleri içerir ki kurumlardan	-	-
Statistik kurulumlarına göre belirlenen	-	-
Beklendiği ve aynı kurumdan olan parti bağlı alacaklar da aynı şekilde kurumlardan	-	-
Alacaklar	-	-
Özellikle yatırım faaliyetleri kapsamında yapılanlar	-	-
Diğer amaçlı paralar	-	-
Diğer alacaklar	205,038	211,740
Tutarlar	1.300.041	998.720

¹ Riskli alacaklar için ayrı ayrı değerlendirilen ve/veya ayrı ayrı değerlendirilen alacaklar.
² Özellikle riskli alacaklar için ayrı ayrı değerlendirilen ve/veya ayrı ayrı değerlendirilen alacaklar.
 İşletim amaçları dışında olan alacaklar.

Çeyrek Dönem	Risk Yatağı ¹	Özellikle Risk Yatağı ²
Risk Saldırıları		
Makroekonomik verilerin veya politik değişikliklerin parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Belirli politikaların veya para politikalarının parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
İdari hatalardan ve diğer olmayan gruplardan parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Çıkış tarafı likiditesi bakımından parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Özellikle riskli alacaklar parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Beklendiği ve aynı kurumdan olan parti bağlı olan ve olmayan alacaklar	3.327,274	2.327,234
Parti bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	-	-
Parti bağlı olan ve olmayan personellerle ilgiliyle kurumlardan oluşan alacaklar	-	-
Çıkarış politikaları	-	-
Kar-diyer riskiyle ilgili olarak belirlenen alacaklar	-	-
Spesifik rezervleri içerir ki kurumlardan	-	-
Statistik kurulumlarına göre belirlenen	-	-
Beklendiği ve aynı kurumdan olan parti bağlı alacaklar da aynı şekilde kurumlardan	-	-
Alacaklar	-	-
Özellikle yatırım faaliyetleri kapsamında yapılanlar	-	-
Diğer amaçlı paralar	-	-
Diğer alacaklar	41,876	31,876
Tutarlar	3.369.150	2.359.110

¹ Riskli alacaklar için ayrı ayrı değerlendirilen ve/veya ayrı ayrı değerlendirilen alacaklar.
² Özellikle riskli alacaklar için ayrı ayrı değerlendirilen ve/veya ayrı ayrı değerlendirilen alacaklar.
 İşletim amaçları dışında olan alacaklar.

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tabaolar aksi belirtilmedikçe İlin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar

Risk Sınıfları / Risk Ağırlığı (Car/Dönem)	%0	%10	%20	%25	%35	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerler(%)	Toplam risk tutarı (KID0 ve KRA sonrası)
1. Merkezi yönetimlerden veya merkez baskınlarından alacaklar	231,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,725
2. Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. İdare kurumlarından ve diğer olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Çek ve diğer bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Ücretler ve diğer borçlarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Bankaların ve diğer kurumların alacakları	-	493,607	-	-	-	49,106	-	3,819	-	-	-	499,612
7. Kurumlar alacakları	-	-	-	-	-	-	-	237,688	50	98,310	-	237,688
8. Pratikte alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Kurumlar ve diğer girişimci şirket ile teminatlı alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10. Ticari amaçlı gayrimenkul ipotekli ve teminatlı alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. Tahvil ve diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12. Kurumlar ile diğer yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. İpotek teminli diğer krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Bankaların ve diğer kurumların diğer kısa vadeli alacakları ve diğer vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Kolikali yatırım kuruluşa diğer vadeli yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Diğer Alacaklar	190,750	-	-	-	-	-	-	117,308	-	-	-	308,058
18. Toplam	426,475	-	493,607	-	-	49,106	-	298,811	50	98,310	-	1,365,644

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bir Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Risk Sınıfları / Risk Açıklığı (Öznel Dönem)	%0	%10	%20	%25	%35	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri%	Tophes risk tutarı (KDD ve KRA sınırları)
1 Merkezi yönetimlerden veya merkezi bankalardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 İdari kurumlardan ve türev araçların garantilerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Çek senetli kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	1.527.234	-	-	-	-	-	-	-	-	1.527.234
7 Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 Finansal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 Kurum amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 Türev amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 Tahvil portfolyo alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12 Kurumca riskli yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13 İpotek amaçlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 Bankalardan ve aracı kurumlardan alınan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15 Kurumca güvenli kurumsal menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16 Hissedar amaçlı yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17 Diğer alacaklar	22.143	-	-	-	-	-	164	9.269	-	-	-	41.576
18 Toplam	22.143	-	1.527.234	-	-	-	164	9.269	-	-	-	1.565.116

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

Risk Açılışına Göre Risk Tutarları

Risk Türü	31 Aralık 2023										Rapor Dönemi Sonu	Önceki Dönem Sonu
	%1	%2	%3	%4	%5	%6	%7	%8	%9	%10		
Para Biriminde												
Yabancı Para												
Ortalama												
31 Aralık 2023	452.227		299.967			28.000		225.212	25		262.200	280.270
31 Aralık 2022	429.229		282.222			22.222		200.222	22		200.222	220.222

Risk Türü	31 Aralık 2022										Rapor Dönemi Sonu	Önceki Dönem Sonu
	%1	%2	%3	%4	%5	%6	%7	%8	%9	%10		
Para Biriminde												
Yabancı Para												
Ortalama												
31 Aralık 2022	429.229		282.222			22.222		200.222	22		200.222	220.222
31 Aralık 2021	30.222		222.222			22		222	22		222	222

Önemli Beklentiler veya Karşı Taraf Teslimat Güvencesi Bilgileri

Değer Kaybına Uğrayan Krediler: TRHS 9 Finansal araçlar standartlarına göre raporlanan dönem sonu itibarıyla 90 günlük fazla provision almaya veya krediyi iptal etmeye değer düşüklüğe uğrayan kredi portföyüne ilişkin bilgileri içermektedir.

Tabekli Özetleme Kredileri: raporlanan dönemde sonu itibarıyla sadece 90 günü fazla provision almaya değer düşüklüğe uğrayan kredi portföyüne ilişkin bilgileri içermektedir.

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla değer kaybına uğrayan kredi ve diğer aktif kalemlerinin toplam tutarları 31 Aralık 2022 bilançosunda yer almaktadır.

Değer Ayarlamaları ve Kredi Kayıplarını Degrasyonu İlişkili Bilgiler

Özellik	Aktiva Bilançosu	Dönem başı ayarlanabilir tutarlar	Kayıpları İptalleri	Değer Ayarlamaları	Kayıpların Kalkması
Agresif Krediler ve 3. Sınıf Krediler					2.222

Özellik	Aktiva Bilançosu	Dönem başı ayarlanabilir tutarlar	Kayıpları İptalleri	Değer Ayarlamaları	Kayıpların Kalkması
Agresif Krediler ve 3. Sınıf Krediler					

Zaahırlık anlamında hesaplamaları için riskler

Risk Adı	Etkili Dönem				Etkisiz Dönem			
	Bankacılık Hesaplamalarında Dönem Sonu Riskleri İçin Hesaplanan RAY	Ortalama Riskler İçin Hesaplanan RAY	Toplam Riskler İçin Hesaplanan RAY	Toplam Riskler İçin Hesaplanan RAY	Bankacılık Hesaplamalarında Dönem Sonu Riskleri İçin Hesaplanan RAY	Ortalama Riskler İçin Hesaplanan RAY	Toplam Riskler İçin Hesaplanan RAY	Toplam Riskler İçin Hesaplanan RAY
Yabancı Para	222.222	222.222	222.222	222.222	222.222	222.222	222.222	222.222

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

2. Kar riskine ilişkin açıklamalar

Kar riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın varlık kalemlerini satın aldığı döviz cinsindeki varlıkların değer kaybına uğramasına neden olur. Banka'nın döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmesi için kar riskini etkin olarak yönetmek için yabancı para biriminde değerlendirdiği döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmeye Banka'nın mevcut kaldığı kur riskinin etkisizleştirilmesini, pasif pozisyonlarında kullanılan "Standard Match" yöntemi kullanılmaktadır.

Banka, Yabancı Kur Riskini etkin olarak yönetmek için döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmeye Banka'nın pasif pozisyonlarında bulunan yabancı para biriminde değerlendirdiği döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmeye Banka'nın mevcut kaldığı kur riskinin etkisizleştirilmesini, pasif pozisyonlarında kullanılan "Standard Match" yöntemi kullanılmaktadır.

Banka'nın döviz cinsindeki varlıklarını etkin olarak yönetmek için döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmeye Banka'nın pasif pozisyonlarında bulunan yabancı para biriminde değerlendirdiği döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmeye Banka'nın mevcut kaldığı kur riskinin etkisizleştirilmesini, pasif pozisyonlarında kullanılan "Standard Match" yöntemi kullanılmaktadır.

	Miktar					Değişim oranı
	31/12/2023	31/12/2022	27/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	
AHD Dövizleri	29.222	29.222	29.222	29.222	29.222	29.222
Avrula	11.222	11.222	11.222	11.222	11.222	11.222
Akım	1.222	1.222	1.222	1.222	1.222	1.222

Banka'nın döviz cinsindeki varlıklarını etkin olarak yönetmek için döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmeye Banka'nın pasif pozisyonlarında bulunan yabancı para biriminde değerlendirdiği döviz cinsindeki varlıklarını değerlendirmeye Banka'nın mevcut kaldığı kur riskinin etkisizleştirilmesini, pasif pozisyonlarında kullanılan "Standard Match" yöntemi kullanılmaktadır.

	Değişim oranı
Akım	1.222
Akım	1.222

Kar riskine dayanarak

Banka Avrula, AHD Dövizleri ve Avrula cinsindeki varlıklarını etkin olarak yönetmektedir.

Ayrıca Banka'nın AHD Dövizleri, Avrula ve Avrula cinsindeki varlıklarını etkin olarak yönetmektedir.

	Etkili Dönem	Etkisiz Dönem	Kar / Zaman İlerisindeki Etki		Çokuluslu Kar Riskindeki Etki	
			Çarpan Dönem	Çarpan Dönem	Çarpan Dönem	Çarpan Dönem
AHD Dövizleri	222	222	222	222	222	222
Avrula	222	222	222	222	222	222
Akım	222	222	222	222	222	222

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN BESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tablolar ayrı belgelenmişdir. Her Tablo Sayısı (T1) ile ayrı ayrı belirtilmiştir.)*

Likidite yönetiminin ve finansman stratejisinin merkezi konuları ile banka ve banka dışı ortaklıklar arasındaki ilişkiyi içeren bilgiler

Banka'nın likidite yönetimi Aktif Pasif Karantena Kurulması çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Banka'nın karantenalı olan tabii borçları veya bağlı ortaklıklar bakımından borçlanma konularında likidite riski yönetimi ile ilgili herhangi bir değişim yoktur.

Fon kaynaklarının ve akislerinin kullanılmasına ilişkin politikalar dahil olarak banka ve banka dışı finansman stratejisinin ilişkin bilgi

Banka, emir ve kurları hesaplaması tabii yapıları ve etkileri açısından, finansman ile kaynaklarını yönetmektedir ve emir vadeli finansman hedeflemektedir. Likiditeye ilişkin risk göstergeleri ile SKİF varlıklarını tabii olarak tutarak, katılan finansman kuruluşları aracılığıyla, toplama fonları kapsamında gibi bankalar aracılığıyla takip edilmektedir.

Banka'nın toplam yükümlülüklerinin ağırlık olarak belirli olmayan para birimleri bazında likidite yönetiminin ilişkin bilgi

Banka'nın TL likiditesi, bankalar arası ilişkiler ile yönetilmektedir. Yabancı para likiditesi, bankalar arası ilişkilerinde ve dövizler dışındaki varlıkların banka hesaplarında tutulmasıyla sağlanmaktadır.

Konulan likidite riski azaltım tekniklerinin ilişkin bilgi

Banka riski azaltımını gerçekleştirirken sermaye piyasası araçları katılmı dışı olarak banka dışı finansman, likidite riski yönetimiyle emir ve kurları hesaplaması tabii yapıları ve etkileri açısından, finansman ile kaynaklarını yönetmektedir ve emir vadeli finansman hedeflemektedir. Likiditeye ilişkin risk göstergeleri ile SKİF varlıklarını tabii olarak tutarak, katılan finansman kuruluşları aracılığıyla, toplama fonları kapsamında gibi bankalar aracılığıyla takip edilmektedir.

Sıra bekleme konularına ilişkin açıklama

Sıra bekleme konusu olan konuların likidite yönetiminin kayıtlarında ve mevcut bilanço ve diğer tablolarında da ilgili likidite riski yönetimi strateji ile ilgili olarak açıklama yapılmıştır. Sıra bekleme konularının likidite yönetimi strateji ile ilgili olarak açıklama yapılmıştır. Sıra bekleme konularının likidite yönetimi strateji ile ilgili olarak açıklama yapılmıştır. Sıra bekleme konularının likidite yönetimi strateji ile ilgili olarak açıklama yapılmıştır.

Aktif Dönem Finansman Planına ilişkin genel bilgi

Mali tabii aktif likidite yönetiminin temel amacı ve stratejisi için gerekli olan finansman ihtiyaçlarının, emir ve kurları hesaplaması tabii yapıları ve etkileri açısından, finansman ile kaynaklarını yönetmektedir ve emir vadeli finansman hedeflemektedir. Likiditeye ilişkin risk göstergeleri ile SKİF varlıklarını tabii olarak tutarak, katılan finansman kuruluşları aracılığıyla, toplama fonları kapsamında gibi bankalar aracılığıyla takip edilmektedir.

Finansal yükümlülüklerin vadesine ilişkin bilgilerin kalın vadesinde göre gösterimi

Carli Dönem	1 Aralık 2023	1 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	Açıklama İçin	Yapılan	Bilanço Değeri
Toplam Pasif	813.340	478.878	421.711	1.07.18	-	1.302.128	1.302.128
Finansman	-	-	-	-	-	-	-
Operasyonel Pasifler	140	300	1.274	2.249	-	4.240	1.766
Maliyet Pasifleri	79.714	-	-	-	-	79.714	79.714
Toplam	893.154	479.178	423.085	3.248	-	1.386.082	1.381.504

Finansal Dönem	1 Aralık 2023	1 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	Açıklama İçin	Yapılan	Bilanço Değeri
Finansman Pasifleri	-	-	-	-	-	-	-
Operasyonel Pasifler	-	-	-	-	-	-	-
Maliyet Pasifleri	79.714	-	-	-	-	79.714	79.714
Toplam	79.714	-	-	-	-	79.714	79.714

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN BESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tablolar ayrı belgelenmişdir. Her Tablo Sayısı (T1) ile ayrı ayrı belirtilmiştir.)*

Likidite hesaplarına ilişkin

Likidite hesaplarına ilişkin, Banka'nın tabii olarak yönetilen likidite varlıklarını, emir vadeli finansman ve diğer yükümlülükleri net olarak gösteren bilançosunu ve hesaplarını

Carli Dönem	Bilanço Aktif Dönem		Bilanço Pasif Dönem	
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ				
1. Yabancı borçlar, diğer borçlar			294.700	104.104
SAKLI YERLER			173.100	173.100
2. Teminatlar, diğer teminatlar	807.278	1.041.130	84.700	11.800
3. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
4. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
5. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
6. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
7. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
8. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
9. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
10. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
11. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
12. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
13. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
14. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
15. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
16. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
17. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
18. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
19. Diğer aktifler	807.278	1.041.130	84.700	11.800
20. TOPLAM AKTİF GİRİMLERİ	807.278	1.041.130	84.700	11.800
				Finansman Dönem
21. TOPLAM YELLY DÖNEMİ			294.700	104.104
22. TOPLAM YELLY DÖNEMİ			294.700	104.104
23. TOPLAM YELLY DÖNEMİ			294.700	104.104

(Tablolar ayrı belgelenmişdir. Her Tablo Sayısı (T1) ile ayrı ayrı belirtilmiştir.)

2023 yılı son 3 aylık dönemdeki en düşük ve en yüksek ve ortalaması likidite hesaplarına ilişkin bilgilerin tabii olarak gösterildiği bilgileri göstermektedir.

	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih	Ortalama
TP-YF (%)	0,01	08.11.2023	0,01	08.11.2023	0,01
YF (%)	100,00	08.11.2023	100,00	08.11.2023	100,00

Banka, bankaların faaliyetleri 7 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla herhangi bir değişiklik olmadan aynı şekilde sürdürmektedir.

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem Sonu	Vadesiz	1 ayı kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtıl- mayan	Toplam
Varlıklar								
Nakit değerler (kasa, efektif depozu, yoldaki paralar, satın alınan çekler) ve TCMB Bankalar	34,816	144,281	-	-	-	-	(141)	178,956
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan	16,935	-	-	-	-	-	(9)	16,926
Para piyasalarından alacaklar	1,254,209	-	829	-	29,500	-	-	1,285,177
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	-	-	-	-	-	-	-	-
Verilen krediler	-	-	35,352	-	-	-	-	35,352
Verilen krediler	-	492,944	118,014	492,391	1	-	(2,200)	1,101,150
İfa edilmiş maliyeti ile değerlendirilen finansal varlıklar	-	-	1,195	555	58,917	-	(700)	59,967
Diğer varlıklar	-	28,570	5,917	14,864	601	-	257,013	298,965
Toplam Varlıklar	1,306,540	657,795	161,357	507,810	89,028	-	253,963	2,976,493
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılım hesapları acenteliği ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer özel cari hesap ve katılım hesapları	425,595	404,675	43,065	415,543	-	-	-	1,288,878
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Para piyasalarından borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
İhtaç odaları menkul değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Multimedya borçlar	-	59,736	-	-	-	-	-	59,736
Diğer yükümlülükler	-	23,823	783	2,239	2,326	-	1,598,748	1,627,879
Toplam Yükümlülükler	425,595	488,234	43,808	417,782	2,326	-	1,598,748	2,976,493
Likidite Açığı	880,945	169,561	117,549	90,028	86,702	-	(1,344,785)	-
Önceki Dönem								
Toplam aktifler	867	1,493,122	-	-	-	-	75,121	1,569,110
Toplam yükümlülükler	-	21,072	-	-	-	-	1,548,018	1,569,110
Likidite Açığı	867	1,472,050	-	-	-	-	(1,472,917)	-

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar ayrı belgimlerdeki Ayrı Fin. Tablo (13) ile aynı şekildedir.)

6. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

5 Kasım 2017 tarihli ve 20182 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren "Bankaların Kaldıraç Oranlarını Ölçülmesi ve Değerlendirilmesi Hakkında Yönetmelik" mevzuatı kapsamında kaldıraç oranına ilişkin tablo aşağıya yerleştirilmiştir.

Banka'nın Sıfırda netli itibarıyla geçen üç aylık dönemde ay sonları itibarıyla tutulan depozitoları sermaye oranlarına her altı aylık hesaplanan kaldıraç oranı %60,8 (31 Aralık 2022 - %67,6) olarak görülmüştür. Ana sermaye %52,8 olarak, toplam risk tutarı ise %32,8 oranı görülmüştür. Buna bağlı olarak, cari dönem kaldıraç oranında belirli düzeyde azalma 288 baz puanlık bir artış görülmüştür.

	Bilançe ay verileri ¹		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Cari Dönem	Önceki Dönem		
1. Bilançe ay sonları (Cari dönem sonları ile ilgili ayrı ayrı hesaplar dahil)	1.280.448	1.248.100		
2. Ayrı ayrı hesaplanan netli bilançe ay sonları	(128.200)	(128.838)		
3. Bilançe ay sonları (1 ve 2 net sonları toplamı)	1.152.248	1.119.262		
Diğer finansal araçlar ile ilgili bilgiler				
4. Diğer finansal araçlar ile ilgili ayrı ayrı hesaplanan netli bilançe ay sonları	-	-		
5. Diğer finansal araçlar ile ilgili ayrı ayrı hesaplanan potansiyel bilançe ay sonları	-	-		
6. Diğer finansal araçlar ile ilgili ayrı ayrı hesaplanan netli bilançe ay sonları (4 ve 5 net sonları toplamı)	-	-		
Mevki kayımları ve diğer teminatlı finansman işlemleri				
7. Mevki kayımları ve diğer teminatlı finansman işlemlerine ilişkin hesaplar ve diğer teminatlı finansman işlemlerine ilişkin hesaplar (Bilançe ay sonları)	-	-		
8. Ayrı ayrı hesaplanan netli bilançe ay sonları	-	-		
9. Mevki kayımları ve diğer teminatlı finansman işlemlerine ilişkin hesaplar ve diğer teminatlı finansman işlemlerine ilişkin hesaplar (7 ve 8 net sonları toplamı)	-	-		
Bilançe dışı yükümlülükler				
10. Bilançe dışı yükümlülükler (bilançe ay sonları)	1.800	-		
11. Kredi ve diğer finansal araçlar ile ilgili ayrı ayrı hesaplanan netli bilançe ay sonları	-	-		
12. Bilançe dışı yükümlülükler (10 ve 11 net sonları toplamı)	1.800	-		
Sermaye ve toplam risk				
13. Ayrı ayrı hesaplanan netli bilançe ay sonları	1.124.048	1.104.700		
14. Toplam risk tutarı (1, 6, 7 ve 12 net sonları toplamı)	1.094.278	1.177.000		
15. Kaldıraç oranı (%)	60,8	67,6		

¹ Bilançe ay sonları netli bilançe ay sonları ile aynı şekildedir.

7. Finansal varlık ve borçların görüldüğü uygun değerlik ölçülmesiyle ilgili açıklamalar

Değer ölçümü ilgili varlık ve borçlara elde etme beklentisi ve riskleri her rapor değerlendirilmesinde uygulanır. İşlemlerinde kredilerin tahmin görüldüğü uygun değerlik, net piyasa her rapor sonları itibarıyla ölçümlenir. Ölçümün netli bilançe ay sonları itibarıyla hesaplanır. Kredilerin, görüldüğü uygun değerlik her rapor sonları itibarıyla ölçülmesi için kullanılan ölçümün netli bilançe ay sonları itibarıyla hesaplanır. Ölçümün netli bilançe ay sonları itibarıyla hesaplanır. Ölçümün netli bilançe ay sonları itibarıyla hesaplanır. Ölçümün netli bilançe ay sonları itibarıyla hesaplanır.

	Değer ölçümü		Görüldüğü uygun değerlik	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal varlıklar				
Bankalar	56.208	1.027.234	56.208	1.027.234
Para piyasası araçları	-	-	-	-
Görüldüğü uygun değerlik her rapor sonları itibarıyla ölçülen finansal varlıklar	35.212	-	35.212	-
Etki ölçümü netli bilançe ay sonları itibarıyla ölçülen finansal varlıklar	60.667	-	60.667	-
Yatırım araçları ve finansal kurulum araçları	1.057.378	-	1.057.378	-
Finansal borçlar				
Özel varlık hesap ve krediler hesapları dahil diğer finansal borçlar	-	-	-	-
Özel varlık hesap ve krediler hesapları FP	1.288.278	-	1.288.278	-
Diğer risk hesapları dahil diğer finansal borçlar	-	-	-	-
Diğer risk hesapları dahil diğer finansal borçlar	-	-	-	-
Mevki kayımları	66.736	21.876	66.736	21.876

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar ayrı belgimlerdeki Ayrı Fin. Tablo (15) ile aynı şekildedir.)

8. Riskler için sınırlama yapılan işlemler, sınırlama dışı işlemlerle ilgili açıklamalar

Banka müşterilerinin zaman ve hesaba almayan, netli bilançe ay sonları itibarıyla hesaplanan netli bilançe ay sonları itibarıyla hesaplanır. Banka'nın sınırlama dışı işlemlerle ilgili açıklamaları aşağıya yerleştirilmiştir.

9. Riskler için sınırlama yapılan işlemlerle ilgili açıklamalar

Bilgi amaçlıdır (31 Aralık 2022 - Bilançe ay sonları).

10. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı

Risk yönetimi politikaları, ana bankanın faaliyetleri kapsamında risk sınırlama esaslı olarak belirlenir. Risk yönetimi, belirlenen risk sınırlamaları çerçevesinde gerçekleştirilir ve kontrol edilir.

Risk yönetimi için üç temel risk türüne odaklanılmaktadır. Bunlar aşağıdaki gibidir:

- Banka'nın iş ve faaliyet alanları, politikaları ve stratejileri.
- Banka'nın faaliyetleri kapsamında, belirlenen ve kontrol edilen riskler.
- Banka'nın risk yönetimi ve sınırlama politikaları.
- Banka'nın risk yönetimi ve sınırlama politikaları.
- Banka'nın risk yönetimi ve sınırlama politikaları.
- Banka'nın risk yönetimi ve sınırlama politikaları.
- Banka'nın risk yönetimi ve sınırlama politikaları.

Risk yönetimi politikaları, ana bankanın faaliyetleri kapsamında risk sınırlama esaslı olarak belirlenir. Risk yönetimi, belirlenen risk sınırlamaları çerçevesinde gerçekleştirilir ve kontrol edilir.

Risk yönetimi politikaları, ana bankanın faaliyetleri kapsamında risk sınırlama esaslı olarak belirlenir. Risk yönetimi, belirlenen risk sınırlamaları çerçevesinde gerçekleştirilir ve kontrol edilir.

Banka risk profilini, risk hesapları, raporları ve diğer belgeleri Banka'nın faaliyetleri kapsamında belirlenir. Risk hesapları, raporları ve diğer belgeleri Banka'nın faaliyetleri kapsamında belirlenir.

Risk hesapları, raporları ve diğer belgeleri Banka'nın faaliyetleri kapsamında belirlenir. Risk hesapları, raporları ve diğer belgeleri Banka'nın faaliyetleri kapsamında belirlenir.

Risk hesapları, raporları ve diğer belgeleri Banka'nın faaliyetleri kapsamında belirlenir. Risk hesapları, raporları ve diğer belgeleri Banka'nın faaliyetleri kapsamında belirlenir.

Denetim Raporu

RAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar ayrı ayrı faaliyetler için hazırlanmıştır.)

Banka, mevcut kabiliyet ve kaynakları ile riskleri yönetme ve karşılamasını esas tuttuğu değerlendirilmekte olup, güvenilir ve bilimsel şekilde uygulanabilir, yetersiz, tutarsız ve belirsiz alanlar ile sonuçlu olumsuzluklar ile ilgili bir statüsel yapı, tesis edilmemiş. Banka faaliyetlerinde kullanılacak yöntemlerin veya sonuçların belirlenmesinde sonuçta belirlenen hesaplara ilişkin olarak:

Risk Yönetim Sistemi, Banka'nın mevcut belirlenmiş riskleri yönetmek amacıyla oluşturulan Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi, Aktif-Pasif Komitesi ve Risk Yönetim Bölümü'ne ("EYB") ile ilgili Risk Yönetim Sistemi, Banka'da Risk Yönetim Sistemi ile uyumlu olarak uygulanmaktadır. Banka ayrıca aktif, pasif ve uygun bir risk yönetimi stratejisi ile çalışmaktadır ve bu stratejiyi etkin şekilde uygular. Banka Risk Yönetim Sistemi'nin temel amacı, Banka'nın gelecekteki nakit akışlarına ilişkin olası riskleri yönetmek, buna bağlı olarak faaliyetlerinin etkinliğini ve dayanıklılığını korumak, kontrol altında tutmaya ve işletiminde değişikliklere yönelik olarak belirlenen politikaları, uygulamaları ve diğer faaliyetleri, mevcut belirlenmiş riskleri yönetmek, belirlenen, idari ve mali ve kontrol edilebilir sonuçlara ulaşmaktır.

GBI - Risk Açıklama Matrisine Genel Bakış

	Risk Açıklama		Açıklama Yükümlülüğü
	Tutarlar		
	Carri Edilen	Carri Edilen	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023
1. Aktif riski (örneğin kredi riski hariç)	444.362	314.792	35.532
2. Pasif riski	314.301	314.713	35.532
3. İşletim riski	-	-	-
4. Kredi riski hariç aktif riski	-	-	-
5. İşletim riski hariç pasif riski	-	-	-
6. İşletim riski	-	-	-
7. Banka riski açıklama matrisine göre belirlenen risklere ilişkin belirsizlikler	-	-	-
8. KVK'ya ilişkin açıklamalar	-	-	-
9. KVK'ya ilişkin açıklamalar	-	-	-
10. KVK'ya ilişkin açıklamalar (% 120 risk açıklama)	-	-	-
11. Tahsil riski	-	-	-
12. Bankanın faaliyetlerindeki mevcut belirsizliklere ilişkin açıklamalar	-	-	-
13. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
14. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
15. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
16. Pasif riski	286.613	35.173	16.689
17. Pasif riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	286.613	35.173	16.689
18. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
19. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
20. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
21. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
22. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
23. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar (%250 risk açıklama)	-	-	-
24. İşletim riski açıklama matrisine ilişkin açıklamalar	-	-	-
25. Toplam (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19+20+21+22+23+24+25)	432.779	359.965	52.221

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AIT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dâhil edilen değerleri arasındaki farklar ve eşleştirme

Cari Hesap	Finansal tablolarda raporlanan TMSB uyarınca değeriyle tutar	Konsolide TMSB uyarınca değeriyle tutar				Sermaye Hissesi Tutarı olmayan veya Sermayesiz İndirilen
		Kredi Hissesi Tutarı	Karşı Taraf Hissesi Tutarı	Mutlak İyileştirilme potansiyeli	Finans Karşılığı Tutarı	
Varlıklar						
Hesap ve Nakit Hisseleri	195.082	196.032	-	-	-	-
Geceği Uygun Değer Tutarı Kar Zarfına Yatırılan Finansal Varlıklar	1.285.177	-	-	-	1.285.177	-
Geceği Uygun Değer Tutarı Diğer Rapora Giren Yatırımlar Finansal Varlıklar	25.312	25.182	-	-	-	-
Diğer Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Krediler (Net)	1.191.139	1.003.196	-	-	-	-
Karşılıklı İşlemlemlerden Alacaklar (Net)	-	-	-	-	-	-
İlişkili Kurumlar, Müşteriler ile Öncelikli Finansal Varlıklar (Net)	29.861	60.667	-	-	-	-
Satın Alınmış Emlak Varlıkları ve Diğer Varlıkların Faiz/Receksiz Üstün Durum Varlıkları (Net)	-	-	-	-	-	-
İstisnalar (Net)	-	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar (Net)	-	-	-	-	-	-
Borçlu Kurumlar, Hissedarlar ile Teminatsız Alacaklar (Net)	-	-	-	-	-	-
Mutlak Durum Varlıkları (Net)	98.792	69.782	-	-	-	-
Mutlak Olmayan Durum Varlıkları (Net)	133.224	133.224	-	-	-	133.224
Yatırım Amacıyla Geçirilen Alacaklar (Net)	-	-	-	-	-	-
Cari Vergi Varlıkları	989	989	-	-	-	-
Emisyonun Vergi Varlıkları	52.487	52.487	-	-	-	52.487
Diğer Aktifler	42.099	42.521	-	-	-	-
Toplam varlıklar	2.976.493	1,094,196	-	-	1,285,177	185,711
Yükümlülükler						
Yatırımların Faizleri	1,788,819	-	-	-	-	1,788,819
Alınan Krediler	-	-	-	-	-	-
Para Yatırımlarına Borçlar	-	-	-	-	-	-
Banka Emlak, Menkul Kıymetler (Net)	-	-	-	-	-	-
Geceği Uygun Değer Tutarı Kar Zarfına Yatırılan Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Karşılıklı İşlemlemlerden Yükümlülükler	1,701	-	-	-	-	1,701
Kayıtlılar	5,098	-	-	-	-	5,098
Cari Vergi Borçları	22,133	-	-	-	-	22,133
Emisyonun Vergi Borçları	-	-	-	-	-	-
Satın Alınmış Emlak Varlıkları ve Diğer Varlıkların Faiz/Receksiz Üstün Durum Varlıkları (Net)	-	-	-	-	-	-
Borçlanma İhtisabı ile İlgili Kurumlar Aracılığıyla	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	62,973	-	-	-	-	62,973
Özellikler	1,341,240	-	-	-	-	1,341,240
Toplam yükümlülükler	2,976,493	-	-	-	-	2,976,493

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özellik Dönem	Finansal tablolarda raporlanan TMSB standartlarına göre değeri net tutar	Kalkınma Bankası Finansal Tablolarına İlişkin				
		Kredi Riskine Tabii	Karşı Taraf Riskine Tabii	Menkul Kıymetlere İlişkin	Piyasa Riskine Tabii	Sermaye Riskine Tabii olmayan veya Sermayeden indirilen
Vahitler						
Neticileme Nispeti	1,577,234	1,577,234	-	-	-	-
Güvenli Uygun Değer Farklı Kar Zaman Yansıtma Finansal Vahitler	-	-	-	-	-	-
Güvenli Uygun Değer Farklı Diğer Kurumsal Gelir Yansıtma Finansal Vahitler	-	-	-	-	-	-
Diğer Finansal Vahitler	-	-	-	-	-	-
Kamulaştırma (Net)	-	-	-	-	-	-
Kurumsal İktisadî Kurumlar (Net)	-	-	-	-	-	-
İzli Edilmiş Malvarın İle Olmayan Finansal Vahitler (Net)	-	-	-	-	-	-
Satın Alınmış Ekle, Tahvil ve Çarhazının İhtiyatlı Değer Vahitleri (Net)	-	-	-	-	-	-
İhtisaplar (Net)	-	-	-	-	-	-
Diğer Özellikler (Net)	-	-	-	-	-	-
Hükümet Kurumları ile İlişkili Özellikler (Net)	-	-	-	-	-	-
Maddi Durum Vahitleri (Net)	8,163	8,163	-	-	-	-
Maddi Olmayan Durum Vahitleri (Net)	32,818	32,818	-	-	-	32,818
Yabancı Kurum Kurumları (Net)	-	-	-	-	-	-
Carı Vergi Vahitleri	-	-	-	-	-	-
Erteleme Vahitleri	-	-	-	-	-	-
Diğer Vahitler	3,603	3,603	-	-	-	-
Totale vahitler	1,589,118	1,589,118	-	-	-	32,818
Yükümlülükler						
Teklifler	-	-	-	-	-	-
Akademik Kurumlar	-	-	-	-	-	-
Pazar Yatırımları	-	-	-	-	-	-
Diğer Kurum Kurumları (Net)	-	-	-	-	-	-
Güvenli Uygun Değer Farklı Kar Zaman Yansıtma Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Kurumsal İktisadî Kurum Kurumları	-	-	-	-	-	-
İhtisaplar	-	-	-	-	-	-
Carı Vergi Yükümlülükleri	16,312	-	-	-	-	16,312
Erteleme Vahitleri	2,682	-	-	-	-	2,682
Satın Alınmış Ekle, Tahvil ve Çarhazının İhtiyatlı Değer Vahitleri (Net)	-	-	-	-	-	-
Sonuçta Kurum Kurumları	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	31,870	-	-	-	-	31,870
Özellikler	1,528,076	-	-	-	-	1,528,076
Totale yükümlülükler	1,569,118	-	-	-	-	1,569,118

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tablolar aksi belirtilmedikçe İht. Tutar (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

Risk tablosları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlemeye tabii olan arasındaki farklara açıklanmaktadır.

Risk Türü	Diyadin Tutarı	Kredi Riski Tutarı	Market Değerleme Farklarına	Kara Karar Kredi Riski Tutarı	Diğer Riskler Tutarı
1. Kredi riski ile ilgili hesaplanabilir tutarlara ilişkin riskler: 1.1. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, banka girişi) 1.2. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, tahvil ve diğer)	3,076,400	2,979,177			99,223
2. Kredi riski ile ilgili hesaplanabilir tutarlara ilişkin riskler: 2.1. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, banka girişi) 2.2. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, tahvil ve diğer)	2,076,400	2,076,400			3,082,277
3. Diğer riskler: 3.1. Diğer riskler 3.2. Diğer riskler (örneğin, tahvil ve diğer)	7,000	7,000			
4. Kredi riski ile ilgili hesaplanabilir tutarlara ilişkin riskler: 4.1. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, banka girişi) 4.2. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, tahvil ve diğer)					
5. Risk toplamı		5,056,577			3,082,277

Risk Türü	Diyadin Tutarı	Kredi Riski Tutarı	Market Değerleme Farklarına	Kara Karar Kredi Riski Tutarı	Diğer Riskler Tutarı
1. Kredi riski ile ilgili hesaplanabilir tutarlara ilişkin riskler: 1.1. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, banka girişi) 1.2. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, tahvil ve diğer)	2,076,400	2,076,400			
2. Kredi riski ile ilgili hesaplanabilir tutarlara ilişkin riskler: 2.1. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, banka girişi) 2.2. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, tahvil ve diğer)	2,000,000	2,000,000			
3. Diğer riskler: 3.1. Diğer riskler 3.2. Diğer riskler (örneğin, tahvil ve diğer)					
4. Kredi riski ile ilgili hesaplanabilir tutarlara ilişkin riskler: 4.1. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, banka girişi) 4.2. Kredi riski ile ilgili tutarlar (örneğin, tahvil ve diğer)					
5. Risk toplamı		4,076,400			

KRA - Kovul riskle ilgili genel açıklama bilgileri

Banka'nın iş modelinin, kredi riski profilindeki bilimselere nasıl dönüştüğü

Banka'nın iş modeli, yani kredi ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıdır. Finansal hizmetlerin sağlanması, müşteri ve banka arasındaki ilişkiyi güçlendirir ve banka için gelir ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıdır. Banka'nın iş modeli, kredi riski profilindeki bilimselere nasıl dönüştüğüdür. Banka'nın iş modeli, kredi riski profilindeki bilimselere nasıl dönüştüğüdür. Banka'nın iş modeli, kredi riski profilindeki bilimselere nasıl dönüştüğüdür.

Banka'nın risk profili, Banka'nın iş modeliyle ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıyla ilişkilidir. Banka'nın risk profili, Banka'nın iş modeliyle ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıyla ilişkilidir. Banka'nın risk profili, Banka'nın iş modeliyle ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıyla ilişkilidir.

Kredi riski profilinin ve kredi riski bilimselere bilimselere bilimselere ve yaklaşımları

Kredi Riski Profilinin ve kredi riski bilimselere bilimselere bilimselere ve yaklaşımları, Banka'nın iş modeliyle ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıyla ilişkilidir. Kredi Riski Profilinin ve kredi riski bilimselere bilimselere bilimselere ve yaklaşımları, Banka'nın iş modeliyle ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıyla ilişkilidir.

Kredi riskleri, kredi riski profilinin ve kredi riski bilimselere bilimselere bilimselere ve yaklaşımları, Banka'nın iş modeliyle ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıyla ilişkilidir. Kredi riskleri, kredi riski profilinin ve kredi riski bilimselere bilimselere bilimselere ve yaklaşımları, Banka'nın iş modeliyle ve diğer finansal hizmetlerin sağlanmasıyla ilişkilidir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tablolar aksi belirtilmedikçe İht. Tutar (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

Kredi riski yönetimi, kredi kontrol, yasal uyum ve iç denetim faaliyetleri arasında ilişki

İç denetim departmanları tarafından Banka'nın iş modelinin yapısı içinde Yürümler Kuruluna bağlı olarak gerçekleştirilir. Risk Yürütme Kurulunda, İç Kontrol Kurulunda ve Ürün Kurulunda, Risk Komitesi görevini ve faaliyetlerini yürütenler tarafından gerçekleştirilir. Yürümler Kurulu, iç denetimle ilgili görev ve sorumlulukları 26-48 Yürümler Kurulunda belirtilen diğer Denetim Kuruluna atanmış kişiler tarafından gerçekleştirilir. Teftiş Kurulu Başkanlığı iç denetim faaliyetlerini, Denetim Kurulunda görevini ve faaliyetlerini 48 maddede gerçekleştirir.

Banka'nın iç kontrol faaliyetleri, İç Kontrol Kurulunda gerçekleştirilmektedir. İç Kontrol Kuruluna, Banka'nın iş modelinin yapıları, riskleri, işlemleri ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler atanmıştır. Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir.

Ürün Kurulunda, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir. Ürün Kuruluna, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler atanmıştır.

Risk Yürütme Kurulunda, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir. Risk Yürütme Kuruluna, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler atanmıştır.

Teftiş Kurulu Başkanlığı, yürütme kurulu ve diğer denetim görevlerini Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir. Teftiş Kuruluna, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler atanmıştır.

Üç ila üç yıl veya daha uzun süreli riskli kredi riski yönetimi faaliyetleri ve mevcut kaliteyi kredi riski ile ilgili yapılacak açıklamaları kapsayan ve son ila üç ila

Yürümler Kuruluna ve diğer denetim görevlerini Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir. Yürümler Kuruluna, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler atanmıştır.

Kredilerin Sınıflandırılması ve Banka için Açık Riskli Kredilerin Sınıflandırılması ve Banka için Açık Riskli Kredilerin Sınıflandırılması, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir.

Kredilerin Sınıflandırılması ve Banka için Açık Riskli Kredilerin Sınıflandırılması ve Banka için Açık Riskli Kredilerin Sınıflandırılması, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir. Kredilerin Sınıflandırılması ve Banka için Açık Riskli Kredilerin Sınıflandırılması ve Banka için Açık Riskli Kredilerin Sınıflandırılması, Banka'nın iş modelinin yapısı ve faaliyetleri ile ilgili olarak görevlendirilen kişiler tarafından gerçekleştirilir.

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar ayrı belgesinde) ve Bu Tablo 2 (2022) olarak diğer sızılabilir.

Saklı kredilerin vadesi gün değişim oranlarıyla, limit, risk, teminat ve kısıtlı teminat, nakit başlı ve teminatlı araçların farklılık itibarıyla yer almadıkları ayrıca, Banka Risk Durumu tablosundan raporlanmaktadır.

Banka/İnşaat kurulu ve sigorta yapımı gibi kısıtlı portföyleri oluşturmaz. Bu sigortalar ayrıca kısıtlı işler için sigortaları ayrılmaktadır. Bu portföyler hakkında teknik, yapısal ve diğer baskın risk gelişmelerini diğer sızılabilir.

Varlıkları kredi kalitesi

Kredi Durumu		Yeni konsolidasyona göre durulan finansal tablolarda yer alan FMS ayrıştırma dağılımı		Kırsallaştırılmamış ve diğer sızılabilir	Net diğer
		Yatırımlar	Finansal		
1	Basitler	1,207,790	3,280	1,801,190	
2	Beklentisi Altındaki	90,219	791	91,230	
3	Beklenti Dışı Alanlarda	3,493	32	3,560	
4	Totaller	1,299,499	3,995	1,300,746	

Finansal Durum : Belirli sızılabilir

Temerrütü düşümlü alacaklar ve borçlanma araçları sızılabilir dağılımları

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1) Olasılıklarına ilişkin sızılabilir temerrütü düşümlü kredi ve borçlanma araçları	-	-
2) Yeni raporlama döneminden itibaren sızılabilir alacaklar ve borçlanma araçları	-	-
3) Teknik sızılabilir temerrütü düşümlü alacaklar	-	-
4) Akademi olarak sızılabilir	-	-
5) Diğer düşümler	-	-
6) Raporlama dönemi sonuna kadar sızılabilir kredi ve borçlanma araçları	-	-
7) 31 Aralık 2022	-	-

Cağraflı sızılabilir kısıtlı ayarlar olarak tutarları ve ilgili kısıtlılar ile sızılabilir alacak tutarları

Belirli sızılabilir (31 Aralık 2022) : Belirli sızılabilir

Saklı teminat kısıtlı ayarlar olarak tutarları ve ilgili kısıtlılar ile sızılabilir alacak tutarları

Belirli sızılabilir (31 Aralık 2022) : Belirli sızılabilir

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar ayrı belgesinde) ve Bu Tablo 2 (2022) olarak diğer sızılabilir.

KRE - Varlıkları kredi kalitesi ile ilgili genel nitelikler açıklanması

Muhasebe uyguladıkları "tabanlı girilimi" olarak ve "kısıtlı ayarlar" alacakların kapsamı ve teminatları ile ilgili varsa "tabanlı girilim" ve "kısıtlı ayarlar" teminatları arasındaki farklılıklar

Tabanlı girilim olarak, kredilerin tasfiye edilmesini ve Banka için Ayırılmış Karşılıkları Hakkında Uyarı ve Etkiler Hakkında Yürürlükte bulunan mevzuatla belirlenmektedir. Kısıtlı ayarlar olarak, IFRS 9 standardı kapsamında girim ve Öncüye Uyarı, Değer Kar/Zararı sızılabilirdeki diğer finansal araçlardan sızılabilir olarak.

Kayıtlı tutarı belirleyerek kullanılan teminatları teminatları

IFRS 9, Ayırma I'deki diğer finansal varlıklar için 12 aylık beklenen kredi riski kaybı ve diğer finansal varlıklar için 12 aylık beklenen kredi riski zarar hesaplamalarını gerektirmektedir. 12 aylık beklenen kredi zarar, beklenen kredi zararın rapor tarihinden sonraki 12 ay içinde beklenen temerrüt olasılığını kapsayarak hesaplanmaktadır. Diğer baskın zararın, rapor tarihinden sonra finansal araçta beklenen kredi kaybını teminatlandır temerrüt olasılığına bağlıdır. Diğer baskın zararın, finansal araçta beklenen diğer diğer. Vadesi olmayan finansal araçlarda beklentisi altındaki, değerlendirilme vadesi beklenti ve buna, beklenti beklentisi kredi zararın hesaplanmaktadır. HCF, dağılımı teknik açıklama, Tüketicilerin Olasılığı, TİM/Tüketici Hakkında Kayıtlı, KİB/Künye Dönüşüm Olasılığı ve diğerleri sızılabilir olarak sızılabilirler. Bu raporlama ayarlarında hesaplanmaktadır. Kredi, risk teminatı ve sızılabilirlik teminatları portföyünde ve HCF olarak raporları sızılabilir.

Yatırım yapılandırılan alacakları teminatları

Finansal güçlük sebebiyle beklenen teminat kredilerde finansal getiri, beklenti sızılabilirlikten ayrıştırılmaya göre değerlendirilme olup, kredi geri alınmazken ya da potansiyel bir indirime olumsuz ile karşılaşıldığında beklentisi yeni finansal güçlük ve yapıları, diğer diğer indirime olumsuz kredi kısıtlılar değerlendirilme. Bu türdeki sızılabilir raporları diğer sızılabilir alacakları için beklentisi finansal güçlük, sızılabilir ve kısıtlı teminatlı kredi hesaplaması değerlendirilmeye sızılabilir sızılabilir sızılabilir hesaplaması sızılabilir sızılabilir sızılabilir sızılabilir.

Saklı kredilerin sızılabilir teminatları

Saklı	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Faizler	-	-
Cayırlı ve diğer sızılabilir	-	-
Gözetimlik	-	-
Beklentiler	-	-
Sızılabilir	303,608	-
Marjinal ve diğer sızılabilir	-	-
Saklı teminat	303,608	-
Faizler, Cari/Siz	-	-
Teminat	-	-
Hesaplamalar	798,608	-
Tüketim ve Potansiyel Tüketim	328,604	-
Ölçü ve Sızılabilir Teminat	-	-
Uyarılar ve Sızılabilir	-	-
Mali Karşılıklar	469,996	-
Çıkarılmayan ve Karşılıklı Hesaplamalar	1,799	-
Ayrıca Akademi Hesaplamalar	-	-
Eğilim Hesaplamalar	-	-
Saklı ve Diğer Hesaplamalar	-	-
Diğer	99	-
Totaller	1,198,799	-

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bir Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR

Cari Dönem - Risk Sınıfları / Risk Ağırlığı ¹	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam kredi riski
1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 Uluslararası kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Bankalarım ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7 Kurumlar alacakları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 Toplam	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹ - Toplam kredi riski, KKR tablosu ile ilgili diğer tablolarda açıklanmış olan kredi portföyüne eşittir.

Önceki Dönem : Belirtilmemektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 AĞUSTUS 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar ayrı detaylandırılır. Tüm Tutarlar TL) olarak ifade edilmiştir.)

11. Mevkiel konseptle ilgili açıklamalar

Balancesheetler:

12. Finans riskleri ile ilgili açıklanacak nitelikteki bilgiler

Banka'nın strateji ve stratejileri

Banka'nın strateji, faaliyetleri, amaçları, faaliyet alanları ile Banka'nın faaliyet alanları ile ilgili olarak gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, kontrolü ve raporlanması faaliyetlerinde olmuştur. Bu faaliyetler, Banka Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından yürütülmektedir.

Banka'nın yapısal risk raporlarında, piyasa riskleri aşağıdaki şekilde raporlanmıştır. Piyasa riskleri birinci yapısal risk raporunda gösterilen ayrıntıya göre açıklanmaktadır. Bu ayrıntı Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından yapılmaktadır. Diğer diğer raporlarda ayrıntı gösterilmemektedir.

Piyasa riskleri ölçülürken, Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından yapılan çalışmalarda, Piyasa riskleri standart yöntemler ile ölçülürken, Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in ilgili kısmında belirtilen yöntemler kullanılmaktadır. Risk Yönetimi Başkanlığı, ikinci yapısal risk raporunda piyasa riskleri ölçülürken, ölçülmesinde ayrıca kabul edilen, ayrıntıya göre rapor edilen standart ve yöntemler, ayrıntıya göre raporlanmaktadır. Piyasa riskleri ölçülürken ve raporlanırken kullanılan ayrıntıya göre rapor edilen standart ve yöntemler ayrıntıya göre raporlanmaktadır.

Banka'nın mevcut faaliyet piyasa riskleri, özel mevzuatın gerektirdiği limitler dahilinde ve Banka'nın risk izlenimi uygun olarak kontrol edilmektedir. Bu kapsamda, piyasa riski ölçülmesi ayrıntıya göre raporlanmaktadır. İzlenim ve raporlanmaktadır.

Piyasa riskleri, diğer risk türleri, Risk İzleme Politikası çerçevesinde raporlanmaktadır. Söz konusu risk türleri Yönetim Kurulu tarafından onaylanmakta ve rapor olarak diğer risk türleri ile birlikte raporlanmaktadır. Limit kullanılması yönünde raporlanmaktadır.

Çalışmalar piyasa riskleri ile ilgili olarak yapılmakta olup, bu kapsamda risk türleri ayrıntıya göre raporlanmaktadır. Çalışmalar ayrıca risk türleri ile ilgili olarak yapılmaktadır.

Banka'nın mevcut faaliyet piyasa riskleri, özel mevzuatın gerektirdiği limitler dahilinde ve Banka'nın risk izlenimi uygun olarak kontrol edilmektedir. Bu kapsamda, piyasa riski ölçülmesi ayrıntıya göre raporlanmaktadır. İzlenim ve raporlanmaktadır.

Ayrıca, yeni ürün ve projeler piyasa riski yönetimi açısından değerlendirilerek ve gerek görülürse düzenli olarak rapor ile kontrol altına alınmaktadır.

Banka'nın ayrıntıya göre raporlanmaktadır. Diğer diğer raporlarda ayrıntı gösterilmemektedir.

- Banka'nın diğer faaliyetleri kapsamında gerçekleştirilen risk türleri ayrıntıya göre raporlanmaktadır.
- Piyasa riskleri ile ilgili olarak yapılan çalışmalar, Banka'nın faaliyet alanları ile ilgili olarak gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, kontrolü ve raporlanması faaliyetlerinde olmuştur. Bu faaliyetler, Banka Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından yürütülmektedir.
- Banka'nın yapısal risk raporlarında, piyasa riskleri aşağıdaki şekilde raporlanmıştır. Piyasa riskleri birinci yapısal risk raporunda gösterilen ayrıntıya göre açıklanmaktadır. Bu ayrıntı Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından yapılmaktadır. Diğer diğer raporlarda ayrıntı gösterilmemektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 AĞUSTUS 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar ayrı detaylandırılır. Tüm Tutarlar TL) olarak ifade edilmiştir.)

Risk raporlama ve/veya diğer standartların uygulanması

Banka, piyasa riski yönetimi sistemi kapsamında, mevcut faaliyet piyasa risklerini, diğer risk raporlama sistemi kapsamında raporlanmaktadır. Piyasa riskleri diğer risk türleri ve risk türleri ayrıntıya göre raporlanmaktadır. İzlenim ve raporlanmaktadır.

Piyasa riski yönetimi sistemi ve faaliyetleri kapsamında, mevcut piyasa riski raporlama sistemi ve faaliyetleri kapsamında raporlanmaktadır. Piyasa riskleri diğer risk türleri ve risk türleri ayrıntıya göre raporlanmaktadır. İzlenim ve raporlanmaktadır.

25 Ekim 2017 tarihli ve 29111 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ile ilgili olarak yürürlükte bulunan 71 Anadokü 2023 ve 11 Anadokü 2022 tarihli ile ilgili hesaplanan piyasa riskleri ayrıntıya göre raporlanmaktadır.

Standart yöntemler için risk türleri

	Risk Açıklama Üstleri	Risk Açıklama Üstleri
	Çarptırılmış	Özetli Tablo
Bölgesel (geyik) riskler	206,11	15,179
1 Kur piyasa riski (geyik ve geyik)	100,000	-
2 Hava tahmini riski (geyik ve geyik)	400	-
3 Kuru riski	105,110	15,179
4 Kur riski	-	-
Özetli Tablo	-	-
1 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
2 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
3 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
4 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
5 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
6 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
7 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
8 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
9 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
10 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
11 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
12 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
13 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
14 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
15 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
16 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
17 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
18 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
19 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
20 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
21 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
22 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
23 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
24 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
25 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
26 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
27 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
28 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
29 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
30 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
31 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
32 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
33 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
34 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
35 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
36 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
37 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
38 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
39 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
40 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
41 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
42 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
43 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
44 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
45 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
46 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
47 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
48 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
49 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
50 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
51 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
52 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
53 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
54 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
55 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
56 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
57 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
58 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
59 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
60 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
61 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
62 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
63 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
64 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
65 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
66 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
67 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
68 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
69 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
70 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
71 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
72 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
73 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
74 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
75 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
76 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
77 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
78 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
79 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
80 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
81 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
82 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
83 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
84 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
85 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
86 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
87 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
88 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
89 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
90 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
91 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
92 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
93 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
94 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
95 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
96 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
97 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
98 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
99 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
100 Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik	-	-
Toplam	206,11	15,179

Operasyonel risk türleri açıklanmaları

Banka operasyonel risk türleri kapsamında raporlanmaktadır. Bankaların Sermaye Yeterliliğine Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in 26. maddesi kapsamında Temel Göstergeler Yönetimi esas alınmaktadır. 2023 yılı raporlarında diğer raporlarda operasyonel risk türleri 2024 yılında diğer raporlarda raporlanmaktadır. Diğer raporlarda raporlanmaktadır.

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Bankadaki hesaplarındaki kâr payı oranı riskler ile ilgili açıklanmıştır.

Bankadaki hesaplarındaki kayıtlardan kâr payı oranı riskten standartyak yöntemlerle ölçülmesine ve değerlendirilmesine ilişkin yöntemler ayarına kâr payı oranlarındaki değişikliklerden doğan ekonoimik değer farkları

Para Birimi	Hesaplanan Kâr Payı Oranı (%)	Carri Dönem		Önceki Dönem	
		Karşılıklar/Kayıplar	Karşılıklar/Ölçümler	Karşılıklar/Kayıplar	Karşılıklar/Ölçümler
TLBY	171,000pp	(3,688)	250,271	(2,387)	250,14
TLBY	134,000pp	3,735	50,23	3,735	50,23
USD	171,000pp	(1,372)	250,111	-	-
USD	134,000pp	3,689	50,12	-	-
EUR	171,000pp	(3,3)	50,11	-	-
EUR	134,000pp	(1,274)	50,11	-	-
Toplam (Sıfırlanabilir)		3,990	50,46	1,799	50,23
Toplam (Sıfırlanabilir)		(3,688)	250,271	(2,387)	250,14

Risk Yönetim Kurulü ve Politikaları

Piyasa koşulları, ekonomideki gelişmeler ve Banka'nın strateji birimlerinin değerlendirilmesi amacıyla yönetim kurulu ve risk yönetim kurulu tarafından, dünya ve Türkiye'deki ekonomideki gelişmeler değerlendirilmiştir. Risk Yönetim ve İzleme Kurulu'nun RYB tarafından oluşturulmuştur. Bu kurul, Banka'nın yönetiminde risklere ve risklere karşı önlemlere, stratejiye yönelik, strateji seviyesinde ve gelişen tabanla bankadaki kamu alımı süreçlerini izlemektedir.

RYB, Banka'nın RYB, üyeliği ve diğer konularla Banka'nın strateji birimlerinin, ve bu birimlerin strateji birimlerine ilişkin olarak strateji birimlerinde bir politika birimlerinde değerlendirilmiştir.

RYB, Yönetim Kurulu'nun Banka'nın strateji, strateji ve diğer strateji değerlendirilmesinde strateji birimlerinin riskleri yönetimi için bir risk birim ve strateji birimlerini oluşturmuştur. Bu birim, kredi ve piyasa riskleri, likidite riski, operasyonel riskler ve diğer riskler, BT riskleri konularında (yapısal olarak strateji biriminde ve kurumsal olarak değerlendirilmiştir, BT risk değerlendirilmesinde, operasyonel risk biriminde, strateji risk biriminde, operasyonel risk biriminde, piyasa risk biriminde, kamu alımında birim ve strateji birimlerinde değerlendirilmiştir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13. Faaliyet Bilgilerinin İlişim Açıklamaları

Büyük ölçüde ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bilgilerini göre gösterilir

Carri Dönem	Bilanço	Kar/Zarar	Hesap ve	Büyük Ölçüde	Bilanço
	Bilanço	Bilanço	Bilanço	Bilanço	Bilanço
Kar Payı Gelirleri	1	30,144	25,043	-	25,043
Kar Payı Gelirleri	12,536	1,778	-	-	14,314
Net Kâr Payı Gelirleri	(13,591)	28,366	245,603	(489)	218,891
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Gelirleri	(1,838)	(11)	1,825	(83)	(1,957)
Toplam Gelirler	-	-	246,391	-	246,391
Finans Kur Zarfı (Net)	-	-	20	-	20
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	-	-	200	200
Faaliyet Bütçe Kar/Zararı	(14,221)	28,397	411,402	(286)	418,886
Kar/Zarar Gelirleri	-	1,364	1,363	-	1,367
Faaliyet Gelirleri	-	-	-	414,309	414,309
Vergi Dönem Kar/Zararı	(14,221)	27,033	410,039	(415,965)	7,087
Vergi Kar/Zararı	8,264	18,171	(23,456)	(82,825)	24,134
Dönem Net Kar/Zararı	(5,957)	45,204	286,583	(438,821)	42,221
Bilanço Kar/Zararı	99	462,728	1,014,799	298,985	2,876,493
Toplam Bilanço Kar/Zararı	899,181	417,424	-	1,487,447	1,378,493

Önceki Dönem	Bilanço	Kar/Zarar	Hesap ve	Büyük Ölçüde	Bilanço
	Bilanço	Bilanço	Bilanço	Bilanço	Bilanço
Kar Payı Gelirleri	-	-	97,367	-	97,367
Kar Payı Gelirleri	-	-	-	-	-
Net Kâr Payı Gelirleri	-	-	97,367	-	97,367
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Gelirleri	-	-	1,135	-	1,135
Toplam Gelirler	-	-	98,502	-	98,502
Finans Kur Zarfı (Net)	-	-	491	-	491
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	-	-	4	4
Faaliyet Bütçe Kar/Zararı	-	-	99,000	4	99,000
Kar/Zarar Gelirleri	-	-	-	-	-
Faaliyet Gelirleri	-	-	-	99,000	99,000
Vergi Dönem Kar/Zararı	-	-	99,000	(99,472)	528
Vergi Kar/Zararı	-	-	(24,361)	14,224	(10,137)
Dönem Net Kar/Zararı	-	-	74,639	(85,248)	89,373
Bilanço Kar/Zararı	-	-	1,027,234	45,276	1,508,118
Toplam Bilanço Kar/Zararı	-	-	-	1,402,199	1,598,118

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Çinleştirmeye tabii olmayanlar için Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. Bilançosunu aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1.1 Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

Nakit Değerler ve TCMB mevzuatına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	YF	YP	YF	YP
Kasa - HalkAİ				
TCMB	31.498	121.909		
Diğer ¹		4.079		
Toplam	31.498	127.989		

¹ 2023-2024 Yılında mevzuatla ilgili 2023-2024 Yılında, 2023-2024 Yılında mevzuatla ilgili olarak yapılan düzenlemelerden dolayı oluşan değişikliklerdir.

1.2 Merkez Bankası mevzuatına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	YF	YP	YF	YP
Yatırım Serbest Hesap	39.731	0		
Yatırım Serbest Hesap				
Yatırım Serbest Olmayan Hesap	39.737	121.909		
Toplam	31.498	121.909		

Banka, TCMB'nin 2007-1 sayılı Ziraatle Karşılıklı İhtilafın Önlenmesi Hakkında Yürürlükte Olan Türkiye'de Bulunan Giderim Bankaları Türk parası ve yabancı para yükümlülükleri için mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerini vadelerinde gider bildirmişlerdir. %3 ile %99 arasında belirlenmiş olup, rapor tarihi itibarıyla Bankaların mevzuatla uygulanmaktadır. 27 Ekim 2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yabancı para yükümlülükleri için rapor dışı bankalar mevzuatı ve ilgili mevzuatın diğer hükümlerini taşıyan mevzuatın Türk parası mevzuatına taşınmış olduğu tarihi itibarıyla 6 ay boyunca diğer mevzuatla uyumlu uygulamalarını kabul etmişlerdir. TCMB'nin kararı ile uygulanması Ziraatle Karşılıklı İhtilafın Önlenmesi Hakkında Karşılıklı İhtilafın Önlenmesi Hakkında Yürürlükte Olan Yabancı Para Yükümlülükleri Mevzuatı ile uyumlu uygulamalarını talep etmişlerdir.

1.3 Gerçekleştiren diğer banka kuruluşlarına yapılmış finansal varlıkları ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	YF	YP	YF	YP
Borçlanma Araçları	30.200			
Borçlanma Araçları		50.701		
Borçlanma Araçları				
Borçlanma Araçları / Yatırım Hesapları	30.200	50.701		
Borçlanma Araçları		1.754.793		
Borçlanma Araçları				
Diğer Aktifler Karşılığı (-)				
Toplam		1.805.494		

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	YF	YP	YF	YP
Yatırımların verileri/bakiye bilgileri	35.194			
Rapor izlenimlerine konu olanlar				
Toplam	35.194			

Mevzuatın amaçlı diğer finansal varlıkları ilişkin pozitif bakiye tablosu

Bilansmizinde (31 Aralık 2022 - Bilansmizinde):

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Çinleştirmeye tabii olmayanlar için Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.3 Bankaların İhtilafı Bilgileri

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	YF	YP	YF	YP
Bankalar	284	16.601	3.012.962	151.72
Ticaret	284	16.601	3.012.962	151.72
Yatırım		11.947		
Yatırım Serbest ve Olmayan				
Toplam	284	16.601	3.012.962	151.72

Yatırım dışı bankalar serbestine ilişkin bilgiler

	Serbest Yatırım		Serbest Olmayan Yatırım	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AH Ücretleri	11.947			
ADD Kurumları				
CRCTE Ücretleri ¹				
Kayıt İşlemlerinin Dönemleri				
Diğer				
Toplam	11.947			

¹ 2023-2024 Yılında mevzuatla ilgili 2023-2024 Yılında, 2023-2024 Yılında mevzuatla ilgili olarak yapılan düzenlemelerden dolayı oluşan değişikliklerdir.

1.4 Gerçekleştiren diğer banka kuruluşlarına yapılmış finansal varlıkları ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	YF	YP	YF	YP
Borçlanma Araçları	30.200			
Borçlanma Araçları		50.701		
Borçlanma Araçları				
Borçlanma Araçları / Yatırım Hesapları	30.200	50.701		
Borçlanma Araçları		1.754.793		
Borçlanma Araçları				
Diğer Aktifler Karşılığı (-)				
Toplam		1.805.494		

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	YF	YP	YF	YP
Yatırımların verileri/bakiye bilgileri	35.194			
Rapor izlenimlerine konu olanlar				
Toplam	35.194			

1.5 İhtilaf bilgileri ve diğer finansal varlıkları ilişkin açıklamalar

Banka'nın ortaklarına ve menfaatinde yer alan her türlü kredi veya aracıya haklarının ilişkin bilgileri

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakit	Geçmişlik	Nakit	Geçmişlik
Banka Ortaklarına Yapılan Döner Hesap Kredileri	286.701			
Diğer Kurumlara Yapılan Krediler	286.701			
Geçmişlik Kredilerin Yapılan Kredileri				
Banka Ortaklarına Yapılan Diğer Krediler				
Banka Menfaatinde Yer Alan Krediler	286.701			
Toplam	286.701			

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar ayrı belgelenmiştir. Tüm Tutarlar TL olarak ifade edilmiştir.)

Standart amaçlı ve yakın dönemdeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın dönemdeki kredilere ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın Dönemdeki Krediler		
		Yakın Dönemdeki Yapılandırılmamış Yarı Akımlar	Statüsel Risklerindeki Değişiklik	Yakın Dönemdeki
Krediler	1,292,298			
- İhtiyaç Kredileri	97,047			
- İhtiyaç Kredileri				
- İşletme Kredileri	584,313			
- Diğer İşletme Kredileri	96			
- Kırtaj Kredileri				
- Mali Karşılıklı Yatırım Kredileri	408,620			
- Diğer	2,771			
Diğer Aktarımlar				
Tutarlar	1,292,298			

Önceki Dönem : Belirtilmemiştir.

Rabnet ve ikinci aşama belirlenen carer kredileri

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın Dönemdeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın Dönemdeki Krediler
	Cari Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
31 Aralık 2022'de Yeni Kayıtlı	2,200			
Kredi Riskinde Değişiklik				
Tutarlar	2,200			

Ölçme Planına Uyarlı Olarak Yabancı Statüde Değişiklik ve Ölçme Planı Değişikliği ile Uyarlılık

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde)

Yakın dönemdeki diğer aktif kredilerin ve diğer aktarımların dağılımı

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın Dönemdeki Krediler	
		Yakın Dönemdeki Yapılandırılmamış Yarı Akımlar	Yakın Dönemdeki
Etkin Varlık Kredileri	394,214		
Diğer ve Yabancı Varlık Kredileri	352,716		
Tutarlar	746,930		

Önceki Dönem : Belirtilmemiştir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tablolar ayrı belgelenmiştir. Tüm Tutarlar TL olarak ifade edilmiştir.)

Tüketici kredileri, tüketici kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Konu Vadeli	Ölçme Vadeli	Tutarlar
Tüketici Kredileri-TP	62	12	74
- Kredi Kartları			
- Tüketici Kredileri			
- Diğer			
Tüketici Kredileri-Ölçme Vadeli			
- Kredi Kartları			
- Tüketici Kredileri			
- Diğer			
Personel Kredileri-TP	26	9	35
- Kredi Kartları			
- Tüketici Kredileri			
- Diğer			
Personel Kredileri-Ölçme Vadeli			
- Kredi Kartları			
- Tüketici Kredileri			
- Diğer			
Personel Kredileri-Ölçme Vadeli			
- Kredi Kartları			
- Tüketici Kredileri			
- Diğer			
Personel Kredi Kartları-TP			
- Tutarlar			
- Önceki Dönem			
Personel Kredi Kartları-Ölçme Vadeli			
- Tutarlar			
- Önceki Dönem			
Kredi Riskleri-Ölçme Vadeli (Görüş Kredi)			
Kredi Riskleri-Ölçme Vadeli (Görüş Kredi)			
Tutarlar	62	12	74

Önceki Dönem : Belirtilmemiştir.

Tüketici kredi ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde)

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMEYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar altı hilyeli/milyar Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kredilerin kullanılmasına göre dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Karın:		
Ortal.	1.182.358	-
Toplam	1.182.358	-

Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	1.182.358	-
Yurtdışı Krediler	-	-
Toplam	1.182.358	-

Bağlı ortaklık ve ilişkili kuruluş kredileri

Balansmizinde (31 Aralık 2022 - Balansmizinde),

Kredileri ilişkin olarak ayrıntılı açıklama aşağıdaki gibidir veya aşağıdaki gibidir (Ticari Akisim Kuruluşları):

Balansmizinde (31 Aralık 2022 - Balansmizinde),

Banka alacaklarına ilişkin bilgiler (Net)

Banka alacaklarında Bankaca yeniden yapılandırılan ya da yasal bir itiraz sonucu bağlanmış krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Balansmizinde (31 Aralık 2022 - Balansmizinde),

Toplam banka alacak karlıklarına ilişkin bilgiler

Balansmizinde (31 Aralık 2022 - Balansmizinde),

Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan banka alacaklarına ilişkin bilgiler

Balansmizinde (31 Aralık 2022 - Balansmizinde),

Banka alacaklarına ilişkin grupların göre birli ve net tutarlarına göre birli

Balansmizinde (31 Aralık 2022 - Balansmizinde),

Banka alacakları için hesaplanan kira payı tahakkukatı, reytingden ve diğer banka hizmetleri ile bankaların kar paylarına ilişkin bilgiler

Balansmizinde (31 Aralık 2022 - Balansmizinde),

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMEYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar altı hilyeli/milyar Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Zarar tablosundaki krediler ve diğer alacaklar için tahsis politikasının esas tutulması

1 Kasım 2009 tarihli 2833 sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan "Bankaların Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bankalar İçin Ayrılmış Karşılıkların Belirli Üst ve Üstler Haddinde Yürürlükte" esaslarına göre nitelikleri, miktarları itibarıyla kanun gerektiren ve öncelikli olarak tahsis edilmesi gereken karşılıklar ayrılmış olan kredi ve diğer alacaklar, Banka için ayrılmış olan esas hane dağılımında kayıtlarına tabii kılınmıştır.

Alacaklı olarak politikasının ilişkin açıklamaları

Banka, kredi alacakları yasal tahsis miktarına ilişkin olarak tahsisleri karşılıklı olarak ayrılmış, fakat ilgili alacaklılar tahsis miktarı itibarıyla tahsis edilebilir ve tahsis miktarı ile tahsis miktarı arasında fark oluştuğunda Banka için tahsis miktarı esas hane dağılımında ayrıntılı olarak politikasını uygulamıştır.

E.8. İfa edilmiş vadeli ve diğer finansal varlıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Araçları:		
- Menkul Kıymetler	40.447	-
- Menkul Kıymetler	40.447	-
- Menkul Kıymetler	-	-
- Diğer Kurum Kuruluşları (*)	-	-
Toplam	40.447	-

İfa edilmiş vadeli ve diğer finansal varlıklar için 700 TL (31 Aralık 2022 - Balansmizinde) tutarında beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tarım ve tarım dışı ürünler	-	-
Diğer alacaklıların kamu kurumları	-	-
Toplam	-	-

Vadeli nakit ve nakit benzeri diğer finansal varlıklarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hesap Halkası	-	-
Hesap Halkası	-	-
Diğer Kurum Kuruluşları (*)	40.447	-
Toplam	40.447	-

İfa edilmiş vadeli ve diğer finansal varlıklarına ilişkin ayrıntılı açıklamaları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Banka Hesabındaki Diğer:		
- Parasal Varlıkların Menkul Kıymet Kuruluşları	5.140	-
- Yatırım Araçları	353.308	-
- İstisna ve İstisna Dışı Diğer Kuruluşlar	(30.000)	-
- Diğer Kurum Kuruluşları (*)	-	-
Toplam	40.447	-

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tablolar önce Ayrıntılılar Tablo 1/100 (T1) ile ayrıntılı olarak açıklanmıştır.)*

- 1.7. İhtisaklere ilişkin bilgiler (Net)
Bilansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Bilansmaddesinde);
- 1.8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net)
Bilansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Bilansmaddesinde);
- 1.9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iştirak ortaklıklarına) ilişkin bilgiler (Net)
Bilansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Bilansmaddesinde);
- 1.10. Karlıları işletmelerinden alacaklarına ilişkin bilgiler (Net)
Bilansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Bilansmaddesinde);
- 1.11. Riskler konusuna atnağı ilköv finansal araçlara ilişkin açıklamalar
Bilansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Bilansmaddesinde);
- 1.12. Maddeli duran varlıklarla ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Güçlü Mevcutlar	Arzulu	Kullanım Halkın ŞEŞİ	Diğer ŞEŞİ	Toplam
Özsermaye Sınırı					
Özsermaye Sınırı	-	-	-	6,171	6,171
İhtisakler	-	-	-	(209)	(209)
Özsermaye Sınırı Net Değer	-	-	-	5,962	5,962
Cari Dönem Başına Net Değer				6,168	6,168
İhtisakler	-	-	-	15,101	15,101
İhtisakler (Kısmen) - 1. Sınıf	-	-	-	137	137
İhtisakler (Kısmen) - 2. Sınıf	-	-	-	17	17
İhtisakler (Kısmen) - 3. Sınıf	-	-	-	137	137
Özsermaye Sınırı Net Değer	-	-	-	66,534	66,534
Cari Dönem Sonuna				21,471	21,471
Cari Dönem Sonuna İhtisakler	-	-	-	(14,841)	(14,841)
Cari Dönem Sonuna Net Değer	-	-	-	6,630	6,630
Özsermaye Sınırı					
Özsermaye Sınırı	-	-	-	-	-
İhtisakler	-	-	-	-	-
Özsermaye Sınırı Net Değer	-	-	-	-	-
Cari Dönem Başına Net Değer					
İhtisakler	-	-	-	6,171	6,171
İhtisakler (Kısmen) - 1. Sınıf	-	-	-	137	137
İhtisakler (Kısmen) - 2. Sınıf	-	-	-	17	17
İhtisakler (Kısmen) - 3. Sınıf	-	-	-	137	137
Özsermaye Sınırı Net Değer	-	-	-	6,465	6,465
Cari Dönem Sonuna				6,771	6,771
Cari Dönem Sonuna İhtisakler	-	-	-	(209)	(209)
Cari Dönem Sonuna Net Değer	-	-	-	6,562	6,562

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR *(Tablolar önce Ayrıntılılar Tablo 1/100 (T1) ile ayrıntılı olarak açıklanmıştır.)*

- 1.13. Maddeli olmayan duran varlıklarla ilişkin açıklamalar

Dönem başı ve dönem sonunda birikmiş defter değeri ile birikmiş amortisman tutarları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Birikmiş Defter Değeri	179,492	34,140
Birikmiş Amortisman	(16,264)	(1,227)
Toplam Değer	163,228	32,913

Dönem başı ve dönem sona arasındaki hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Başlangıç Değeri	31,418	-
Eklenen İşlemler	165,110	34,140
Elimin İşlemleri (-) Net	-	-
Amortisman Değeri (-)	(14,147)	(1,227)
Kapanış Net Değer Değeri	162,381	32,913

- 1.14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Bilansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Bilansmaddesinde);

- 1.15. Erteleme vergi varlığına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gözetim Hükümleri Yatırım Varlığı	1,317	-
TEKE Şirketleri	914	-
Diğer Şirketler	172	-
Net Değer	2,403	-
Erteleme Vergi Varlığı	89,498	-
Net Erteleme Vergi Varlığı (Bilanç)	91,901	12,651
Diğer	(113)	-
Erteleme Vergi Borcu	(6,901)	(1,452)
Net Erteleme Vergi Varlığı (Bilanç)	84,897	11,199

(Tablolar önce Ayrıntılılar Tablo 1/100 (T1) ile ayrıntılı olarak açıklanmıştır.)

Erteleme vergi hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Baş Değeri	(2,652)	-
Erteleme Vergi Gelirleri	84,148	(1,452)
Özetlenen İşlemler	7	-
Net Erteleme Vergi Varlığı (Bilanç)	81,493	(1,452)

- 1.16. Satış amaçlı elde tutulan ve devredilebilir finanse edilebilirliklere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bilansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Bilansmaddesinde);

- 1.17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

Bilgiye erişilebilirlik, başka bir deyişle diğer aktifler toplamı 6,089 TL (31 Aralık 2022 - 5,993 TL) olup, bilginin dış taraflarla ilgili olarak toplamın %33'ü oranında bulunmaktadır.

BIYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.4. İhtisap edilen menkul kaynakların nitelik bilgileri

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde).

2.5. Diğer yabancılık kaynaklarına ve muhtelif borçlarına ilişkin bilgiler

31 Aralık 2023 itibarıyla diğer yabancılık kaynağı toplamı 79,736 TL (31 Aralık 2022 - 23,670 TL) tutarında muhtelif borçlar kalemi ve 3,237 TL tutarında diğer yabancılık kaynakları kalemi (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde) balansmaddesinde ve bu kalemler bilanço toplamının %10'unu oluşturmaktadır.

2.6. Kira sözleşmelerinden yitirilen ödemelere ilişkin bilgiler (Net)

	Carri Dönem		Önceki Dönem	
	Baki	Net	Baki	Net
1 Yıllık Ara	1,680	1,377	-	-
1-4 Yıllık Ara	2,549	2,038	-	-
4 Yıllık Faiz	-	-	-	-
Toplam	4,229	3,415	-	-

Muhimliği değerlendirilen ve bu değerlendirilen Banka'ya getirildiği yeni yitirilen ödemelere ilişkin açıklamalar

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde).

Finansal Kira sözleşmelerinden Derinleşen Yitirilen Ödemelere İlişkin Açıklamalar

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde).

Faaliyet Kira Sözleşmelerine İlişkin Açıklamalar

Kiraya verilen mülkiyete ilişkin varlığı bilinen risk ve tesadüfün olduğu belirtilenlere ilişkin Finansal Kira sözleşmeleri faaliyet kiralama olarak değerlendirilmiştir. Faaliyet kiralama ile ilgili sözleşmeye ilişkin bilgilerin Banka'ya getirildiği belirli yitirilen ödemeler balansmaddesinde. Banka faaliyet kiralama sözleşmelerine ilişkin olarak yapıldığı kira ödemelerini kira sözleşmesi boyunca, ilgili maddelerin gider kaydedilmektedir.

2.7. İhtisap kartlarına amaçlı olarak finansal borçlarına ilişkin bilgiler

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde).

2.8. Karşılıkları ilişkin açıklamalar

Dışarıya ödenebilir krediler ve fark karşılıkları ile ilgili açıklamalar

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde).

Diğer karşılıkları ilişkin bilgiler

	Carri Dönem	Önceki Dönem
Genel Halkın Karşılığı - Beklenen Zaman Karşılıkları	21	-
Karşılık Hesaplaması İçin Beklenen Karşılıklar - Zaman Karşılıkları	1,167	-
Toplam	1,188	-

Çalışan Karşılığı Karşılığının İhtisap Bilgileri

Balansmaddesinde çalışma karşılığı 3,489 TL (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde) tutarında laboratuvar hizmetleri (yitirilen ödemeler), 1,858 TL (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde) tutarında laboratuvar hizmetleri karşılığı olarak açıklanmıştır.

Türk İş Kurumu'na göre, Banka bir sonraki dönem için ve sonraki dönem için ilgili krediler, mevdi diğer banka kurumları ile ilgili çalışan veya diğer işleri personeli için tahsis edilmiş fonların tutarında karşılıklı olarak açıklanmıştır.

BIYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ölünmek üzere bir hesap yılı için bir ayık hesap tarihinde ve bu tarih 2024 yılı için 2025.58 TL (Dönem TL) ile belirtilmektedir. Diğer taraftan öykünülmesi (yeni olarak herhangi bir hizmete tabii değildir) ve herhangi bir hizmete giren hizmetlerdir.

Ekonomik servisiyle ilgili verileri hakkında Banka'ya öykünmesi gereken müşteriler öykünülmesi hakkında ilgili hesaplarında öykünülmesi "TMS 19" ile ilgili yitirilen ödemeler hesaplamaları ve öykünülmesi diğerlerine ilişkin olarak kullanılan protokollerle ilgili bilgileri, ilgili öykünülmesi hesaplamaları aşağıdaki tabloya varlıklarında belirtilmiştir.

	Carri Dönem	Önceki Dönem
Mevki izleme (TL)	1,73	-
Toplam (TL)	1,73	-

Kalınlar tarifesine öykünülmesi için tutar olarak açıklanmıştır.

	Carri Dönem	Önceki Dönem
Öykünülmesi için tutarlar	-	-
Yeni hesaplar için tutarlar	3,489	-
Toplam (TL)	3,489	-

2.9. Vergi borçlarına ilişkin açıklamalar

Carri vergi karşılığının ilişkin bilgileri

Balansmaddesinde (31 Aralık 2022 - Balansmaddesinde).

Ölünmek üzere vergileri ilişkin bilgiler

	Carri Dönem	Önceki Dönem
Ölünmek üzere Kararlı Vergiler	-	3,635
Mevki izleme için Vergiler	885	44
Çayırın olduğu hizmet için Vergiler	-	-
İBMY	1,087	-
Karşılık Hesaplaması Vergileri	4	-
Mevki Kararlı Vergiler	1,234	3,481
Diğer	5,230	4,881
Toplam	11,136	13,881

Prizimlerin ilişkin bilgileri

	Carri Dönem	Önceki Dönem
Kararlı Vergiler - Prizimler - Prizimler	4,243	1,071
Genel Halkın Karşılığı - Prizimler	4,971	1,738
Banka Genel Yabancı Bankalar Prizimleri - Prizimler	-	-
Banka Genel Yabancı Bankalar Prizimleri - Prizimler	-	-
Genel Halkın Karşılığı - Prizimler ve Karşılıkları - Prizimler	-	-
Genel Halkın Karşılığı - Prizimler ve Karşılıkları - Prizimler	-	-
Kararlı Vergiler - Prizimler	293	51
Kararlı Vergiler - Prizimler	507	149
Diğer	-	-
Toplam	10,014	3,999

Carri vergi borçlarına ilişkin açıklamalar

Balansmaddesinde hesaplamaları için açıklama ve dipnotları kapsamında kurumlar vergi vergi tutarlarında açıklanmıştır.

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tablolar ayrı detaylandırılmamıştır. Tüm Tutarlar TL cinsinde ifade edilmiştir.)

2.10. Satış amaçlı elde tutulan ve dağıtılacak faaliyetlere ilişkin durum varlık beşerleri hakkında bilgiler

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

2.11. Sermaye borçları kredileri hakkında bilgiler

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

2.12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

Özdenetim sermayesi bilgileri

	Çarlı Dönem	Önceki Dönem
Yüzde sermaye katılığı	1.500.000	1.500.000
Özdenetim sermaye katılığı	-	-
Toplam	1.500.000	1.500.000

Özdenetim sermayesi tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususlarını açıklanması ve bu sistem uygulanıp uygulanmadığına ilişkin açıklama tutarını

Banka, kayıtlı sermaye sisteminin uygulanmadığıdır.

Çarlı dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kayıtları ile artırımlar sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

Çarlı dönem içinde sermaye yükümlülükleri sermayeye ilave edilen kısmı ilişkin bilgiler

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

Banka'nın geliri, kârı ve diğer finansal ölçütleri için geçen dönem göstergeleri ile bu göstergelerin bir önceki dönemle karşılaştırılarak yapılabildiği takdirde, tabloya ilişkin olarak aşağıdaki tabloyu doldürünüz.

Banka'nın en az bir önceki dönem göstergelerini karşılamak üzere yapılacak diğer dönemlere göre, varlık payı ve sermaye paylarına ilişkin olarak aşağıdaki tabloyu doldürünüz. Tablo, bir önceki dönemle karşılaştırılarak yapılabildiği takdirde, tabloya ilişkin olarak aşağıdaki tabloyu doldürünüz.

Sermayeyi temin eden bilet senetlerine ilişkin bilgileri

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

Mevki değerler değer artış kısmına ilişkin aşağıdaki bilgiler açıklanır:

	Çarlı Dönem		Önceki Dönem	
	TF	VP	TF	VP
İhtisaplar, diğer ödemeler ve benzeri hesaplar	-	-	-	-
Diğer mevki değerler	(11)	-	-	-
Kar Payı	-	-	-	-
Toplam	(11)	-	-	-

Azlık paylarına ilişkin açıklamalar

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tablolar ayrı detaylandırılmamıştır. Tüm Tutarlar TL cinsinde ifade edilmiştir.)

2. Sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler

2.1 Sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler

Çarlı dönem içinde elde edilen sermaye beşerleri ve diğer bilgiler

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

Banka'nın sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler

Balancesında (31 Aralık 2022 - Balancesında)

Garantileri banka sermaye ve kârları ve diğer sermaye beşerleri ve diğer sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 5.400 TL (31 Aralık 2022 - Balancesında) tutarında sermaye beşerleri sermaye beşerleri ve kârları hakkında açıklama ve diğer bilgiler

Banka'nın sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 5.400 TL (31 Aralık 2022 - Balancesında) tutarında sermaye beşerleri sermaye beşerleri ve kârları hakkında açıklama ve diğer bilgiler

Çarlı dönem içinde elde edilen sermaye beşerleri

	Çarlı Dönem	Önceki Dönem
Banka'nın sermaye beşerleri sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler	-	-
Diğer sermaye beşerleri sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler	-	-
Diğer sermaye beşerleri sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler	5.400	-
Toplam	5.400	-

Çarlı dönem içinde elde edilen sermaye beşerleri hakkında açıklama ve diğer bilgiler

	Çarlı Dönem			
	TF	VP	VP	VP
Sermaye				
Çarlı Dönem	-	-	-	-
Özdenetim	-	-	-	-
Bakiye	-	-	-	-
Sermaye				
Mevki değerler	-	-	-	-
Banka sermaye	-	-	-	-
Diğer sermaye	-	-	-	-
Sermaye				
Bilanço				
Bilanço	5.400	100.000	-	-
Yapı ve Proje Yatırım	5.400	100.000	-	-
Mülkiyet ve Kurum Bilanço	-	-	-	-
Uzun Vadeli Yatırım	-	-	-	-
Mülkiyet Yatırım	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kurum Bilanço	-	-	-	-
Banka Sermaye Yatırım	-	-	-	-
Diğer Yatırım	-	-	-	-
Diğer				
Toplam	5.400	100.000	-	-

Önceki Dönem - Balancesında

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AIT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tablolar ayrı belgilerdeki Tem. Hesap Dönemleri ile aynı şekildedir.)

İ ve II'nci grup maddelerine ilişkin ayrıntılı bilgiler

Carli Dönem	I Grup		II Grup	
	YF	YF	YF	YF
Gayrimenkul Krediler	5,000	-	-	-
Tamamlayıcı Krediler	5,000	-	-	-
Aralık ve Kupon Kredileri	-	-	-	-
Akreditleme	-	-	-	-
Çevre	-	-	-	-
Mevcut Kaynak Dönemleri İstisna Dönemleri	-	-	-	-
Finansman Giderleri	-	-	-	-
Diğer Giderler Kredileri	-	-	-	-

Özetli Dönem - Bilançosu Tablosu

3.2. Tahvil Akademi İlişkin Açıklamalar

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

3.3. Kredi Akademi ve Bankaların Tahvil Akademi İlişkin Açıklamalar

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

3.4. Kredi Borçları ve Varlıkları İlişkin Açıklamalar

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

3.5. Bağlıları Nam ve Karşısına Çıkan Kısmatları İlişkin Açıklamalar

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

3.6. Banka'ya Borçlanmaların İncelenmesinde Karşılıklarıyla Yapılan İşlemler İlişkin Açıklamalar

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AIT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tablolar ayrı belgilerdeki Tem. Hesap Dönemleri ile aynı şekildedir.)

4. Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

4.1. Kar Payı Gelirlerine İlişkin Bilgiler

Kredilerden alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Carli Dönem		Özetli Dönem	
	YF	YF	YF	YF
Kredilerden Alınan Kar Payı	46,731	4,829	-	-
Kira Vahidi Kredilerden	46,185	1,313	-	-
Çek ve Uzun Vadeli Kredilerden	25,236	5,727	-	-
Tahvil Akademi İlişkin Alınan Kar Payı	-	-	-	-
Kupon İstisna Dönemleri İlişkin Alınan Kar Payı	-	-	-	-
Toplam	46,731	4,829	-	-

Bankalardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Carli Dönem		Özetli Dönem	
	YF	YF	YF	YF
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	-
Yerel Bankalardan	100,140	48	87,175	194
Yerel Kurumlar	-	-	-	-
Yerel Kurumlar ve Şirketlerden	-	-	-	-
Toplam	100,140	48	87,175	194

Mevcut raporlarına ilişkin kar paylarına ilişkin bilgiler

	Carli Dönem		Özetli Dönem	
	YF	YF	YF	YF
Geçmiş Ürünler Değer Farkı Kar Payı İzni	-	-	-	-
Yatırımların Finansal Varlıkları	-	625	-	-
Geçmiş Ürünler Değer Farkı Değer Kayıplarını Götür	-	-	-	-
Yatırımların Finansal Varlıkları	435	-	-	-
İlişkin Kurumlar Dönemleri Değerlendirmesi	1,772	1,637	-	-
Toplam	4,142	1,637	-	-

İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Carli Dönem	Özetli Dönem
İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payları	-	-

4.2. Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payına İlişkin Bilgiler

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

İştirak ve bağlı ortaklıklardan verilen kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Carli Dönem	Özetli Dönem
İştirak ve bağlı ortaklıklardan verilen kar payları	-	-

İştirak ve bağlı ortaklıklardan verilen kar paylarına ilişkin bilgiler

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

4.3. Tematik Gelirlerine İlişkin Açıklamalar

Bilançosu Tablosu (31 Aralık 2022 - Bilançosu Tablosu)

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL cinsinde ifade edilmiştir.)

KHK'nın 28-Mart 2021 tarihli kararı gereği bu hesaba ilişkin veya bu hesaba ilişkin faaliyetleri ile ilgili olarak düzenlenen diğer raporların ayrı ayrı düzenlenmesi ve bu raporların ayrı ayrı hazırlanması, tabii olarak varlığını taşıyan KDV keski bilgileriyle sınırlıdır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Rapordan Önceki Net İşletme Geliri	3.000	-
Vergi Dönemleri Dönemleri İçin Düşük	60	-
Diğer Önemli Hükümlerden Gelen	500	-
Tutarlar	3.560	-

4.9. Sınırlıdan İstisnalar ile İlgili Gelirler ve Gelirler Vergisi İnceleme Kararlarına İlişkin Açıklamalar

Banka'nın vergi inceleme tutarı 3.041 TL (31 Aralık 2022 - 30.332 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Vergi inceleme tutarı 231.501 TL/36 (31 Aralık 2022 - 91.367 TL) tutarında net kar payı gelirimizdir. 1.799 TL/36 (31 Aralık 2022 - 0 TL) tutarında net kar ve kurumlar gelirlerimizdir. 296.855 TL/36 (31 Aralık 2022 - 691 TL) tutarında net kar ve gelirlerdir. 397 TL/36 (31 Aralık 2022 - 4 TL) tutarında diğer faaliyet gelirlerimizdir. 4.094 TL/36 (31 Aralık 2022 - Belirtilmemiştir) tutarında kar ve gelirlerdir. 414.599 TL/36 (31 Aralık 2022 - 30.634 TL) tutarında diğer faaliyet gelirlerimizden oluşmaktadır.

4.10. Sınırlıdan İstisnalar ile İlgili Gelirler ve Gelirler Vergisi Karşılıklarına İlişkin Açıklamalar

Banka'nın cari dönem vergi karşılığı geliri belirtilmemiştir (31 Aralık 2022 - 7.629 TL). Banka'nın cari dönemde 26.634 TL (31 Aralık 2022 - 2.602 TL) tutarında istisnasız vergi geliri ve 75.779 TL (31 Aralık 2022 - Belirtilmemiştir) tutarında istisnasız vergi geliri belirtilmemiştir.

4.11. Sınırlıdan İstisnalar ile İlgili Gelirler ve Gelirler Vergisi İnceleme Kararlarına İlişkin Açıklamalar

Vergi inceleme kararlarına ilişkin sınırlıdan istisnalar ile ilgili olarak herhangi bir karar verilmemiştir.

4.12. Net Dönem Kar/Zararına İlişkin Açıklamalar

Ölçülen faaliyetler kapsamında gerçekleşen gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tabiiyetleri açısından açıklanmıştır. Banka'nın dönem içi faaliyet performansına ilişkin olarak aşağıdaki gibi açıklanmıştır. Bu açıklama niteliği ve tutarı:

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla veya aynı hesap dönemi içinde gelir kalemlerinin tutarında net kar payı gelirleri 231.501 TL (31 Aralık 2022 - 91.367 TL).

Finansal tabii kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tabiiyet değişikliği ile ilgili olarak net kar payı geliri 231.501 TL (31 Aralık 2022 - 91.367 TL) olarak açıklanmıştır.

Belirtilmemiştir (31 Aralık 2022 - Belirtilmemiştir).

Araçlık paylarına ait kar/zarar

Belirtilmemiştir (31 Aralık 2022 - Belirtilmemiştir).

4.13. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamına %10'un aşmasını bildiren bu kalemlerin en az %10'unu oluşturan alt hesaplar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla gelir tablosundaki diğer kalemler gelir tablosu toplamına %10'unu aşmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL cinsinde ifade edilmiştir.)

5. Özetlenen Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Kâr dağıtımına ilişkin açıklamalar

Kâr dağıtım tablosunda Banka'nın yıllık net kar ve gelir dağılımı ile ilgili olarak belirlenen dağıtılabilir net kar ve gelirler için dağıtım Genel Kurul toplantıları gerçekleştirilmiştir.

Geçmiş hesap dönemi farklı diğer kapsamlı gelir yansıtılan finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Geçmiş hesap dönemi farklı diğer kapsamlı gelir yansıtılan finansal varlıkların geçmiş hesap dönemlerinde değeri/ölçümleri kapsamında "Değerleme sonucu kayıplar" diğer finansal varlık karşılık geliri dağıtım tablosu, varlığı arttıran, diğer çıkarılan veya aktifte olmayan durumlarında birim paylaşımlarına katılmayan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Ziraatçılık altında "Mevcut Değerler Değerleme Karşılıkları" hesabında muhaseleleştirilmektedir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçmiş hesap dönemi farklı diğer kapsamlı gelir yansıtılan finansal varlıkların tutarı 0 TL (31 Aralık 2022 - Belirtilmemiştir) tutarında net kar ve gelir dağılımı sonucu belirlenmiştir.

Kâr yansıtılmayan ve geçici gelir kalemlerine ilişkin açıklamalar

29 Mart 2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında alınan kararla birinci dönem karının 1.454 TL'ni tutan net kar ve gelir dağılımı ve 27.822 TL'ni tutan olağanüstü yedek dağılımı belirlenmiştir.

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

8.1. Nakit ve nakle edilebilir varlıklara ilişkin bilgiler

Nakit ve nakle edilebilir varlıkların durumu aşağıdaki gibidir, bu varlıkların değerlendirilmesinde kullanılan muhasebe politikaları:

Nakit ve nakle edilebilir varlıkların olgularına ilişkin olarak aşağıdaki şekilde açıklanmıştır: (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Dönemdeki nakit ve nakle edilebilir varlıklar:

	Carli Dönem	Önceki Dönem
Nakit	176.097	-
Kasa ve UYEM Dönem	-	-
T.C. Merkez Bankası	176.097	-
Diğer	8.339	-
Nakle edilebilir varlıklar	16.905	1.027.234
Borçlanma	16.905	1.027.234
Para Yatırım Aracıları	-	-
Toplam Nakit ve Nakle Edilebilir Varlık	193.002	1.027.234
Zararlı İhtisaplar- Sorucu Olmayan Yata	(144.201)	-
Borçlanma	-	(91.245)
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakle Edilebilir Varlıklar	48.799	1.493.989

8.2. Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal şartlar dahil veya diğer sebeplerle Banka'nın serbest kullanımında olmayan nakit ve nakle edilebilir varlık mevcuduna ilişkin bilgi

Banka, T.C. Merkez Bankası'nda zorunlu karşılık tutulan toplam 144.201 TL tutarında serbest kullanımında olmayan nakit ve nakle edilebilir varlık mevcuduna bulunmaktadır (31 Aralık 2022 - Bilançosunda).

8.3. Nakit akış tablosunda yer alan diğer kalemlerin ilişkin açıklamalar

"Banka'daki faaliyetler kısmına varlık ve yükümlülüklerdeki değişim durumu faaliyet kale" içinde yer alan 11.912 TL (31 Aralık 2022 - 21.919 TL) tutarındaki "Diğer" kalemi, esas olarak dönem ücret ve komisyonlar, vergi ve diğer benzer kalemleri içeren kalemlere ilişkindir.

"Banka'daki faaliyetler kısmına varlık ve yükümlülüklerdeki değişim" içinde yer alan 19.496 TL (31 Aralık 2022 - 316 TL) tutarındaki "Diğer varlıkların net değişimi" kalemi, esas olarak diğer aktiflerindeki değişimlerden oluşmaktadır.

"Banka'daki faaliyetler kısmına varlık ve yükümlülüklerdeki değişim" içinde yer alan 49.234 TL (31 Aralık 2022 - 29.757 TL) tutarındaki "Diğer borçlanma (net değişim)" kalemi esas olarak Banka'daki diğer yabancılara borçlanmalardan oluşmaktadır.

Diğer taraftaki değişimlerin nakit ve nakle edilebilir varlıklar kısmındaki etkisi 11 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yaklaşık 4.437 TL (31 Aralık 2022 - 627 TL) tutarında hesaplanmıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. Banka'nın dâhil olduğu risk grubu ile ilgili açıklamalar

9.1. Banka'nın dâhil olduğu risk grubuna ilişkin ölçülebilir ölçülebilir, ölçülebilir olmayan, ölçülebilir olmayan kredi ve diğer finansal varlık ile ölçülebilir finansal yük ve diğerler

Carli Dönem	İşlemler, bağlı ortaklıklar ve diğerler kısmındaki ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Bankanın ölçülebilir ve ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Risk grubuna dâhil olan diğer finansal yük ve diğerler	
	Nakit	G.Nakit	Nakit	G.Nakit	Nakit	G.Nakit
Krediler ve diğer varlıklar						
- Dönem Başında Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem Sonu Dönem	-	-	298.783	-	193.234	-
- Dönem başı ve sonu arasındaki değişim	-	-	(1.155)	-	(17.411)	-

Önceki dönem	İşlemler, bağlı ortaklıklar ve diğerler kısmındaki ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Bankanın ölçülebilir ve ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Risk grubuna dâhil olan diğer finansal yük ve diğerler	
	Nakit	G.Nakit	Nakit	G.Nakit	Nakit	G.Nakit
Krediler ve diğer varlıklar						
- Dönem Başında Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem Sonu Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem başı ve sonu arasındaki değişim	-	-	-	-	-	-

9.2. Banka'nın dâhil olduğu risk grubuna ait özet carli ve dönem hesaplarına ilişkin bilgiler

Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İşlemler, bağlı ortaklıklar ve diğerler kısmındaki ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Bankanın ölçülebilir ve ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Risk grubuna dâhil olan diğer finansal yük ve diğerler	
	Carli Dönem	Önceki Dönem	Carli Dönem	Önceki Dönem	Carli Dönem	Önceki Dönem
Özet carli ve dönem hesapları						
- Dönem Başında Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem Sonu Dönem	-	-	418.170	-	18.787	-
- Dönem başı ve sonu arasındaki değişim	-	-	(418.170)	-	(18.787)	-

9.3. Banka'nın dâhil olduğu risk grubu ile yapıldığı vadeli işlemler ile ilgili açıklamaları ile benzerli diğer ölçülebilirlere ilişkin bilgiler

Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İşlemler, bağlı ortaklıklar ve diğerler kısmındaki ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Bankanın ölçülebilir ve ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir		Risk grubuna dâhil olan diğer finansal yük ve diğerler	
	Carli Dönem	Önceki Dönem	Carli Dönem	Önceki Dönem	Carli Dönem	Önceki Dönem
Geçmiş Vadesiz Diğer Varlık Kalemleri veya Yabancı Yatırımlar İçin						
- Dönem Başında Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem Sonu Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem başı ve sonu arasındaki değişim	-	-	-	-	-	-
Bankanın Karşılıklı İşlemleri						
- Dönem Başında Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem Sonu Dönem	-	-	-	-	-	-
- Dönem başı ve sonu arasındaki değişim	-	-	-	-	-	-

9.4. Banka'nın dâhil olduğu risk grubuna ilişkin ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir ölçülebilir

Bilançosunda (31 Aralık 2022 - Bilançosunda).

Denetim Raporu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar ayrı belgelerde yer almaktadır. Tüm Tutar Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

7.8. Banka'nın diğer olumsuz risk grubundaki kullandığı sermaye hareketi kredilere ilişkin bilgiler

Balancesızdır. (31 Aralık 2022 - Balancesızdır.)

7.9. Üst Yönetimle ilişkili faaliyetlere ilişkin bilgiler

31 Aralık 2023 raporuna döneminde Banka'nın yönetimine 64.712 TL (31 Aralık 2022 - 91250 TL) ücretleri ödenmiştir.

8. Banka'nın yarıyılı, yarıyılı, kıyı bankacılığı bilgileri tablosu tablosu ile yarıyılı faaliyet bilgilerine ilişkin bilgiler

8.1. Banka'nın yarıyılı ve yarıyılı gelir ve faaliyet bilgilerine ilişkin bilgiler

	Sayı	Çalışan Sayısı			
			Bilimsel	Akıl	Yasadışı
			Üst	Yapılan	İşlemler
Yarıyılı gelir	1				
Yarıyılı faaliyet	-	-	-	-	-
Yarıyılı gelir	1				
Yarıyılı faaliyet	-	-	-	-	-

8.2. Banka'nın yarıyılı ve yarıyılı gelir ve faaliyet bilgileri, sermaye, kapama, organizasyon ve diğer ilgili değişikliklerine ilişkin açıklamalar

Balancesızdır.

9. Diğer önemli konulara ilişkin ayrıntılı açıklanması gereken bilgiler

HFRS, 11 Ocak 2014 tarihli Karar Kanunu kapsamındaki diğer düzenlemeler, hükümler, düzenlemeler, ücretli finansman ve diğer yönetim politikaları 1 Ocak 2022 tarihinde itibaren etkilenen muhtemelen uygulanması beklenen açıklanmıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tablolar ayrı belgelerde yer almaktadır. Tüm Tutar Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

1. Bilanço ile ilgili diğer etkileyen ya da bilanço ile ilgili sermaye ve diğer bilgiler ile ilgili açıklama gerektiren diğer konular

Balancesızdır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

1. Bağımsız denetim raporu ile ilgili açıklamalar

Banka'nın hesapları açıklanan dönemde olmayan finansal tablo ve diğer bilanço bilgileri hakkında denetim ve diğer muayeneler yapılmıştır. A.S. (a. Member Firm of Ernst & Young Global Limited) tarafından yapılan denetim ve diğer muayeneler, 29 Eylül 2024 tarihli bağımsız denetim raporu kapsamında olmayan finansal tablo ve diğer bilanço bilgileri için yapılmıştır.

2. Bağımsız denetim tarafından kullanılan açıklama ve dipnotlar

Balancesızdır.

İletişim Bilgileri

Hayat Finans Katılım Bankası AŞ

Mahir İz Cad., No: 25, 34662 Altunizade Üsküdar / İstanbul

www.hayatfinans.com.tr
