

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR VE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR İLE BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU**



ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Giriş

Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 31 Mart 2026 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.



Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişkide yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Özge Arslan Yılmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Mayıs 2026

BİRİNCİ BÖLÜM

GENEL BİLGİLER

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	2
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	2

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

I.	Konsolide olmayan bilanço (Finansal durum tablosu)	3-4
II.	Konsolide olmayan nazım hesaplar tablosu	5
III.	Konsolide olmayan kâr veya zarar tablosu (Gelir tablosu)	6
IV.	Konsolide olmayan kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	7
V.	Konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu	8-9
VI.	Konsolide olmayan nakit akış tablosu	10

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	11-12
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	12
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	12
IV.	Kâr payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	12
V.	İştirak ve bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin açıklamalar	13
VI.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	13
VII.	Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar	13-14
VIII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	15-16
IX.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	17
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	17
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	17
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	17
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	18
XIV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	18-19
XV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	19
XVI.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	19
XVII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	20-22
XVIII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	22
XIX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	22
XX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	22
XXI.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	22
XXII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	22
XXIII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	22

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar	23-27
II.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	27-28
III.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	29
IV.	Likidite riski yönetimine, likidite karşılama oranına ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar	29-36
V.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	36
VI.	Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	37
VII.	Riskten korunma muhasebesi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	37
VIII.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	37-38
IX.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	39

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	40-52
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	53-59
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	60-62
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	63-67
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	68
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	69
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	70-71
VIII.	Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şubeleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin bilgiler	71
IX.	Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	71

ALTINCI BÖLÜM

SINIRLI DENETİM RAPORU

I.	Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	72
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	72

YEDİNCİ BÖLÜM

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

I.	Banka yönetim kurulu başkanı ve genel müdürünün ara dönem faaliyetlerine ilişkin değerlendirmelerini içerecek ara dönem faaliyet raporu	73-76
----	---	-------



HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ'NİN

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN ÜÇ AYLIK KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi : Mahir İz Cad., No: 25, 34662 Altunizade Üsküdar / İstanbul
Bankanın Telefon Numaraları : 0 850 224 29 28
Bankanın İnternet Sayfası Adresi : www.hayatfinans.com.tr
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : hayatfinans@hayatfinans.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe" göre hazırlanan üç aylık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- Banka Hakkında Genel Bilgiler
- Bankanın Konsolide Olmayan Finansal Tabloları
- İlgili Dönemde Uygulanan Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar
- Banka'nın Mali Bünyesine ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler
- Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- Sınırlı Denetim Raporu
- Ara Dönem Faaliyet Raporu

Bu raporda yer alan konsolide olmayan üç aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Ahmet Yahya KİÇİLİ
Yönetim Kurulu Başkanı

Osman AKYÜZ
Denetim Komitesi Başkanı

Oğuz KAYHAN
Denetim Komitesi Üyesi

Özer BARAN
Genel Müdür Vekili

Özgür BİLGİLİ
Hazine ve Mali İşler
Genel Müdür Yardımcısı

Erkan AKGÜZEL
Raporlama ve
Finansal Kontrol Müdürü

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Unvan : Erkan AKGÜZEL Raporlama ve Finansal Kontrol Müdürü
Tel No : 0 216 554 44 66

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.

Mahir İz Cad. No: 25 34662 Altunizade, Üsküdar, İstanbul T +90 216 939 60 00
Ticari Sicil No: 398720-5 Mersis No: 0460 1078 9720 0001

hayatfinans.com.tr

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM GENEL BİLGİLER

1. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. ("Banka") 21 Nisan 2022 tarihli 10165 nolu BDDK kararı ile BDDK'nın Dijital Bankaların Faaliyet Esasları ile Servis Modeli Bankacılığı Hakkındaki Yönetmeliği'nde dijital bankalar için belirtilen faaliyet esaslarına uygun olarak faaliyet göstermek üzere, kuruluş izni almış olup 10 Ağustos 2022 tarihinde şirket kuruluş işlemlerini tamamlayarak Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. unvanıyla şirket tescilini tamamlamıştır. Banka 23 Mart 2023 tarihli ve 10543 sayılı BDDK kararı ile Türkiye'de faaliyet izni alan ilk dijital katılım bankası olmuştur. Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kâr ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri faizsiz olarak yapmaktır.

Banka, BDDK'ya yazdığı, 7 Ağustos 2023 tarihli ve DYZ-2023-GM-33/413 sayılı yazısı ile bankacılık faaliyetlerine fiilen başladığını bildirmiştir.

2. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Banka hisselerinin %50.00'si Hayat Kimya Sanayi Anonim Şirketi'ne, %20.00'si Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne, %20.00'si Hayat Holding Anonim Şirketi'ne, %9.50'si Limaş Liman İşletmeciliği Anonim Şirketi'ne ve %0.50'si AS Tüketim Malları Ticaret Anonim Şirketi'ne aittir.

3. Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının, varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

İsim	Görevi	Göreve atanma tarihi	Denetim Komitesi görevi atanma tarihi	Denetim Komitesi görevi bitiş tarihi	Öğrenim durumu	Pay oranı
Ahmet Yahya KİGİLİ	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2026	-	-	-	-
Mehmet Avni KİGİLİ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	26.03.2026	-	-	-	-
Murat ULUS	Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	26.03.2026	-	-	Y.Lisans	-
Osman AKYUZ	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı	26.03.2026	26.03.2026	-	Lisans	-
Oğuz KAYHAN	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	26.03.2026	26.03.2026	-	Doktora	-
Galip KARAGÖZ ¹	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2026	-	-	Y.Lisans	-
Özer BARAN ²	Genel Müdür Vekili / Krediler Analitiği ve Politikaları Genel Müdür Yardımcısı	16.08.2022	-	-	Y.Lisans	-
Özgür BİLGİLİ	Hazine ve Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı	22.05.2024	-	-	Y.Lisans	-
Cevdet YILMAZ	Teknoloji ve Dijital Bankacılık Operasyonları Genel Müdür Yardımcısı	15.04.2025	-	-	Y.Lisans	-
Alper DAYI	Tüzel Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı	03.09.2025	-	-	Y.Lisans	-

¹ Galip Karagöz, 26.03.2026 tarihi itibarıyla genel müdür görevinden ayrılarak, yönetim kurulu üyeliği sona eren Soner Canko'nun yerine 26.03.2026 tarihinde teknoloji denetim kurulu üyesi olarak atanmıştır.

² Özer Baran, yönetim kurulunun 27.12.2022 tarih ve 2022-08-10/083 no.lu kararı uyarınca genel müdür vekilliği görevini üstlenmiştir.

Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcılarının Banka sermayesindeki pay oranı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025- Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticari Unvan	Pay tutarları (Nominal)	Pay oranları	Ödenmiş paylar (Nominal)	Ödenmemiş Paylar
Hayat Kimya Sanayi A.Ş.	3,250,000	%50.00	3,250,000	-
Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret A.Ş.	1,300,000	%20.00	1,300,000	-
Hayat Holding A.Ş.	1,300,000	%20.00	1,300,000	-
Limaş Liman İşletmeciliği A.Ş.	617,500	%9.50	617,500	-
AS Tüketim Malları Ticaret A.Ş.	32,500	%0.50	32,500	-
Toplam	6,500,000	%100.00	6,500,000	-

5. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

Banka'nın faaliyet alanı, kurumsal ve ticari bankacılık, uluslararası bankacılık hizmetleri, bireysel bankacılık ve kredi kartı işlemlerini kapsamaktadır. Banka'nın ana faaliyet alanı dijital katılım bankası olarak faizsiz bankacılık kuralları içerisinde cari hesaplar ve kâr/zarar katılma hesapları yoluyla fon toplayıp müşterilerine fon kullanıdır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Banka 276 personeli (31 Aralık 2025 – 306) ile faaliyet göstermektedir. Kısaca Banka'nın faaliyet alanları Ana Sözleşme'de aşağıdaki gibi belirtilmiştir;

- Mevzuatla belirlenen yöntemlerle fon toplamak; cari hesaplarla katılma hesapları, özel fon havuzları hesapları açmak ve fon temin etmek,
- Faizsiz bankacılık prensipleri dâhilinde; ekonomiye fon tahsis etmek, nakdi, gayrinakdi her cins ve surette kredi kullanıdır,
- Finansal kiralama işlemleri yapmak, operasyonel kiralama işlemleri yapmak,
- Her türlü ödeme ve tahsilat işlemleri yapmak, seyahat çekleri, kredi kartları gibi ödeme vasıtalarının faaliyetlerin yürütülmesi, üye işyeri hizmetleri vermek, müşavirlik ve danışmanlık yapmak,
- Mevzuat ve faizsiz bankacılık prensiplerine göre para veya sermaye piyasası araçlarını spot veya vadeli almak, satmak ve bunların alım satımına aracılık etmek, menkul kıymetler borsalarında faaliyette bulunmak,
- Şirket ve kuruluşların (sigorta şirketleri dâhil); mümessillik, vekâlet ve acenteliklerini yapmak, bireysel emeklilik aracılık hizmetleri yapmak
- Yönetim, teknik ve mali konularda yatırım danışmanlığı ile servet yönetimi ve finansal planlama danışmanlığı yapmak,
- Gerekli izinler alınmak suretiyle bankacılık faaliyetleriyle ilgili olarak; iştiraklerine, diğer banka, finansal kuruluş, finansal teknoloji şirketleri ve diğer şirketlere destek hizmeti vermek,
- Para piyasası araçlarını spot veya vadeli almak, satmak ve bunların alım satımına aracılık etmek,
- Her türlü kambiyo işlemlerini yapmak, altın, gümüş, sair kıymetli maden, kıymetli taş ve metal almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olmak, bu borsalarda işlem yapmak,
- Amaç ve konusuna giren işlerle ilgili, yerli veya yabancı şirket ve kuruluşların; mümessillik, vekâlet ve acenteliklerini yapmak ve her türlü komisyon işleriyle iştigal etmek,
- Mevzuat ve katılım bankacılığı ilke ve esaslarına uygun olarak sosyal amaçlı yardımlarda bulunmak,

Banka'nın faaliyet alanı yukarıda yer verilen maddelerde yazılı işlemlerle sınırlı değildir. Bu işlemlerden başka herhangi bir işlem yapılması Banka için faydalı görülürse, buna başlanılması, Yönetim Kurulu'nun önerisi üzerine Genel Kurul tarafından karara bağlanmasına, gerekli kanuni mercilerden onay alınmasına ve Ana Sözleşme'de değişiklik mahiyetinde olan bu kararın Ticaret Bakanlığı'na onanmasına bağlıdır. Bu suretle tasdik olunan karar Ana Sözleşme'ye eklenir.

6. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller:

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I.** Konsolide Olmayan Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II.** Konsolide Olmayan Nazım Hesaplar Tablosu
- III.** Konsolide Olmayan Kâr veya Zarar Tablosu (Kâr ve Zarar Cetveli)
- IV.** Konsolide Olmayan Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V.** Konsolide Olmayan Özkaynaklar Değişim Tablosu
- VI.** Konsolide Olmayan Nakit Akış Tablosu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. BİLANÇO-AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	VARLIKLAR	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 31.03.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		8,288,336	4,056,256	12,344,592	6,885,852	2,707,056	9,592,908
1.1.	Nakit ve Nakit Benzerleri		3,287,323	3,692,496	6,979,819	1,948,591	2,346,779	4,295,370
1.1.1.	Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1.1.)	2,264,926	2,709,016	4,973,942	1,948,359	1,950,043	3,898,402
1.1.2.	Bankalar	(1.3.)	21,688	984,302	1,005,990	570	397,314	397,884
1.1.3.	Para Piyasalarından Alacaklar		1,001,096	-	1,001,096	-	-	-
1.1.4.	Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		(387)	(822)	(1,209)	(338)	(578)	(916)
1.2.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(1.2.)	1,331,422	-	1,331,422	1,229,893	-	1,229,893
1.2.1.	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3.	Diğer Finansal Varlıklar		1,331,422	-	1,331,422	1,229,893	-	1,229,893
1.3.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(1.4.)	3,657,044	363,739	4,020,783	3,705,208	360,202	4,065,410
1.3.1.	Devlet Borçlanma Senetleri		3,532,077	363,739	3,895,816	3,684,077	360,202	4,044,279
1.3.2.	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		20,090	-	20,090	20,090	-	20,090
1.3.3.	Diğer Finansal Varlıklar		104,877	-	104,877	1,041	-	1,041
1.4.	Türev Finansal Varlıklar		12,547	21	12,568	2,160	75	2,235
1.4.1.	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Kısım	(1.2.)	12,547	21	12,568	2,160	75	2,235
1.4.2.	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(1.11.)	-	-	-	-	-	-
II.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		14,993,122	4,036,747	19,029,869	11,124,784	2,524,510	13,649,294
2.1.	Krediler	(1.5.)	15,111,485	4,087,673	19,199,158	11,208,640	2,564,271	13,772,911
2.2.	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(1.10.)	-	-	-	-	-	-
2.3.	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(1.6.)	-	-	-	-	-	-
2.3.1.	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.3.2.	Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.4.	Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		(118,363)	(50,926)	(169,289)	(83,856)	(39,761)	(123,617)
III.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(1.16.)	-	-	-	-	-	-
3.1.	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2.	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		80,250	-	80,250	80,250	-	80,250
4.1.	İştirakler (Net)	(1.7.)	-	-	-	-	-	-
4.1.1.	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2.	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2.	Bağlı Ortaklıklar (Net)	(1.8.)	80,250	-	80,250	80,250	-	80,250
4.2.1.	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		250	-	250	250	-	250
4.2.2.	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		80,000	-	80,000	80,000	-	80,000
4.3.	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	(1.9.)	-	-	-	-	-	-
4.3.1.	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2.	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(1.12.)	192,344	-	192,344	173,808	-	173,808
VI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(1.13.)	685,718	-	685,718	631,670	-	631,670
6.1.	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2.	Diğer		685,718	-	685,718	631,670	-	631,670
VII.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(1.14.)	-	-	-	-	-	-
VIII.	CARİ VERGİ VARLIĞI		40,961	-	40,961	39,971	-	39,971
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(1.15.)	818,764	-	818,764	767,118	-	767,118
X.	DİĞER AKTİFLER	(1.17.)	406,834	5,654	412,488	239,012	5,644	244,656
	VARLIKLAR TOPLAMI		25,506,329	8,098,657	33,604,986	19,942,465	5,237,210	25,179,675

İlişkideki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. BİLANÇO – PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 31.03.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	TOPLANAN FONLAR	(2.1.)	18,088,550	7,231,187	25,319,737	12,703,024	6,127,667	18,830,691
II.	ALINAN KREDİLER	(2.3.)	785,343	-	785,343	1,587,762	-	1,587,762
III.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	(2.3.)	1,001,096	-	1,001,096	300,316	-	300,316
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(2.4.)	-	-	-	-	-	-
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		54,765	14	54,779	6,366	-	6,366
6.1.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Kısım	(2.2.)	54,765	14	54,779	6,366	-	6,366
6.2.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(2.7.)	-	-	-	-	-	-
VII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(2.6.)	45,978	-	45,978	24,875	-	24,875
VIII.	KARŞILIKLAR	(2.8.)	26,336	45,841	72,177	22,823	38,011	60,834
8.1.	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2.	Çalışan Hakları Karşılığı		23,625	-	23,625	21,132	-	21,132
8.3.	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
8.4.	Diğer Karşılıklar		2,711	45,841	48,552	1,691	38,011	39,702
IX.	CARİ VERGİ BORCU	(2.9.)	106,457	-	106,457	104,918	-	104,918
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(1.15.)	-	-	-	-	-	-
XI.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(2.10.)	-	-	-	-	-	-
11.1.	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
11.2.	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XII.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(2.11.)	-	-	-	-	-	-
12.1.	Krediler		-	-	-	-	-	-
12.2.	Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XIII.	Diğer YÜKÜMLÜLÜKLER	(2.5.)	273,318	40,878	314,196	196,978	138,862	335,840
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	(2.12.)	5,902,378	2,845	5,905,223	3,910,004	18,069	3,928,073
14.1.	Ödenmiş Sermaye		6,500,000	-	6,500,000	4,500,000	-	4,500,000
14.2.	Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.2.1.	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2.	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3.	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.4.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(5,404)	2,845	(2,559)	36,863	18,069	54,932
14.5.	Kâr Yedekleri		91,251	-	91,251	91,251	-	91,251
14.5.1.	Yasal Yedekler		4,563	-	4,563	4,563	-	4,563
14.5.2.	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3.	Olağanüstü Yedekler		86,688	-	86,688	86,688	-	86,688
14.5.4.	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6.	Kâr veya Zarar		(683,469)	-	(683,469)	(718,110)	-	(718,110)
14.6.1.	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		(718,110)	-	(718,110)	(440,024)	-	(440,024)
14.6.2.	Dönem Net Kâr veya Zararı		34,641	-	34,641	(278,086)	-	(278,086)
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		26,284,221	7,320,765	33,604,986	18,857,066	6,322,609	25,179,675

İlişkitedeki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 31.03.2026			Önceki Dönem 31.12.2025		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		3,366,633	5,450,240	8,816,873	2,490,643	3,881,037	6,371,680
I. GARANTİ ve KEFALETLER	(3.1.)	760,804	3,142,214	3,903,018	395,188	2,108,131	2,503,319
1.1. Teminat Mektupları		716,968	2,999,970	3,716,938	390,550	1,957,819	2,348,369
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		716,968	2,999,970	3,716,938	390,550	1,957,819	2,348,369
1.2. Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3. Akreditifler		-	142,244	142,244	-	150,312	150,312
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	142,244	142,244	-	150,312	150,312
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Diğer Garantilerimizden		43,836	-	43,836	4,638	-	4,638
1.7. Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER		1,275,318	929,405	2,204,723	1,692,242	1,372,873	3,065,115
2.1. Cayılamaz Taahhütler		1,275,318	929,405	2,204,723	1,692,242	1,372,873	3,065,115
2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri		896,661	929,405	1,826,066	1,322,518	1,372,873	2,695,391
2.1.2. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		123,413	-	123,413	146,194	-	146,194
2.1.4. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.7. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.8. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		230,666	-	230,666	198,952	-	198,952
2.1.9. Kredi Kartları ve Bankacılık Hiz. İlişkin Promo. Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.10. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Diğer Cayılamaz Taahhütler		24,578	-	24,578	24,578	-	24,578
2.2. Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1. Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2. Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(3.2.)	1,330,511	1,378,621	2,709,132	403,213	400,033	803,246
3.1. Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1. Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2. Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar		1,330,511	1,378,621	2,709,132	403,213	400,033	803,246
3.2.1. Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.1. Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.2. Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2. Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		1,330,511	1,378,621	2,709,132	403,213	400,033	803,246
3.3. Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		215,491,179	359,963	215,851,142	189,210,006	346,868	189,556,874
IV. EMANET KIYMETLER		4,930,599	359,963	5,290,562	5,123,761	346,868	5,470,629
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		423,719	-	423,719	1,005,104	-	1,005,104
4.3. Tahsile Alınan Çekler		684,854	4,431	689,285	438,741	4,068	442,809
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		3,822,026	355,532	4,177,558	3,679,916	342,800	4,022,716
V. REHİNLİ KIYMETLER		210,545,280	-	210,545,280	184,073,245	-	184,073,245
5.1. Menkul Kıymetler		250	-	250	250	-	250
5.2. Teminat Senetleri		-	-	-	-	-	-
5.3. Emtia		1,993,791	-	1,993,791	1,820,116	-	1,820,116
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		861,495	-	861,495	823,995	-	823,995
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		207,687,359	-	207,687,359	181,426,499	-	181,426,499
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		2,385	-	2,385	2,385	-	2,385
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		15,300	-	15,300	13,000	-	13,000
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		218,857,812	5,810,203	224,668,015	191,700,649	4,227,905	195,928,554

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KÂR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. KÂR VE ZARAR TABLOSU (KÂR VE ZARAR CETVELİ)

	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2026	Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2025
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			
I. KÂR PAYI GELİRLERİ		1,722,812	902,723
1.1. Kredilerden Alınan Kâr Payları	(4.1.)	1,221,783	643,602
1.2. Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	(4.1.)	157,850	69,692
1.3. Bankalardan Alınan Gelirler	(4.1.)	4,083	2,539
1.4. Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		7,695	115,611
1.5. Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	(4.1.)	327,985	70,926
1.5.1. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılanlar		57	-
1.5.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		327,928	69,068
1.5.3. İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		-	1,858
1.6. Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7. Diğer Kâr Payı Gelirleri		3,416	353
II. KÂR PAYI GİDERLERİ (-)		1,403,473	797,243
2.1. Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	(4.4.)	1,286,832	794,403
2.2. Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	(4.2.)	101,629	811
2.3. Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları		10,033	-
2.4. İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	(4.2.)	-	-
2.5. Kiralama Kâr Payı Giderleri		4,979	2,029
2.6. Diğer Kâr Payı Giderleri		-	-
III. NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)		319,339	105,480
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		44,031	89
4.1. Alınan Ücret ve Komisyonlar		56,832	6,409
4.1.1. Gayri Nakdi Kredilerden		43,432	3,766
4.1.2. Diğer	(4.13.)	13,400	2,643
4.2. Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		12,801	6,320
4.2.1. Gayri Nakdi Kredilere		3	14
4.2.2. Diğer	(4.13.)	12,798	6,306
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(4.3.)	-	-
VI. TİCARİ KÂR/ZARAR (Net)	(4.5.)	225,762	154,762
6.1. Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		114,065	87,839
6.2. Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(46,620)	19,343
6.3. Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		158,317	47,580
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(4.6.)	35,578	16,958
VIII. FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)		624,710	277,289
IX. BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(4.7.)	82,804	54,367
X. DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)	(4.7.)	7,200	3,001
XI. PERSONEL GİDERLERİ (-)		273,498	239,997
XII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(4.8.)	253,574	148,741
XIII. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)		7,634	(168,817)
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XV. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XVI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII+...+XVI)	(4.9.)	7,634	(168,817)
XVIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(4.10.)	27,007	73,173
18.1. Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2. Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		26,821	5,797
18.3. Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		53,828	78,970
XIX. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)	(4.11.)	34,641	(95,644)
XX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
20.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
20.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
21.1. Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2. İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
21.3. Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XX-XXI)		-	-
XXIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
23.1. Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2. Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
23.3. Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XXIV. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXII±XXIII)		-	-
XXV. DÖNEM NET KÂRI/ZARARI (XIX+XXIV)	(4.12.)	34,641	(95,644)
Hisse Başına Kâr / Zarar		0.0062	(0.0319)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

		Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2026	Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2025
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	34,641	(95,644)
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	(57,491)	(20,954)
2.1	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(57,491)	(20,954)
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	(82,130)	(29,934)
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	24,639	8,980
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	(22,850)	(116,598)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

	Cari Dönem (01/01/2026 – 31/03/2026)	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kâr veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6				
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	4,500,000	-	-	-	-	-	-	-	54,932	-	91,251	(440,024)	(278,086)	3,928,073
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	4,500,000	-	-	-	-	-	-	-	54,932	-	91,251	(440,024)	(278,086)	3,928,073
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	(57,491)	-	-	-	34,641	(22,850)
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	2,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(278,086)	278,086	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(278,086)	278,086	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)	6,500,000	-	-	-	-	-	-	-	(2,559)	-	91,251	(718,110)	34,641	5,905,223

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevrim farkları

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları ifade etmektedir.)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU (Devamı)

	Önceki Dönem (01/01/2025 – 31/03/2025)	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kartları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kâr veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6				
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	1,540	-	91,251	-	(440,024)	2,652,767
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	1,540	-	91,251	-	(440,024)	2,652,767
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	(20,954)	-	-	-	(95,644)	(116,598)
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(440,024)	440,024	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(440,024)	440,024	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	(19,414)	-	91,251	(440,024)	(95,644)	2,536,169

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevrim farkları

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları ifade etmektedir.)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. NAKİT AKIŞ TABLOSU

	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2026	Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2025
A.	BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1	Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	(65,414)	(233,034)
1.1.1	Alınan Kâr Payları	1,762,119	845,177
1.1.2	Ödenen Kâr Payları	(1,475,837)	(724,265)
1.1.3	Alınan Temettüleri	-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar	83,598	3,422
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar	89,013	20,434
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar	2,453	8,012
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(499,016)	(371,892)
1.1.8	Ödenen Vergiler	-	-
1.1.9	Diğer	(6.3.) (27,744)	(13,922)
1.2	Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim	559,815	1,877,267
1.2.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.2	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış	(342,598)	(55,786)
1.2.3	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış	(5,364,304)	43,995
1.2.4	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	(6.3.) (138,904)	(17,532)
1.2.5	Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6	Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)	6,514,749	495,347
1.2.7	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	(750,000)	40,875
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(6.3.) 640,872	1,370,368
I.	Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	494,401	1,644,233
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	(181,791)	(517,963)
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	(250)
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.3	Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	(77,664)	(95,033)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	-	-
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(341,110)	(532,680)
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	236,983	180,000
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	(70,000)
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
2.9	Diğer	-	-
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	1,992,354	(2,837)
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	2,000,000	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-	-
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler	(7,646)	(2,837)
3.6	Diğer	-	-
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(6.3.) 14,094	21,670
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış	2,319,058	1,145,103
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(6.1.) 2,522,717	1,531,546
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(6.1.) 4,841,775	2,676,649

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

1. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Konsolide olmayan finansal tablolar 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerine (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı")na uygun olarak hazırlanmıştır. Bununla birlikte, TFRS'de yer alan TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı, aşağıda açıklandığı üzere bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri açısından uygulanmamaktadır.

Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır. Konsolide olmayan finansal tablolar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilen gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal araçlar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TFRS (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Finansal tabloların BDDK Raporlama ve Muhasebe Mevzuatı'na göre hazırlanmasında, Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamalarını, dava karlılıklarını, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal varlıkların değer düşüklüğünü ve gayrimenkullerin değerlendirilmesini içermekte olup düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi mali tablolara yansıtılmaktadır. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmış olup, 31 Aralık 2025'de sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikalarını tutarlıdır.

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı duyuru ile, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29 standardında yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini, diğer yandan kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır. BDDK'nın 12 Aralık 2023 tarih ve 10744 sayılı kararıyla bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı; 11 Ocak 2024 tarih ve 10825 sayılı kararıyla 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçileceği; 5 Aralık 2024 tarih ve 11021 sayılı kararıyla 2025 yılında da enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar verildiği açıklanmıştır. BDDK'nın 18 Aralık 2025 tarih ve 11340 sayılı kararıyla ise 11 Ocak 2024 tarih ve 10825 sayılı kararının yürürlükten kaldırıldığı; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2026 yılında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı ilan edilmiştir. Buna istinaden, 31 Mart 2026 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, hatalar ve sınıflandırmalar, karşılaştırmalı bilgiler ve sınıflamalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Banka'nın cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir. Banka, cari dönemde finansal tabloların sunumunda herhangi bir değişiklik yapmamıştır.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Banka'nın finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

2. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka, kullandığı kaynakların ve aktiflerin risk ve getiri açısından dengesini kurarak, riskleri azaltmaya ve kazançları artırmaya yönelik bir aktif-pasif yönetimi stratejisi takip etmektedir. Aktif-pasif yönetiminin temel hedefi Banka'nın likidite riski, kur riski ve kredi riskini belli sınırlar içinde tutmak; karlılığı artırmak ve Banka'nın özkaynaklarını güçlendirmektir. Banka'nın aktif-pasif yönetimi "Aktif-Pasif Komitesi ("APKO")" tarafından Banka Üst Düzey Risk Komitesi'nce belirtilen risk limitleri dâhilinde yürütülmektedir.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara kaydedilmektedir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dâhil edilmektedir.

3. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın türev ürünleri "TFRS 9 Finansal Araçlar", hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerin ilk olarak kayda alınmasında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmekte ve gerçeğe uygun değer pozitif veya negatif olmasına göre "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan" veya Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Kısmı hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Bilançoda gösterilen bu tutarlar, türev ürünlerin gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar gelir tablosunda "Türev finansal işlemlerden kâr/zarar" hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

4. Kâr payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Kâr payı gelirleri kullanılan fonlar üzerinden tahakkuk esasına göre iç verim oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara yansıtılmakta olup, finansal tablolarda kâr payı gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir. Banka, iç verim yöntemini uygularken, etkin kâr oranının hesabına dâhil edilen ücretleri, işlem maliyetlerini finansal aracın beklenen ömrü boyunca itfa etmektedir. Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı kapsamında ilgili müşteriler için kâr tahakkuk ve reeskontları hesaplanmaktadır.

Banka, kâr/zarar katılma hesapları üzerinden birim değer hesaplama yöntemine göre gider reeskontu hesaplamakta olup söz konusu tutarlar bilançoda "Toplanan Fonlar" hesabı kaleminde sınıflanmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. İştirak ve Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklara İlişkin Açıklamalar

9 Nisan 2015 tarih ve 29321 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı 27 (“TMS 27”) Hakkındaki Tebliğ’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ 1 Ocak 2016 tarihinden sonraki hesap dönemlerinde uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. Değişiklik öncesinde bireysel finansal tablolarını hazırlayan bir işletmenin bu tablolarda bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştiraklerindeki yatırımları maliyet bedeli ile veya TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına uygun olarak muhasebeleştirilebileceği belirtilirken, değişiklikle beraber işletme bireysel finansal tablolarını hazırlarken bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştiraklerindeki yatırımları özkaynak yöntemi ile de muhasebeleştirme imkanına sahip olmaktadır.

Banka, konsolide olmayan finansal tablolarında bağlı ortaklığını maliyet bedeli muhasebelemektedir.

6. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Tahsil edildikleri dönemde gelir veya gider kaydedilen bazı bankacılık işlemlerinden alınan ücret ve komisyon gelir ve giderleri dışında, ücret ve komisyon gelir ve giderleri ilişkilendirilen işlemin süresine bağlı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların iç verim yöntemindeki etkin kâr oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilir.

Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Banka tarafından kullanılan krediler için peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların cari dönemi ilgilendirilen bölümü Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri çerçevesinde iç verim yöntemi ile dönem gelirlerine yansıtılmaktadır. Peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların gelecek döneme ilişkin kısımları ise “Kazanılmamış Gelirler” hesabına kaydedilerek bilançoda “Diğer Yükümlülükler” içerisinde gösterilmektedir.

7. Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar

Banka, finansal varlıklarını “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar”, “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar” veya “İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebelemektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardının üçüncü bölümünde yer alan “Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma” hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Banka, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Banka yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kâr payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kâr payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin kâr payı yöntemi ile hesaplanan kâr payı gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kâr payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar; vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dâhil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedeli ile değerlendirilmektedir. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar ile ilgili kâr payı gelirleri gelir tablosunda yansıtılmaktadır.

Türev Finansal Varlıklar

Türev işlemlerden doğan alacak ve yükümlülük sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değeri “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Kısmı” içinde gösterilmektedir. Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar altında muhasebeleşmektedir. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

Krediler

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınır ve kayda alınmalarını takiben “Etkin kâr payı (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülürler.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca Banka, faaliyete geçmesi ile birlikte değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaya başlamıştır. Banka, TFRS 9 beklenen kredi zarar hesaplaması için içsel olarak modellerini oluşturabileceği yeterli tarihsel verisinin bulunmaması dolayısıyla uzman görüşüne dayalı olarak varsayım ve metodolojilerini oluşturmuştur. Ayrıca Banka, TFRS 9 Standardı kapsamında, geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminleri yansıtmak amacı ile makroekonomik modeller geliştirerek, beklenen kredi zarar karşılık hesaplamalarına dahil etmiştir. Beklenen kredi zararı, sözleşme uyarınca gerçekleşmesi gereken krediye ait ödemelerin zamanında yapılmaması durumunda oluşacak kredi zararlarını önceden tahmin etmek için kullanılan ve kredilerin temerrüt risklerine göre ağırlıklandırılmış bir olasılık hesabıdır. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT).

Temerrüt Olasılığı (TO), belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. Banka TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararını hesaplarken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanmaktadır:

- 12 Aylık temerrüt olasılığı: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini
- Ömür boyu temerrüt olasılığı: Finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini

Banka, TFRS 9 kapsamında TO modeli oluşturabilecek tarihsel verisinin bulunmaması dolayısıyla katılım bankaları temerrüt verileri kullanılarak TO değeri belirlemiştir.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK), borçlunun temerrüde düşmesi halinde krediden kaynaklanan ekonomik kayıptır ve oran olarak ifade edilir. “Çalışma THK” oranı, donuk alacaklar için takip hesaplarına intikal tarihinden BKZ hesaplamasının yapıldığı dönem arasındaki süreye denk gelen THK oranını ifade etmektedir. Donuk alacaklar dışındaki tüm alacaklar için THK oranı %45’tir.

Temerrüt Tutarı (TT), nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Gayri nakdi kredi ve taahhütlerde ise krediye dönüşüm oranı uygulanarak hesaplanan değerdir. Kredi dönüşüm oranı, cari tarih ile temerrüt tarihi arasındaki muhtemel risk artışlarının uyarlamada kullanılan krediye dönüşüm oranına tekabül etmektedir.

Gayri nakdi krediler için TT hesaplamasında kredi dönüşüm oranı (KDO) kullanılmaktadır. Bir gayri nakdi kredinin nakde dönüşüm oranı hangi oran ile tazminin gerçekleşeceğini ifade etmektedir. Gayri nakdi kredilerin nakde dönüşüm oranları için BDDK’nın 28.03.2016 tarihli ve 2016/1 sayılı Genelgesi’nde verilen risk ağırlıklandırması dikkate alınmıştır.

Banka, ilk muhasebeleştirilmeden sonra kredi kalitesindeki değişime dayanan ‘3 aşamalı’ değer düşüklüğü modeli oluşturmuştur:

Aşama 1: İlk muhasebeleştirilmeden bir sonraki raporlama dönemine kadar kredi riskinde önemli bir artış olmayan veya raporlama tarihinde düşük kredi riski olan finansal araçları kapsar. Bu varlıklar için, 12 aylık beklenen kredi zararı muhasebeleştirilir. Aşama 1 kredileri için 12 aylık beklenen kredi zarar karşılıklı hesaplamasında, temerrüt olasılığı (TO) parametresi olarak, TO hesaplamasının yapıldığı dönemden itibaren katılım bankalarının kamuya açıklamış oldukları 5 yıllık kredi ve donuk alacak verileri üzerinden hesaplanan yıllık temerrüt oranlarının ağırlıklı ortalaması kullanılmaktadır. İlgili süre belirlenirken “İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımların ve İleri Ölçüm Yaklaşımının Değerlendirilmesine, Validasyonuna ve Kurumsal Yönetime İlişkin Rehber” de bahsi geçen asgari tarihsel gözlem süresi göz önüne alınmıştır.

Aşama 2: İlk muhasebeleştirilmeden sonra kredi riskinde önemli artış olan fakat değer düşüklüğüne ilişkin tarafsız bir kanıt olmayan finansal varlıkları kapsar. Bu varlıklar için, ömür boyu beklenen kredi zararı muhasebeleştirilir. Bu kapsamda; bir finansal varlığın, kredi riskinin önemli derecede artmasının ve 2. Aşamaya aktarılmasının belirlenmesinde dikkate alınan temel hususlardır. Aşama 2 kredileri için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılıklı hesaplamasında ise TO parametresi olarak, TO hesaplamasının yapıldığı dönemden itibaren katılım bankalarının kamuya açıkladıkları 5 yıllık yakın izleme karşılık tutarları üzerinden hesaplanan aşama 2 karşılık oranlarının ağırlıklı ortalaması kullanılmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aşama 3: Raporlama tarihinde değer düşüklüğü için tarafsız kanıtın olduğu finansal varlıkları içerir. Bu varlıklar için, ömür boyu beklenen kredi zararı muhasebeleştirilir.

Banka, kredi ve diğer alacakların TFRS 9 uyarınca ayrılan karşılıklarını periyodik sıklıkla geriye dönük olarak sonuçları baz alınarak değerlendirmekte ve bu değerlendirmelerin sonucunda gerekli gördüğü takdirde sepetlendirme kurallarında ve ilgili karşılık bakiyelerinin hesaplamasında kullanılan parametrelerde güncellemeler yapmaktadır.

Banka, bir finansal araçtaki kredi riskinin ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artış meydana gelmemesi durumunda söz konusu finansal varlığı birinci aşama olarak sınıflandırır ve söz konusu finansal varlığa her raporlama tarihinde, finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Değer düşüklüğünün amacı, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli artışlar olan tüm finansal araçlar için bireysel ya da toplu olarak makul ve ileriye dönük olanlar da dahil desteklenebilir tüm bilgiler dikkate alınarak ömür boyu beklenen zararlarının finansal tablolara alınmasıdır.

12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (1. Aşama) Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya daha sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır ve gecikme gün sayıları 30 günü geçmez.

Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı tutarında muhasebeleşmektedir. Kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir.

12 aylık beklenen kayıp değerleri, (raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde veya bir finansal aracın ömrü 12 aydan kısa ise daha kısa bir süre içinde) ömür boyu beklenen kayıp hesaplamasının bir parçasıdır.

Kredi Riskinde Önemli Artış (2.Aşama) Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığına göre belirlenmektedir.

Banka aşağıdaki kriterleri gözeterek finansal varlıkları 2. aşama olarak sınıflandırır:

- Gecikme gün sayısı 30 günü geçen ancak 90 günü geçmeyen krediler,
- Erken uyarı sisteminden alınan veriler ve bankanın bu durumda yapacağı değerlendirme,
- Müşterinin temerrüde düşme riskinin kredinin verildiği ilk tanımlamadan bu yana önemli ölçüde artıp artmadığını belirlemek için kredinin başlangıcındaki temerrüde düşme riski ile yapılacak olan karşılaştırma sonucu Banka yönetiminin kredi riskinde önemli artış olduğu sonucuna varması,
- Geri ödemesi tamamen teminata bağlı olan kredilerde teminatının net gerçekleşebilir değeri alacak tutarının altına düşen krediler.

Temerrüt (3. Aşama/Özel Karşılık) Banka içsel prosedürlerine göre aşağıdaki durumların mevcut olması durumunda ilgili finansal varlık temerrüt kapsamında girmektedir:

- Son taksit tarihinde itibaren gecikmesi 90 günü geçen krediler (Bu durumda müşteri 91'inci günde takibe alınmaktadır).
- Yeniden yapılandırılarak canlı alacak olarak sınıflandırılan ve bir yıllık izleme süresi içerisinde ödemesi 30 günden fazla geciken krediler (Bu durumda müşteri 31. günde takibe alınmaktadır).
- Yeniden yapılandırılarak canlı alacak olarak sınıflandırılan ve bir yıllık izleme süresi içerisinde en az bir kez daha yapılandırılan krediler.

Temerrüt (3. Aşama/Özel Karşılık) aşamasında olan kredi dosyalarında; maddi teminata haiz olanlar için özel karşılık işlemleri münferit değerlendirme metodu ile yapılmaktadır. Her bir müşteri için en az 2 , en fazla 3 senaryo ile değerlendirme yapılmakta ve değerlemelerde teminatın bağımsız değeri, icra kıymet değeri, protokol yapılmışsa protokol ödeme planı, firmanın hukuki statüsüne, icra takibi yapılan dosyaların durumu dikkate alınmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

10. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Kira sertifikalarının katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak T.C. Merkez Bankası ("TCMB") açık piyasa işlemlerine ("APİ") konu edilebilmesi için; T.C. Merkez Bankası APİ talimatında değişiklikler yapılmış ve katılım bankaları için ayrı ek çerçeve sözleşmesi oluşturulmuştur. Yapılan bu düzenlemeler ile katılım bankalarının fona ihtiyacı oldukları durumda ya da likidite fazlalıklarını değerlendirmek amacıyla portföylerinde bulunan kira sertifikalarını geri alım vaadiyle satım ya da geri satım vaadiyle alım kapsamında T.C. Merkez Bankası ile işlem yapılmasına olanak sağlayan bir işlem türü oluşturulmuştur. Bu kapsamda, T.C. Merkez Bankası katılım bankaları aktiflerine yer alan Hazine Kira Sertifikaları geri alım vaadiyle satış işlemine konu edilerek APİ işlemi gerçekleştirebilmekte ve bu yolla fon temin edebilmektedir.

11. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı" hükümleri uyarınca defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

12. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilişikteki finansal tablolarda şerefiye tutarı bulunmamaktadır. Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları, yazılım programları, aktifleştirilen bilgi teknolojileri hizmetleri ile gayrimaddi haklardan oluşmaktadır. Banka, maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemini kullanarak ayırmaktadır. Banka'nın bilgisayar yazılımlarının faydalı ömürleri 3 ile 4 yıl olarak, diğer maddi olmayan duran varlıklarının tahmini ekonomik ömrü ise 15 yıl olarak belirlenmiştir.

Banka değer düşüklüğü ile ilgili bir belirtinin mevcut olması durumunda ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarını "Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 36") çerçevesinde tahmin etmekte ve geri kazanılabilir tutarın ilgili varlığın defter değerinin altında olması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarlarından birikmiş amortismanlar ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıklar için doğrusal amortisman metoduyla varlıkların tahmini faydalı ömürleri dikkate alınarak ayrılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmaktadır.

Maddi duran varlığın geri kazanılabilir değerinin (gerçeğe uygun değer ile kullanım değerinin yüksek olanı) ilgili varlığın defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu varlığın defter değeri karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirgenir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kâr veya zarar, net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin farkı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığın onarım maliyetlerinden varlığın ekonomik ömrünü uzatıcı nitelikte olanlar aktifleştirilmekte, diğer onarım maliyetleri ise gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

14. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Banka, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın içeriğine inceleyerek,

- (a) Kiralanan varlığının kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkı ve
- (b) Kiralanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olup olmadığını değerlendirerek belirlemektedir.

Kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü, TFRS 16 “Kiralama” standardına göre kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, Banka’nın alternatif borçlanma kâr payı oranı kullanılarak iskonto edilmektedir.

Kullanım hakkı varlığı

Banka, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

Banka maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- (a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- (b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Banka, kullanım hakkı varlığını amortisman tabii tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar’da yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Banka kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü’nü uygular.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Banka kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemelerinin bugüne indirgenmesinde Banka'nın alternatif borçlanma kâr payı oranı kullanılmaktadır.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin kâr payı, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel kâr payı oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel kâr payı oranı Banka'nın alternatif borçlanma kâr payı oranıdır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Banka kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Banka, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

15. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülüğün tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdi durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde, gerçekleşme olasılığının yüksek olması durumunda ve tutarı güvenilir olarak tahmin edilebiliyorsa, karşılık ayrılmaktadır.

Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

"Mevduat ve Katılım Fonunun Kabulüne, Çekilmesine ve Zamanaşımına Uğrayan Mevduat, Katılım Fonu, Emanet ve Alacaklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin" 6'ncı maddesinin sekizinci fıkrası uyarınca, Banka tarafından katılma hesabı sahiplerine ait kâr paylarının dönemler itibarıyla istikrarlı bir şekilde dağıtılmasını teminen kâr dengeleme rezervi ayrılabilir. Söz konusu rezerv, katılma hesaplarından elde edilen getirilerde meydana gelebilecek dalgalanmaların etkisini azaltmak amacıyla, ilgili dönemde katılma hesabı sahiplerine isabet eden kâr paylarından, yönetim kararı doğrultusunda ayrılmakta olup, Banka'nın özkaynaklarının bir unsuru niteliğinde değildir. Kar dengeleme rezervi, finansal tablolarda yükümlülükler altında "Diğer Karşılıklar" hesabında izlenmekte olup, söz konusu rezerve ilişkin ayrılan tutarlar kâr veya zarar tablosunda diğer karşılık giderleri hesabında muhasebeleştirilmektedir. Kar dengeleme rezervinin çözülmesi veya iptal edilmesi durumunda, söz konusu tutarlar yalnızca katılma hesabı sahiplerine dağıtılmak üzere kullanılmakta olup, ilgili tutarlar diğer faaliyet gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

16. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Tanımlanmış fayda planları

Banka, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik, yaşlılık veya malullük aylığı almak amacıyla, askerlik nedeniyle, kadının evlendiği tarihten itibaren bir yıl içerisinde kendi istemesi ile veya kanunda sayılan zorlayıcı sebeplerle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve ölüm nedeni ile iş akdi sona eren personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Banka çalışanlarının üyesi buldukları vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar yoktur.

Tanımlanmış katkı planları

Banka, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("Kurum") yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Banka'nın ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

"TMS 19" kapsamında "Çalışanlara kısa vadeli faydalar" olarak tanımlanan izin tazminatlarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk ettirmektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

17. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Cari vergi

Türkiye’de kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 7456 sayılı “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran %25, bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2023 yılı ve sonrası vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %30 olarak belirlenmiştir.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30 uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15 iken 22 Aralık 2021 tarih ve 31697 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu oran %10 olarak değiştirilmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar oluşması halinde geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlardan ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’lik kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulması ve ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi koşuluyla kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulması ve ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi koşuluyla kurumlar vergisinden istisnaya tabi iken; 7456 sayılı “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile getirilen düzenleme uyarınca bu istisna maddesi kaldırılmış olup kanunun yürürlüğe girdiği tarihten (15 Temmuz 2023) önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazlar için istisna oranının %25 olarak uygulanacağı belirlenmiştir.

Bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine borçları nedeniyle kanunî takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine veya bu Fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların, finansal kiralama ya da finansman şirketlerinin bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerden taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik, diğerlerinin satışından doğan kazançların %75’lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dâhil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farklarının geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır. 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 17nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2023 ve 2024 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasalaşmıştır. Ancak, 25 Aralık 2025 tarih, 3318 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7571 Sayılı Kanun'un 34. maddesi ile 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu'na eklenen geçici 37. maddede 2025 hesap dönemi ile geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2026, 2027 ve 2028 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) mükerrer 298. madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı hüküm altına alınmıştır. VUK mükerrer 298. maddesinin (Ç) fıkrası ve Geçici 32. maddelerindeki düzenlemeler ile 537 Sayılı VUK Genel Tebliği çerçevesinde tanımlanan kapsamda ihtiyari olarak mükelleflere yeniden değerlendirme imkânı getirilmiştir. Ancak VUK mükerrer 298. Maddesinin (A) fıkrası ve Geçici 33. madde uyarınca, enflasyon düzeltmesinin yapma zorunluluğu bulunduğu dönemlerde, aynı maddenin (Ç) fıkrası kapsamında yeniden değerlendirme yapılamaz. Dolayısıyla, 2025 yılı için enflasyon düzeltmesi yapılmamasına bağlı olarak mümkün hale gelen yeniden değerlendirme uygulaması imkanından cari dönemde faydalanılmıştır.

14 Ocak 2023 tarih ve 32073 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 547 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (sıra no 537)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile taşınmazlar ve amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlemelerine olanak sağlayan kanun maddelerinin usul ve esasları yeniden düzenlenmiştir. Buna göre Banka, bilançosunda bulunan taşınmaz ile amortismanına tabi iktisadi kıymetlerini Vergi Usul Kanunu Geçici 32nci madde ile Mükerrer madde 298/ç hükümlerindeki şartları sağlamak kaydıyla 30 Eylül 2023 dönemine kadar yeniden değerlemeye tabi tutmuştur. 31 Aralık 2023 tarihi itibarı ile mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması nedeniyle 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla taşınmazlar ve amortismanına tabi iktisadi kıymetler yeniden değerlemeye tabi tutulmamıştır. Kurumlar vergisi, taşınmaz ve amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin 30 Eylül 2023 dönemine kadar yeniden değerlendirilmeye tabi tutulan değerleri üzerinden ayrılan amortismanlar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

12 Mart 2023 tarih ve 32130 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7440 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, 5520 sayılı Kanun ile diğer kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile aynı Kanunun 32/A maddesi kapsamında indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, 5520 sayılı Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde düzenlenen istisna ile yurt dışından elde edilen ve en az %15 oranında vergi yükü taşıdığı tevsik edilen istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanır ve bu verginin ilk taksiti kurumlar vergisinin ödeme süresi içinde, ikinci taksiti bu süreyi takip eden dördüncü ayda ödenir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ertelemiş vergi

Banka, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “TMS 12 – Gelir Vergileri” hükümlerine, BDDK'nın açıklama ve genelgelerine ve vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kâr elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır. Ertelemiş vergi hesaplanmasında geçici farkların vergilendirilebilir/vergiden indirilebilir olacağı zaman tahmin edilerek yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır. Ertelemiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir. Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen işlemlerle ilgili vergi etkileri de özkaynaklara yansıtılır.

Ertelemiş vergi varlıkları sadece gelecek dönemlerde yeterli vergilendirilebilir karın oluşmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilebilir. Vergi avantajının muhtemel olduğu durumda, mahsup edilebilir mali zararlar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanır. Banka'nın detayları 5.Bölüm not 1.1.15'te belirtilen mahsup edilebilir mali zararların geri kazanabilir olduğu varsayımı ile ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmiştir.

18. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflanan finansal yükümlülükler, alım satım amaçlı ve türev finansal borçlar gerçeğe uygun değer üzerinden; diğer tüm finansal borçlar ise işlem maliyetleri dâhil edilmek suretiyle kayda alınmalarını izleyen dönemlerde iç verim yöntemi ile iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir.

19. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Banka, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı “Hisse Senedi İhraç Primleri” olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilmektedir.

20. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabuller Banka'nın olası borç taahhütleri olarak “Bilanço dışı yükümlülükler” arasında gösterilmektedir.

21. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

22. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka Bireysel Bankacılık, Tüzel Bankacılık, Hazine ve Uluslararası Bankacılık olarak üç ayrı ana bölümlerle faaliyetlerini yürütmektedir. Her bir bölüm kendine mahsus ürünlerle hizmet vermekte olup faaliyet sonuçları bu bölümler bazında izlenmektedir. Faaliyet bölümlerine göre raporlama, Dördüncü Bölüm'de sunulmuştur.

23. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

Bankacılık Kanunu'nun 4. maddesinde “katılım fonu kabulü” Katılım Bankalarının faaliyet konuları arasında sayılmıştır. Katılım fonu özel cari hesaplar ve katılma hesapları olarak ikiye ayrılmaktadır. Özel cari hesaplar vadesiz fonlardır. İşletilmesinden doğan kâr veya zarar tamamen bankaya aittir. Katılma hesapları mudâabe (emek sermaye ortaklığı) çerçevesinde açılır. Katılma hesapları, kâr zarar ortaklığı sözleşmesine veya kamu kurum ve kuruluşları ile fonlar ve tüzel kişi müşterilerle akdedilecek yatırım vekâleti sözleşmesine dayalı olarak açılabilir. Kâr zarar ortaklığı sözleşmesine dayalı katılma hesaplarında elde edilen kâr başlangıçta tarafların anlaştıkları kâr paylaşım oranına göre pay edilir. İlgili paylaşım oranı tutar ve vadeye göre belirlenmektedir. Yatırım vekâleti sözleşmesine dayalı katılma hesaplarında elde edilen gelirin maksimum tahmini kâr oranı kadar kısmı müşterimizin, üstündeki kısmı ise bankanın payıdır. Banka müşterilerinin bağlı oldukları katılma hesaplarında bulunan toplam fon tutarına karşılık gelen kredilerden elde edilen gelirler yukarıda belirtilen kurallar neticesinde Banka ve Müşteri payı olarak ayrılır ve hesaplara vade sürelerine uygun olarak aktarılır. Müşterilerimiz ilk hesap açılışında dahil oldukları havuz türündeki birim değeri oranı ile vade sonunda mevcut olan birim değeri arasındaki fark kadar kâr payı almaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

1. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. Banka’nın 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 4,423,228 TL (31 Aralık 2025 – 2,539,668 TL), sermaye yeterliliği standart oranı da %32.5’tir (31 Aralık 2025 - %23.1).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	6,500,000	4,500,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	-	-
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	8,161	8,730
Kâr	34,641	-
Net Dönem Kârı	34,641	-
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler öncesi çekirdek sermaye	6,542,802	4,508,730
Çekirdek sermayeden yapılacak indirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)	637,579	580,657
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	17,946	19,297
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar(-)	685,718	631,670
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	818,764	767,118
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	2,160,007	1,998,742
Çekirdek Sermaye Toplamı	4,382,795	2,509,988

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Süresince Ana Sermayeden İndirilmeye Devam edecek Unsurlar		
Şerhiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	4,382,795	2,509,988
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	40,433	29,680
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	40,433	29,680
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	40,433	29,680
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	4,423,228	2,539,668

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)		
Kanununun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanununun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankanın alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Süresince Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	4,423,228	2,539,668
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	13,604,034	10,999,728
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	32.2	22.8
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	32.2	22.8
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	32.5	23.1
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı (a+b+c)	4.0	4.0
a)Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2.5	2.5
b)Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	1.5	1.5
c)Sistemik önemli banka tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	24.5	15.2
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	40,433	29,680
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	40,433	29,680
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak hesaplamalarına dâhil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

İçsel sermaye gereksiniminin cari ve gelecek faaliyetler açısından yeterliliğinin değerlendirilmesi amacıyla uygulanan yaklaşımlar

Banka'nın sermaye yapısı faaliyetler ve maruz kalınan riskler çerçevesinde gözden geçirilmekte ve geleceğe yönelik Banka hedef ve stratejileri doğrultusunda ortaya çıkması muhtemel içsel sermaye gereksinimi değerlendirilmektedir. Bu değerlendirme, piyasa, kredi ve operasyonel risklerin yanı sıra bankacılık hesaplarından kaynaklanan kâr payı oranı riski, yoğunlaşma riski, likidite riski, itibar riski, artık risk, ülke riski ve stratejik riski de içermektedir. Sermaye gereksinimi içsel değerlendirme, gelişen bir süreç olarak değerlendirilmekte ve gelecek dönem için gelişim alanları belirlenerek planlar oluşturulmaktadır.

2. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Standart metot yöntemine göre kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmaktadır. Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan "Standart Metot" yöntemi kullanılmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın pozisyonlarında bulunan yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir. Söz konusu limitler hem yabancı para (YP) net genel pozisyon için hem de bu pozisyon içindeki çapraz kur riski için ayrı ayrı belirlenmekte ve takip edilmektedir.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı cari döviz alış kurları (tam TL):

	24/03/2026	25/03/2026	26/03/2026	27/03/2026	30/03/2026	Bilanço değerleme kuru
ABD Doları	44.3183	44.3139	44.3347	44.4170	44.4342	44.4457
Avro	51.3697	51.4197	51.2297	51.2070	51.0825	51.0062
Altın	6,538.73	6,698.39	6,564.68	6,468.63	6,607.89	6,597.85

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının finansal tablo tarihinden geriye doğru son 31 günlük basit aritmetik ortalama değerleri (tam TL):

	Döviz alış kuru
ABD Doları	44.1546
Avro	51.0368
Altın	7,108.38

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kur riskine duyarlılık

Banka Avro, ABD Doları ve Altın cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo, Banka'nın ABD Doları, Avrodaki ve Altındaki %10'luk artışa olan duyarlılığını göstermektedir.

	Döviz kurundaki % artış	Kâr / Zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		Cari dönem	Önceki dönem	Cari dönem	Önceki dönem
ABD Doları	%10	83	607	83	607
Avro	%10	82	1,863	82	1,863
Altın	%10	830	1,045	830	1,045

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer YP	Toplam
Varlıklar				
Nakit değerler (kasa, efektif deposu, yoldaki paralar, satın alınan çekler) ve T.C. Merkez Bankası ¹	1,213,991	601,673	892,773	2,708,437
Bankalar ¹	341,773	210,597	431,689	984,059
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	363,739	-	363,739
Krediler ve kiralama işlemlerinden alacaklar ¹	3,081,854	954,893	-	4,036,747
İştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ¹	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	4	5,650	-	5,654
Toplam Varlıklar²	4,637,622	2,136,552	1,324,462	8,098,636
Yükümlülükler				
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-
Özel cari hesap ve katılma hesapları YP	4,510,926	2,126,440	593,821	7,231,187
Para piyasalarına borçlar	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	-	-	-	-
İhraç edilen menkul değerler	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	23	557	-	580
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-
Diğer yükümlülükler	77,392	8,747	-	86,139
Toplam Yükümlülükler²	4,588,341	2,135,744	593,821	7,317,906
Net bilanço pozisyonu	49,281	808	730,641	780,730
Net nazım hesap pozisyonu	(48,456)	7	(722,135)	(770,584)
Türev finansal araçlardan alacaklar	107,113	5,122	656,486	768,721
Türev finansal araçlardan borçlar	155,569	5,115	1,378,621	1,539,305
Gayrinakdi krediler	1,561,007	1,581,207	-	3,142,214
Önceki Dönem				
Toplam varlıklar	3,191,726	1,304,989	740,420	5,237,135
Toplam yükümlülükler	4,129,027	1,749,624	425,889	6,304,540
Net bilanço pozisyonu	(937,301)	(444,635)	314,531	(1,067,405)
Net bilanço dışı pozisyon	955,926	450,701	(303,797)	1,102,830
Türev finansal araçlardan alacaklar	981,082	453,716	3,070	1,437,868
Türev finansal araçlardan borçlar	25,156	3,015	306,867	335,038
Gayrinakdi krediler	1,179,197	928,934	-	2,108,131

1 Nakit değerlerden 579 TL (31 Aralık 2025 – 480 TL), bankalardan 243 TL (31 Aralık 2025 – 98 TL), kredilerden 50,926 TL (31 Aralık 2025 – 39,761 TL) beklenen zarar karşılıkları düşüldükten sonraki net tutarlardır.

2 Türev işlemler gelir/gider reeskontlarını içermemektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Risklerin özkaynaklarda gösterilen kazançlarla ilişkisi ve stratejik sebepleri de dâhil olarak amaçlarına göre ayrıştırılması ve kullanılan muhasebe teknikleri ve değerlendirme yöntemleri hakkında genel bilgiler ile bu uygulamalardaki varsayımlar, değerlemeyi etkileyen unsurlar ve önemli değişiklikler:

Banka'nın borsada işlem görmeyen hisse senetleri gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmekle birlikte, gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumda da maliyet değeri ile kaydedilmektedir. Banka, Katılım Finans Kefalet A.Ş.'deki 20,090 TL (31 Aralık 2025 – 20,090 TL) tutarındaki hisseyi söz konusu ortaklıklardaki hisse oranları %10'un altında olduğundan ve önemli etkinliğe sahip olunmadığından, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar hesabında takip etmektedir.

Hisse senedi yatırımlarının bilanço değeri, gerçeğe uygun değer ve borsada işlem görenler için, piyasa değeri gerçeğe uygun değerden önemli oranda farklı ise piyasa fiyatıyla yapılan karşılaştırma

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	Piyasa Değeri	Bilanço Değeri	Gerçeğe Uygun Değer	Piyasa Değeri
Borsada işlem görmeyen	20,090	-	20,090	20,090	-	20,090

Hisse senedi yatırımlarının gerçekleşmiş kazanç veya kayıpları, yeniden değerlendirme değer artışları ve gerçekleşmemiş kazanç veya kayıpları ile bunların ana ve katkı sermayeye dâhil edilen tutarlarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

4. Likidite riski yönetimine, likidite karşılama oranına ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar

Likidite riski, Banka'nın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir.

Fonlama likiditesi riski, herhangi bir beklenmedik kayba maruz kalmadan ve temerrüde düşmeden borçlarını ve yükümlülüklerini karşılayamama riskidir.

Piyasa likiditesi riski, yetersiz piyasa derinliği veya piyasa şartlarının bozulması gibi nedenlerle piyasa fiyatını etkilemeden bir pozisyonun satılamaması veya kapatılamaması ile herhangi bir nedenle bir pozisyonun piyasa fiyatının oluşmaması riskidir.

Likidite riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı Risk Yönetim Politikalarına İlişkin Yönetmelik'te yer alan likidite riskinin yönetimine ilişkin hususlar ve Risk İştahı Yönetmeliği çerçevesinde, Aktif Pasif Komitesi (APKO) ve ilgili iş birimleri tarafından yönetilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir. Banka likidite riskini tanımlamakta, uluslararası standartlara uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgililere sunmaktadır. Bankanın stres koşullarında yeterli likidite düzeyini sağlamasına ve sürdürmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemek üzere Acil Durum Fonlama Planı oluşturulmuştur.

Banka'nın risk kapasitesi, likidite riski yönetiminin sorumlulukları ve yapısı, likidite riskinin banka içinde raporlaması, likidite riski stratejisinin, politika ve uygulamalarının yönetim kurulu ve iş kollarıyla iletişiminin nasıl sağlandığı hususları dâhil olmak üzere likidite riski yönetimine ilişkin bilgiler

Likidite riskine ilişkin uygulama ve sorumluluklar Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Hazine Yönetmeliği uyarınca belirlenmektedir. Banka'nın likidite politikası, her türlü ekonomik koşulda yükümlülükleri karşılayacak düzeyde bir likidite tamponuna sahip olunması ve gerekli likiditenin en düşük maliyetle sürdürülmesidir. Finansal kurumlar nezdinde de kullanıma hazır limitleri bulunmaktadır.

Üst düzey yönetimin katıldığı haftalık Aktif Pasif Komitesi toplantılarında likidite durumuna ilişkin göstergeler incelenmekte ve likidite riski ele alınmaktadır. Ayrıca Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu bilgilendirilmektedir.

Likidite riskinin ihtiyatlı biçimde yönetilebilmesi için aktif ve pasif arasındaki uyumsuzluğun hangi ekonomik şartlarda ne tür bir sorun yaratacağının ve getireceği maliyetin bilinmesine ihtiyaç duyulur. Likidite riski yönetimi ile Bankanın mevcut ve gelecek likidite pozisyonunu, varlıklar ve yükümlülüklerin para türleri ve vadelerinin dikkate alınarak ihtiyatlı ve proaktif şekilde ölçülmesi hedeflenir. Risk Yönetimi Başkanlığı, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen likidite riskine ilişkin limitleri izlemektedir. Hazine Yönetimi Bölümü, herhangi bir zamanda ya da herhangi bir kaynağa ilişkin olarak fonlama yetersizliğini önlemek için fonlama ve likidite riskini yönetmektedir ve Aktif Pasif Komitesi'ne Banka'nın likidite pozisyonuna ilişkin olarak düzenli raporlamalar yapmaktadır. Risk Yönetimi Başkanlığı, likidite karşılama oranını takip etmekte ve sonuçları BDDK'ya raporlamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Likidite yönetiminin ve fonlama stratejisinin merkezileşme derecesi ile banka ve Banka'nın ortaklıkları arasındaki işleyişi hakkında bilgiler

Banka'nın likidite yönetimi Aktif Pasif Komitesi tarafından gerçekleştirilmektedir.

Fon kaynaklarının ve sürelerinin çeşitliliğine ilişkin politikalar dahil olmak üzere Banka'nın fonlama stratejisine ilişkin bilgi

Banka, cari ve katılma hesaplarının tabana yayılmış ve istikrarlı olmasını, kullanılan fon kaynaklarının çeşitlendirilmesini ve uzun vadeli olmasını hedeflemektedir. Likiditeye ilişkin risk göstergeleri ile likit varlıkların toplam varlıklara oranı, katılım fonlarının kredilere oranı, toplanan fonlar içerisindeki yoğunlaşma gibi hususlar yakından takip edilmektedir.

Banka'nın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan para birimleri bazında likidite yönetimine ilişkin bilgi

Banka'nın TL likiditesi, bankalar arası işlemler ile yönetilmektedir. Yabancı para likiditesi, bankalar arası işlemlerde ve limitler dâhilinde muhabir banka hesaplarında tutulmaktadır.

Kullanılan likidite riski azaltım tekniklerine ilişkin bilgi

Banka nakit çıkışlarını karşılayabilecek seviyede yeterli yüksek kaliteli likit varlık stoku bulundurmaya, likidite riski yoğunlaşmalarını azaltma amacıyla fonlama kaynaklarında çeşitlendirme yapmayı, vade boşluğu analizi ile varlıklar ve yükümlülükler arasındaki vade farkının azaltmayı ve fon kaynaklarının en az belirli bir kısmının toplanan fonlar yoluyla sağlanması gibi uygulamalarla likidite riski azaltım teknikleri yürütmeyi amaçlamaktadır.

Stres testinin kullanımına ilişkin açıklama

Stres testinin amacı muhtemel likidite zayıflıklarının kaynaklarını ve mevcut bilanço içi ve dışı pozisyonlar ile ilgili likidite risk iştahına uyumlu bir şekilde hareket edilip edilmediğini tespit edebilmektir. Stres testi analizleri geliştirilirken sistemik kriz, Banka kriz ve her iki durumu birlikte dikkate alan senaryoları içermektedir. Stres testinde öngörülen açığın tampon ile karşılanma yüzdesi için farklı eşik seviyeler belirlenir. Stres Testi, Bankanın risk iştahı çerçevesi, İSEDES, bütçe vb. diğer süreçleri ile uyumlandırılır ve risk iştahı metrikleri ile entegre edilir.

Acil Durum Fonlama Planına ilişkin genel bilgi

Muhtemel ciddi likidite sorunlarının tanımlanması ve yönetilmesi için gereken esasların oluşturulması amacıyla Likidite ve Acil Durum Fonlama Planı oluşturulmuş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Plan nihai olarak cari ve katılma hesap sahiplerini, alacaklıları ve sermayedarları korumayı hedefler. Acil Durum Fonlama Planının temel göstergeler belirlenmiştir, likidite vaziyetinde beklenmedik gelişmeler olması ya da diğer göstergelerin tetiklenmesi durumunda plan uygulamaya alınmaktadır. Planın uygulanmasından Aktif Pasif Komitesi sorumludur.

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	1 aya kadar ¹	1-3 ay	3-12 ay	1-5 Yıl	5 yıldan fazla	Toplam	Bilanço değeri
Toplanan Fonlar	22,027,150	3,005,796	559,030	-	-	25,591,976	25,319,737
Alınan Krediler	-	823,125	-	-	-	823,125	785,343
Para Piyasalarına Borçlar	1,001,096	-	-	-	-	1,001,096	1,001,096
Kiralama işlemlerinden Borçlar	2,246	2,317	21,758	52,888	-	79,209	45,978
Muhtelif Borçlar	127,539	-	-	-	-	127,539	127,539
Toplam	23,158,031	3,831,238	580,788	52,888	-	27,622,945	27,279,693

¹ Vadesizleri de içermektedir.

Önceki Dönem	1 aya kadar ¹	1-3 ay	3-12 ay	1-5 Yıl	5 yıldan fazla	Toplam	Bilanço değeri
Toplanan Fonlar	17,081,940	1,257,829	742,520	-	-	19,082,289	18,830,691
Alınan Krediler	-	1,654,048	-	-	-	1,654,048	1,587,762
Para Piyasalarına Borçlar	300,633	-	-	-	-	300,633	300,316
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	142	3,738	10,789	34,547	-	49,216	24,875
Muhtelif Borçlar	94,975	-	-	-	-	94,975	94,975
Toplam	17,477,690	2,915,615	753,309	34,547	-	21,181,161	20,838,619

¹ Vadesizleri de içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Likidite karşılama oranı

Likidite karşılama oranı, Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ¹		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ¹		
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR					
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	8,442,432	4,139,110	8,442,432	4,139,110
NAKİT ÇIKIŞLARI					
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende toplanan fon	7,505,540	2,301,740	750,554	230,174
3	İstikrarlı toplanan fon	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	7,505,540	2,301,740	750,554	230,174
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	11,620,841	2,697,351	8,737,635	1,625,992
6	Operasyonel toplanan fon	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	11,300,200	2,692,520	8,510,746	1,622,219
8	Diğer teminatsız borçlar	320,641	4,831	226,889	3,773
9	Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	1,977,826	1,977,826	1,977,826	1,977,826
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1,977,826	1,977,826	1,977,826	1,977,826
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	185,540	185,520	9,277	9,276
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	230,760	225,100	11,538	11,255
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			11,486,830	3,854,523
NAKİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	3,685,634	2,439,406	2,310,238	1,620,091
19	Diğer nakit girişleri	2,398,966	2,398,964	2,398,966	2,398,964
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	6,084,600	4,838,370	4,709,204	4,019,055
			Üst Sınır Uygulanmış Değer		
21	TOPLAM YKLV STOKU			8,442,432	4,139,110
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			6,777,623	988,487
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			124.56	418.73

¹ Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ¹		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ¹		
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR					
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	6,873,805	2,849,311	6,873,805	2,849,311
NAKİT ÇIKIŞLARI					
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende toplanan fon	7,978,560	1,808,690	797,856	180,869
3	İstikrarlı toplanan fon	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	7,978,560	1,808,690	797,856	180,869
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	7,844,483	2,738,625	5,304,379	1,404,586
6	Operasyonel toplanan fon	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	6,897,482	2,726,922	4,812,000	1,398,748
8	Diğer teminatsız borçlar	947,001	11,703	492,379	5,838
9	Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	421,220	361,849	421,220	361,849
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	421,220	361,849	421,220	361,849
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	1,839,000	1,839,000	91,950	91,950
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	395,800	179,420	19,790	8,971
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			6,635,195	2,048,225
NAKİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	5,165,854	4,663,793	3,376,550	2,884,514
19	Diğer nakit girişleri	1,673,667	230,472	1,673,667	230,472
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	6,839,521	4,894,265	5,050,217	3,114,986
				Üst Sınır Uygulanmış Değer	
21	TOPLAM YKLV STOKU			6,873,805	2,849,311
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			3,032,371	614,325
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			226.68	463.81

¹ Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

2026 yılı son 3 aylık dönemde gerçekleşen en düşük ve en yüksek likidite karşılama oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Cari Dönem	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
YP (%)	658	16.01.2026	346	06.03.2026
TP+YP (%)	150	16.01.2026	108	03.04.2026
Önceki Dönem	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih
YP (%)	1,141	10.10.2025	115	03.10.2025
TP+YP (%)	638	17.10.2025	117	26.12.2025

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılma- mayan ²	Toplam
Varlıklar								
Nakit değerler (kasa, efektif deposu, yoldaki paralar, satın alınan çekler) ve TCMB	2,993,635	1,980,307	-	-	-	-	(954)	4,972,988
Bankalar	1,005,990	-	-	-	-	-	(255)	1,005,735
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ¹	1,331,422	12,568	-	-	-	-	-	1,343,990
Para piyasalarından alacaklar	-	1,001,096	-	-	-	-	-	1,001,096
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	21,223	134,664	339,049	407,201	3,118,646	-	-	4,020,783
Verilen krediler	-	5,761,713	3,174,786	7,835,338	2,425,021	2,300	(169,289)	19,029,869
İtfa edilmiş maliyeti ile değerlendirilen finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar	-	325,375	24,163	49,834	6,637	-	1,824,516	2,230,525
Toplam Varlıklar	5,352,270	9,215,723	3,537,998	8,292,373	5,550,304	2,300	1,654,018	33,604,986
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer özel cari hesap ve katılma hesapları	3,229,500	18,619,776	2,929,186	541,275	-	-	-	25,319,737
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	-	-	785,343	-	-	-	-	785,343
Para piyasalarına borçlar	-	1,001,096	-	-	-	-	-	1,001,096
İhraç edilen menkul değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	-	127,539	-	-	-	-	-	127,539
Diğer yükümlülükler	-	277,533	21,103	52,736	42,499	-	5,977,400	6,371,271
Toplam Yükümlülükler	3,229,500	20,025,944	3,735,632	594,011	42,499	-	5,977,400	33,604,986
Likidite Açığı	2,122,770	(10,810,221)	(197,634)	7,698,362	5,507,805	2,300	(4,323,382)	-
Önceki Dönem								
Toplam aktifler	3,904,143	5,261,985	3,010,600	6,274,384	5,156,125	2,300	1,570,138	25,179,675
Toplam yükümlülükler	2,281,281	15,312,329	2,834,101	727,890	35,167	-	3,988,907	25,179,675
Likidite Açığı	1,622,862	(10,050,344)	176,499	5,546,494	5,120,958	2,300	(2,418,769)	-

¹ Türev finansal varlıkları da içermektedir.

² Beklenen zarar karşılıklarını içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Net İstikrarlı Fonlama Oranı

Cari Dönem	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon					
Özkaynak unsurları	4,494,188	-	-	-	4,494,188
Ana sermaye ve katkı sermaye	4,494,188	-	-	-	4,494,188
Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	-	-
Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu	657,440	9,974,574	123,510	512,870	10,141,555
İstikrarlı katılım fonu	-	-	-	-	-
Düşük istikrarlı katılım fonu	657,440	9,974,574	123,510	512,870	10,141,555
Diğer kişilere borçlar	10,781,156	2,313,521	-	886,771	6,990,724
Operasyonel katılım fonu	-	-	-	-	-
Diğer borçlar	10,781,156	2,313,521	-	886,771	6,990,724
Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
Diğer yükümlülükler	72,203	-	-	-	-
Türev yükümlülükler	-	-	-	-	-
Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	72,203	-	-	-	-
Mevcut İstikrarlı Fon					21,626,467
Gerekli İstikrarlı Fon					
Yüksek kaliteli likit varlıklar					178,269
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel katılım fonu	574,194	-	-	-	86,129
Canlı alacaklar	-	-	-	17,343,875	10,834,995
Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatsız alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	-	-	17,343,875	10,834,995
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	-	-	75,037	530,507
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	-	-	-	-
Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	-	-
Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
Diğer varlıklar	2,235,809	25,140	-	-	2,250,904
Altın dâhil fiziki teslimatlı emtia	-	-	-	-	-
Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu	-	-	-	-	-
Türev varlıklar	-	25,140	-	-	25,140
Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı	-	-	-	-	-
Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	2,235,809	-	-	-	2,225,764
Bilanço dışı borçlar	-	313,723	-	-	15,686
Gerekli İstikrarlı Fon					13,365,983
Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					161.80

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon					
Özkaynak unsurları	2,539,668	-	-	-	2,539,668
Ana sermaye ve katkı sermaye	2,539,668	-	-	-	2,539,668
Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	-	-
Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu	496,121	5,052,537	2,764,447	497,771	7,929,788
İstikrarlı katılım fonu	-	-	-	-	-
Düşük istikrarlı katılım fonu	496,121	5,052,537	2,764,447	497,771	7,929,788
Diğer kişilere borçlar	1,747,196	9,541,717	70,670	-	5,679,792
Operasyonel katılım fonu	-	-	-	-	-
Diğer borçlar	1,747,196	9,541,717	70,670	-	5,679,792
Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
Diğer yükümlülükler	237,520	-	-	-	-
Türev yükümlülükler	-	-	-	-	-
Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	237,520	-	-	-	-
Mevcut İstikrarlı Fon					16,149,248
Gerekli İstikrarlı Fon					
Yüksek kaliteli likit varlıklar					18,010
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel katılım fonu	93,103	-	-	-	13,965
Canlı alacaklar	-	9,196,213	2,203,062	2,157,195	8,375,465
Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatsız alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	9,196,213	2,203,062	2,157,195	8,375,465
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	4,377	8,131	-	8,130
İkamet amaçlı gayrimenkul ipotegi ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	-	-	-	-
Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	-	-
Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
Diğer varlıklar	2,548,778	2,160	-	-	2,540,893
Altın dâhil fiziki teslimatlı emtia	-	-	-	-	-
Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu	-	-	-	-	-
Türev varlıklar	-	2,160	-	-	2,160
Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı	-	-	-	-	-
Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	2,548,778	-	-	-	2,538,733
Bilanço dışı borçlar	-	400,772	770,723	1,327,187	124,934
Gerekli İstikrarlı Fon					11,073,267
Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					145.84

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Net istikrarlı fonlama oranına ilişkin sayısal açıklamalar

31 Mart 2026 itibarıyla, Bankanın net istikrarlı fonlama oranı %161.80 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2025- %145.84). Dikkate alınma oranı uygulanmış tutarlar göz önünde bulundurulduğunda, mevzuat kapsamında en yüksek dikkate alınma oranı uygulanan ana sermaye kalemi, mevcut istikrarlı fon tutarının %21'ini (31 Aralık 2025- %16) oluşturmaktadır. Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu ise mevcut istikrarlı fon tutarının %47'sini (31 Aralık 2025- %49) oluşturan diğer önemli unsurdur.

5. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca hesaplanan kaldıraç oranına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla geçmiş üç aylık dönemde ay sonları itibarıyla bulunan değerlerin aritmetik ortalaması baz alınarak hesaplanan kaldıraç oranı %10.5 (31 Aralık 2025- %9.6) olarak gerçekleşmiştir. Ana sermaye %48 artarken, toplam risk tutarı ise %35 artış göstermiştir.

Bilanço içi varlıklar ¹		Cari Dönem	Önceki Dönem
1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	31,905,894	23,865,683
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(2,114,731)	(1,953,285)
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	29,791,163	21,912,398
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri			
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	-	-
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	52,179	17,164
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	52,179	17,164
Menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemleri			
7	Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8	Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
Bilanço dışı işlemler			
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	6,125,300	4,723,719
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	6,125,300	4,723,719
Sermaye ve toplam risk			
13	Ana sermaye	3,779,264	2,555,305
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	35,968,642	26,653,281
Kaldıraç oranı			
15	Kaldıraç oranı (%)	10.5	9.6

¹Tabloda yer alan tutarlar üç aylık ortalamaları ifade etmektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka müşterilerinin nam ve hesabına alım, satım, saklama, fon yönetimi hizmetleri vermemektedir. Banka inanca dayalı işlem sözleşmeleri yapmamaktadır.

7. Riskten korunma muhasebesi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

8. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı

Risk yönetimi politikalarının amacı, Bankanın faaliyetleri sonucunda risk türü bazında maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, raporlanmasını, izlenmesini ve kontrolünü sağlamaktır.

Risk yönetimine ilişkin iç düzenlemelerin oluşturulmasında asgari olarak aşağıda yer alan hususlar dikkate alınır:

- Banka'nın iş kollarına ait strateji, politika ve uygulama usulleri,
- Bankanın faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygunluk,
- Bankanın risk stratejisi ve alabileceği risk düzeyi,
- Bankanın risk izleme ve yönetme kapasitesi,
- Bankanın geçmiş deneyimi ve performansı,
- Faaliyetleri yürüten bölümlerin yöneticilerinin alanları ile ilgili konulardaki uzmanlık düzeyleri,
- Kanunda ve ilgili diğer mevzuatta öngörülen yükümlülükler.

Risk yönetimi faaliyetleri, maruz kalınan riskler ile Banka'nın dâhil olduğu risk grubu ile gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan risklerin; zamanında ve kapsamlı olarak tanımlanması, ölçümü, izlenmesi, kontrolü, raporlanması faaliyetlerinden oluşur.

Risk limitlerinin önerilmesi, değerlendirilmesi, onaylanması, Banka içerisinde duyurulması, izlenmesi ve denetlenmesine ilişkin oluşturulan usul ve esaslar Yönetim Kurulu tarafından onaylanır. Risk limitleri, risk iştahı yapısının bir parçası olarak, Banka'nın finansal sistem içindeki büyüklüğü göz önünde bulundurularak, kayıp tutarı ve tahsis edilen sermaye tutarıyla açık bir şekilde ilişkilendirilerek belirlenir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka risk profilinin, risk limitleri dışına çıkmaması ve gerçekleşen değerlerin Banka Üst Yönetim'i tarafından izlenmesi Yönetim Kurulu sorumluluğundadır. Limit kullanımları yakından izlenir, limit aşmaları, gerekli tedbirlerin alınması için Üst Düzey Yönetime ivedilikle bildirilir.

Risk iştahı yapısı içerisinde limit aşım istisnaları tanımlanır ve istisnaların tabi olacağı kurallar yazılı olarak belirlenir. Erken uyarı limitleri ile bu limitlerin aşılması hallerinde riskin taşınması, azaltılması, transfer edilmesi veya riskten kaçınılması dahil uygulanması gereken usul ve esaslar Yönetim Kurulu tarafından belirlenir. Risk limitleri güncel gelişmeler çerçevesinde düzenli olarak gözden geçirilir ve Banka stratejisindeki değişimlere göre uyarlanır.

Risk iştahı yapısı, Banka'nın, risk kapasitesini göz önünde bulundurarak hedef ve stratejilerini gerçekleştirmek için taşımak istediği risk düzeyini ifade eder. Risk iştahı; risk türleri ve ana göstergeleri ile gerekli görülen diğer seviyelere bölüştürülür, tahsis edilir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanır. Risk iştahı yapısı, asgari yılda bir kez olmak üzere gerekli görülen durumlarda gözden geçirilir.

Banka, maruz kaldığı sayısallaştırılabilen risklerin ölçümü ve sayısallaştırılamayan risklerin değerlendirilmesi için güvenilir ve bütünlük içinde uygulanabilen; yapısı, ürün çeşitleri ve faaliyet alanları ile uyumlu iç düzenlemeler ile etkin bir sistemsel yapı tesis eder. Risk ölçümünde kullanılacak yöntemlerin veya modellerin belirlenmesinde aşağıda belirtilen hususlar dikkate alınır:

Risk Yönetim Sistemi, Banka'nın maruz bulunduğu risklerin sistemli yönetilmesi amacıyla oluşturulan; Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi, Aktif-Pasif Komitesi ve Risk Yönetim Başkanlığı ("RYB")'nı ifade eder. Yönetim Kurulu, Banka'da Risk Yönetim Sistemi'nin sahibidir; Banka içinde etkin, yeterli ve uygun bir risk yönetim sisteminin tesis edilmesini ve bu sistemin sürekliliğini temin eder. Banka Risk Yönetim Sistemi'nin temel amacı, Banka'nın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

GB1 - Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü
		Cari Dönem 31/03/2026	Önceki Dönem 31/12/2025	Cari Dönem 31/03/2026
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	11,988,390	9,095,223	959,071
2	Standart yaklaşım	11,988,390	9,095,223	959,071
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	Karşı taraf kredi riski	1,315	8,258	105
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	1,315	8,258	105
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-İçerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-İzahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-% 1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	34,511	830,743	2,761
17	Standart yaklaşım	34,511	830,743	2,761
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	Operasyonel risk	1,579,818	1,065,504	126,385
20	Temel gösterge yaklaşımı	1,579,818	1,065,504	126,385
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	13,604,034	10,999,728	1,088,322

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Belirli bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi

Cari dönem	Bireysel Bankacılık	Kurumsal ve Ticari Bankacılık	Hazine ve Uluslararası Bankacılık	Dağıtılamayan	Banka'nın toplam faaliyeti
Kâr Payı Gelirleri	6,310	1,200,675	515,827	-	1,722,812
Kâr Payı Giderleri (-)	418,358	868,474	111,662	4,979	1,403,473
Net Kâr Payı Geliri/Gideri	(412,048)	332,201	404,165	(4,979)	319,339
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	2,895	46,216	(5,080)	-	44,031
Temettü Gelirleri	-	-	-	-	-
Ticari Kâr/Zarar (Net)	-	-	225,762	-	225,762
Diğer Faaliyet Gelirleri	709	31,353	2,323	1,193	35,578
Faaliyet Brüt Kârı/Zararı	(408,444)	409,770	627,170	(3,786)	624,710
Karşılık Giderleri (-)	2,515	76,355	3,934	7,200	90,004
Faaliyet Giderleri (-)	-	-	-	527,072	527,072
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	(410,959)	333,415	623,236	(538,058)	7,634
Vergi Karşılığı	-	-	-	27,007	27,007
Dönem Net Kârı/Zararı	(410,959)	333,415	623,236	(511,051)	34,641
Bölüm Varlıkları	383,732	16,554,126	14,436,603	2,230,525	33,604,986
Toplam Yükümlülükler	21,371,410	4,827,369	1,055,875	6,350,332	33,604,986

Önceki dönem	Bireysel Bankacılık	Kurumsal ve Ticari Bankacılık	Hazine ve Uluslararası Bankacılık	Dağıtılamayan	Banka'nın toplam faaliyeti
Kâr Payı Gelirleri	15,409	568,223	319,091	-	902,723
Kâr Payı Giderleri (-)	496,667	297,736	811	2,029	797,243
Net Kâr Payı Geliri/Gideri	(481,258)	270,487	318,280	(2,029)	105,480
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	(1,309)	4,871	(3,473)	-	89
Temettü Gelirleri	-	-	-	-	-
Ticari Kâr/Zarar (Net)	-	-	154,762	-	154,762
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	3,983	98	12,877	16,958
Faaliyet Brüt Kârı/Zararı	(482,567)	279,341	469,667	10,848	277,289
Karşılık Giderleri (-)	24,405	28,469	1,493	3,001	57,368
Faaliyet Giderleri (-)	-	-	-	388,738	388,738
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	(506,972)	250,872	468,174	(380,891)	(168,817)
Vergi Karşılığı	-	-	-	73,173	73,173
Dönem Net Kârı/Zararı	(506,972)	250,872	468,174	(307,718)	(95,644)
Bölüm Varlıkları	289,940	13,277,230	9,675,032	1,937,473	25,179,675
Toplam Yükümlülükler	15,245,675	3,581,583	1,594,128	4,758,289	25,179,675

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1.1 Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

Nakit Değerler ve TCMB hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa / Efektif	-	-	-	-
TCMB	2,264,926	1,980,316	1,948,359	1,643,176
Diğer ¹	-	728,700	-	306,867
Toplam	2,264,926	2,709,016	1,948,359	1,950,043

¹ 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 728,700 TL (31 Aralık 2025 – 306,867 TL) tutarında kıymetli maden depo hesabı tutarından oluşmaktadır.

T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	2,264,926	9	1,948,359	9
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	1,980,307	-	1,643,167
Toplam	2,264,926	1,980,316	1,948,359	1,643,176

Banka, TCMB'nin "Zorunlu Karşılıklar Hakkında 2013/15 sayılı Tebliğ"ine göre Türk parası ve yabancı para yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. Bankanın, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Türk parası zorunlu karşılık oranları, hesabın vadesi ve türüne göre %3 ile %40 aralığında; yabancı para zorunlu karşılık oranları ise hesabın vadesi ve türüne göre %3 ile %30 aralığındadır.

1.2 Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri / Yatırım Fonları	1,331,422	1,229,893
Borsada İşlem Gören	1,331,422	1,229,893
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	1,331,422	1,229,893

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminata verilen/bloke edilenler	-	-
Repo işlemlerine konu olanlar	-	-
Toplam	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli işlemler ¹	12,547	21	-	75
Swap işlemleri	-	-	2,160	-
Futures işlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	12,547	21	2,160	75

¹ Vadeli aktif değerler alım satım taahhütlerini de içermektedir.

1.3 Bankalara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar	21,688	984,302	570	397,314
Yurtiçi	21,688	430,286	570	301,727
Yurtdışı	-	554,016	-	95,587
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	21,688	984,302	570	397,314

Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	61,645	1,848	-	-
ABD Kanada	210,503	38,877	-	-
OECD Ülkeleri ¹	281,861	54,854	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	7	8	-	-
Toplam	554,016	95,587	-	-

¹ AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

1.4 Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	4,022,563	4,045,938
Borsada İşlem Gören	4,022,563	4,045,938
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri / Yatırım Fonları	21,223	21,131
Borsada İşlem Gören	1,133	1,041
Borsada İşlem Görmeyen ¹	20,090	20,090
Değer Azalma Karşılığı (-)	(23,003)	(1,659)
Toplam	4,020,783	4,065,410

¹ Banka, Katılım Finans Kefalet A.Ş.'deki 20,090 TL (31 Aralık 2025 – 20,090 TL) tutarındaki hisseyi söz konusu ortaklıklardaki hisse oranları %10'un altında olduğundan ve önemli etkinliğe sahip olmamasından, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar hesabında takip etmektedir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminata verilen/bloke edilenler	1,343,085	1,612,372
Repo işlemlerine konu olanlar	1,011,025	290,183
Toplam	2,354,110	1,902,555

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.5 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	468,338	-	433,988
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	468,338	-	433,988
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	883	-	982	-
Toplam	883	468,338	982	433,988

Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler

Cari Dönem		Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler			
Krediler	18,242,300	167,282	216,270	-
İhracat Kredileri	1,416,738	7,742	-	-
İthalat Kredileri	165,360	-	-	-
İşletme Kredileri	13,745,872	157,637	215,429	-
Tüketici Kredileri	374,842	1,903	841	-
Kredi Kartları	56,661	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	2,449,655	-	-	-
Diğer	33,172	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	18,242,300	167,282	216,270	-

Önceki Dönem		Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler			
Krediler	13,072,410	158,481	35,176	-
İhracat Kredileri	951,180	-	-	-
İthalat Kredileri	193,190	-	-	-
İşletme Kredileri	11,065,577	157,329	33,877	-
Tüketici Kredileri	287,821	1,152	1,299	-
Kredi Kartları	74,244	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	465,512	-	-	-
Diğer	34,886	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	13,072,410	158,481	35,176	-

Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	29,299	-	23,198	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	6,880	-	3,894
Toplam	29,299	6,880	23,198	3,894

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Sözleşme Değişikliği Sayısı ve Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	216,077	-	35,176
3,4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	193	-	-
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-	-	-
Toplam	-	216,270	-	35,176

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
0- 6 Ay	-	184,124	-	-
6 Ay- 12 Ay	-	293	-	727
1- 2 Yıl	-	9,980	-	18,231
2- 5 Yıl	-	21,873	-	16,218
5 yıl üzeri	-	-	-	-
Toplam	-	216,270	-	35,176

Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	10,354,405	42,565	177,460
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	7,887,895	124,717	38,810
Toplam	18,242,300	167,282	216,270

Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	6,488,022	42,638	583
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	6,584,388	115,843	34,593
Toplam	13,072,410	158,481	35,176

Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	19,199,158	13,772,911
Toplam	19,199,158	13,772,911

Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	19,122,644	13,697,405
Yurtdışı Krediler	76,514	75,506
Toplam	19,199,158	13,772,911

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
Toplam	-	-

Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	256,893	120,377	377,270
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	256,893	120,377	377,270
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	2	-	2
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	2	-	2
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	205	111	316
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	205	111	316
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	567	-	567
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	567	-	567
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	257,667	120,488	378,155

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	204,777	85,045	289,822
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	204,777	85,045	289,822
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Edeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	332	118	450
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	332	118	450
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Edeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	532	-	532
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	532	-	532
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	205,641	85,163	290,804

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	-	33,159	33,159
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	33,159	33,159
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	56,092	-	56,092
Taksitli	1,509	-	1,509
Taksitsiz	54,583	-	54,583
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	56,092	33,159	89,251

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	-	34,885	34,885
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	34,885	34,885
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	73,712	-	73,712
Taksitli	3,305	-	3,305
Taksitsiz	70,407	-	70,407
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	73,712	34,885	108,597

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler İçin Ayrılanlar	38,659	31,938
Tahsili Şüpheli Krediler İçin Ayrılanlar	31,073	48,093
Zarar Niteliğindeki Krediler İçin Ayrılanlar	63,378	16,494
Toplam	133,110	96,525

Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	104,149	237,329	165,366
Dönem İçinde İntikal (+)	67,263	667	985
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	48,085	78,565
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(48,085)	(78,565)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(1,480)	(313)	(660)
Kayıttan düşülen (-)	-	-	-
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	121,847	207,203	244,256
Karşılık (-)	(38,659)	(31,073)	(63,378)
Bilançodaki Net Bakiyesi	83,188	176,130	180,878

Önceki Dönem	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	169,394	22,037	-
Dönem İçinde İntikal (+)	394,203	484	47
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	448,435	230,538
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(448,435)	(230,538)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(11,013)	(3,089)	(174)
Kayıttan düşülen (-)	-	-	-
Satılan (-) ¹	-	-	(65,045)
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	(65,045)
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	104,149	237,329	165,366
Karşılık (-)	(31,938)	(48,093)	(16,494)
Bilançodaki Net Bakiyesi	72,211	189,236	148,872

¹ 65,045 TL tutarındaki tahsili gecikmiş alacak 7,100 TL bedelle varlık yönetim şirketine satılmıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	83,188	176,130	180,878
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	121,847	207,203	244,256
Karşılık Tutarı (-)	(38,659)	(31,073)	(63,378)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	83,188	176,130	180,878
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	72,211	189,236	148,872
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	104,149	237,329	165,366
Karşılık Tutarı (-)	(31,938)	(48,093)	(16,494)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	72,211	189,236	148,872
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-

Donuk alacaklar için hesaplanan kâr payı tahakkukları, reeskontları ve değerlendirme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	2,843	16,667	17,799
Kâr payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme	4,526	17,566	20,707
Karşılık Tutarı (-)	(1,683)	(899)	(2,908)
Önceki Dönem (Net)	1,645	16,857	16,952
Kâr Payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme	2,405	18,548	18,685
Karşılık Tutarı (-)	(760)	(1,691)	(1,733)

Donuk alacaklardan Bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	2,678	156,716	-
Yeniden yapılandırılan krediler	2,678	156,716	-
Önceki Dönem			
Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar	2,678	156,719	-
Yeniden yapılandırılan krediler	2,678	156,719	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem			
Dönem Sonu Bakiyesi	4,848	24,845	46,021
Karşılık Tutarı (-)	(2,413)	(14,746)	(24,423)
Bilançodaki Net Bakiyesi	2,435	10,099	21,598
Önceki Dönem			
Dönem Sonu Bakiyesi	24,318	45,394	-
Karşılık Tutarı (-)	(12,688)	(21,720)	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	11,630	23,674	-

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları

1 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esaslarına göre tahsilinin mümkün olmadığına kanaat getirilen ve önceki dönemlerde tamamına karşılık ayrılmış olan kredi ve diğer alacaklar, Banka üst yönetimince alınan karar doğrultusunda kayıtlardan terkin edilmektedir.

Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Banka, kredi alacağını yasal takibe aktarmasını müteakip tamamına karşılık ayırdığı alacağını, hukuki takip sürecinde tahsilinin mümkün olmadığı ve teminatının da mevcut olmadığı takdirde Banka üst yönetimince alınan karar doğrultusunda aktiften silme politikası izlemektedir.

1.6 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	-	-
Borsada İşlem Görenler	-	-
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	-	-

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklar için beklenen zarar karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminata verilen/bloke edilenler	-	-
Repo işlemlerine konu olanlar	-	-
Toplam	-	-

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklardan devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Devlet Tahvili	-	-
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	-	-

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıkların yıl içerisindeki hareketleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	-	69,798
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	12,805
Yıl İçindeki Alımlar	-	240,000
Satış ve İtfa Yolu İle Elden Çıkarılanlar	-	(322,603)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Toplam	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.7 İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

1.8 Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net)

Banka'nın bünyesinde bulundurduğu mali olmayan bağlı ortaklıklarının sermayesinde ve yönetiminde kontrol gücünü elinde bulundurmasına rağmen, 8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ"de belirtilen mali ortaklık tanımına uymadığından dolayı Hayat Fintek Çözümleri A.Ş. bağlı ortaklığını konsolide etmemektedir. Banka, Hayat Varlık Kiralama A.Ş. finansal tablolarını tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide etmektedir

	Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Banka'nın pay oranı- farklıysa oy oranı(%)	Banka risk grubu pay oranı(%)
1	Hayat Fintek Çözümleri A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100	100
2	Hayat Varlık Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100	100

Yukarıda yer alan sıraya göre bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Kâr Payı Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	308,349	11,021	253,701	-	-	(19,125)	(5,885)	-
2	785,611	259	-	-	-	-	-	-

Bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	80,250	22,000
Dönem İçi Hareketler	-	58,250
Alışlar	-	58,250
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	80,250	80,250
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mali Bağlı Ortaklıklar	250	250
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Factoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	250	250
Mali Olmayan Bağlı Ortaklıklar	80,000	80,000
Toplam	80,250	80,250

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

Cari dönem içinde elden çıkarılan bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

1.9 Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

1.10 Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

1.11 Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

1.12. Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Gayri Menkuller	Araçlar	Kullanım Hakkı olan MDV	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu					
Maliyet	-	77,451	31,480	150,181	259,112
Birikmiş Amortisman	-	(30,815)	(11,805)	(42,684)	(85,304)
Önceki Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	46,636	19,675	107,497	173,808
Cari Dönem Başı Net Defter Değeri	-	46,636	19,675	107,497	173,808
İktisap Edilenler	-	9,550	23,770	814	34,134
Elden Çıkarılanlar, maliyet	-	-	(2,448)	(166)	(2,614)
Elden Çıkarılanlar, birikmiş amortisman	-	-	2,448	166	2,614
Amortisman Bedeli	-	(4,028)	(3,393)	(8,177)	(15,598)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	52,158	40,052	100,134	192,344
Cari Dönem Sonu Maliyet	-	87,001	52,802	150,829	290,632
Cari Dönem Sonu Birikmiş Amortisman	-	(34,843)	(12,750)	(50,695)	(98,288)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	52,158	40,052	100,134	192,344

Önceki Dönem	Gayri Menkuller	Araçlar	Kullanım Hakkı olan MDV	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu					
Maliyet	-	70,127	25,889	110,291	206,307
Birikmiş Amortisman	-	(16,316)	(4,956)	(12,851)	(34,123)
Önceki Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	53,811	20,933	97,440	172,184
Cari Dönem Başı Net Defter Değeri	-	53,811	20,933	97,440	172,184
İktisap Edilenler	-	7,324	5,591	40,924	53,839
Elden Çıkarılanlar , maliyet	-	-	-	(1,034)	(1,034)
Elden Çıkarılanlar , birikmiş amortisman	-	-	-	1,034	1,034
Amortisman Bedeli	-	(14,499)	(6,849)	(30,867)	(52,215)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	46,636	19,675	107,497	173,808
Cari Dönem Sonu Maliyet	-	77,451	31,480	150,181	259,112
Cari Dönem Sonu Birikmiş Amortisman	-	(30,815)	(11,805)	(42,684)	(85,304)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	46,636	19,675	107,497	173,808

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Dönem başı ve dönem sonundaki brüt defter değeri ile birikmiş amortisman tutarları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Brüt Defter Değeri	767,648	700,348
Birikmiş Amortisman	(81,930)	(68,678)
Toplam (net)	685,718	631,670

Dönem başı ve dönem sonu arasındaki hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Açılış Bakiyesi	631,670	382,354
İktisap Edilenler	67,300	316,987
Transferler, Net	-	(26,274)
Amortisman Bedeli	(13,252)	(41,397)
Kapanış Net Defter Değeri	685,718	631,670

1.14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

1.15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Çalışan Hakları Yükümlülüğü	7,088	6,340
TFRS 9 Karşılıkları	16,103	12,553
Diğer Karşılıklar	2,744	1,051
Taşınan Mali Zarar ¹	733,493	704,569
Menkul Kıymetler	13,395	16,252
Sabit Kıymetler Değerleme Farkları	4,139	5,035
Türev Değerleme Farkları	16,433	1,910
Diğer	30,616	22,368
Ertelenmiş Vergi Varlığı	824,011	770,078
Türev Değerleme Farkları	(3,771)	(670)
Diğer	(1,476)	(2,290)
Ertelenmiş Vergi Borcu	(5,247)	(2,960)
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Borcu)	818,764	767,118

¹ Taşınan mali zararlardan hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının geri kazanılabilirliği, Banka'nın yönetim kurulum onayladığı bütçe ile tutarlı ve gelecekte indirilebilir geçici farkların ve mali zararlarının süresi dolmadan önce kullanılabileceği öngörülerek dikkate alınmıştır.

Ertelenmiş vergi hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Bakiyesi	767,118	409,230
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	27,007	380,770
Özkaynak Altında Muhasebeleşen Ertelenmiş Vergi	24,639	(22,882)
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Borcu)	818,764	767,118

Taşınan mali zararların kullanım hakkının sona ereceği yıllar aşağıdaki gibidir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
2028	182,066	182,066
2029	1,153,457	1,153,457
2030	1,014,699	1,013,042
2031	94,755	-
Toplam	2,444,977	2,348,565

1.16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

1.17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın diğer aktifler toplamı 412,488 TL (31 Aralık 2025 – 244,656 TL) olup, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

2.1 Toplanan fonlara ilişkin bilgiler

Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Vadesiz	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıl ve üstü	Birikimli katılma hesabı	Toplam
I. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-TP	65,416	-	-	-	-	-	-	-	65,416
II. Katılma hesapları gerçek kişi ticari olmayan-TP	-	856,696	3,348,126	78,718	16,818	2,874	14,965	-	4,318,197
III. Özel cari hesap diğer-TP	1,890,162	-	-	-	-	-	-	-	1,890,162
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	1,890,118	-	-	-	-	-	-	-	1,890,118
Diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	44	-	-	-	-	-	-	-	44
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	44	-	-	-	-	-	-	-	44
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma hesapları-TP	-	4,715,245	7,084,266	-	-	15,247	17	-	11,814,775
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	4,715,245	5,891,803	-	-	15,247	17	-	10,622,312
Diğer kuruluşlar	-	-	1,192,463	-	-	-	-	-	1,192,463
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	38,079	-	-	-	-	-	-	-	38,079
VI. Katılma hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	-	2,284	359,279	364	102,766	113	496,925	-	961,731
VII. Özel cari hesaplar diğer-YP	643,470	-	-	-	-	-	-	-	643,470
Yurt içinde yer. Tüzel	643,470	-	-	-	-	-	-	-	643,470
Yurt dışında yer. Tüzel	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma hesapları diğer-YP	-	1,556	4,906,835	87,143	-	-	-	-	4,995,534
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	1,556	4,906,835	87,143	-	-	-	-	4,995,534
Diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli maden DH	592,373	-	-	-	-	-	-	-	592,373
X. Katılma hesapları özel fon havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içinde yer. K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma hesapları özel fon havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içinde yer. K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	3,229,500	5,575,781	15,698,506	166,225	119,584	18,234	511,907	-	25,319,737

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Vadesiz	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıl ve üstü	Birikimli katılma hesabı	Toplam
I. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-TP	71,390	-	-	-	-	-	-	-	71,390
II. Katılma hesapları gerçek kişi ticari olmayan-TP	-	911,580	3,500,550	93,391	16,648	727	8,795	-	4,531,691
III. Özel cari hesap diğer-TP	383,300	-	-	-	-	-	-	-	383,300
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	383,299	-	-	-	-	-	-	-	383,299
Diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	1	-	-	-	-	-	-	-	1
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	1	-	-	-	-	-	-	-	1
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma hesapları-TP	-	1,439,788	6,206,185	-	-	-	70,670	-	7,716,643
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	1,439,788	3,635,398	-	-	-	70,670	-	5,145,856
Diğer kuruluşlar	-	-	2,570,787	-	-	-	-	-	2,570,787
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	39,739	-	-	-	-	-	-	-	39,739
VI. Katılma hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	-	2,579	341,334	95	100,862	109	493,770	-	938,749
VII. Özel cari hesaplar diğer-YP	1,363,896	-	-	-	-	-	-	-	1,363,896
Yurt içinde yer. Tüzel	1,363,896	-	-	-	-	-	-	-	1,363,896
Yurt dışında yer. Tüzel	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma hesapları diğer-YP	-	29,710	2,954,377	378,240	-	-	-	-	3,362,327
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	29,710	2,932,745	378,240	-	-	-	-	3,340,695
Diğer kuruluşlar	-	-	21,632	-	-	-	-	-	21,632
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli maden DH	422,956	-	-	-	-	-	-	-	422,956
X. Katılma hesapları özel fon havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içinde yer. K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma hesapları özel fon havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içinde yer. K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.281,281	2,383,657	13,002,446	471,726	117,510	836	573,235	-	18,830,691

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Sigorta kapsamında bulunan özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler

Sigortaya tabi toplanan fon tutarı cari dönem için 1,200 TL'dir (31 Aralık 2025 – 950 TL).

Sigorta kapsamında bulunan ve güvence limitini aşan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler	Sigorta kapsamında bulunan		Sigorta limitini aşan	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türk parası cinsinden hesaplar	1,871,208	1,836,838	2,163,134	2,437,330
Yabancı para cinsinden hesaplar	250,679	153,571	369,330	304,543
Y.Dışı şubelerde bulunan yabancı mercilerin sigortasına tabi hesaplar	-	-	-	-
Kıyı bnk. blg. şubelerde bulunan yabancı merci, sigorta tabi hesaplar	-	-	-	-

Sigorta kapsamında bulunan ve güvence limitini aşan tüzel kişilerin özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler	Sigorta kapsamında bulunan		Sigorta limitini aşan	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türk parası cinsinden hesaplar	140,919	84,124	2,422,326	1,798,550
Yabancı para cinsinden hesaplar	34,573	16,306	256,195	177,885
Y.Dışı şubelerde bulunan yabancı mercilerin sigortasına tabi hesaplar	-	-	-	-
Kıyı bnk. blg. şubelerde bulunan yabancı merci, sigorta tabi hesaplar	-	-	-	-

Merkezi yurt dışında bulunan Banka'nın Türkiye'deki şubesinde bulunan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari hesapları, merkezin bulunduğu ülkede sigorta kapsamında ise bu durum açıklanması

Banka'nın merkezi Türkiye'dedir.

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin özel cari ve katılma hesapları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt dışı şubelerde bulunan katılım fonu ile diğer hesaplar	-	-
Hâkim ortaklar ile bunların ana, baba, eş ve velayet altındaki çocuklarına ait katılım fonu ile diğer hesaplar	1,265,705	1,224,749
Yönetim veya müdürler kurulu başkan ve üyeler, genel müdür ve yardımcıları ile bunların ana, baba, eş ve velayet altındaki çocuklarına ait katılım fonu ile diğer hesaplar	18,760	12,464
26 Eylül 2004 tarihli ve 5237 sayılı TCK'nın 282 nci maddesindeki suçtan kaynaklanan mal varlığı değerleri kapsamına giren katılım fonu ile diğer hesaplar	-	-
Türkiye'de münhasıran kıyı bankacılığı faaliyeti göstermek üzere kurulan katılım bankalarında bulunan katılım fonları	-	-

Sigorta kapsamında bulunmayan tüzel kişilerin özel cari ve katılma hesapları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt dışı şubelerde bulunan katılım fonu ile diğer hesaplar	-	-
Hâkim ortaklar ile nitelikli pay sahiplerine, bunların kontrolünde bulunan tüzel kişilere ait katılım fonu ile diğer hesaplar	3,211,642	2,557,693
Resmi kuruluşlara ait katılım fonu ile diğer hesaplar	-	-
Kredi kuruluşları ve finansal kuruluşlara ait katılım fonu ile diğer hesaplar	13,315,266	8,226,638

2.2 Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli işlemler ¹	12	14	6,062	-
Swap işlemleri	54,753	-	304	-
Futures işlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	54,765	14	6,366	-

¹ Vadeli aktif değerler alım satım taahhütlerini de içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.3 Alınan kredilere ilişkin bilgiler

Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	785,343	-	1,587,762	-
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	-	-	-	-
Toplam	785,343	-	1,587,762	-

Alınan kredilerin kalan vade ayırımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	785,343	-	1,587,762	-
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
Toplam	785,343	-	1,587,762	-

Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın aldığı krediler, Türk Lirası ve yabancı para kredilerden oluşabilmektedir. Banka'nın cari ve katılma hesaplarında herhangi bir risk yoğunlaşması bulunmamaktadır.

Para piyasalarına borçlara kuruluşlara ilişkin bilgiler

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 1,001,096 TL tutarında geri alım vaadi ile satım işlemlerinden sağlanan fonlar bulunmaktadır (31 Aralık 2025 – 300,316 TL).

2.4. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

2.5 Diğer yabancı kaynaklara ve muhtelif borçlara ilişkin bilgiler

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla diğer yükümlülükler içerisinde 127,539 TL (31 Aralık 2025 – 94,975 TL) tutarında muhtelif borçlar kalemi ve 186,657 TL tutarında diğer yabancı kaynaklar kalemi (31 Aralık 2025 – 240,865 TL) bulunmakta ve bu kalemler bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

2.6 Kiralama işlemlerinden yükümlülükler ile ilişkin bilgiler (Net)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıldan Az	26,321	9,742	14,669	4,049
1-4 Yıl Arası	52,888	36,236	34,547	20,826
4 Yıldan Fazla	-	-	-	-
Toplam	79,209	45,978	49,216	24,875

Finansal Kiralama İşlemlerinden Doğan Yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Kiraya veren tarafın söz konusu varlığın bütün risk ve faydalarını elinde bulundurduğu finansal kiralama işlemleri faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması ile ilgili sözleşme değişikliklerinin Banka'ya getirdiği önemli yükümlülükler bulunmamaktadır. Banka faaliyet kiralaması anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

2.7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları ile ilgili açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gayri Nakdi Krediler Beklenen Zarar Karşılıkları	5,082	3,432
Katılma Hesaplarına Dağıtılacak Karlardan Ayrılan Karşılıklar	42,262	35,062
Dava Karşılıkları	1,208	1,208
Toplam	48,552	39,702

Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler

Bilançodaki çalışan hakları karşılığı, 7,100 TL (31 Aralık 2025 – 5,229 TL) tutarında kıdem tazminatı yükümlülüklerini, 16,525 TL (31 Aralık 2025 – 15,903 TL) tutarında izin ücret karşılığını içermektedir.

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen, emekli olan, emeklilik hakkı kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. "TMS 19" işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranı (%)	4.50	4.50
Enflasyon oranı (%)	23.75	23.75

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Önceki dönem sonu bakiyesi	5,229	5,907
Yıl için değişim	1,871	(678)
Dönem sonu bakiyesi	7,100	5,229

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

Cari vergi karşılığın ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	44,815	33,187
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	777	192
BSMV	21,122	27,582
Kambiyo Muameleleri Vergisi	320	198
Ödenecek Katma Değer Vergisi	2,299	5,480
Diğer ¹	17,734	22,728
Toplam	87,067	89,367

¹ 16,783 TL (31 Aralık 2025- 21,947 TL) tutarında ücretlerden kesilen gelir vergisini içermektedir.

Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	6,881	5,981
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	11,205	8,419
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	434	384
İşsizlik Sigortası-İşveren	870	767
Diğer	-	-
Toplam	19,390	15,551

Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklama

Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar kısmındaki ertelenmiş vergi varlığı bölümünde açıklanmıştır.

2.10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

2.11. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	6,500,000	4,500,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-
Toplam	6,500,000	4,500,000

Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Banka, kayıtlı sermaye sistemini uygulamamaktadır.

Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

BDDK'nın iznine istinaden, Banka ödenmiş sermayesi nakden 2,000,000 TL artırılarak 4,500,000 TL'den 6,500,000 TL'ye çıkartılmıştır.

Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Banka'nın cari ve önceki dönem göstergelerini dikkate alarak yapılacak değerlendirmeye göre, net kâr payı ve komisyon gelirlerine bakıldığında operasyonel faaliyetlerini kârlı bir şekilde sürdürdüğü anlaşılmaktadır.

Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıklarından)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	(5,404)	2,845	36,863	18,069
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	(5,404)	2,845	36,863	18,069

Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

3.1 Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	1,826,066	2,695,391
Kullandırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	123,413	146,194
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. ve Limit Taahhütleri	230,666	198,952
Diğer Cayılamaz Taahhütler	24,578	24,578
Toplam	2,204,723	3,065,115

Bilanço dışı kalemlerden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Garantileri banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dâhil gayrinakdi krediler

Banka'nın 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 3,716,938 TL (31 Aralık 2025 – 2,348,369 TL) tutarında teminat mektubu sebebiyle garanti ve kefaletleri bulunmaktadır.

Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Verilen Teminat Mektupları	2,089,748	1,187,089
Kesin Teminat Mektupları	1,047,440	662,679
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	487,050	481,495
Avans Teminat Mektupları	92,700	17,106
Geçici Teminat Mektupları	-	-
Diğer Teminat Mektupları	-	-
Toplam	3,716,938	2,348,369

Gayrinakdi krediler için 5,082 TL (31 Aralık 2025 – 3,432 TL) beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	2,089,748	1,187,089
Bir Yıl veya daha Az Süreli Asıl Vadeli	435,885	122,987
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	1,653,863	1,064,102
Diğer Gayrinakdi Krediler	1,813,270	1,316,230
Toplam	3,903,018	2,503,319

I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	I. Grup		II. Grup		I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	760,804	3,142,214	-	-	395,188	2,108,131	-	-
Teminat Mektupları	716,968	2,999,970	-	-	390,550	1,957,819	-	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Akreditifler	-	142,244	-	-	-	150,312	-	-
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Factoring Garantileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	43,836	-	-	-	4,638	-	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi

	Cari Dönem			
	TP	%	YP	%
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	209,163	27.50	2,269,197	72.21
Madencilik ve Taş ocakçılığı	-	-	23,912	0.76
İmalat Sanayi	209,163	27.50	2,245,285	71.45
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	20,000	2.63	-	-
Hizmetler	529,931	69.65	873,017	27.79
Toptan ve Perakende Ticaret	230,627	30.31	515,535	16.41
Otel ve Lokanta Hizmetleri	49,790	6.54	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	225,199	29.60	242,942	7.73
Mali Kuruluşlar	23,715	3.12	-	-
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	600	0.08	114,540	3.65
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	1,710	0.22	-	-
Toplam	760,804	100.00	3,142,214	100.00

	Önceki Dönem			
	TP	%	YP	%
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	39,050	9.89	1,406,982	66.74
Madencilik ve Taş ocakçılığı	-	-	47,825	2.27
İmalat Sanayi	39,050	9.89	1,359,157	64.47
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	28,505	7.21	-	-
Hizmetler	327,633	82.90	701,149	33.26
Toptan ve Perakende Ticaret	204,318	51.70	479,877	22.76
Otel ve Lokanta Hizmetleri	12,490	3.16	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	75,200	19.03	206,933	9.82
Mali Kuruluşlar	33,915	8.58	-	-
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	1,710	0.43	14,339	0.68
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	395,188	100.00	2,108,131	100.00

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3.2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

	Amaçlarına göre türev işlemler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım satım amaçlı işlemlerin türleri		
Döviz ile ilgili türev işlemler (I):	4,535,198	3,498,637
Vadeli döviz alım satım işlemleri ¹	1,826,066	2,695,391
Swap para alım satım işlemleri	2,709,132	803,246
Futures para işlemleri	-	-
Para alım satım opsiyonları	-	-
Kâr Payı ile ilgili türev işlemler (II):	-	-
Vadeli kâr payı sözleşmesi alım satım işlemleri	-	-
Swap kâr payı alım satım işlemleri	-	-
Kâr payı alım satım opsiyonları	-	-
Futures kâr payı alım satım işlemleri	-	-
Diğer alım-satım amaçlı türev işlemler (III)	-	-
A. Toplam alım satım amaçlı türev işlemler (I+II+III)	4,535,198	3,498,637
Riskten korunma amaçlı türev işlem türleri		
Gerçeğe uygun değer değişikliği riskinden korunma amaçlı	-	-
Nakit akış riskinden korunma amaçlı	-	-
YP üzerinden yapılan iştirak yatırımları riskinden korunma amaçlı	-	-
B. Toplam riskten korunma amaçlı türev işlemler	-	-
Türev işlemler toplamı (A+B)	4,535,198	3,498,637

¹ 1,826,066 TL (31 Aralık 2025- 2,695,391 TL) tutarında vadeli aktif değerler alım satım taahhütlerini de içermektedir.

3.3. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

3.4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka aleyhine açılan davalarla ilgili olarak ihtiyatlılık ilkesi gereği 1,208 TL (31 Aralık 2025 – 1,208 TL) tutarında karşılık ayırmış olup; bu karşılıklar bilançoda “Diğer karşılıklar” kalemi içerisinde sınıflandırılmıştır. Karşılık ayrılanlar hariç, devam etmekte olan diğer davaların aleyhte sonuçlanma olasılığı yüksek görünmemekte ve yine bu davalara ilişkin nakit çıkışı öngörülmemektedir.

3.5. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

3.6. Banka'nın derecelendirme kuruluşlarından aldığı kredi notları ve bunlara ilişkin açıklamalar

JCR Eurasia Rating	Nisan 2025	Nisan 2026
Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu	A- (tr)	A- (tr)
Kısa Vadeli Ulusal Kredi Notu	J1 (tr)	J1 (tr)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kredi Notu	BB / Durağan	BB / Durağan
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kredi Notu	BB / Durağan	BB / Durağan

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

4.1 Kâr payı gelirlerine ilişkin bilgiler

Kredilerden alınan kâr payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Kâr Payı	1,153,088	68,695	610,167	33,435
Kısa Vadeli Kredilerden	544,341	38,558	197,268	25,144
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	608,670	30,137	412,808	8,291
Takipteki Alacaklardan Alınan Kâr Payı	77	-	91	-
Kaynak Kul. Destek. Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	1,153,088	68,695	610,167	33,435

Bankalardan alınan kâr payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	159,338	-	69,692	-
Yurtiçi Bankalardan	2,595	-	2,539	-
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	161,933	-	72,231	-

Menkul değerlerden alınan kâr paylarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	57	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	321,770	6,158	64,750	4,318
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	482	1,376
Toplam	321,827	6,158	65,232	5,694

İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kâr payı gelirine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları	-	-

4.2 Kullanılan kredilere verilen kâr payına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	-	-	604	207
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	-	-	604	-
Yurtdışı Bankalara	-	-	-	207
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	101,629	-	-	-
Toplam	101,629	-	604	207

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kâr payı giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve bağlı ortaklıklara verilen kâr payları	101,629	1,400

İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kâr paylarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Mart 2025 – Bulunmamaktadır).

4.3 Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Mart 2025 – Bulunmamaktadır).

4.4 Katılma hesaplarına ödenen kâr paylarının vade yapısına göre gösterimi

Cari Dönem	Katılma Hesapları							Toplam
	Hesap adı	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıldan uzun	
Türk parası								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	75,052	309,965	7,232	1,599	220	1,059	-	395,127
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	258,885	428,239	1,710	-	247	72	-	689,153
Diğer kuruluş katılma hs.	-	165,713	-	-	-	-	-	165,713
Toplam	333,937	903,917	8,942	1,599	467	1,131	-	1,249,993
Yabancı para								
Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	12	1,980	2	515	1	2,476	-	4,986
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	1,792	28,746	1,243	-	-	-	-	31,781
Diğer kuruluş katılma hs.	-	72	-	-	-	-	-	72
Kıymetli maden katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	1,804	30,798	1,245	515	1	2,476	-	36,839
Genel toplam	335,741	934,715	10,187	2,114	468	3,607	-	1,286,832

Önceki Dönem	Katılma Hesapları							Toplam
	Hesap adı	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıldan uzun	
Türk parası								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	99,501	342,162	18,201	357	84	75	-	460,380
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	12,006	115,940	88,416	-	-	-	-	216,362
Diğer kuruluş katılma hs.	-	105,721	4,563	-	-	-	-	110,284
Toplam	111,507	563,823	111,180	357	84	75	-	787,026
Yabancı para								
Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	7	1,711	1	505	1	2,039	-	4,264
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	261	2,750	102	-	-	-	-	3,113
Diğer kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli maden katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	268	4,461	103	505	1	2,039	-	7,377
Genel toplam	111,775	568,284	111,283	862	85	2,114	-	794,403

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4.5 Ticari kâr/zarara ilişkin açıklamalar (Net)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	1,956,961	347,549
Sermaye piyasası işlemleri kârı	114,787	87,839
Türev finansal işlemlerden kâr	218,379	100,164
Kambiyo işlemlerinden kâr	1,623,795	159,546
Zarar (-)	(1,731,199)	(192,787)
Sermaye piyasası işlemleri zararı	(722)	-
Türev finansal işlemlerden zarar	(264,999)	(80,821)
Kambiyo işlemlerinden zarar	(1,465,478)	(111,966)
Ticari kâr/zarar (net)	225,762	154,762

4.6 Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

Diğer faaliyet gelirleri toplamı 35,578 TL (31 Mart 2025 – 16,958 TL) olup, bunun 34,385 TL'si (31 Mart 2025 – 4,156 TL) beklenen zarar karşılığı karşılık iptallerinden içermektedir. Diğer faaliyet gelirleri içerisinde Banka'nın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen olağandışı kalemler bulunmamaktadır.

4.7 Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin beklenen zarar karşılıkları¹

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları	82,804	54,367
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	11,958	8,741
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	2,986	407
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	67,860	45,219
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer²	7,200	3,001
Toplam	90,004	57,368

¹ Gelir tablosunda "Diğer Karşılık Giderleri" satırında yer alan karşılıkları da içermektedir.

² Katılma hesaplarına dağıtılacak kârdan ayrılan karşılıkları içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4.8 Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1,871	855
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	15,598	11,560
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	13,252	8,509
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	177,518	83,402
TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri	4	2,482
Bakım ve Onarım Giderleri	1,804	2,889
Reklam ve İlan Giderleri	88,504	17,348
Diğer Giderler ¹	87,206	60,683
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	-
Diğer ²	45,335	44,415
Toplam	253,574	148,741

¹ 41,062 TL (31 Mart 2025 – 22,690 TL) tutarında bilgisayar kullanım giderlerini ve 18,773 TL (31 Mart 2025 – 21,096 TL) tutarında haberleşme giderlerini içermektedir.

² 18,250 TL (31 Mart 2025 – 29,389 TL) tutarında denetim ve müşavirlik ücretleri giderlerini ve 14,943 TL (31 Mart 2025 – 7,602 TL) tutarında vergi, resim, harç giderlerini içermektedir.

4.9 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zarara ilişkin açıklamalar

Banka'nın vergi öncesi kârı 7,634 TL (31 Mart 2025- 168,817 TL zarar) olarak gerçekleşmiştir.

Vergi öncesi kârın 319,339 TL'lik (31 Mart 2025– 105,480 TL) kısmı net kâr payı gelirlerinden, 44,031 TL'lik (31 Mart 2025– 89 TL gelir) kısmı net ücret ve komisyon gelirlerinden, 225,762 TL'lik (31 Mart 2025 – 154,762 TL) kısmı net ticari kâr ve zarardan, 35,578 TL'lik (31 Mart 2025 – 16,958 TL) kısmı diğer faaliyet gelirlerinden, 90,004 TL'lik (31 Mart 2025 – 57,368 TL) kısmı karşılık giderlerinden, 527,072 TL'lik (31 Mart 2025 – 388,738 TL) personel giderleri dâhil diğer faaliyet giderlerinden oluşmaktadır.

4.10 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar

Banka'nın cari dönem vergi karşılığı gideri bulunmamaktadır (31 Mart 2025 – Bulunmamaktadır). Banka'nın cari dönemde 26,821 TL (31 Mart 2025 – 5,797 TL) tutarında ertelenmiş vergi gideri ve 53,828 TL (31 Mart 2025 – 78,970 TL) tutarında ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır.

4.11 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama

Vergi sonrası faaliyet kâr/zararı içinde durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan kâr/zarar yoktur.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4.12 Net dönem kâr/zararına ilişkin açıklamalar

Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemi içinde gelir kalemleri içerisinde net kâr payı geliri 319,339 TL'dir (31 Mart 2025 – 105,480 TL).

Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi:

Bulunmamaktadır (31 Mart 2025 – Bulunmamaktadır).

Azınlık paylarına ait kâr/zarar

Bulunmamaktadır (31 Mart 2025 – Bulunmamaktadır).

4.13 Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla gelir tablosundaki diğer kalemler gelir tablosu toplamının %10'unu aşmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Kâr dağıtımına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kâr/zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta; özkaynaklar altında “Menkul değerler değerlendirme farkları” hesabında muhasebeleştirilmektedir.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların ilişkin net 2,559 TL (31 Mart 2025 – 19,414 TL azalış) tutarında menkul değer değerlendirme azalış farkları bulunmaktadır.

Kâr yedekleri ve geçmiş yıllar zararına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

BDDK'nın iznine istinaden, Banka ödenmiş sermayesi nakden 2,000,000 TL artırılarak 4,500,000 TL'den 6,500,000 TL'ye çıkartılmıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

6.1. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası:

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları (reeskont bakiyeleri, zorunlu karşılık bakiyeleri, 3 aydan uzun vadeli plasmanlar ve bloke hesaplar hariç) nakit ve nakde eşdeğer varlıklar olarak dikkate alınmıştır

Dönemdeki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	4,973,942	1,474,579
Kasa ve Efektif Deposu	-	-
T.C. Merkez Bankası	4,245,242	1,467,133
Diğer	728,700	7,446
Nakde eşdeğer varlıklar	2,007,086	1,709,089
Bankalar	1,005,990	199,819
Para Piyasasından Alacaklar	1,001,096	1,509,270
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	6,981,028	3,183,668
Zorunlu karşılıklar- Serbest Olmayan Tutar	(1,980,307)	(440,457)
Reeskontlar	(158,946)	(66,562)
Nakit Akım Tablosundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4,841,775	2,676,649

6.2. Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle Banka'nın serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlık mevcuduna ilişkin bilgi

Banka, T.C. Merkez Bankası'nda zorunlu karşılık bakiyesi olarak 1,980,307 TL tutarında serbest kullanımında olmayan nakit ve eşdeğer varlık mevcudu bulundurmaktadır (31 Mart 2025 – 440,457 TL).

6.3. Nakit akım tablosunda yer alan diğer kalemlerine ilişkin açıklamalar

“Bankacılık faaliyet konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim öncesi faaliyet kârı” içinde yer alan 27,744 TL (31 Mart 2025 – 13,922 TL) tutarındaki “Diğer” kalemi, esas olarak ödenen ücret ve komisyon, vergi resim harç giderleri gibi kalemlerden oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim” içinde yer alan 138,904 TL (31 Mart 2025 – 17,532 TL) tutarındaki “Diğer varlıklarda net artış/azalış” kalemi, esas olarak diğer aktiflerdeki değişimlerinden oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim” içinde yer alan 640,872 TL (31 Mart 2025 – 1,370,368 TL) tutarındaki “Diğer borçlardaki net artış/azalış” kalemi muhtelif borçlardaki, diğer yabancı kaynaklardaki ve ödenecek vergi, resim, harç ve primlerdeki değişimlerden oluşmaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yaklaşık 14,094 TL (31 Mart 2025 – 21,670 TL) olarak hesaplanmıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7. Banka'nın dâhil olduğu risk grubu ile ilgili açıklamalar

7.1 Banka'nın dâhil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve toplanan fonlar ile döneme ilişkin gelir ve giderler

Cari dönem Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dâhil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve diğer alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	1,710	-	433,988	420	1,002
Dönem Sonu Bakiyesi	6	1,710	-	468,338	81,767	10,032
Alınan kâr payı ve komisyon gelirleri	-	-	-	396	1,743	1

Önceki dönem Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dâhil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve diğer alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	137,645	195,190	15,753	1,002
Dönem Sonu Bakiyesi	-	1,710	-	433,988	420	1,002
Alınan kâr payı ve komisyon gelirleri	-	-	1,610	152	2,256	1

7.2 Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler

Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dâhil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel cari ve katılma hesapları						
Dönem Başı Bakiyesi	151	16,010	2,557,693	1,431,764	1,468,423	1,292,699
Dönem Sonu Bakiyesi	6,028	151	3,211,642	2,557,693	1,607,299	1,468,423
Katılma hesapları kâr payı gideri	-	1,400	10,211	1,411	47,129	31,514

7.3 Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dahil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan İşlemler						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Toplam Kâr/(Zarar)	-	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı İşlemler						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Toplam Kâr/(Zarar)	-	-	-	-	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7.4 Banka'nın dâhil olduğu risk grubundan alınan kredilere ilişkin bilgiler

Grup'un dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dâhil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Krediler						
Dönem Başı Bakiyesi	1,587,762	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	785,343	1,587,762	-	-	-	-
Ödenen kâr payı ve komisyon giderleri	101,629	-	-	-	-	-

7.5 Banka'nın dâhil olduğu risk grubundan kullandığı sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025 – Bulunmamaktadır).

7.6 Üst Yönetime sağlanan faydalara ilişkin bilgiler

31 Mart 2026 raporlama döneminde Banka üst yönetimine işveren maliyetleri dahil olmak üzere 30,934 TL (31 Mart 2025 – 23,037 TL) tutarında fayda sağlanmıştır.

8. Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şubeleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin bilgiler

8.1. Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin bilgiler

	Sayı	Çalışan Sayısı	Bulunduğu Ülke	Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtiçi şube ¹	1	276			
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	-	-	-
Yurtdışı şube	-	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-	-

¹ Genel Müdürlük birimlerini göstermektedir.

8.2. Banka'nın yurtiçinde ve yurtdışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

9. Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

Bulunmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

SINIRLI DENETİM RAPORU

1. Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklamalar

Banka'nın kamuya açıklanan konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuş olup, 8 Mayıs 2026 tarihli sınırlı denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

2. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Bulunmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YEDİNCİ BÖLÜM

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

1. Banka yönetim kurulu başkanı ve genel müdürünün ara dönem faaliyetlerine ilişkin değerlendirmelerini içerecek ara dönem faaliyet raporu

Kısaca Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. (“Banka”) 21 Nisan 2022 tarihli 10165 nolu BDDK kararı ile BDDK’nın Dijital Bankaların Faaliyet Esasları ile Servis Modeli Bankacılığı Hakkındaki Yönetmeliği’nde dijital bankalar için belirtilen faaliyet esaslarına uygun olarak faaliyet göstermek üzere, kuruluş izni almış olup 10 Ağustos 2022 tarihinde şirket kuruluş işlemlerini tamamlayarak Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. unvanıyla şirket tescilini tamamlamıştır. Banka 23 Mart 2023 tarihli ve 10543 sayılı BDDK kararı ile Türkiye’de faaliyet izni alan ilk dijital katılım bankası olmuştur. Ana faaliyet alanı, Banka’nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından “Özel Cari Hesaplar” ve “Kâr ve Zarara Katılma Hesapları” yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri faizsiz olarak yapmaktır.

Özet Finansal Bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit ve Nakit Benzerleri, Net	6,979,819	4,295,370
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1,331,422	1,229,893
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	4,020,783	4,065,410
Türev Finansal Varlıklar	12,568	2,235
Krediler	19,199,158	13,772,911
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar İçin Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(169,289)	(123,617)
Ortaklık Yatırımları	80,250	80,250
Maddi Duran Varlıklar, Net	192,344	173,808
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Net	685,718	631,670
Diğer Aktifler	1,272,213	1,051,745
Varlıklar Toplamı	33,604,986	25,179,675

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplanan Fonlar	25,319,737	18,830,691
Alınan Krediler	785,343	1,587,762
Para Piyasalarına Borçlar	1,001,096	300,316
İhraç Edilen Menkul Kıymetler, net	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	54,779	6,366
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, net	45,978	24,875
Karşılıklar	72,177	60,834
Diğer Yükümlülükler	420,653	440,758
Özkaynaklar	5,905,223	3,928,073
Yükümlülükler Toplamı	33,604,986	25,179,675

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Net Kâr Payı Geliri/Gideri	319,339	105,480
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	44,031	89
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar, Net	225,762	154,762
Diğer Faaliyet Gelirleri	35,578	16,958
Karşılık Giderleri	(90,004)	(57,368)
Faaliyet Giderleri	(527,072)	(388,738)
Net Faaliyet Kârı/Zararı	7,634	(168,817)
Vergi Karşılığı	27,007	73,173
Dönem Net Kârı/Zararı	34,641	(95,644)

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Saygıdeğer Paydaşlarımız,

2026 yılı, küresel ekonomi açısından yeni bir sınımayla başladı. Şubat ayı sonunda Orta Doğu'da patlak veren savaş, geçtiğimiz yıl boyunca yüksek tarifeler ve ticaret belirsizliklerinin yarattığı baskıların üzerine eklenerek emtia piyasalarında, enflasyon beklentilerinde ve finansal koşullarda yeni bir kırılma dalgası oluşturmuştur. Uluslararası Para Fonu (IMF), Nisan 2026 raporunda küresel büyüme tahminini 2025'teki %3.4 seviyesinden 2026 için %3.1'e çekmiş; küresel manşet enflasyonun ise bu yıl %4.4'e yükselip 2027'de %3.7'ye gerilemesini öngörmüştür. OECD, Mart 2026 Ara Dönem Raporu'nda 2026 küresel büyüme tahminini %2.9 seviyesinde korurken, jeopolitik risklere ve enerji fiyatlarındaki oynaklığa dikkat çekmiştir.

Türkiye ekonomisi 2025 yılının üçüncü çeyreğinde %3.7 büyüme kaydetmiş; yıl genelinde büyümenin %3.3 civarında gerçekleşmesi öngörülmektedir. Orta Vadeli Program'da 2026 yılı büyüme hedefi %3.8 olarak belirlenmiştir. Enflasyon cephesinde ise dezenflasyon süreci kararlılıkla sürmektedir. Kasım 2025'te %31.07 ile son dört yılın en düşük seviyesine gerileyen yıllık enflasyon, 2026'nın ilk aylarında düşüş eğilimini korumuştur. Mart 2026 itibarıyla aylık TÜFE %0.87 ile beklentilerin altında gerçekleşmiş; ancak Orta Doğu kaynaklı enerji fiyat şoku enflasyon görünümü üzerinde yukarı yönlü riskler oluşturmuştur. OECD, Türkiye için 2026 yıl sonu enflasyon tahminini %26.7 seviyesine yükseltmiştir. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, 22 Nisan 2026 toplantısında politika faizini %37 seviyesinde sabit tutarak sıkı para politikası duruşunu sürdürmüş; orta vadede %5 enflasyon hedefine ulaşana kadar veri odaklı yaklaşımı koruyacağını teyit etmiştir.

Hayat Finans olarak, küresel ve yerel belirsizliklerin yoğunlaştığı bu dönemde dijital bankacılık alanındaki öncü konumumuzu kararlılıkla sürdürdük. 31 Mart 2026 itibarıyla aktif büyüklüğümüz 33,604,986 TL'ye, topladığımız fonlar 25,319,737 TL'ye, kullandığımız fonlar ise 19,199,158 TL'ye ulaşmıştır. Finansal kapsayıcılığı artırmak ve müşteri deneyimini sade, hızlı ve erişilebilir kılmak amacıyla dijital kanallarımıza ve yapay zekâ destekli çözümlerimize yatırımlarımızı kesintisiz biçimde sürdürmekteyiz.

2026 yılında da şeffaflık, güvenilirlik ve sürdürülebilirlik ilkelerimiz doğrultusunda, tüm paydaşlarımızın beklenti ve ihtiyaçlarına yönelik katma değerli çözümler geliştirmeye devam edeceğiz. Hayat Holding'in güçlü desteğiyle, dijital bankacılıkta yenilikçi adımlar atarak sektörümüzdeki konumumuzu daha da güçlendirmeyi hedefliyoruz.

Bu vesileyle, tüm çalışanlarımıza, iş ortaklarımıza ve bize duydukları güvenle destek veren müşterilerimize teşekkür ederim. Birlikte daha nice başarılarla imza atacağımıza olan inancımınla, 2026'nın tüm paydaşlarımız için sağlık, huzur ve başarı getirmesini dilerim.

Saygılarımla,

Ahmet Yahya KİĞİLİ
Yönetim Kurulu Başkanı

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Genel Müdür Vekili'nin Mesajı

Değerli Paydaşlarımız,

2026 yılı, küresel ekonomi açısından önemli kırılmaların yeniden gündeme geldiği bir dönemde başladı. Şubat sonunda Orta Doğu'da patlak veren savaş, enerji fiyatlarında belirgin oynaklığa ve tedarik zincirlerinde aksaklıklara yol açarken; ABD Merkez Bankası (FED) ve Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) kararları küresel finansal istikrarın korunması açısından belirleyici olmaya devam etmektedir. IMF, küresel büyümenin 2025'teki %3.4 seviyesinden 2026'da %3.1'e gerilemesini, küresel manşet enflasyonun ise %4.4'e yükselmesini öngörmektedir. Bu küresel dinamikler altında Türkiye, ekonomik temellerini güçlendirmeye ve dezenflasyon eksenli istikrar programını sürdürmeye kararlılıkla devam etmektedir.

Türkiye ekonomisi 2025 yılının üçüncü çeyreğinde %3.7 büyüme kaydetmiş; yıl sonu büyüme tahminleri %3.3 civarında oluşmuştur. Orta Vadeli Program'da 2026 büyüme hedefi %3.8 olarak belirlenmiştir. Enflasyon, sıkı para politikası ve baz etkilerinin desteğiyle yavaşlama eğilimini korumaktadır. Aylık TÜFE Mart 2026'da %0.87 ile piyasa beklentisi olan %1.4'ün altında gerçekleşmiştir. IMF, Türkiye'nin 2026 yıl sonu enflasyonunun %28.6, 2027'de ise %21.4 seviyesinde olmasını beklemektedir. TCMB, 22 Nisan 2026 toplantısında politika faizini %37 seviyesinde sabit tutmuş; gecelik borç verme faizini %40, gecelik borçlanma faizini %35.5 düzeyinde korumuştur. Yıl başındaki 100 baz puanlık indirimin ardından sürdürülen "bekle-gör" yaklaşımı, fiyat istikrarı sağlanana kadar sıkı duruşun korunacağı mesajını güçlendirmektedir.

31 Mart 2026 itibarıyla aktif büyüklüğümüz 33,604,986 TL'ye, topladığımız fonlar 25,319,737 TL'ye, kullandığımız fonlar ise 19,199,158 TL'ye yükselmiştir. Finansal kapsayıcılığı artırmak, müşteri deneyimini sade, hızlı ve erişilebilir kılmak için dijital kanallarımıza ve yapay zekâ destekli çözümlerimize yatırımlarımızı sürdürmekteyiz.

Türkiye'nin ilk dijital bankası olarak, müşteri deneyimini uçtan uca dijital süreçlerle erişilebilir ve pürüzsüz bir bankacılık deneyimine dönüştürmeye devam ediyoruz. Bireysel bankacılık alanındaki başarımızın yanı sıra, tüzel bankacılıkta sunduğumuz yenilikçi çözümlerle de reel ekonomiye katkı sağlıyoruz. Bankacılığı dijital bir ekosistemle yeniden tasarlama vizyonumuz doğrultusunda geliştirdiğimiz Hayat Pay, kullanıcıların günlük ödemelerini kolaylaştırırken finansal teknolojilerde yeni bir dönemin kapılarını aralamıştır. Yapay zekâ alanındaki yatırımlarımızı 2026 yılında da ölçekleyerek müşteri deneyimini daha verimli, güvenli ve kişiselleştirilmiş hale getirmeyi hedefliyoruz.

Sürdürülebilir büyüme stratejilerimiz çerçevesinde, teknolojiyi daha etkin kullanarak ülkemizin ekonomik ve sosyal kalkınmasına katkı sağlamayı, müşteri memnuniyetini en öncelikli hedefimiz olarak korumayı ve yenilikçi ürün ve hizmetlerimizle bankacılıkta yeni standartlar oluşturmayı sürdüreceğiz.

Başarılarımızda emeği geçen tüm çalışanlarımıza, iş ortaklarımıza, yatırımcılarımıza ve bize güvenen kıymetli müşterilerimize teşekkür ederim.

Saygılarımla,

Özer BARAN
Genel Müdür Vekili

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Durum, Performans ve Geleceğe Yönelik Beklentiler Hakkında Değerlendirme

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla aktif büyüklüğümüz 33,604,986 TL ve özkaynaklarımız ise 5,905,223 TL olarak gerçekleşmiştir.

Beklentimiz, faaliyete başladığımız andan itibaren, Bankamızın bütçesinde belirlenmiş büyüme ve karlılık hedefleri doğrultusunda, hızlı bir büyüme gerçekleştireceğimiz yönündedir.

Cari Dönem İçinde Meydana Gelen Önemli Olay ve İşlemler

BDDK'nın iznine istinaden, Banka ödenmiş sermayesi nakden 2,000,000 TL artırılarak 4,500,000 TL'den 6,500,000 TL'ye çıkartılmıştır.