

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

**“BANKALARIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN
TEBLİĞ”İN 5 İNCİ MADDESİ 6 NCI FIKRASI UYARINCA
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	BİLANÇO	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
	AKTİF KALEMLER		
1.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI (Net)	2,275,304	829,482
2.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	1,229,893	820,835
3.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	2,235	6,134
4.	BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR (Net)	398,902	705,653
5.	ZORUNLU KARŞILIKLAR	1,642,348	594,409
6.	KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR (Net)	13,649,294	7,431,934
6.1.	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülenler (Net)	13,649,294	7,431,934
6.2.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar (Net)	-	-
7.	YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR	4,065,410	965,321
7.1.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (Net)	4,065,410	895,777
7.2.	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (Net)	-	69,544
8.	TİCARİ ALACAKLAR	37,130	-
9.	SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR	-	-
10.	STOKLAR	-	-
11.	İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	-	-
12.	ŞEREFİYE (Net)	-	-
13.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	175,068	173,626
14.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	772,001	382,354
15.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-
16.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	784,755	409,230
17.	DİĞER AKTİFLER	157,207	179,729
	AKTİF TOPLAMI	25,189,547	12,498,707

	BİLANÇO	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
	PASİF KALEMLER		
1.	MEVDUAT	18,816,239	9,468,156
1.1.	Bankalar Mevduatı	1	-
1.2.	Müşteriler Mevduatı	18,816,238	9,468,156
2.	TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	6,366	10,398
3.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	300,316	-
4.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	1,587,762	-
5.	ALINAN KREDİLER	-	-
6.	TİCARİ BORÇLAR	49,015	205
7.	ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI	29,542	26,271
8.	KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI	295	-
9.	SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)	-	-
10.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR	517,416	352,693
11.	ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ	-	-
12.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	-	-
13.	ÖZKAYNAKLAR	3,882,596	2,640,984
13.1.	Ödenmiş Sermaye	4,500,000	3,000,000
13.1.1.	Ödenmiş Sermaye	4,500,000	3,000,000
13.1.2.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	-	-
13.2.	Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
13.3.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	54,932	1,540
13.4.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-
13.5.	Riskten Korunma Fonları (Etkin Kısım)	-	-
13.6.	Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
13.7.	Yasal Yedekler	4,563	4,563
13.8.	Diğer Yedekler	86,688	86,688
13.9.	Birikmiş Kar/Zarar	(763,587)	(451,807)
13.10.	Azınlık payları	-	-
	PASİF TOPLAMI	25,189,547	12,498,707

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
	GELİR VE GİDER KALEMLERİ		
1.	KAR PAYI GELİRLERİ	4,598,909	1,709,721
1.1.	Kredilerden Alınan Kar Payları	3,244,588	1,394,776
1.2.	Bankalardan Alınan Kar Payları	651,174	127,473
1.3.	Menkul Değerlerden Alınan Kar Payları	701,188	186,706
1.4.	Finansal Kiralama Kar Payı Gelirleri	-	-
1.5.	Diğer Kar Payı Gelirleri	1,959	766
2.	KAR PAYI GİDERLERİ	3,987,811	1,469,873
2.1.	Mevduata Verilen Kar Payları	3,759,374	1,464,808
2.2.	Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	27,152	573
2.3.	Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Kar Payları	-	-
2.4.	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	191,228	-
2.5.	Diğer Kar Payı Giderleri	10,057	4,492
3.	NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (1 - 2)	611,098	239,848
4.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	23,263	(12,877)
4.1.	Alınan Ücret ve Komisyonlar	60,446	8,528
4.2.	Verilen Ücret ve Komisyonlar	37,183	21,405
5.	TİCARİ KAR / ZARAR (Net)	692,650	483,349
5.1.	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı	410,546	442,650
5.2.	Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı	282,104	40,699
6.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	419,989	1,667
6.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)	-	-
6.3.	Yatırım Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.4.	Diğer Faaliyet Gelirleri	419,989	1,667
7.	FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (3 + 4 + 5 + 6)	1,747,000	711,987
8.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	192,224	88,827
9.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	2,248,877	1,432,375
9.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)	-	-
9.3.	Yatırım Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.4.	Diğer Faaliyet Giderleri	2,248,877	1,432,375
10.	NET FAALİYET KARI/ZARARI (7 - 8 - 9)	(694,101)	(809,215)
11.	TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-
12.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR	-	-
13.	VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR (10 + 11 + 12)	(694,101)	(809,215)
14.	VERGİ KARŞILIĞI (±)	390,145	357,408
14.1.	Cari Vergi Karşılığı	(1,417)	-
14.2.	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	391,562	357,408
15.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (13 - 14)	(303,956)	(451,807)
15.1.	Grubun Karı / Zararı	(303,956)	(451,807)
15.2.	Azımlık Payları Karı / Zararı (-)	-	-
	Hisse Başına Kar / Zarar	(0.0764)	(0.2558)