

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE
OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR VE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
DİPNOTLAR İLE SINIRLI DENETİM RAPORU**



ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin ("Banka") 30 Eylül 2024 tarihli ilişikteki konsolide olmayan bilançosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Banka yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide olmayan finansal bilgilerin, Hayat Finans Katılım Bankası Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi ve 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tablolarının sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 29 Şubat 2024 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş, 15 Kasım 2023 tarihli sınırlı denetim raporunda ise olumlu sonuç bildirmiştir.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikte yedinci bölümde yer verilen ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide olmayan finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Lidem Demer Kaya, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 7 Kasım 2024

BİRİNCİ Bölüm

GENEL BİLGİLER

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihesi	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III.	Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	1
IV.	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	2
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	2
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	2

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

I.	Konsolide olmayan bilanço (Finansal durum tablosu)	3-4
II.	Konsolide olmayan nazım hesaplar tablosu	5
III.	Konsolide olmayan kar veya zarar tablosu (Gelir tablosu)	6
IV.	Konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	7
V.	Konsolide olmayan özkaynak değişim tablosu	8-9
VI.	Konsolide olmayan nakit akış tablosu	10

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	11-12
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	12
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	12
IV.	Kar payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	12
V.	İştirak ve bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin açıklamalar	13
VI.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	13
VII.	Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar	13-14
VIII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	15-16
IX.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	17
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	17
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	17
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	17
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	18
XIV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	18-19
XV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	19
XVI.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler ile ilişkin açıklamalar	19
XVII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	20-22
XVIII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	22
XIX.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	22
XX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	22
XXI.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	22
XXII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	22
XXIII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	22

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar	23-27
II.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	27-28
III.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	29
IV.	Likidite riski yönetimine, likidite karşılama oranına ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar	29-36
V.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	36
VI.	Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	37
VII.	Riskten korunma muhasebesi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	37
VIII.	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	37-38
IX.	Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar	39

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	40-51
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	52-58
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	59-61
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	62-65
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	66
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	67
VII.	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	68-69
VIII.	Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şubeleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin bilgiler	69
IX.	Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	69

ALTINCI BÖLÜM

SINIRLI DENETİM RAPORU

I.	Sınırlı denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	70
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	70

YEDİNCİ BÖLÜM

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

I.	Banka yönetim kurulu başkanı ve genel müdürünün ara dönem faaliyetlerine ilişkin değerlendirmelerini içerecek ara dönem faaliyet raporu	71-74
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ'NİN

**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN DOKUZ AYLIK
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Bankanın Yönetim Merkezinin Adresi : Mahir İz Cad., No: 25, 34662 Altunizade Üsküdar / İstanbul
Bankanın Telefon Numaraları : 0 850 224 29 28
Bankanın İnternet Sayfası Adresi : www.hayatfinans.com.tr
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : hayatfinans@hayatfinans.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe" göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- Banka Hakkında Genel Bilgiler
- Banka'nın Konsolide Olmayan Finansal Tabloları
- İlgili Dönemde Uygulanan Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar
- Banka'nın Mali Bünyesine ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler
- Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- Sınırlı Denetim Raporu
- Ara Dönem Faaliyet Raporu

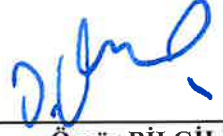
Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.



Ahmet Yahya KİGİLİ
Yönetim Kurulu Başkanı


Osman AKYÜZ
Denetim Komitesi Başkanı


Oğuz KAYHAN
Denetim Komitesi Üyesi


Galip KARAGÖZ
Genel Müdür


Özgür BİLGİLİ
Hazine ve Mali İşler
Genel Müdür Yardımcısı


Erkan AKGÜZEL
Bütçe, Raporlama ve
Finansal Kontrol
Yönetmeni

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Unvan : Erkan AKGÜZEL Bütçe, Raporlama ve Finansal Kontrol Yönetmeni
Tel No : 0 216 554 44 66

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.
Mahir İz Cad. No: 25 34662 Altunizade, Üsküdar, İstanbul T +90 216 939 60 00
Ticari Sicil No: 398720-5 Mersis No: 0460 1078 9720 0001

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM GENEL BİLGİLER

1. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. ("Banka") 21 Nisan 2022 tarihli 10165 nolu BDDK kararı ile BDDK'nın Dijital Bankaların Faaliyet Esasları ile Servis Modeli Bankacılığı Hakkındaki Yönetmeliği'nde dijital bankalar için belirtilen faaliyet esaslarına uygun olarak faaliyet göstermek üzere, kuruluş izni almış olup 10 Ağustos 2022 tarihinde şirket kuruluş işlemlerini tamamlayarak Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. unvanıyla şirket tescilini tamamlamıştır. Banka 23 Mart 2023 tarihli ve 10543 sayılı BDDK kararı ile Türkiye'de faaliyet izni alan ilk dijital katılım bankası olmuştur. Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri faizsiz olarak yapmaktır.

Banka, BDDK'ya yazdığı, 7 Ağustos 2023 tarihli ve DYZ-2023-GM-33/413 sayılı yazısı ile bankacılık faaliyetlerine fiilen başladığını bildirmiştir.

2. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Banka hisselerinin %50.00000'si Hayat Kimya Sanayi Anonim Şirketi'ne, %29.99982'si Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne, %20.00006'sı Hayat Holding Anonim Şirketi'ne ve %0.00012 oranındaki hisseler ise diğer tüzel kişilere aittir.

BDDK'nın E-43890421-101.01.04-131170 sayılı izin yazısına istinaden, Bankamız ödenmiş sermayesi nakden 1,000,000 TL artırılarak 1,500,000 TL'den 2,500,000 TL'ye çıkartılmıştır. Sermaye artışı sonrası Hayat Holding Anonim Şirketi'nin ortaklık payı %20.00006 ve Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ortaklık payı ise %29.99982 olmuştur.

3. Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının, varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar

İsim ^{2,3}	Görevi	Göreve atanma tarihi	Denetim Komitesi görevi atanma tarihi	Denetim Komitesi görevi bitiş tarihi	Öğrenim durumu	Pay oranı
Ahmet Yahya KİGİLİ	Yönetim Kurulu Başkanı	15.08.2022	-	-	-	-
Mehmet Avni KİGİLİ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	15.08.2022	-	-	-	-
Murat ULUS	Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	15.08.2022	-	-	Y. Lisans	-
Osman AKYÜZ	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı	15.08.2022	15.08.2022	-	Lisans	-
Oğuz KAYHAN	Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi	15.08.2022	15.08.2022	-	Doktora	-
Soner CANKO	Yönetim Kurulu Üyesi	15.08.2022	-	-	Doktora	-
Galip KARAGÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	01.12.2023	-	-	Y. Lisans	-
Özgür BİLGİLİ ¹	Hazine ve Mali İşler Genel Müdür Yardımcısı	22.05.2024	-	-	Y. Lisans	-
Özer BARAN	Krediler ve Operasyon Genel Müdür Yardımcısı	16.08.2022	-	-	Y. Lisans	-
Çetin Yalçın GÜLEÇ	Teknoloji Genel Müdür Yardımcısı	16.08.2022	-	-	Y. Lisans	-
Mehmet Necati ÖZDENİZ	Bireysel Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı	15.08.2023	-	-	Y. Lisans	-

¹ Özgür BİLGİLİ, daha önce vekaleten yürütmekte olduğu Hazine ve Mali İşler Genel Müdür Yardımcılığı görevine, Yönetim Kurulu kararı ve BDDK onayı sonrası 22 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla asaleten atanmıştır.

² Tüzel Bankacılık Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmekte olan Mükremin Seçkin YENİEL 14 Haziran 2024 tarihinde görevinden ayrılmıştır. Tüzel Bankacılık Genel Müdür Yardımcılığı görevini vekaleten Mehmet Necati ÖZDENİZ yürütmektedir.

³ Melih Murat ERTEM 1 Temmuz 2024 tarihinde Yönetim Kurulu üyesi görevinden ayrılmıştır.

Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri, Genel Müdür ve Yardımcılarının Banka sermayesindeki pay oranı

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023 - Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticari Unvan	Pay tutarları (Nominal)	Pay oranları	Ödenmiş paylar (Nominal)	Ödenmemiş Paylar
Hayat Kimya Sanayi A.Ş.	1,250,000	%50.00000	1,250,000	-
Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret A.Ş.	749,996	%29.99982	749,996	-
Hayat Holding A.Ş.	500,001	%20.00006	500,001	-
Diğer	3	%0.00012	3	-
Toplam	2,500,000	%100.00	2,500,000	-

5. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

Banka'nın faaliyet alanı, kurumsal ve ticari bankacılık, uluslararası bankacılık hizmetleri, bireysel bankacılık ve kredi kartı işlemlerini kapsamaktadır. Banka'nın ana faaliyet alanı dijital katılım bankası olarak faizsiz bankacılık kuralları içerisinde cari hesaplar ve kar/zarar katılma hesapları yoluyla fon toplayıp müşterilerine fon kullandırmaktır.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Banka 382 personeli (31 Aralık 2023 – 256) ile faaliyet göstermektedir. Kısaca Banka'nın faaliyet alanları Ana Sözleşme'de aşağıdaki gibi belirtilmiştir;

- Mevzuatla belirlenen yöntemlerle fon toplamak; cari hesaplarla katılma hesapları, özel fon havuzları hesapları açmak ve fon temin etmek,
- Faizsiz bankacılık prensipleri dâhilinde; ekonomiye fon tahsis etmek, nakdi, gayrinakdi her cins ve surette kredi kullandırmak,
- Finansal kiralama işlemleri yapmak, operasyonel kiralama işlemleri yapmak,
- Her türlü ödeme ve tahsilat işlemleri yapmak, seyahat çekleri, kredi kartları gibi ödeme vasıtalarının faaliyetlerin yürütülmesi, üye işyeri hizmetleri vermek, müşavirlik ve danışmanlık yapmak,
- Mevzuat ve faizsiz bankacılık prensiplerine göre para veya sermaye piyasası araçlarını spot veya vadeli almak, satmak ve bunların alım satımına aracılık etmek, menkul kıymetler borsalarında faaliyette bulunmak,
- Şirket ve kuruluşların (sigorta şirketleri dâhil); mümessillik, vekâlet ve acenteliklerini yapmak, bireysel emeklilik aracılık hizmetleri yapmak
- Yönetim, teknik ve mali konularda yatırım danışmanlığı ile servet yönetimi ve finansal planlama danışmanlığı yapmak,
- Gerekli izinler alınmak suretiyle bankacılık faaliyetleriyle ilgili olarak; iştiraklerine, diğer banka, finansal kuruluş, finansal teknoloji şirketleri ve diğer şirketlere destek hizmeti vermek,
- Para piyasası araçlarını spot veya vadeli almak, satmak ve bunların alım satımına aracılık etmek,
- Her türlü kambiyo işlemlerini yapmak, altın, gümüş, sair kıymetli maden, kıymetli taş ve metal almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarına üye olmak, bu borsalarda işlem yapmak,
- Amaç ve konusuna giren işlerle ilgili, yerli veya yabancı şirket ve kuruluşların; mümessillik, vekâlet ve acenteliklerini yapmak ve her türlü komisyon işleriyle iştigal etmek,
- Mevzuat ve katılım bankacılığı ilke ve esaslarına uygun olarak sosyal amaçlı yardımlarda bulunmak,

Banka'nın faaliyet alanı yukarıda yer verilen maddelerde yazılı işlemlerle sınırlı değildir. Bu işlemlerden başka herhangi bir işlem yapılması Banka için faydalı görülürse, buna başlanılması, Yönetim Kurulu'nun önerisi üzerine Genel Kurul tarafından karara bağlanmasına, gerekli kanuni mercilerden onay alınmasına ve Ana Sözleşme'de değişiklik mahiyetinde olan bu kararın Ticaret Bakanlığı'na onanmasına bağlıdır. Bu suretle tasdik olunan karar Ana Sözleşme'ye eklenir.

6. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller:

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I. Konsolide Olmayan Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
- II. Konsolide Olmayan Nazım Hesaplar Tablosu
- III. Konsolide Olmayan Gelir Tablosu (Kar ve Zarar Cetveli)
- IV. Konsolide Olmayan Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
- V. Konsolide Olmayan Özkaynak Değişim Tablosu
- VI. Konsolide Olmayan Nakit Akış Tablosu

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. BİLANÇO-AKTİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

VARLIKLAR	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 30.09.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		3,624,830	971,633	4,596,463	1,341,903	174,508	1,516,411
1.1. Nakit ve Nakit Benzerleri		1,039,955	971,633	2,011,588	51,762	144,120	195,882
1.1.1. Nakit Değerler ve Merkez Bankası	(1.1.)	136,057	580,480	716,537	51,498	127,599	179,097
1.1.2. Bankalar	(1.3.)	555	391,475	392,030	284	16,651	16,935
1.1.3. Para Piyasalarından Alacaklar		903,366	-	903,366	-	-	-
1.1.4. Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		(23)	(322)	(345)	(20)	(130)	(150)
1.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	(1.2.)	1,753,270	-	1,753,270	1,254,789	30,388	1,285,177
1.2.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	30,388	30,388
1.2.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3. Diğer Finansal Varlıklar		1,753,270	-	1,753,270	1,254,789	-	1,254,789
1.3. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	(1.4.)	831,550	-	831,550	35,352	-	35,352
1.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		479,602	-	479,602	-	-	-
1.3.2. Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		15,590	-	15,590	-	-	-
1.3.3. Diğer Finansal Varlıklar		336,358	-	336,358	35,352	-	35,352
1.4. Türev Finansal Varlıklar		55	-	55	-	-	-
1.4.1. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	(1.2.)	55	-	55	-	-	-
1.4.2. Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(1.11.)	-	-	-	-	-	-
II. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		3,871,713	1,524,186	5,395,899	686,459	474,658	1,161,117
2.1. Krediler	(1.5.)	3,903,137	1,462,799	5,365,936	686,798	416,552	1,103,350
2.2. Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	(1.10.)	-	-	-	-	-	-
2.3. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	(1.6.)	-	69,392	69,392	1,195	59,472	60,667
2.3.1. Devlet Borçlanma Senetleri		-	69,392	69,392	1,195	59,472	60,667
2.3.2. Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.4. Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		(31,424)	(8,005)	(39,429)	(1,534)	(1,366)	(2,900)
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(1.16.)	-	-	-	-	-	-
3.1. Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI		20,000	-	20,000	-	-	-
4.1. İştirakler (Net)	(1.7.)	-	-	-	-	-	-
4.1.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2. Bağlı Ortaklıklar (Net)	(1.8.)	20,000	-	20,000	-	-	-
4.2.1. Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2. Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		20,000	-	20,000	-	-	-
4.3. Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	(1.9.)	-	-	-	-	-	-
4.3.1. Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2. Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(1.12.)	96,055	-	96,055	68,785	-	68,785
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(1.13.)	264,575	-	264,575	133,224	-	133,224
6.1. Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2. Diğer		264,575	-	264,575	133,224	-	133,224
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(1.14.)	-	-	-	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI		9,870	-	9,870	980	-	980
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(1.15.)	329,417	-	329,417	52,487	-	52,487
X. DİĞER AKTİFLER	(1.17.)	132,215	46	132,261	43,489	-	43,489
VARLIKLAR TOPLAMI		8,348,675	2,495,865	10,844,540	2,327,327	649,166	2,976,493

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. BİLANÇO – PASİF KALEMLER (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 30.09.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	TOPLANAN FONLAR	(2.1.)	5,870,919	2,422,429	8,293,348	743,168	545,710	1,288,878
II.	ALINAN KREDİLER	(2.3.)	-	-	-	-	-	-
III.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(2.4.)	-	-	-	-	-	-
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		1	-	1	-	-	-
6.1.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım	(2.2.)	1	-	1	-	-	-
6.2.	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım	(2.7.)	-	-	-	-	-	-
VII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)	(2.6.)	23,371	-	23,371	3,703	-	3,703
VIII.	KARŞILIKLAR	(2.8.)	19,797	10,497	30,294	6,717	791	7,508
8.1.	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2.	Çalışan Hakları Karşılığı		11,731	-	11,731	6,289	-	6,289
8.3.	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
8.4.	Diğer Karşılıklar		8,066	10,497	18,563	428	791	1,219
IX.	CARİ VERGİ BORCU	(2.9.)	56,054	-	56,054	22,191	-	22,191
X.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(1.15.)	-	-	-	-	-	-
XI.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(2.10.)	-	-	-	-	-	-
11.1.	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
11.2.	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XII.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	(2.11.)	-	-	-	-	-	-
12.1.	Krediler		-	-	-	-	-	-
12.2.	Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XIII.	Diğer YÜKÜMLÜLÜKLER	(2.5.)	188,631	1,025	189,656	62,973	-	62,973
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	(2.12.)	2,251,816	-	2,251,816	1,591,240	-	1,591,240
14.1.	Ödenmiş Sermaye		2,500,000	-	2,500,000	1,500,000	-	1,500,000
14.2.	Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.2.1.	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2.	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3.	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.4.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		3,472	-	3,472	(11)	-	(11)
14.5.	Kâr Yedekleri		91,251	-	91,251	29,076	-	29,076
14.5.1.	Yasal Yedekler		4,563	-	4,563	1,454	-	1,454
14.5.2.	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3.	Olağanüstü Yedekler		86,688	-	86,688	27,622	-	27,622
14.5.4.	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6.	Kâr veya Zarar		(342,907)	-	(342,907)	62,175	-	62,175
14.6.1.	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
14.6.2.	Dönem Net Kâr veya Zararı		(342,907)	-	(342,907)	62,175	-	62,175
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		8,410,589	2,433,951	10,844,540	2,429,992	546,501	2,976,493

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. NAZIM HESAPLAR TABLOSU

	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 30.09.2024			Önceki Dönem 31.12.2023		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	231,883	546,189	778,072	5,400	-	5,400
I.	GARANTİ ve KEFALETLER	(3.1.)	148,240	529,088	677,328	5,400	5,400
1.1.	Teminat Mektupları		148,240	529,088	677,328	5,400	5,400
1.1.1.	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-
1.1.2.	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-
1.1.3.	Diğer Teminat Mektupları		148,240	529,088	677,328	5,400	5,400
1.2.	Banka Kredileri		-	-	-	-	-
1.2.1.	İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-
1.2.2.	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-
1.3.	Akreditifler		-	-	-	-	-
1.3.1.	Belgeli Akreditifler		-	-	-	-	-
1.3.2.	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-
1.4.	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-
1.5.	Cirolar		-	-	-	-	-
1.5.1.	T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-
1.5.2.	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-
1.6.	Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-
1.7.	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-
II.	TAAHHÜTLER		83,643	17,101	100,744	-	-
2.1.	Cayılabilir Taahhütler		83,643	17,101	100,744	-	-
2.1.1.	Vadeli Aktif Değerler Alım-Satım Taahhütleri		17,156	17,101	34,257	-	-
2.1.2.	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		64,500	-	64,500	-	-
2.1.3.	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-
2.1.4.	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-
2.1.5.	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-
2.1.6.	Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-
2.1.7.	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-
2.1.8.	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-
2.1.9.	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-
2.1.10.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-
2.1.11.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-
2.1.12.	Diğer Cayılabilir Taahhütler		1,987	-	1,987	-	-
2.2.	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-
2.2.1.	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-
2.2.2.	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(3.2.)	-	-	-	-	-
3.1	Riskten Korunma Amaçlı TÜrev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-
3.1.1	Gereğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı TÜrev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-
3.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-
3.2.2	Diğer Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-
3.3	Diğer		-	-	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		60,422,210	74,459	60,496,669	3,960,450	88,519
IV.	EMANET KIYMETLER		1,754,606	74,459	1,829,065	36,190	124,709
4.1.	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-
4.2.	Emanete Alınan Menkul Değerler		723,805	-	723,805	-	-
4.3.	Tahsile Alınan Çekler		295,251	6,149	301,400	-	-
4.4.	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-
4.5.	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-
4.6.	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-
4.7.	Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-
4.8.	Emanet Kıymet Alanlar		735,550	68,310	803,860	36,190	88,519
V.	REHİNLİ KIYMETLER		58,667,604	-	58,667,604	3,924,260	3,924,260
5.1.	Menkul Kıymetler		250	-	250	-	-
5.2.	Teminat Senetleri		-	-	-	-	-
5.3.	Emtia		990,851	-	990,851	17,260	17,260
5.4.	Varant		-	-	-	-	-
5.5.	Gayrimenkul		843,420	-	843,420	-	-
5.6.	Diğer Rehinli Kıymetler		56,828,559	-	56,828,559	3,907,000	3,907,000
5.7.	Rehinli Kıymet Alanlar		4,524	-	4,524	-	-
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-
	BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		60,654,093	620,648	61,274,741	3,965,850	88,519

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. GELİR TABLOSU (KÂR VE ZARAR CETVELİ)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 01.01.2024- 30.09.2024	Cari Dönem 01.07.2024- 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023- 30.09.2023	Önceki Dönem 01.07.2023- 30.09.2023
I.	KÂR PAYI GELİRLERİ		925,335	544,758	172,289	29,455
1.1.	Kredilerden Alınan Kâr Payları	(4.1.)	749,551	431,750	360	360
1.2.	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	(4.1.)	872	19	-	-
1.3.	Bankalardan Alınan Gelirler	(4.1.)	3,133	1,907	169,181	26,347
1.4.	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Gelirler		62,636	32,889	-	-
1.5.	Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	(4.1.)	107,190	76,267	2,748	2,748
1.5.1.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		843	-	165	165
1.5.2.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		100,733	75,033	-	-
1.5.3.	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler		5,614	1,234	2,583	2,583
1.6.	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	-	-
1.7.	Diğer Kâr Payı Gelirleri		1,953	1,926	-	-
II.	KÂR PAYI GİDERLERİ (-)		756,677	499,367	372	117
2.1.	Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	(4.4.)	753,952	496,925	-	-
2.2.	Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	(4.2.)	358	271	-	-
2.3.	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları		-	-	-	-
2.4.	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	(4.2.)	-	-	-	-
2.5.	Kiralama Kâr Payı Giderleri		2,362	2,171	372	117
2.6.	Diğer Kâr Payı Giderleri		5	-	-	-
III.	NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ (I - II)		168,658	45,391	171,917	29,338
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		(12,100)	(5,758)	(1,476)	(1,279)
4.1.	Alınan Ücret ve Komisyonlar		4,235	2,424	-	-
4.1.1.	Gayri Nakdi Kredilerden		2,212	1,479	-	-
4.1.2.	Diğer	(4.13.)	2,023	945	-	-
4.2.	Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		16,335	8,182	1,476	1,279
4.2.1.	Gayri Nakdi Kredilere		24	24	-	-
4.2.2.	Diğer	(4.13.)	16,311	8,158	1,476	1,279
V.	TEMETTÜ GELİRLERİ	(4.3.)	-	-	-	-
VI.	TİCARİ KAR/ZARAR (Net)	(4.5.)	298,335	109,835	106,977	73,448
6.1.	Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		274,821	102,921	105,547	73,352
6.2.	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		3,833	(74)	-	-
6.3.	Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		19,681	6,988	1,430	96
VII.	Diğer Faaliyet Gelirleri	(4.6.)	1,323	336	24	-
VIII.	FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII)		456,216	149,804	277,442	101,507
IX.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)	(4.7.)	43,225	21,404	1,279	798
X.	Diğer Karşılık Giderleri (-)	(4.7.)	13,982	5,008	-	-
XI.	PERSONEL GİDERLERİ (-)		467,436	176,411	154,155	71,224
XII.	Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(4.8.)	552,903	167,825	121,997	47,381
XIII.	NET FAALİYET KARI/ZARARI (VIII-IX-X-XI-XII)		(621,330)	(220,844)	11	(17,896)
XIV.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK		-	-	-	-
XV.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN		-	-	-	-
XVI.	NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI		-	-	-	-
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z	(4.9.)	(621,330)	(220,844)	11	(17,896)
XVIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(4.10.)	278,423	103,696	30,480	27,563
18.1.	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
18.2.	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		12,033	2,164	12,881	9,255
18.3.	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		290,456	105,860	43,361	36,818
XIX.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	(4.11.)	(342,907)	(117,148)	30,491	9,667
XX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
20.1.	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
20.2.	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş		-	-	-	-
20.3.	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
21.1.	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
21.2.	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş		-	-	-	-
21.3.	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XXII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z		-	-	-	-
XXIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-	-	-
23.1.	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
23.2.	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
23.3.	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XXIV.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		-	-	-	-
XXV.	DÖNEM NET KARI/ZARARI (XIX+XXIV)	(4.12.)	(342,907)	(117,148)	30,491	9,667
	Hisse Başına Kâr / Zarar		(0.2258)	(0.0781)	0.0203	0.0064

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

		Cari Dönem 01.01.2024- 30.09.2024	Cari Dönem 01.07.2024- 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023- 30.09.2023	Önceki Dönem 01.07.2023- 30.09.2023
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	(342,907)	(117,148)	30,491	9,667
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	3,483	2,682	-	-
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-	-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	3,483	2,682	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-	-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	4,976	3,831	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(1,493)	(1,149)	-	-
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	(339,424)	(114,466)	30,491	9,667

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

	Cari Dönem (01/01/2024 – 30/09/2024)	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kâr veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6				
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	(11)	-	29,076	-	62,175	1,591,240
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	(11)	-	29,076	-	62,175	1,591,240
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483	-	-	-	(342,907)	(339,424)
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,175	-	(62,175)	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,175	(62,175)	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,175	(62,175)	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)	2,500,000	-	-	-	-	-	-	-	3,472	-	91,251	-	(342,907)	2,251,816

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevrim farkları

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları ifade etmektedir.)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU (Devamı)

	Önceki Dönem (01/01/2023 – 30/09/2023)	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kâr veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6				
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	1,529,076
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	1,529,076
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,491	30,491
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	-	(29,076)	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	(29,076)	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	(29,076)	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,076	-	30,491	1,559,567

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevrim farkları

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları ifade etmektedir.)

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. NAKİT AKIŞ TABLOSU

		Dipnot Bölüm V	Cari Dönem 01.01.2024- 30.09.2024	Önceki Dönem 01.01.2023- 30.09.2023
A.	BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		(948,342)	(57,178)
1.1.1	Alınan Kâr Payları		651,508	142,469
1.1.2	Ödenen Kâr Payları		(600,635)	-
1.1.3	Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		24,481	-
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		48,297	24
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		4	-
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1,032,993)	(183,940)
1.1.8	Ödenen Vergiler		-	(7,368)
1.1.9	Diğer	(6.3.)	(39,004)	(8,363)
1.2	Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		2,229,113	(929,427)
1.2.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış		(298,830)	(899,147)
1.2.2	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		(511,409)	-
1.2.3	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış		(3,921,376)	-
1.2.4	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	(6.3.)	(23,288)	(76,632)
1.2.5	Bankalardan Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		-	9,520
1.2.6	Diğer Toplanan Fonlarda Net Artış (Azalış)		6,850,790	(314)
1.2.7	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(6.3.)	133,226	37,146
I.	Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		1,280,771	(986,605)
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(898,713)	(189,570)
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		(20,000)	-
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller		(164,384)	(51,477)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		(871,139)	-
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		155,050	-
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		(20,349)	(105,310)
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		22,109	-
2.9	Diğer		-	(32,783)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		996,313	(372)
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		1,000,000	-
3.4	Temettü Ödemeleri		-	-
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(3,687)	(372)
3.6	Diğer		-	-
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	(6.3.)	19,071	4,466
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		1,397,442	(1,172,081)
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(6.1.)	51,751	1,493,990
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(6.1.)	1,449,193	321,909

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

1. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 34), Ara dönem finansal raporlama standardı ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak düzenlemektedir.

Konsolide olmayan finansal tablolar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilen gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal araçlar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TFRS (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiştir. Finansal tabloların BDDK Raporlama ve Muhasebe Mevzuatı'na göre hazırlanmasında, Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla koşullu konular hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamalarını, dava karşılıklarını, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal varlıkların değer düşüklüğünü ve gayrimenkullerin değerlemesini içermekte olup düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi mali tablolara yansıtılmaktadır. Kullanılan varsayım ve tahminler ilgili dipnotlarda açıklanmaktadır. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmış olup, 31 Aralık 2023'de sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlıdır.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'ni uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK); 12 Aralık 2023 tarihli Kurul kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağını açıklamıştır. BDDK'nın 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiştir. Buna istinaden Banka'nın 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulanmamıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, hatalar ve sınıflandırmalar, karşılaştırmalı bilgiler ve sınıflamalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Banka'nın cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir. Banka, cari dönemde finansal tabloların sunumunda herhangi bir değişiklik yapmamıştır.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Banka'nın finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

2. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka, kullandığı kaynakların ve aktiflerin risk ve getiri açısından dengesini kurarak, riskleri azaltmaya ve kazançları artırmaya yönelik bir aktif-pasif yönetimi stratejisi takip etmektedir. Aktif-pasif yönetiminin temel hedefi Banka'nın likidite riski, kur riski ve kredi riskini belli sınırlar içinde tutmak; karlılığı artırmak ve Banka'nın özkaynaklarını güçlendirmektir. Banka'nın aktif-pasif yönetimi "Aktif-Pasif Komitesi ("APKO")" tarafından Banka Üst Düzey Risk Komitesi'nce belirtilen risk limitleri dâhilinde yürütülmektedir.

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara kaydedilmektedir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dâhil edilmektedir.

3. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın türev ürünleri "TFRS 9 Finansal Araçlar", hükümleri gereğince sınıflandırılmakta, ölçülmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemlerin ilk olarak kayda alınmasında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmekte ve gerçeğe uygun değer pozitif veya negatif olmasına göre "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan" veya Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Bilançoda gösterilen bu tutarlar, türev ürünlerin gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar gelir tablosunda "Türev finansal işlemlerden kar/zarar" hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

4. Kar payı gelir ve giderine ilişkin açıklamalar

Kar payı gelirleri kullanılan fonlar üzerinden tahakkuk esasına göre iç verim oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara yansıtılmakta olup, finansal tablolarda kar payı gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir. Banka, iç verim yöntemini uygularken, etkin kar oranının hesabına dâhil edilen ücretleri, işlem maliyetlerini finansal aracın beklenen ömrü boyunca itfa etmektedir. Finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğrarsa ve donuk alacak olarak sınıflanırsa, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı kapsamında ilgili müşteriler için kar tahakkuk ve reeskontları hesaplanmaktadır.

Banka, kar/zarar katılma hesapları üzerinden birim değer hesaplama yöntemine göre gider reeskontu hesaplamakta olup söz konusu tutarlar bilançoda "Toplanan Fonlar" hesabı kaleminde sınıflamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. İştirak ve Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklara İlişkin Açıklamalar

9 Nisan 2015 tarih ve 29321 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı 27 (“TMS 27”) Hakkındaki Tebliğ’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ 1 Ocak 2016 tarihinden sonraki hesap dönemlerinde uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. Değişiklik öncesinde bireysel finansal tablolarını hazırlayan bir işletmenin bu tablolarda bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştiraklerindeki yatırımları maliyet bedeli ile veya TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına uygun olarak muhasebeleştirilebileceği belirtilirken, değişiklikle beraber işletme bireysel finansal tablolarını hazırlarken bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştiraklerindeki yatırımları özkaynak yöntemi ile de muhasebeleştirme imkanına sahip olmaktadır.

Banka, konsolide olmayan finansal tablolarında bağlı ortaklığının maliyet bedeli muhasebeleştirilmektedir.

6. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Tahsil edildikleri dönemde gelir veya gider kaydedilen bazı bankacılık işlemlerinden alınan ücret ve komisyon gelir ve giderleri dışında, ücret ve komisyon gelir ve giderleri ilişkilendirilen işlemin süresine bağlı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların iç verim yöntemindeki etkin kar oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilir.

Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Banka tarafından kullanılan krediler için peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların cari dönemi ilgilendirilen bölümü Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri çerçevesinde iç verim yöntemi ile dönem gelirlerine yansıtılmaktadır. Peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların gelecek döneme ilişkin kısımları ise “Kazanılmamış Gelirler” hesabına kaydedilerek bilançoda “Diğer Yükümlülükler” içerisinde gösterilmektedir.

7. Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar

Banka, finansal varlıklarını “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar”, “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar” veya “İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK) tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardının üçüncü bölümünde yer alan “Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma” hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar” dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir.

Banka, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Banka yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar’a Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin kar payı yöntemi ile hesaplanan kar payı gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar; vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dâhil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedeli ile değerlendirilmektedir. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar ile ilgili kar payı gelirleri gelir tablosunda yansıtılmaktadır.

Türev Finansal Varlıklar

Türev işlemlerden doğan alacak ve yükümlülük sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev işlemler sınıflandırılmalarına uygun olarak, gerçeğe uygun değeri “Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım” içinde gösterilmektedir. Türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan türev işlemlerin gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar altında muhasebeleşmektedir. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

Krediler

Krediler, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri olan ve aktif bir piyasada kote olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınır ve kayda alınmalarını takiben “Etkin kar payı (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak itfa edilmiş bedelleri ile ölçülürler.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanmış olan “Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” uyarınca Banka, faaliyete geçmesi ile birlikte değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaya başlamıştır.

Banka, TFRS 9 beklenen kredi zarar hesaplaması için içsel olarak modellerini oluşturabileceği yeterli tarihsel verisinin bulunmaması dolayısıyla uzman görüşüne dayalı olarak varsayım ve metodolojilerini oluşturmuştur.

Beklenen kredi zararı, sözleşme uyarınca gerçekleşmesi gereken krediye ait ödemelerin zamanında yapılmaması durumunda oluşacak kredi zararlarını önceden tahmin etmek için kullanılan ve kredilerin temerrüt risklerine göre ağırlıklandırılmış bir olasılık hesabıdır. Beklenen kredi zararlarının hesaplaması üç ana parametreden oluşmaktadır: Temerrüt Olasılığı (TO), Temerrüt Halinde Kayıp (THK), Temerrüt Tutarı (TT).

Temerrüt Olasılığı (TO), belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. Banka TFRS 9 uyarınca beklenen kredi zararını hesaplarken iki farklı temerrüt olasılığı değeri kullanmaktadır:

- 12 Aylık temerrüt olasılığı: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde temerrüde düşme olasılığının tahmini
- Ömür boyu temerrüt olasılığı: Finansal aracın beklenen ömrü boyunca temerrüde düşme olasılığının tahmini

Banka, TFRS 9 kapsamında TO modeli oluşturabilecek tarihsel verisinin bulunmaması dolayısıyla katılım bankaları temerrüt verileri kullanılarak TO değeri belirlemiştir.

Temerrüt Halinde Kayıp (THK), borçlunun temerrüde düşmesi halinde krediden kaynaklanan ekonomik kayıptır ve oran olarak ifade edilir. “Çalışma THK” oranı, donuk alacaklar için takip hesaplarına intikal tarihinden BKZ hesaplamasının yapıldığı dönem arasındaki süreye denk gelen THK oranını ifade etmektedir. Donuk alacaklar dışındaki tüm alacaklar için THK oranı %45’tir.

Temerrüt Tutarı (TT), nakdi kredilerde, rapor tarihi itibarıyla kullandırımı gerçekleşmiş bakiyeyi ifade eder. Gayri nakdi kredi ve taahhütlerde ise krediye dönüşüm oranı uygulanarak hesaplanan değerdir. Kredi dönüşüm oranı, cari tarih ile temerrüt tarihi arasındaki muhtemel risk artışlarının uyarlamada kullanılan krediye dönüşüm oranına tekabül etmektedir.

Gayri nakdi krediler için TT hesaplamasında kredi dönüşüm oranı (KDO) kullanılmaktadır. Bir gayri nakdi kredinin nakde dönüşüm oranı hangi oran ile tazminin gerçekleşeceğini ifade etmektedir. Gayri nakdi kredilerin nakde dönüşüm oranları için BDDK’nın 28.03.2016 tarihli ve 2016/1 sayılı Genelgesi’nde verilen risk ağırlıklandırması dikkate alınmıştır.

Banka, ilk muhasebeleştirmeden sonra kredi kalitesindeki değişime dayanan ‘3 aşamalı’ değer düşüklüğü modeli oluşturmuştur:

Aşama 1: İlk muhasebeleştirmeden bir sonraki raporlama dönemine kadar kredi riskinde önemli bir artış olmayan veya raporlama tarihinde düşük kredi riski olan finansal araçları kapsar. Bu varlıklar için, 12 aylık beklenen kredi zararı muhasebeleştirilir. Aşama 1 kredileri için 12 aylık beklenen kredi zarar karşılıkları hesaplamasında, temerrüt olasılığı (TO) parametresi olarak, TO hesaplamasının yapıldığı dönemden itibaren katılım bankalarının kamuya açıklamış oldukları 5 yıllık kredi ve donuk alacak verileri üzerinden hesaplanan yıllık temerrüt oranlarının ağırlıklı ortalaması kullanılmaktadır. İlgili süre belirlenirken “İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımların Ve İleri Ölçüm Yaklaşımının Değerlendirilmesine, Validasyonuna ve Kurumsal Yönetime İlişkin Rehber” de bahsi geçen asgari tarihsel gözlem süresi göz önüne alınmıştır.

Aşama 2: İlk muhasebeleştirmeden sonra kredi riskinde önemli artış olan fakat değer düşüklüğüne ilişkin tarafsız bir kanıt olmayan finansal varlıkları kapsar. Bu varlıklar için, ömür boyu beklenen kredi zararı muhasebeleştirilir. Bu kapsamda; bir finansal varlığın, kredi riskinin önemli derecede artmasının ve 2. Aşamaya aktarılmasının belirlenmesinde dikkate alınan temel hususlardır. Aşama 2 kredileri için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılık hesaplamasında ise TO parametresi olarak, TO hesaplamasının yapıldığı dönemden itibaren katılım bankalarının kamuya açıkladıkları 5 yıllık yakın izleme karşılık tutarları üzerinden hesaplanan aşama 2 karşılık oranlarının ağırlıklı ortalaması kullanılmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aşama 3: Raporlama tarihinde değer düşüklüğü için tarafsız kanıtın olduğu finansal varlıkları içerir. Bu varlıklar için, ömür boyu beklenen kredi zararı muhasebeleştirilir.

Banka, kredi ve diğer alacakların TFRS 9 uyarınca ayrılan karşılıklarını periyodik sıklıkla geriye dönük olarak sonuçları baz alınarak değerlendirmekte ve bu değerlendirmelerin sonucunda gerekli gördüğü takdirde sepetlendirme kurallarında ve ilgili karşılık bakiyelerinin hesaplamasında kullanılan parametrelerde güncellemeler yapmaktadır.

Banka, bir finansal araçtaki kredi riskinin ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artış meydana gelmemesi durumunda söz konusu finansal varlığı birinci aşama olarak sınıflandırır ve söz konusu finansal varlığa her raporlama tarihinde, finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Değer düşüklüğünün amacı, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli artışlar olan tüm finansal araçlar için bireysel ya da toplu olarak makul ve ileriye dönük olanlar da dahil desteklenebilir tüm bilgiler dikkate alınarak ömür boyu beklenen zararlarının finansal tablolara alınmasıdır.

12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (1. Aşama) Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya daha sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır ve gecikme gün sayıları 30 günü geçmez.

Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı tutarında muhasebeleşmektedir. Kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir.

12 aylık beklenen kayıp değerleri, (raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde veya bir finansal aracın ömrü 12 aydan kısa ise daha kısa bir süre içinde) ömür boyu beklenen kayıp hesaplamasının bir parçasıdır.

Kredi Riskinde Önemli Artış (2.Aşama) Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. Aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığına göre belirlenmektedir.

Banka aşağıdaki kriterleri gözeterek finansal varlıkları 2. aşama olarak sınıflandırır:

- Gecikme gün sayısı 30 günü geçen ancak 90 günü geçmeyen krediler,
- Erken uyarı sisteminden alınan veriler ve bankanın bu durumda yapacağı değerlendirme,
- Müşterinin temerrüde düşme riskinin kredinin verildiği ilk tanımlamadan bu yana önemli ölçüde artıp artmadığını belirlemek için kredinin başlangıcındaki temerrüde düşme riski ile yapılacak olan karşılaştırma sonucu Banka yönetiminin kredi riskinde önemli artış olduğu sonucuna varması,
- Geri ödemesi tamamen teminata bağlı olan kredilerde teminatının net gerçekleştirilebilir değeri alacak tutarının altına düşen krediler.

Temerrüt (3. Aşama/Özel Karşılık) Banka içsel prosedürlerine göre aşağıdaki durumların mevcut olması durumunda ilgili finansal varlık temerrüt kapsamında girmektedir:

- Son taksit tarihinde itibaren gecikmesi 90 günü geçen krediler (Bu durumda müşteri 91'inci günde takibe alınmaktadır).
- Yeniden yapılandırılarak canlı alacak olarak sınıflandırılan ve bir yıllık izleme süresi içerisinde ödemesi 30 günden fazla geciken krediler (Bu durumda müşteri 31. günde takibe alınmaktadır).
- Yeniden yapılandırılarak canlı alacak olarak sınıflandırılan ve bir yıllık izleme süresi içerisinde en az bir kez daha yapılandırılan krediler.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

10. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Kira sertifikalarının katılım bankacılığı prensiplerine uygun olarak T.C. Merkez Bankası ("TCMB") açık piyasa işlemlerine ("APİ") konu edilebilmesi için; T.C. Merkez Bankası APİ talimatında değişiklikler yapılmış ve katılım bankaları için ayrı ek çerçeve sözleşmesi oluşturulmuştur. Yapılan bu düzenlemeler ile katılım bankalarının fona ihtiyacı oldukları durumda ya da likidite fazlalıklarını değerlendirmek amacıyla portföylerinde bulunan kira sertifikalarını geri alım vaadiyle satım ya da geri satım vaadiyle alım kapsamında T.C. Merkez Bankası ile işlem yapılmasına olanak sağlayan bir işlem türü oluşturulmuştur. Bu kapsamda, T.C. Merkez Bankası katılım bankaları aktiflerine yer alan Hazine Kira Sertifikaları geri alım vaadiyle satış işlemine konu edilerek APİ işlemi gerçekleştirebilmekte ve bu yolla fon temin edebilmektedir.

11. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) "TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Türkiye Finansal Raporlama Standardı" hükümleri uyarınca defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

12. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilişikteki finansal tablolarda şerefiye tutarı bulunmamaktadır. Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları, yazılım programları, aktifleştirilen bilgi teknolojileri hizmetleri ile gayrimaddi haklardan oluşmaktadır. Banka, maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemini kullanarak ayırmaktadır. Banka'nın bilgisayar yazılımlarının faydalı ömürleri 3 ile 4 yıl olarak, diğer maddi olmayan duran varlıklarının tahmini ekonomik ömrü ise 15 yıl olarak belirlenmiştir.

Banka değer düşüklüğü ile ilgili bir belirtinin mevcut olması durumunda ilgili varlığın geri kazanılabilir tutarını "Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 36") çerçevesinde tahmin etmekte ve geri kazanılabilir tutarın ilgili varlığın defter değerinin altında olması durumunda değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarlarından birikmiş amortismanlar ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonraki değerleri ile izlenmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıklar için doğrusal amortisman metoduyla varlıkların tahmini faydalı ömürleri dikkate alınarak ayrılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmaktadır.

Maddi duran varlığın geri kazanılabilir değerinin (gerçeğe uygun değer ile kullanım değerinin yüksek olanı) ilgili varlığın defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu varlığın defter değeri karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirgenir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kar veya zarar, net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin farkı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığın onarım maliyetlerinden varlığın ekonomik ömrünü uzatıcı nitelikte olanlar aktifleştirilmekte, diğer onarım maliyetleri ise gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

14. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Banka, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın içeriğine inceleyerek,

- (a) Kiralanan varlığının kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkı ve
- (b) Kiralanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olup olmadığını değerlendirerek belirlemektedir.

Kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü, TFRS 16 "Kiralama" standardına göre kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülmektedir. Kira ödemeleri, Banka'nın alternatif borçlanma kar payı oranı kullanılarak iskonto edilmektedir.

Kullanım hakkı varlığı

Banka, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

Banka maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- (a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- (b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Banka, kullanım hakkı varlığını amortisman tabii tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'da yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Banka kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü'nü uygular.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Banka kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemelerinin bugüne indirgenmesinde Banka'nın alternatif borçlanma kar payı oranı kullanılmaktadır.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin kar payı, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel kar payı oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel kar payı oranı Banka'nın alternatif borçlanma kar payı oranıdır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Banka kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Banka, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

15. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülüğün tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsel ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde, gerçekleşme olasılığının yüksek olması durumunda ve tutarı güvenilir olarak tahmin edilebiliyorsa, karşılık ayrılmaktadır.

Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

16. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Tanımlanmış fayda planları

Banka, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik, yaşlılık veya malullük aylığı almak amacıyla, askerlik nedeniyle, kadının evlendiği tarihten itibaren bir yıl içerisinde kendi istemesi ile veya kanunda sayılan zorlayıcı sebeplerle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve ölüm nedeni ile iş akdi sona eren personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Banka çalışanlarının üyesi buldukları vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar yoktur.

Tanımlanmış katkı planları

Banka, çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("Kurum") yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Banka'nın ödemekte olduğu katkı payı dışında, çalışanlarına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

"TMS 19" kapsamında "Çalışanlara kısa vadeli faydalar" olarak tanımlanan izin tazminatlarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk ettirilmektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

17. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Cari vergi

Türkiye’de kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 7456 sayılı “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran %25, bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2023 yılı ve sonrası vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %30 olarak belirlenmiştir.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30 uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15 iken 22 Aralık 2021 tarih ve 31697 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu oran %10 olarak değiştirilmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar oluşması halinde geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlardan ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75’lik kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulması ve ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi koşuluyla kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulması ve ikinci takvim yılının sonuna kadar tahsil edilmesi koşuluyla kurumlar vergisinden istisnaya tabi iken; 7456 sayılı “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile getirilen düzenleme uyarınca bu istisna maddesi kaldırılmış olup kanunun yürürlüğe girdiği tarihten (15 Temmuz 2023) önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazlar için istisna oranının %25 olarak uygulanacağı belirlenmiştir.

Bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine borçları nedeniyle kanunî takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara, finansal kiralama ya da finansman şirketlerine veya bu Fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların, finansal kiralama ya da finansman şirketlerinin bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerden taşınmazların satışından doğan kazançların %50’lik, diğerlerinin satışından doğan kazançların %75’lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dâhil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır. 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 17nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasalaşmıştır. Bu fıkra kapsamında belirlenen dönemleri geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere bir hesap dönemi kadar uzatmaya Cumhurbaşkanına yetki verilmiştir.

14 Ocak 2023 tarih ve 32073 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 547 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (sıra no 537)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile taşınmazlar ve amortisman tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlemelerine olanak sağlayan kanun maddelerinin usul ve esasları yeniden düzenlenmiştir. Buna göre Banka, bilançosunda bulunan taşınmaz ile amortisman tabi iktisadi kıymetlerini Vergi Usul Kanunu Geçici 32nci madde ile Mükerrer madde 298/ç hükümlerindeki şartları sağlamak kaydıyla 30 Eylül 2023 dönemine kadar yeniden değerlemeye tabi tutmuştur. 31 Aralık 2023 tarihi itibarı ile mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması nedeniyle 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla taşınmazlar ve amortisman tabi iktisadi kıymetler yeniden değerlemeye tabi tutulmamıştır. Kurumlar vergisi, taşınmaz ve amortisman tabi iktisadi kıymetlerin 30 Eylül 2023 dönemine kadar yeniden değerlemeye tabi tutulan değerleri üzerinden ayrılan amortismanlar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

12 Mart 2023 tarih ve 32130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, 5520 sayılı Kanun ile diğer kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile aynı Kanunun 32/A maddesi kapsamında indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, 5520 sayılı Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde düzenlenen istisna ile yurt dışından elde edilen ve en az %15 oranında vergi yükü taşıdığı tevsik edilen istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanır ve bu verginin ilk taksiti kurumlar vergisinin ödeme süresi içinde, ikinci taksiti bu süreyi takip eden dördüncü ayda ödenir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ertelemiş vergi

Banka, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “TMS 12 – Gelir Vergileri” hükümlerine, BDDK'nın açıklama ve genelgelerine ve vergi mevzuatına göre, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kâr elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, indirilebilir geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi hesaplamaktadır. Ertelemiş vergi hesaplanmasında geçici farkların vergilendirilebilir/vergiden indirilebilir olacağı zaman tahmin edilerek yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır. Ertelemiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir. Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen işlemlerle ilgili vergi etkileri de özkaynaklara yansıtılır.

Vergi Usul Kanunu'nun geçici 33'üncü maddesine göre kurumlar vergisinin enflasyon düzeltmesine tabi tutulmasından kaynaklanan vergi etkileri finansal tablolara dâhil edilmiştir.

Ertelemiş vergi varlıkları sadece gelecek dönemlerde yeterli vergilendirilebilir karın oluşmasının muhtemel olması durumunda muhasebeleştirilebilir. Vergi avantajının muhtemel olduğu durumda, mahsup edilebilir mali zararlar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanır. Banka'nın detayları 5.Bölüm not 1.1.15'te belirtilen mahsup edilebilir mali zararların geri kazanabilir olduğu varsayımı ile ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmiştir.

18. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflanan finansal yükümlülükler, alım satım amaçlı ve türev finansal borçlar gerçeğe uygun değer üzerinden; diğer tüm finansal borçlar ise işlem maliyetleri dâhil edilmek suretiyle kayda alınmalarını izleyen dönemlerde iç verim yöntemi ile iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir.

19. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Banka, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı “Hisse Senedi İhraç Primleri” olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilmektedir.

20. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabuller Banka'nın olası borç taahhütleri olarak “Bilanço dışı yükümlülükler” arasında gösterilmektedir.

21. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

22. Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka Bireysel Bankacılık, Tüzel Bankacılık, Hazine ve Uluslararası Bankacılık olarak üç ayrı ana bölümlerle faaliyetlerini yürütmektedir. Her bir bölüm kendine mahsus ürünlerle hizmet vermekte olup faaliyet sonuçları bu bölümler bazında izlenmektedir. Faaliyet bölümlerine göre raporlama, Dördüncü Bölüm'de sunulmuştur.

23. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

MALİ BÜNYEYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

1. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır. Banka'nın 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 1,686,896 TL (31 Aralık 2023 - 1,416,026 TL), sermaye yeterliliği standart oranı da %38.7'dir (31 Aralık 2023 - %216.9).

31 Ocak 2023 tarih ve 10496 sayılı kararı ile, 28 Nisan 2022 tarihli ve 9996 sayılı Kurul Kararında belirtilen, 23 Ekim 2015 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında; parasal varlıklar ile parasal olmayan varlıklardan, tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki kalemler dışında kalanların Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca değerlendirilmiş tutarları ve ilgili özel karşılık tutarları hesaplanırken 30 Aralık 2022 tarihine ait Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurunun kullanılabilmesine yönelik uygulamanın; aksi yönde bir BDDK Kararı alınıncaya kadar, 26 Haziran 2023 tarihine ait TCMB döviz alış kurunun kullanılması suretiyle devam ettirilmesine karar verilmiştir.

BDDK'nın 12 Aralık 2023 tarih ve 10747 sayılı Kararı uyarınca, Bankaların sahip oldukları menkul kıymetlerden, 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerler” portföyünde yer alanların net değerlendirme farklarının negatif olması durumunda, bu farkların 5 Eylül 2013 tarihli ve 28756 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanacak ve sermaye yeterliliği oranı için kullanılacak özkaynak tutarında dikkate alınmama imkânı tanınmasına, 1 Ocak 2024 tarihinden sonra edinilen “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerler” için anılan Yönetmeliğin mevcut hükümlerinin uygulanmasına devam edilmesine karar verilmiştir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem Tutar	Önceki Dönem Tutar
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	2,500,000	1,500,000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	91,251	29,076
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	2,000	93
Kâr	(342,907)	62,175
Net Dönem Kârı	(342,907)	62,175
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler öncesi çekirdek sermaye	2,250,344	1,591,344
Çekirdek sermayeden yapılacak indirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerlendirme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar(-)	(1,471)	104
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	-	-
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar(-)	258,484	125,809
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	335,508	52,487
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanununun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	592,521	178,400
Çekirdek Sermaye Toplamı	1,657,823	1,412,944

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İLAVE ANA SERMAYE		
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Süresince Ana Sermayeden İndirilmeye Devam edecek Unsurlar		
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	1,657,823	1,412,944
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	29,073	3,082
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	29,073	3,082
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	29,073	3,082
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	1,686,896	1,416,026

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)		
Kanununun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler	-	-
Kanununun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankanın alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılmayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Süresince Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam edecek Unsurlar	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	1,686,896	1,416,026
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	4,358,682	652,772
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	% 38.0	% 216.5
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	% 38.0	% 216.5
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	% 38.7	% 216.9
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı (a+b+c)	4.0	4.0
a)Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2.5	2.5
b)Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	1.5	1.5
c)Sistemik önemli banka tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	% 30.7	% 208.9
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	29,073	3,082
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	29,073	3,082
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak hesaplamalarına dâhil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

İçsel sermaye gereksiniminin cari ve gelecek faaliyetler açısından yeterliliğinin değerlendirilmesi amacıyla uygulanan yaklaşımlar

Banka'nın sermaye yapısı faaliyetler ve maruz kalınan riskler çerçevesinde gözden geçirilmekte ve geleceğe yönelik Banka hedef ve stratejileri doğrultusunda ortaya çıkması muhtemel içsel sermaye gereksinimi değerlendirilmektedir. Bu değerlendirme, piyasa, kredi ve operasyonel risklerin yanı sıra bankacılık hesaplarından kaynaklanan kar payı oranı riski, yoğunlaşma riski, likidite riski, itibar riski, artık risk, ülke riski ve stratejik riski de içermektedir. Sermaye gereksinimi içsel değerlendirme, gelişen bir süreç olarak değerlendirilmekte ve gelecek dönem için gelişim alanları belirlenerek planlar oluşturulmaktadır.

2. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Standart metot yöntemine göre kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmaktadır. Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan "Standart Metot" yöntemi kullanılmaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon limitleri günlük olarak izlenmekte, Banka'nın pozisyonlarında bulunan yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir. Söz konusu limitler hem yabancı para (YP) net genel pozisyon için hem de bu pozisyon içindeki çapraz kur riski için ayrı ayrı belirlenmekte ve takip edilmektedir.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan belli başlı cari döviz alış kurları (tam TL):

	23/09/2024	24/09/2024	25/09/2024	26/09/2024	27/09/2024	Bilanço değerleme kuru
ABD Doları	34.1276	34.1343	34.1081	34.1408	34.1681	34.1603
Avro	37.9644	37.9559	38.1600	38.0395	38.1462	38.1708
Altın	2.942.18	2.942.18	2.995.83	3.038.06	3.051.36	3.051.36

Banka'nın belli başlı cari döviz alış kurlarının finansal tablo tarihinden geriye doğru son 30 günlük basit aritmetik ortalama değerleri (tam TL):

	Döviz alış kuru
ABD Doları	34.0413
Avro	37.8223
Altın	2.864.08

Kur riskine duyarlılık

Banka Avro, ABD Doları ve Altın cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo, Banka'nın ABD Doları, Avrodaki ve Altındaki %10'luk artışa olan duyarlılığını göstermektedir.

	Döviz kurundaki % artış	Kar / Zarar üzerindeki etki		Özkaynak üzerindeki etki	
		Cari dönem	Önceki dönem	Cari dönem	Önceki dönem
ABD Doları	% 10	4,889	9,275	4,889	9,275
Avro	% 10	(278)	792	(278)	792
Altın	% 10	(130)	200	(130)	200

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Avro	ABD Doları	Diğer YP	Toplam
Varlıklar				
Nakit değerler (kasa, efektif deposu, yoldaki paralar, satın alınan çekler) ve T.C. Merkez Bankası ¹	420,382	72,054	87,874	580,310
Bankalar ¹	175,340	41,029	174,954	391,323
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-	-	-
Krediler ve kiralama işlemlerinden alacaklar ¹	1,123,659	331,388	-	1,455,047
İştirak, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ¹	-	69,139	-	69,139
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	44	2	-	46
Toplam Varlıklar²	1,719,425	513,612	262,828	2,495,865
Yükümlülükler				
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-
Özel cari hesap ve katılma hesapları YP	1,695,723	462,578	264,128	2,422,429
Para piyasalarına borçlar	-	-	-	-
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	-	-	-	-
İhraç edilen menkul değerler	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	31	182	-	213
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-
Diğer yükümlülükler	9,351	1,958	-	11,309
Toplam Yükümlülükler²	1,705,105	464,718	264,128	2,433,951
Net bilanço pozisyonu	14,320	48,894	(1,300)	61,914
Net nazım hesap pozisyonu	(17,101)	-	-	(17,101)
Türev finansal araçlardan alacaklar	-	-	-	-
Türev finansal araçlardan borçlar	17,101	-	-	17,101
Gayrinakdi krediler	291,739	237,349	-	529,088
Önceki Dönem				
Toplam varlıklar	549,424	95,703	4,039	649,166
Toplam yükümlülükler	541,503	2,956	2,042	546,501
Net bilanço pozisyonu	7,921	92,747	1,997	102,665
Net bilanço dışı pozisyon	-	-	-	-
Türev finansal araçlardan alacaklar	-	-	-	-
Türev finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi krediler	-	-	-	-

- 1 Nakit değerlerden 170 TL (31 Aralık 2023 – 121 TL), bankalardan 152 TL (31 Aralık 2023 – 9 TL), kredilerden 7,752 TL (31 Aralık 2023 – 667 TL) ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardan 253 TL (31 Aralık 2023 – 699 TL) beklenen zarar karşılıkları düşüldükten sonraki net tutarlardır.
- 2 Türev işlemler gelir/gider reeskontlarını içermemektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Risklerin özkaynaklarda gösterilen kazançlarla ilişkisi ve stratejik sebepleri de dâhil olarak amaçlarına göre ayrıştırılması ve kullanılan muhasebe teknikleri ve değerlendirme yöntemleri hakkında genel bilgiler ile bu uygulamalardaki varsayımlar, değerlemeyi etkileyen unsurlar ve önemli değişiklikler:

Banka'nın 30 Eylül 2024 itibarıyla varlıklarında hisse senedi bulunmamaktadır.

Hisse senedi yatırımlarının bilanço değeri, gerçeğe uygun değer ve borsada işlem görenler için, piyasa değeri gerçeğe uygun değerden önemli oranda farklı ise piyasa fiyatıyla yapılan karşılaştırma

Bulunmamaktadır.

Hisse senedi yatırımlarının gerçekleşmiş kazanç veya kayıpları, yeniden değerlendirme değer artışları ve gerçekleşmemiş kazanç veya kayıpları ile bunların ana ve katkı sermayeye dâhil edilen tutarlarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

4. Likidite riski yönetimine, likidite karşılama oranına ve net istikrarlı fonlama oranına ilişkin açıklamalar

Likidite riski, Banka'nın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip bulunmaması nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi riskidir.

Fonlama likiditesi riski, herhangi bir beklenmedik kayba maruz kalmadan ve temerrüde düşmeden borçlarını ve yükümlülüklerini karşılayamama riskidir.

Piyasa likiditesi riski, yetersiz piyasa derinliği veya piyasa şartlarının bozulması gibi nedenlerle piyasa fiyatını etkilemeden bir pozisyonun satılamaması veya kapatılamaması ile herhangi bir nedenle bir pozisyonun piyasa fiyatının oluşmaması riskidir.

Likidite riski, Yönetim Kurulu'nun onayladığı Risk Yönetim Politikalarına İlişkin Yönetmelik'te yer alan likidite riskinin yönetimine ilişkin hususlar ve Risk İştahı Yönetmeliği çerçevesinde, Aktif Pasif Komitesi (APKO) ve ilgili iş birimleri tarafından yönetilmektedir. Likidite riski yönetiminde normal ekonomik koşullar ve stres koşulları dikkate alınarak, alınacak tedbirler ve gerçekleştirilecek uygulamalar belirlenmektedir. Banka likidite riskini tanımlamakta, uluslararası standartlara uygun likidite riski ölçümleme yöntemleri ile riskleri ölçmekte, izlemekte ve periyodik olarak ilgililere sunmaktadır. Bankanın stres koşullarında yeterli likidite düzeyini sağlamasına ve sürdürmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemek üzere Acil Durum Fonlama Planı oluşturulmuştur.

Banka'nın risk kapasitesi, likidite riski yönetiminin sorumlulukları ve yapısı, likidite riskinin banka içinde raporlaması, likidite riski stratejisinin, politika ve uygulamalarının yönetim kurulu ve iş kollarıyla iletişiminin nasıl sağlandığı hususları dâhil olmak üzere likidite riski yönetimine ilişkin bilgiler

Likidite riskine ilişkin uygulama ve sorumluluklar Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Hazine Yönetmeliği uyarınca belirlenmektedir. Banka'nın likidite politikası, her türlü ekonomik koşulda yükümlülükleri karşılayacak düzeyde bir likidite tamponuna sahip olunması ve gerekli likiditenin en düşük maliyetle sürdürülmesidir. Finansal kurumlar nezdinde de kullanıma hazır limitleri bulunmaktadır.

Üst düzey yönetimin katıldığı haftalık Aktif Pasif Komitesi toplantılarında likidite durumuna ilişkin göstergeler incelenmekte ve likidite riski ele alınmaktadır. Ayrıca Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu bilgilendirilmektedir.

Likidite riskinin ihtiyatlı biçimde yönetilebilmesi için aktif ve pasif arasındaki uyumsuzluğun hangi ekonomik şartlarda ne tür bir sorun yaratacağının ve getireceği maliyetin bilinmesine ihtiyaç duyulur. Likidite riski yönetimi ile Bankanın mevcut ve gelecek likidite pozisyonunu, varlıklar ve yükümlülüklerin para türleri ve vadelerinin dikkate alınarak ihtiyatlı ve proaktif şekilde ölçülmesi hedeflenir. Likidite boşluğu analizine ilişkin raporlar Hazine Yönetimi Bölümü ve Risk Yönetim Başkanlığı tarafından hazırlanmakta ve Aktif Pasif Komitesi tarafından takip edilmektedir. Risk Yönetimi Başkanlığı, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen likidite riskine ilişkin limitleri izlemektedir. Hazine Yönetimi Bölümü, herhangi bir zamanda ya da herhangi bir kaynağa ilişkin olarak fonlama yetersizliğini önlemek için fonlama ve likidite riskini yönetmektedir ve Aktif Pasif Komitesi'ne Banka'nın likidite pozisyonuna ilişkin olarak düzenli raporlamalar yapmaktadır. Risk Yönetimi Başkanlığı, likidite karşılama oranını takip etmekte ve sonuçları BDDK'ya raporlamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Likidite yönetiminin ve fonlama stratejisinin merkezileşme derecesi ile banka ve Banka'nın ortaklıkları arasındaki işleyişi hakkında bilgiler

Banka'nın likidite yönetimi Aktif Pasif Komitesi tarafından gerçekleştirilmektedir. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Banka'nın konsolidasyona tabi iştirak veya bağlı ortaklıkları bulunmadığından konsolide likidite riski yönetimi de söz konusu değildir.

Fon kaynaklarının ve sürelerinin çeşitliliğine ilişkin politikalar dahil olmak üzere Banka'nın fonlama stratejisine ilişkin bilgi

Banka, cari ve katılma hesaplarının tabana yayılmış ve istikrarlı olmasını, kullanılan fon kaynaklarının çeşitlendirilmesini ve uzun vadeli olmasını hedeflemektedir. Likiditeye ilişkin risk göstergeleri ile likit varlıkların toplam varlıklara oranı, katılım fonlarının kredilere oranı, toplanan fonlar içerisindeki yoğunlaşma gibi hususlar yakından takip edilmektedir.

Banka'nın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan para birimleri bazında likidite yönetimine ilişkin bilgi

Banka'nın TL likiditesi, bankalar arası işlemler ile yönetilmektedir. Yabancı para likiditesi, bankalar arası işlemlerde ve limitler dâhilinde muhabir banka hesaplarında tutulmaktadır.

Kullanılan likidite riski azaltım tekniklerine ilişkin bilgi

Banka nakit çıkışlarını karşılayabilecek seviyede yeterli yüksek kaliteli likit varlık stoku bulundurmaya, likidite riski yoğunlaşmalarını azaltma amacıyla fonlama kaynaklarında çeşitlendirme yapmayı, vade boşluğu analizi ile varlıklar ve yükümlülükler arasındaki vade farkının azaltmayı ve fon kaynaklarının en az belirli bir kısmının toplanan fonlar yoluyla sağlanması gibi uygulamalarla likidite riski azaltım teknikleri yürütmeyi amaçlamaktadır.

Stres testinin kullanımına ilişkin açıklama

Stres testinin amacı muhtemel likidite zayıflıklarının kaynaklarını ve mevcut bilanço içi ve dışı pozisyonlar ile ilgili likidite riski iştahına uyumlu bir şekilde hareket edilip edilmediğini tespit edebilmektir. Stres testi analizleri geliştirilirken sistemik kriz, Banka kriz ve her iki durumu birlikte dikkate alan senaryoları içermektedir. Stres testinde öngörülen açığın tampon ile karşılanma yüzdesi için farklı eşik seviyeler belirlenir. Stres Testi, Bankanın risk iştahı çerçevesi, İSEDES, bütçe vb. diğer süreçleri ile uyumlandırılır ve risk iştahı metrikleri ile entegre edilir. Stres testi sonuçları APKO'ya raporlanır.

Acil Durum Fonlama Planına ilişkin genel bilgi

Muhtemel ciddi likidite sorunlarının tanımlanması ve yönetilmesi için gereken esasların oluşturulması amacıyla Likidite ve Acil Durum Fonlama Planı oluşturulmuş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Plan nihai olarak cari ve katılma hesap sahiplerini, alacaklıları ve sermayedarları korumayı hedefler. Acil Durum Fonlama Planının temel göstergeler belirlenmiştir, likidite vaziyetinde beklenmedik gelişmeler olması ya da diğer göstergelerin tetiklenmesi durumunda plan uygulamaya alınmaktadır. Planın uygulanmasından Aktif Pasif Komitesi sorumludur.

Finansal yükümlülüklerin sözleşmeye bağlanmış kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	1 aya kadar ¹	1-3 ay	3-12 ay	1-5 Yıl	5 yıldan fazla	Toplam	Bilanço değeri
Toplanan Fonlar	6,755,471	2,017,098	40,349	-	-	8,812,918	8,293,348
Kiralama işlemlerinden Borçlar	142	1,892	9,314	37,454	-	48,802	23,371
Muhtelif Borçlar	159,536	-	-	-	-	159,536	159,536
Toplam	6,915,149	2,018,990	49,663	37,454	-	9,021,256	8,476,255

¹ Vadesizleri de içermektedir.

Önceki Dönem	1 aya kadar ¹	1-3 ay	3-12 ay	1-5 Yıl	5 yıldan fazla	Toplam	Bilanço değeri
Toplanan fonlar	835,341	45,076	421,711	-	-	1,302,128	1,288,878
Kiralama işlemlerinden borçlar	142	283	1,274	2,549	-	4,248	3,703
Muhtelif Borçlar	59,736	-	-	-	-	59,736	59,736
Toplam	895,219	45,359	422,985	2,549	-	1,366,112	1,352,317

¹ Vadesizleri de içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Likidite karşılama oranı

Likidite karşılama oranı, Banka'nın sahip olduğu yüksek kaliteli likit varlıkların, bir aylık vade penceresindeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanır.

Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ¹		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ¹		
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR					
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	1,218,129	628,773	1,218,129	628,773
NAKİT ÇIKIŞLARI					
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende toplanan fon	3,771,559	669,322	376,996	66,932
3	İstikrarlı toplanan fon	3,203	-	160	-
4	Düşük istikrarlı toplanan fon	3,768,356	669,322	376,836	66,932
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	2,752,548	1,197,320	1,209,181	479,413
6	Operasyonel toplanan fon	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan toplanan fon	2,514,941	1,196,511	1,005,243	478,604
8	Diğer teminatsız borçlar	237,607	809	203,938	809
9	Teminatl borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	17,156	-	17,156	-
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	17,156	-	17,156	-
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılmaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	338,664	264,544	16,933	13,227
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			1,620,266	559,572
NAKİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatl alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	1,412,400	659,641	1,171,926	611,204
19	Diğer nakit girişleri	17,101	17,101	17,101	17,101
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	1,429,501	676,742	1,189,027	628,305
				Üst Sınır Uygulanmış Değer	
21	TOPLAM YKLV STOKU			1,218,129	628,773
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			431,239	139,893
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			282.47	449.47

¹ Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer ¹		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer ¹		
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR					
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	250,792	198,099	250,792	198,099
NAKİT ÇIKIŞLARI					
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	407,679	119,120	40,767	11,912
3	İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
4	Düşük istikrarlı mevduat	407,679	119,120	40,767	11,912
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	456,432	13,191	204,973	5,263
6	Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan mevduat	419,068	13,191	167,609	5,263
8	Diğer teminatsız borçlar	37,364	-	37,364	-
9	Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	-	-	-	-
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	-	-	-	-
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	-	-	-	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	5,400	-	270	-
16	TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			246,010	17,175
NAKİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız alacaklar	525,013	130,263	184,508	12,881
19	Diğer nakit girişleri	-	-	-	-
20	TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	525,013	130,263	184,508	12,881
			Üst Sınır Uygulanmış Değer		
21	TOPLAM YKLV STOKU			250,792	198,099
22	TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			61,502	4,294
23	LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			407.78	4,613.39

¹ Haftalık basit aritmetik ortalama alınmak suretiyle hesaplanan likidite karşılama oranının son üç ay için hesaplanan ortalaması

2024 yılı son 3 aylık dönemde en düşük, en yüksek ve ortalama likidite karşılama oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Cari Dönem	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih	Ortalama
YP (%)	834	29.07.2024	253	07.09.2024	411
TP+YP (%)	436	03.09.2024	164	14.09.2024	320
Önceki Dönem	En Yüksek	Tarih	En Düşük	Tarih	Ortalama
YP (%)	240,328	06.10.2023	4,179	08.12.2023	81,000
TP+YP (%)	953	10.11.2023	301	08.12.2023	604

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem	Vadesiz	1 aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılma- mayan	Toplam
Varlıklar								
Nakit değerler (kasa, efektif deposu, yoldaki paralar, satın alınan çekler) ve TCMB	157,163	559,374	-	-	-	-	(193)	716,344
Bankalar	392,030	-	-	-	-	-	(152)	391,878
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ¹	1,753,270	55	-	-	-	-	-	1,753,325
Para piyasalarından alacaklar	-	903,366	-	-	-	-	-	903,366
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	15,590	220,925	142,676	21,809	430,550	-	-	831,550
Verilen krediler	-	977,978	914,736	2,745,135	725,787	2,300	(39,176)	5,326,760
İtfa edilmiş maliyeti ile değerlendirilen finansal varlıklar	-	-	1,846	-	67,546	-	(253)	69,139
Diğer varlıklar	-	48,062	16,423	39,347	12,698	-	735,648	852,178
Toplam Varlıklar	2,318,053	2,709,760	1,075,681	2,806,291	1,236,581	2,300	695,874	10,844,540
Yükümlülükler								
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer özel cari hesap ve katılma hesapları	739,361	5,884,561	1,634,150	35,276	-	-	-	8,293,348
Diğer mali kuruluşlardan sağlanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Para piyasalarına borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
İhraç edilen menkul değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	-	159,536	-	-	-	-	-	159,536
Diğer yükümlülükler	-	65,742	4,680	16,481	22,643	-	2,282,110	2,391,656
Toplam Yükümlülükler	739,361	6,109,839	1,638,830	51,757	22,643	-	2,282,110	10,844,540
Likidite Açığı	1,578,692	(3,400,079)	(563,149)	2,754,534	1,213,938	2,300	(1,586,236)	-
Önceki Dönem								
Toplam aktifler	1,306,540	657,795	161,357	507,810	89,028	-	253,963	2,976,493
Toplam yükümlülükler	425,595	488,234	43,808	417,782	2,326	-	1,598,748	2,976,493
Likidite Açığı	880,945	169,561	117,549	90,028	86,702	-	(1,344,785)	-

¹ Türev finansal varlıkları da içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Net İstikrarlı Fonlama Oranı

Cari Dönem	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yılda Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yılda Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon					
Özkaynak unsurları	1,686,895	-	-	-	1,686,895
Ana sermaye ve katkı sermaye	1,686,895	-	-	-	1,686,895
Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	-	-
Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu	129,053	4,636,481	2,272	-	4,291,600
İstikrarlı katılım fonu	3,203	-	-	-	3,043
Düşük istikrarlı katılım fonu	125,850	4,636,481	2,272	-	4,288,557
Diğer kişilere borçlar	610,308	2,914,774	-	-	1,762,541
Operasyonel katılım fonu	-	-	-	-	-
Diğer borçlar	610,308	2,914,774	-	-	1,762,541
Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
Diğer yükümlülükler	277,686	-	-	-	-
Türev yükümlülükler					
Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	277,686	-	-	-	-
Mevcut İstikrarlı Fon					7,741,036
Gerekli İstikrarlı Fon					
Yüksek kaliteli likit varlıklar					26,135
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel katılım fonu	3,132,320	-	-	-	469,848
Canlı alacaklar	-	1,842,687	1,704,645	668,196	2,598,106
Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatlı alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	1,842,687	1,704,645	668,196	2,598,106
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	364,128	99,505	11,648	223,489
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	-	-	-	-
Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	-	-
Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
Diğer varlıklar	956,289	34,257	-	-	953,283
Altın dâhil fiziki teslimatlı emtia	21,099				17,934
Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu					
Türev varlıklar		34,257			34,257
Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı					
Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	935,190				901,092
Bilanço dışı borçlar		677,328			33,866
Gerekli İstikrarlı Fon					4,081,238
Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					189.67

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
	Vadesiz	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıllan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıllan Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon					
Özkaynak unsurları	1,416,028	-	-	-	1,416,028
Ana sermaye ve katkı sermaye	1,416,028	-	-	-	1,416,028
Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	-	-
Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu	6,527	550,024	298,240	-	769,313
İstikrarlı katılım fonu	6	-	-	-	6
Düşük istikrarlı katılım fonu	6,521	550,024	298,240	-	769,307
Diğer kişilere borçlar	419,068	-	-	-	209,534
Operasyonel katılım fonu	-	-	-	-	-
Diğer borçlar	419,068	-	-	-	209,534
Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
Diğer yükümlülükler	96,376	-	-	-	-
Türev yükümlülükler					
Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	96,376	-	-	-	-
Mevcut İstikrarlı Fon					2,394,875
Gerekli İstikrarlı Fon					
Yüksek kaliteli likit varlıklar					3,793
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel katılım fonu	1,271,725	473,972	-	-	261,855
Canlı alacaklar	-	354,304	310,425	2	332,366
Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatsız alacaklar	-	-	-	-	-
Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	354,304	310,425	2	332,366
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	-	-	-	-
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile	-	-	-	-	-
<i>%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar</i>	-	-	-	-	-
Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	-	-
Birbirlerine bağlı yükümlülüklerle eşdeğer varlıklar					
Diğer varlıklar	303,034	-	-	-	302,428
Altın dâhil fiziki teslimatlı emtia	4,039				3,433
Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu					
Türev varlıklar					
Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı					
Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	298,995	-	-	-	298,995
Bilanço dışı borçlar		5,400	-	-	270
Gerekli İstikrarlı Fon					900,711
Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)					265,89

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Net istikrarlı fonlama oranına ilişkin sayısal açıklamalar

30 Eylül 2024 itibarıyla, Bankanın net istikrarlı fonlama oranı %189.67 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2023 - %265.89). Dikkate alınma oranı uygulanmış tutarlar göz önünde bulundurulduğunda, mevzuat kapsamında en yüksek dikkate alınma oranı uygulanan ana sermaye kalemi, mevcut istikrarlı fon tutarının %22'sini (31 Aralık 2023- %59) oluşturmaktadır. Gerçek kişi ve perakende müşteri katılım fonu ise mevcut istikrarlı fon tutarının %55'ini (31 Aralık 2023- %32) oluşturan diğer önemli unsurdur.

5. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” uyarınca hesaplanan kaldıraç oranına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla geçmiş üç aylık dönemde ay sonları itibarıyla bulunan değerlerin aritmetik ortalaması baz alınarak hesaplanan kaldıraç oranı %11.9 (31 Aralık 2023 - %68.8) olarak gerçekleşmiştir. Ana sermaye %24 azalırken, toplam risk tutarı ise %340 artış göstermiştir. Buna bağlı olarak, cari dönem kaldıraç oranında önceki döneme nazaran 569 baz puanlık bir azalış görülmektedir.

Bilanço içi varlıklar ¹		Cari Dönem	Önceki Dönem
1	Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	8,976,575	2,210,488
2	(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(538,341)	(158,109)
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2 nci satırların toplamı)	8,438,234	2,052,379
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri			
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	-	-
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi riski tutarı	101	-
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5 inci satırların toplamı)	101	-
Menkul kıymet ve emtia teminatlî finansman işlemleri			
7	Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlî finansman işlemlerinin menkul kıymet ve emtia teminatlî finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8	Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul kıymetleştirme ve emtia teminatlî finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8 inci satırların toplamı)	-	-
Bilanço dışı işlemler			
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	595,223	1,800
11	(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımından kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11 inci satırların toplamı)	595,223	1,800
Sermaye ve toplam risk			
13	Ana sermaye	1,079,487	1,412,460
14	Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12 inci satırların toplamı)	9,033,558	2,054,179
Kaldıraç oranı			
15	Kaldıraç oranı (%)	11.9	68.8

¹Tabloda yer alan tutarlar üç aylık ortalamaları ifade etmektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka müşterilerinin nam ve hesabına alım, satım, saklama, fon yönetimi hizmetleri vermemektedir. Banka inanca dayalı işlem sözleşmeleri yapmamaktadır.

7. Riskten korunma muhasebesi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

8. Risk yönetimine ilişkin açıklamalar

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı

Risk yönetimi politikalarının amacı, Bankanın faaliyetleri sonucunda risk türü bazında maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, raporlanmasını, izlenmesini ve kontrolünü sağlamaktır.

Risk yönetimine ilişkin iç düzenlemelerin oluşturulmasında asgari olarak aşağıda yer alan hususlar dikkate alınır:

- Banka'nın iş kollarına ait strateji, politika ve uygulama usulleri,
- Bankanın faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygunluk,
- Bankanın risk stratejisi ve alabileceği risk düzeyi,
- Bankanın risk izleme ve yönetme kapasitesi,
- Bankanın geçmiş deneyimi ve performansı,
- Faaliyetleri yürüten bölümlerin yöneticilerinin alanları ile ilgili konulardaki uzmanlık düzeyleri,
- Kanunda ve ilgili diğer mevzuatta öngörülen yükümlülükler.

Risk yönetimi faaliyetleri, maruz kalınan riskler ile Banka'nın dâhil olduğu risk grubu ile gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan risklerin; zamanında ve kapsamlı olarak tanımlanması, ölçümü, izlenmesi, kontrolü, raporlanması faaliyetlerinden oluşur.

Risk limitlerinin önerilmesi, değerlendirilmesi, onaylanması, Banka içerisinde duyurulması, izlenmesi ve denetlenmesine ilişkin oluşturulan usul ve esaslar Yönetim Kurulu tarafından onaylanır. Risk limitleri, risk iştahı yapısının bir parçası olarak, Banka'nın finansal sistem içindeki büyüklüğü göz önünde bulundurularak, kayıp tutarı ve tahsis edilen sermaye tutarıyla açık bir şekilde ilişkilendirilerek belirlenir.

Banka risk profilinin, risk limitleri dışına çıkmaması ve gerçekleşen değerlerin Banka Üst Yönetim'i tarafından izlenmesi Yönetim Kurulu sorumluluğundadır. Limit kullanımları yakından izlenir, limit aşımaları, gerekli tedbirlerin alınması için Üst Düzey Yönetime ivedilikle bildirilir.

Risk iştahı yapısı içerisinde limit aşım istisnaları tanımlanır ve istisnaların tabi olacağı kurallar yazılı olarak belirlenir. Erken uyarı limitleri ile bu limitlerin aşılması hallerinde riskin taşınması, azaltılması, transfer edilmesi veya riskten kaçınılması dahil uygulanması gereken usul ve esaslar Yönetim Kurulu tarafından belirlenir. Risk limitleri güncel gelişmeler çerçevesinde düzenli olarak gözden geçirilir ve Banka stratejisindeki değişimlere göre uyarlanır.

Risk iştahı yapısı, Banka'nın, risk kapasitesini göz önünde bulundurarak hedef ve stratejilerini gerçekleştirmek için taşımak istediği risk düzeyini ifade eder. Risk iştahı; risk türleri ve ana göstergeleri ile gerekli görülen diğer seviyelere bölüştürülür, tahsis edilir ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanır. Risk iştahı yapısı, asgari yılda bir kez olmak üzere gerekli görülen durumlarda gözden geçirilir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Banka, maruz kaldığı sayısallaştırılabilen risklerin ölçümü ve sayısallaştırılamayan risklerin değerlendirilmesi için güvenilir ve bütünlük içinde uygulanabilen; yapısı, ürün çeşitleri ve faaliyet alanları ile uyumlu iç düzenlemeler ile etkin bir sistemsel yapı tesis eder. Risk ölçümünde kullanılacak yöntemlerin veya modellerin belirlenmesinde aşağıda belirtilen hususlar dikkate alınır:

Risk Yönetim Sistemi, Banka'nın maruz bulunduğu risklerin sistemli yönetilmesi amacıyla oluşturulan; Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi, Aktif-Pasif Komitesi ve Risk Yönetim Başkanlığı ("RYB")'nı ifade eder. Yönetim Kurulu, Banka'da Risk Yönetim Sistemi'nin sahibidir; Banka içinde etkin, yeterli ve uygun bir risk yönetim sisteminin tesis edilmesini ve bu sistemin sürekliliğini temin eder. Banka Risk Yönetim Sistemi'nin temel amacı, Banka'nın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

GB1 - Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü
		Cari Dönem 30/09/2024	Önceki Dönem 31/12/2023	Cari Dönem 30/09/2024
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	2,981,632	444,161	238,531
2	Standart yaklaşım	2,981,632	444,161	238,531
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	Karşı taraf kredi riski	70	-	6
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	70	-	6
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-% 1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	578,222	208,611	46,258
17	Standart yaklaşım	578,222	208,611	46,258
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	Operasyonel risk	798,758	-	63,901
20	Temel gösterge yaklaşımı	798,758	-	63,901
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	4,358,682	652,772	348,696

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Belirli bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi

Cari dönem	Bireysel Bankacılık	Kurumsal ve Ticari Bankacılık	Hazine ve Uluslararası Bankacılık	Dağıtılamayan	Banka'nın toplam faaliyeti
Kâr Payı Gelirleri	35,415	567,892	322,028	-	925,335
Kâr Payı Giderleri (-)	594,968	158,984	363	2,362	756,677
Net Kâr Payı Geliri/Gideri	(559,553)	408,908	321,665	(2,362)	168,658
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	(9,857)	3,204	(4,717)	(730)	(12,100)
Temettü Gelirleri	-	-	-	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	-	-	298,335	-	298,335
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	68	687	568	1,323
Faaliyet Brüt Kârı/Zararı	(569,410)	412,180	615,970	(2,524)	456,216
Karşılık Giderleri (-)	6,053	34,698	2,728	13,728	57,207
Faaliyet Giderleri (-)	-	-	-	1,020,339	1,020,339
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	(575,463)	377,482	613,242	(1,036,591)	(621,330)
Vergi Karşılığı	-	-	-	278,423	278,423
Dönem Net Kârı/Zararı	(575,463)	377,482	613,242	(758,168)	(342,907)
Bölüm varlıkları	229,779	4,446,517	5,316,066	852,178	10,844,540
Toplam yükümlülükler	4,734,555	3,555,146	-	2,554,839	10,844,540

Önceki dönem	Bireysel Bankacılık	Kurumsal ve Ticari Bankacılık	Hazine ve Uluslararası Bankacılık	Dağıtılamayan	Banka'nın toplam faaliyeti
Kâr Payı Gelirleri	-	360	171,929	-	172,289
Kâr Payı Giderleri (-)	-	-	-	372	372
Net Kâr Payı Geliri/Gideri	-	360	171,929	(372)	171,917
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	-	-	(1,476)	-	(1,476)
Temettü Gelirleri	-	-	-	-	-
Ticari Kar/Zarar (Net)	-	-	106,977	-	106,977
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	-	-	24	24
Faaliyet Brüt Kârı/Zararı	-	360	277,430	(348)	277,442
Karşılık Giderleri (-)	-	399	880	-	1,279
Faaliyet Giderleri (-)	-	-	-	276,152	276,152
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	-	(39)	276,550	(276,500)	11
Vergi Karşılığı	-	-	-	30,480	30,480
Dönem Net Kârı/Zararı	-	(39)	276,550	(246,020)	30,491
Bölüm varlıkları	99	662,720	2,014,709	298,965	2,976,493
Toplam yükümlülükler	869,182	419,664	-	1,687,647	2,976,493

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1.1 Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

Nakit Değerler ve TCMB hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kasa / Efektif	-	-	-	-
TCMB	136,057	559,381	51,498	123,560
Diğer ¹	-	21,099	-	4,039
Toplam	136,057	580,480	51,498	127,599

¹ 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 21,099 TL (31 Aralık 2023 – 4,039 TL) tutarında kıymetli maden depo hesabı tutarından oluşmaktadır.

T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap ¹	136,057	7	30,771	6
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	559,374	20,727	123,554
Toplam	136,057	559,381	51,498	123,560

¹ BDDK'nın 3 Ocak 2008 tarihli yazısına istinaden ortalama olarak tutulan TL zorunlu karşılık bakiyeleri "T.C. Merkez Bankası vadesiz serbest hesap" altında izlenmektedir.

Banka, TCMB'nin "Zorunlu Karşılıklar Hakkında 2005/1 sayılı Tebliğ"ine göre Türk parası ve yabancı para yükümlülükleri için TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedir. Zorunlu karşılıklar TCMB'de "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ"e göre Türk Lirası, ABD Doları ve/veya Euro ve standart altın cinsinden tutulabilmektedir. Bankanın, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Türk parası zorunlu karşılık için geçerli oranları, katılım fonları ve diğer yükümlülükler için vade yapısına göre %3 ile %22 aralığında; yabancı para zorunlu karşılık için geçerli oranlar ise katılım fonları ve diğer yükümlülüklerde vade yapısına göre %5 ile %30 aralığındadır.

1.2 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	-	30,388
Borsada İşlem Gören	-	30,388
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri / Yatırım Fonları	1,753,270	1,254,789
Borsada İşlem Gören	1,753,270	1,254,789
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	1,753,270	1,285,177

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminata verilen/bloke edilenler	-	15,194
Repo işlemlerine konu olanlar	-	-
Toplam	-	15,194

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli işlemler ¹	55	-	-	-
Swap işlemleri	-	-	-	-
Futures işlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	55	-	-	-

¹ Vadeli aktif değerler alım satım taahhütlerini de içermektedir.

1.3 Bankalara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar	555	391,475	284	16,651
Yurtiçi	555	175,147	284	5,609
Yurtdışı	-	216,328	-	11,042
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	555	391,475	284	16,651

Yurt dışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
AB Ülkeleri	164,186	11,042	-	-
ABD Kanada	40,592	-	-	-
OECD Ülkeleri ¹	11,550	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	216,328	11,042	-	-

¹ AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

1.4 Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	816,944	35,460
Borsada İşlem Gören	816,944	35,460
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri / Yatırım Fonları	15,590	-
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	15,590	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	(984)	(108)
Toplam	831,550	35,352

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminata verilen/bloke edilenler	25,512	-
Repo işlemlerine konu olanlar	-	-
Toplam	25,512	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.5 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	109,692	-	296,793	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	109,692	-	296,793	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	4,250	-	26	-
Toplam	113,942	-	296,819	-

Standart nitelikli ve yakın izlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan yakın izlemedeki kredilere ilişkin bilgiler

Cari Dönem		Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler		Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
Krediler	5,087,445	255,106	1,269	-
İhracat Kredileri	306,180	1,157	-	-
İthalat Kredileri	80,362	-	-	-
İşletme Kredileri	3,689,290	195,559	-	-
Tüketici Kredileri	167,781	58,390	1,269	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	795,794	-	-	-
Diğer	48,038	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	5,087,445	255,106	1,269	-

Önceki Dönem		Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler		Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
Krediler	1,103,350	-	-	-
İhracat Kredileri	97,047	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	564,813	-	-	-
Tüketici Kredileri	99	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	438,620	-	-	-
Diğer	2,771	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	1,103,350	-	-	-

Birinci ve ikinci aşama beklenen zarar karşılıkları

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	21,548	-	2,200	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	6,674	-	-
Toplam	21,548	6,674	2,200	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Sözleşme Değişikliği Sayısı ve Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	1,269	-	-
3,4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	-	-	-
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-	-	-
Toplam	-	1,269	-	-

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
0 - 6 Ay	-	-	-	-
6 Ay - 12 Ay	-	1,269	-	-
1 - 2 Yıl	-	-	-	-
2 - 5 Yıl	-	-	-	-
5 yıl üzeri	-	-	-	-
Toplam	-	1,269	-	-

Vade yapısına göre nakdi kredilerin ve diğer alacakların dağılımı

Cari Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	2,740,929	142,761	785
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	2,346,516	112,345	484
Toplam	5,087,445	255,106	1,269

Önceki Dönem	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	548,834	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	554,516	-	-
Toplam	1,103,350	-	-

Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	5,365,936	1,103,350
Toplam	5,365,936	1,103,350

Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	5,365,936	1,103,350
Yurtdışı Krediler	-	-
Toplam	5,365,936	1,103,350

Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	149,961	73,229	223,190
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	149,961	73,229	223,190
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Dövizde Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	3,679	571	4,250
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	3,679	571	4,250
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Dövizde Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	153,640	73,800	227,440

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	61	12	73
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	61	12	73
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	21	5	26
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	21	5	26
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	82	17	99

Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıkları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler İçin Ayrılanlar	3,796	-
Tahsili Şüpheli Krediler İçin Ayrılanlar	7,158	-
Zarar Niteliğindeki Krediler İçin Ayrılanlar	-	-
Toplam	10,954	-

Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

Cari Dönem	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Dönem İçinde İntikal (+)	22,120	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	12,082	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	(12,082)	-	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(4)	-	-
Kayıttan düşülen (-)	-	-	-
Satılan (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	10,034	12,082	-
Karşılık (-)	(3,796)	(7,158)	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	6,238	4,924	-

Önceki Dönem: Bulunmamaktadır.

Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	6,238	4,924	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	10,034	12,082	-
Karşılık Tutarı (-)	(3,796)	(7,158)	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	6,238	4,924	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net)	-	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Krediler (Brüt)	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Krediler (Net)	-	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Donuk alacaklar için hesaplanan kâr payı tahakkukları, reeskontları ve değerleme farkları ile bunların karşılıklarına ilişkin bilgiler

	III. Grup:	IV. Grup:	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler	Tahsili Şüpheli Krediler	Zarar Niteliğindeki Krediler
Cari Dönem (Net)	381	668	-
Kâr payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme	794	1,638	-
Karşılık Tutarı (-)	(413)	(970)	-
Önceki Dönem (Net)	-	-	-
Kâr Payı Tahakkuk ve Reeskontları ile Değerleme	-	-	-
Karşılık Tutarı (-)	-	-	-

Donuk alacaklardan Bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları

1 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” esaslarına göre tahsilinin mümkün olmadığına kanaat getirilen ve önceki dönemlerde tamamına karşılık ayrılmış olan kredi ve diğer alacaklar, Banka üst yönetimince alınan karar doğrultusunda kayıtlardan terkin edilmektedir.

Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Banka, kredi alacağını yasal takibe aktarmasını müteakip tamamına karşılık ayırdığı alacağını, hukuki takip sürecinde tahsilinin mümkün olmadığı ve teminatının da mevcut olmadığı takdirde Banka üst yönetimince alınan karar doğrultusunda aktiften silme politikası izlemektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.6 İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	69,392	60,667
Borsada İşlem Görenler	69,392	60,667
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	69,392	60,667

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklar için 253 TL (31 Aralık 2023 – 700 TL) tutarında beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Teminata verilen/bloke edilenler	-	-
Repo işlemlerine konu olanlar	-	-
Toplam	-	-

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıklardan devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Devlet Tahvili	-	-
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	69,392	60,667
Toplam	69,392	60,667

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen diğer finansal varlıkların yıl içerisindeki hareketleri

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başındaki Değer	60,667	-
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	10,485	5,149
Yıl İçindeki Alımlar	20,349	105,518
Satış ve İtfa Yolu İle Elden Çıkarılanlar	(22,109)	(50,000)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Toplam	69,392	60,667

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.7 İştiraklere ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

1.8 Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net)

Banka'nın bünyesinde bulundurduğu mali olmayan bağlı ortaklıklarının sermayesinde ve yönetiminde kontrol gücünü elinde bulundurmasına rağmen, 8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ"de belirtilen mali ortaklık tanımına uymadığından dolayı Hayat Fintek Çözümleri A.Ş. bağlı ortaklığını konsolide etmemektedir.

	Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Banka'nın pay oranı- farklıysa oy oranı(%)	Banka risk grubu pay oranı(%)
1	Hayat Fintek Çözümleri A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100	100

Yukarıda yer alan sıraya göre bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Kâr Payı Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	16,176	12,598	-	-	-	(2,275)	-	-

Bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Değeri	-	-
Dönem İçi Hareketler	20,000	-
Alışlar	20,000	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	20,000	-
Sermaye Taahhütleri	60,000	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Mali Bağlı Ortaklıklar	-	-
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-
Mali Olmayan Bağlı Ortaklıklar	20,000	-
Toplam	20,000	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Cari dönem içinde elden çıkarılan bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

1.9 Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

1.10 Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

1.11 Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

1.12. Maddi duran varlıklara ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Gayri Menkuller	Araçlar	Kullanım Hakkı olan MDV	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu					
Maliyet	-	51,577	4,896	21,471	77,944
Birikmiş Amortisman (-)	-	(4,643)	(1,418)	(3,098)	(9,159)
Önceki Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	46,934	3,478	18,373	68,785
Cari Dönem Başı Net Defter Değeri	-	46,934	3,478	18,373	68,785
İktisap Edilenler	-	10,719	20,993	11,775	43,487
Elden Çıkarılanlar (-), maliyet	-	-	-	(468)	(468)
Elden Çıkarılanlar (-), birikmiş amortisman	-	-	-	468	468
Amortisman Bedeli (-)	-	(8,460)	(2,123)	(5,634)	(16,217)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	49,193	22,348	24,514	96,055
Cari Dönem Sonu Maliyet	-	62,296	25,889	32,778	120,963
Cari Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	-	(13,103)	(3,541)	(8,264)	(24,908)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	49,193	22,348	24,514	96,055

Önceki Dönem	Gayri Menkuller	Araçlar	Kullanım Hakkı olan MDV	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu					
Maliyet	-	-	-	6,373	6,373
Birikmiş Amortisman (-)	-	-	-	(208)	(208)
Önceki Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	-	-	6,165	6,165
Cari Dönem Başı Net Defter Değeri	-	-	-	6,165	6,165
İktisap Edilenler	-	51,577	4,896	15,113	71,586
Elden Çıkarılanlar (-), maliyet	-	-	-	(15)	(15)
Elden Çıkarılanlar (-), birikmiş amortisman	-	-	-	15	15
Amortisman Bedeli (-)	-	(4,643)	(1,418)	(2,905)	(8,966)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	46,934	3,478	18,373	68,785
Cari Dönem Sonu Maliyet	-	51,577	4,896	21,471	77,944
Cari Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	-	(4,643)	(1,418)	(3,098)	(9,159)
Cari Dönem Sonu Net Defter Değeri	-	46,934	3,478	18,373	68,785

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1.13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Dönem başı ve dönem sonundaki brüt defter değeri ile birikmiş amortisman tutarları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Brüt Defter Değeri	284,201	139,492
Birikmiş Amortisman	(19,626)	(6,268)
Toplam (net)	264,575	133,224

Dönem başı ve dönem sonu arasındaki hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Açılış Bakiyesi	133,224	32,018
İktisap Edilenler	144,708	105,353
Elden Çıkarılanlar (-), Net	-	-
Amortisman Bedeli (-)	(13,357)	(4,147)
Kapanış Net Defter Değeri	264,575	133,224

1.14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

1.15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Çalışan Hakları Yükümlülüğü	3,519	1,887
TFRS 9 Karşılıkları	10,417	934
Diğer Karşılıklar	5,751	572
Mali Zarar ¹	305,246	54,588
Diğer	13,307	1,325
Ertelenmiş Vergi Varlığı	338,240	59,306
Sabit Kıymetler Değerleme Farkları	(7,905)	(6,706)
Diğer	(918)	(113)
Ertelenmiş Vergi Borcu	(8,823)	(6,819)
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Borcu)	329,417	52,487

¹ Banka'nın yapmış olduğu gelecek dönemlere ilişkin projeksiyonları sonucunda taşınan mali zararların gelecek yıllarda vergilendirebileceği öngörülmektedir.

Ertelenmiş vergi hareket tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem Başı Bakiyesi	52,487	(2,652)
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	278,423	55,134
Özkaynak Altında Muhasebeleşen Ertelenmiş Vergi	(1,493)	5
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Borcu)	329,417	52,487

Mali zararların kullanım hakkının sona ereceği yıllar aşağıdaki gibidir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
2028	181,960	181,960
2029	835,527	-
Toplam	1,017,487	181,960

1.16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

1.17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler

Bilanço tarihi itibarıyla, Banka'nın diğer aktifler toplamı 132,261 TL (31 Aralık 2023 – 43,489 TL) olup, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

2.1 Toplanan fonlara ilişkin bilgiler

Toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Vadesiz	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıl ve üstü	Birikimli katılma hesabı	Toplam
I. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-TP	36,108	-	-	-	-	-	-	-	36,108
II. Katılma hesapları gerçek kişi ticari olmayan-TP	-	583,538	2,778,829	172,304	1,747	863	605	-	3,537,886
III. Özel cari hesap diğer-TP	292,031	-	-	-	-	-	-	-	292,031
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	292,017	-	-	-	-	-	-	-	292,017
Diğer kuruluşlar	14	-	-	-	-	-	-	-	14
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma hesapları-TP	-	23,105	1,459,267	522,522	-	-	-	-	2,004,894
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	23,105	793,184	522,522	-	-	-	-	1,338,811
Diğer kuruluşlar	-	-	666,083	-	-	-	-	-	666,083
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	13,275	-	-	-	-	-	-	-	13,275
VI. Katılma hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	-	1,109	580,204	8,544	121,032	1,485	368,910	-	1,081,284
VII. Özel cari hesaplar diğer-YP	133,819	-	-	-	-	-	-	-	133,819
Yurt içinde yer. Tüzel	133,819	-	-	-	-	-	-	-	133,819
Yurt dışında yer. Tüzel	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma hesapları diğer-YP	-	69,632	794,820	65,471	-	-	-	-	929,923
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	69,632	794,820	65,471	-	-	-	-	929,923
Diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli maden DH	264,128	-	-	-	-	-	-	-	264,128
X. Katılma hesapları özel fon havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içinde yer. K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma hesapları özel fon havuzları-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içinde yer. K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	739,361	677,384	5,613,120	768,841	122,779	2,348	369,515	-	8,293,348

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem	Vadesiz	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıl ve üstü	Birikimli katılma hesabı	Toplam
I. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-TP	3,072	-	-	-	-	-	-	-	3,072
II. Katılma hesapları gerçek kişi ticari olmayan-TP	-	-	333,200	274	55	55	9	-	333,593
III. Özel cari hesap diğer-TP	406,503	-	-	-	-	-	-	-	406,503
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	406,503	-	-	-	-	-	-	-	406,503
Diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Katılma hesapları-TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Özel cari hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	785	-	-	-	-	-	-	-	785
VI. Katılma hesabı gerçek kişi ticari olmayan-YP	-	-	2,189	1,249	1,249	1,249	311,104	-	317,040
VII. Özel cari hesaplar diğer-YP	13,193	-	-	-	-	-	-	-	13,193
Yurt içinde yer. Tüzel	13,193	-	-	-	-	-	-	-	13,193
Yurt dışında yer. Tüzel	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içi bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışı bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Katılma hesapları diğer-YP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resmi kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari ve diğer kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve katılım bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kıymetli maden DH	2,042	-	-	-	-	-	-	-	2,042
X. Katılma hesapları özel fon havuzları TP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt içinde yer. K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Katılma hesapları özel fon havuzları-YP	-	-	111,647	101,003	-	-	-	-	212,650
Yurt içinde yer. K	-	-	111,647	101,003	-	-	-	-	212,650
Yurt dışında yer.K	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	425,595	-	447,036	102,526	1,304	1,304	311,113	-	1,288,878

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Sigorta kapsamında bulunan özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler

Sigorta kapsamında bulunan ve güvence limitini aşan gerçek ve tüzel kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler

	Sigorta kapsamında bulunan		Sigorta limitini aşan	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçek ve tüzel kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari ve katılma hesapları				
Türk parası cinsinden hesaplar	1,455,633	170,644	4,375,411	166,107
Yabancı para cinsinden hesaplar	61,298	3,434	1,346,248	113,056
Yurt dışı şubelerde bulunan yabancı Mercilerin sigortasına tabi	-	-	-	-
Kıyı bnk. blg. şubelerde bulunan yabancı merci, sigorta tabi	-	-	-	-

Katılım Bankalarında (yurt dışı şubelerinde açılanlar hariç), gerçek ve tüzel kişiler adına Türk Lirası veya döviz üzerinden açılan özel cari hesaplarda ve katılma hesaplarında toplanan fonlar, bir kişiye ait hesapların anapara ve kar payları toplamının 650 TL'yi geçmemesi şartıyla, 1 Kasım 2005 tarih ve 25983 mükerrer sayılı resmi gazetede yayımlanan 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamında Tasarruf Mevduat Sigorta Fonu güvencesi altındadır.

Merkezi yurt dışında bulunan Banka'nın Türkiye'deki şubesinde bulunan gerçek kişilerin ticari işlemlere konu olmayan özel cari hesapları, merkezin bulunduğu ülkede sigorta kapsamında ise bu durum açıklanması

Banka'nın merkezi Türkiye'dedir.

Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin özel cari ve katılma hesapları

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurt dışı şubelerde bulunan katılım fonu ile diğer hesaplar	-	-
Hâkim ortaklar ile bunların ana, baba, eş ve velayet altındaki çocuklarına ait katılım fonu ile diğer hesaplar	1,045,897	834,368
Yönetim veya müdürler kurulu başkan ve üyeler, genel müdür ve yardımcıları ile bunların ana, baba, eş ve velayet altındaki çocuklarına ait katılım fonu ile diğer hesaplar	8,861	1,269
26 Eylül 2004 tarihli ve 5237 sayılı TCK'nın 282 nci maddesindeki suçtan kaynaklanan mal varlığı değerleri kapsamına giren katılım fonu ile diğer hesaplar	-	-
Türkiye'de münhasıran kıyı bankacılığı faaliyeti göstermek üzere kurulan katılım bankalarında bulunan katılım fonları	-	-

2.2 Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli işlemler ¹	1	-	-	-
Swap işlemleri	-	-	-	-
Futures işlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	1	-	-	-

¹ Vadeli aktif değerler alım satım taahhütlerini de içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.3 Alınan kredilere ilişkin bilgiler

Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Alınan kredilerin kalan vade ayırımına göre gösterilmesi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın alınan kredisi yoktur ve Banka'nın cari ve katılma hesaplarında da herhangi bir risk yoğunlaşması bulunmamaktadır.

2.4. İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

2.5 Diğer yabancı kaynaklara ve muhtelif borçlara ilişkin bilgiler

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla diğer yükümlülükler içerisinde 159,536 TL (31 Aralık 2023 – 59,736 TL) tutarında muhtelif borçlar kalemi ve 30,120 TL tutarında diğer yabancı kaynaklar kalemi (31 Aralık 2023 – 3,237 TL) bulunmakta ve bu kalemler bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

2.6 Kiralama işlemlerinden yükümlülükler ilişkili bilgiler (Net)

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yıldan Az	11,348	3,241	1,699	1,377
1-4 Yıl Arası	37,454	20,130	2,549	2,326
4 Yıldan Fazla	-	-	-	-
Toplam	48,802	23,371	4,248	3,703

Finansal Kiralama İşlemlerinden Doğan Yükümlülükler ilişkili açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Faaliyet kiralamasına ilişkin açıklamalar

Kiraya veren tarafın söz konusu varlığın bütün risk ve faydalarını elinde bulundurduğu finansal kiralama işlemleri faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması ile ilgili sözleşme değişikliklerinin Banka'ya getirdiği önemli yükümlülükler bulunmamaktadır. Banka faaliyet kiralaması anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

2.7. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.8. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

Dövizde endeksli krediler kur farkı karşılıkları ile ilgili açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gayri Nakdi Krediler Beklenen Zarar Karşılıkları	3,648	32
Katılma Hesaplarına Dağıtılacak Karlardan Ayrılan Karşılıklar	14,915	1,187
Toplam	18,563	1,219

Çalışan hakları karşılığına ilişkin bilgiler

Bilançodaki çalışan hakları karşılığı, 4,911 TL (31 Aralık 2023 – 2,488 TL) tutarında kıdem tazminatı yükümlülüklerini, 6,820 TL (31 Aralık 2023 – 3,801 TL) tutarında izin ücret karşılığını içermektedir.

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen, emekli olan, emeklilik hakkı kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 2024 yılı için 41,828.42 TL (tam TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. "TMS 19" işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryal varsayımlar kullanılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto oranı (%)	3.73	3.73
Enflasyon oranı (%)	22.0	22.0

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Önceki dönem sonu bakiyesi	2,488	-
Yıl için değişim	2,423	2,488
Dönem sonu bakiyesi	4,911	2,488

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.9. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

Cari vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	12,759	605
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	134	-
BSMV	10,094	1,002
Kambiyo Muameleleri Vergisi	23	4
Ödenecek Katma Değer Vergisi	4,802	2,234
Diğer ¹	16,659	8,280
Toplam	44,471	12,125

¹ 15,633 TL (31 Aralık 2023 - 8,073 TL) tutarında ücretlerden kesilen gelir vergisini içermektedir.

Primlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	4,735	4,245
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	5,897	4,971
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	317	283
İşsizlik Sigortası-İşveren	634	567
Diğer	-	-
Toplam	11,583	10,066

Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklama

Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar kısmındaki ertelenmiş vergi varlığı bölümünde açıklanmıştır.

2.10. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

2.11. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.12. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	2,500,000	1,500,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-
Toplam	2,500,000	1,500,000

Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Banka, kayıtlı sermaye sistemini uygulamamaktadır.

Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

BDDK'nın E-43890421-101.01.04-131170 sayılı izin yazısına istinaden, Bankamız ödenmiş sermayesi nakden 1,000,000 TL artırılarak 1,500,000 TL'den 2,500,000 TL'ye çıkartılmıştır. Sermaye artışı sonrası Hayat Holding Anonim Şirketi'nin ortaklık payı %20.00006 ve Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ortaklık payı ise %29.99982 olmuştur.

Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Banka'nın cari ve önceki dönem göstergelerini dikkate alarak yapılacak değerlendirmeye göre, net kar payı ve komisyon gelirlerine bakıldığında operasyonel faaliyetlerini karlı bir şekilde sürdürdüğü anlaşılmaktadır.

Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıklarından)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	3,472	-	(11)	-
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	3,472	-	(11)	-

Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

3.1 Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar

Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	34,257	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Diğer Ortaklıklar Sermayesine İştirak Taahhütleri	64,500	-
Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uygulama Taahhütleri	-	-
Diğer Cayılamaz Taahhütler	1,987	-
Toplam	100,744	-

Bilanço dışı kalemlerden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı

Garantileri banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dâhil gayrinakdi krediler

Banka'nın 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 677,328 TL (31 Aralık 2023 – 5,400 TL) tutarında teminat mektubu sebebiyle garanti ve kefaletleri bulunmaktadır.

Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kesin Teminat Mektupları	631,805	5,400
Geçici Teminat mektupları	2,415	-
Avans Teminat Mektupları	43,108	-
Diğer Teminat Mektupları	-	-
Toplam	677,328	5,400

Gayrinakdi krediler için 3,648 TL (31 Aralık 2023 – 32 TL) beklenen zarar karşılığı ayrılmıştır.

Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	-	-
Bir Yıl veya daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	677,328	5,400
Toplam	677,328	5,400

I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	I. Grup		II. Grup		I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	148,240	529,088	-	-	5,400	-	-	-
Teminat Mektupları	148,240	529,088	-	-	5,400	-	-	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Akreditifler	-	-	-	-	-	-	-	-
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Factoring Garantileri	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-	-	-	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi

	Cari Dönem			
	TP	%	YP	%
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	5,625	3.79	442,472	83.63
Madencilik ve Taş ocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	5,625	3.79	442,472	83.63
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	43,505	29.35	-	-
Hizmetler	99,110	66.86	86,616	16.37
Toptan ve Perakende Ticaret	99,110	66.86	19,009	3.59
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	67,607	12.78
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	148,240	100.00	529,088	100.00

	Önceki Dönem			
	TP	%	YP	%
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	-	-	-	-
Madencilik ve Taş ocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	-	-
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	-	-	-	-
Hizmetler	5,400	100.00	-	-
Toptan ve Perakende Ticaret	5,400	100.00	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kira Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	5,400	100.00	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3.2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

	Amaçlarına göre türev işlemler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alım satım amaçlı işlemlerin türleri		
Döviz ile ilgili türev işlemler (I):	34,257	-
Vadeli döviz alım satım işlemleri ¹	34,257	-
Swap para alım satım işlemleri	-	-
Futures para işlemleri	-	-
Para alım satım opsiyonları	-	-
Kar Payı ile ilgili türev işlemler (II):	-	-
Vadeli kar payı sözleşmesi alım satım işlemleri	-	-
Swap kar payı alım satım işlemleri	-	-
Kar payı alım satım opsiyonları	-	-
Futures kar payı alım satım işlemleri	-	-
Diğer alım-satım amaçlı türev işlemler (III)	-	-
A.Toplam alım satım amaçlı türev işlemler (I+II+III)	34,257	-
Riskten korunma amaçlı türev işlem türleri		
Gerçeğe uygun değer değişikliği riskinden korunma amaçlı	-	-
Nakit akış riskinden korunma amaçlı	-	-
YP üzerinden yapılan iştirak yatırımları riskinden korunma amaçlı	-	-
B. Toplam riskten korunma amaçlı türev işlemler	-	-
Türev işlemler toplamı (A+B)	34,257	-

¹ 34,257 TL (31 Aralık 2023 - Bulunmamaktadır) tutarında vadeli aktif değerler alım satım taahhütlerini de içermektedir.

3.3. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

3.4. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

3.5. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

3.6. Banka'nın uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 – Bulunmamaktadır).

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

4.1 Kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler

Kredilerden alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Kar Payı	701,188	48,363	319	41
Kısa Vadeli Kredilerden	293,543	30,843	303	41
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	407,645	17,520	16	-
Takipteki Alacaklardan Alınan Kar Payı	-	-	-	-
Kaynak kul. Destek. Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
Toplam	701,188	48,363	319	41

Bankalardan alınan kar payı gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	872	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	3,133	-	169,119	62
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	4,005	-	169,119	62

Menkul değerlerden alınan kar paylarına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	843	-	165
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	100,733	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	2,021	3,593	2,163	420
Toplam	102,754	4,436	2,163	585

İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payı gelirinine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan kar payları	-	-

4.2 Kullanılan kredilere verilen kar payına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	358	-	-	-
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	358	-	-	-
Yurtdışı Bankalara	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
Toplam	358	-	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen kar payı giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve bağlı ortaklıklara verilen kar payları	-	-

İhraç edilen menkul kıymetlere verilen kar paylarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023 – Bulunmamaktadır).

4.3 Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023 – Bulunmamaktadır).

4.4 Katılma hesaplarına ödenen kar paylarının vade yapısına göre gösterimi

Cari Dönem	Katılma Hesapları								
	Hesap adı	1 aya kadar	3 aya kadar	6 aya kadar	9 aya kadar	1 yıla kadar	1 yıldan uzun	Birikimli katılma hesabı	Toplam
Türk parası									
Özel cari hesap ve katılma hesapları aracılığı ile bankalardan toplanan fonlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	38,296	535,648	10,446	134	120	76	-	-	584,720
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	10,442	90,281	35,522	-	-	-	-	-	136,245
Diğer kuruluş katılma hs.	-	14,408	-	-	-	-	-	-	14,408
Toplam	48,738	640,337	45,968	134	120	76	-	-	735,373
Yabancı para									
Bankalar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerçek kişilerin ticari olmayan katılma hs.	14	2,879	1,107	861	35	5,354	-	-	10,250
Resmi kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari kuruluş katılma hs.	4,225	3,929	175	-	-	-	-	-	8,329
Diğer kuruluş katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıymetli maden katılma hs.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	4,239	6,808	1,282	861	35	5,354	-	-	18,579
Genel toplam	52,977	647,145	47,250	995	155	5,430	-	-	753,952

Önceki Dönem: Bulunmamaktadır.

4.5 Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar (Net)

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	339,421	116,046
Sermaye piyasası işlemleri kârı	274,821	105,547
Türev finansal işlemlerden kâr	6,473	-
Kambiyo işlemlerinden kâr	58,127	10,499
Zarar (-)	(41,086)	(9,069)
Sermaye piyasası işlemleri zararı	-	-
Türev finansal işlemlerden zarar	(2,640)	-
Kambiyo işlemlerinden zarar	(38,446)	(9,069)
Ticari kar/zarar (net)	298,335	106,977

4.6 Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar

Diğer faaliyet gelirleri toplamı 1,323 TL (30 Eylül 2023 – 24 TL) olup, içerisinde Banka'nın gelirlerini önemli ölçüde etkileyen olağandışı kalemler bulunmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4.7 Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin beklenen zarar karşılıkları¹

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Beklenen Kredi Zararı Karşılıkları	43,225	1,279
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)	25,597	1,279
Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)	6,674	-
Temerrüt (Üçüncü Aşama)	10,954	-
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	254	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	254	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer²	13,728	-
Toplam	57,207	1,279

¹ Gelir tablosunda "Diğer Karşılık Giderleri" satırında yer alan karşılıkları da içermektedir.

² Katılma hesaplarına dağıtılacak kardan ayrılan karşılıkları içermektedir.

4.8 Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2,422	3,951
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	15,749	4,107
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	13,357	11,189
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	336,324	41,927
TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri	7,390	3,674
Bakım ve Onarım Giderleri	1,770	390
Reklam ve İlan Giderleri	182,534	2,384
Diğer Giderler ¹	144,630	35,479
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	-
Diğer²	185,051	60,823
Toplam	552,903	121,997

¹ 45,015 TL (30 Eylül 2023 – 19,702 TL) tutarında bilgisayar kullanım giderlerini ve 43,316 TL (30 Eylül 2023 – 4,775 TL) tutarında haberleşme giderlerini içermektedir.

² 144,090 TL (30 Eylül 2023 – 30,834 TL) tutarında denetim ve müşavirlik ücretleri giderlerini ve 22,669 TL (30 Eylül 2023 – 6,388 TL) tutarında vergi, resim, harç giderlerini içermektedir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

4.9 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zarara ilişkin açıklamalar

Banka'nın vergi öncesi zararı 621,330 TL (30 Eylül 2023- 11 TL kâr) olarak gerçekleşmiştir.

Vergi öncesi zararının 168,658 TL'lik (30 Eylül 2023- 171,917 TL) kısmı net kar payı gelirlerinden, 12,100 TL'lik (30 Eylül 2023- 1,476 TL gider) kısmı net ücret ve komisyon giderlerinden, 298,335 TL'lik (30 Eylül 2023 - 106,977 TL) kısmı net ticari kâr ve zarardan, 1,323 TL'lik (30 Eylül 2023 - 24 TL) kısmı diğer faaliyet gelirlerinden, 57,207 TL'lik (30 Eylül 2023 - 1,279 TL) kısmı karşılık giderlerinden, 1,020,339 TL'lik (30 Eylül 2023 - 276,152 TL) personel giderleri dâhil diğer faaliyet giderlerinden oluşmaktadır.

4.10 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar

Banka'nın cari dönem vergi karşılığı gideri bulunmamaktadır (30 Eylül 2023 - Bulunmamaktadır). Banka'nın cari dönemde 12,033 TL (30 Eylül 2023 - 12,881 TL) tutarında ertelenmiş vergi gideri ve 290,456 TL (30 Eylül 2023 - 43,361) tutarında ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır.

4.11 Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklama

Vergi sonrası faaliyet kar/zararı içinde durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan kar/zarar yoktur.

4.12 Net dönem kar/zararına ilişkin açıklamalar

Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemi içinde gelir kalemleri içerisinde net kar payı geliri 168,658 TL (30 Eylül 2023 - 171,917 TL).

Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi:

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023 - Bulunmamaktadır).

Azınlık paylarına ait kar/zarar

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023 - Bulunmamaktadır).

4.13 Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla gelir tablosundaki diğer kalemler gelir tablosu toplamının %10'unu aşmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Kâr dağıtımına ilişkin açıklamalar

Kâr dağıtımı hakkında Banka'nın yetkili organı Genel Kurul olup 28 Mart 2024 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında alınan kararlar önceki dönem kârının 3,109 TL'si kanuni yedek akçeler hesabına ve 59,066 TL'si de olağanüstü yedek akçeler hesabına aktarılmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kâr/zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta; özkaynaklar altında "Menkul değerler değerlendirme farkları" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların ilişkin net 3,472 TL (30 Eylül 2023 – Bulunmamaktadır) tutarında menkul değer değerlendirme artış farkları bulunmaktadır.

Kâr yedekleri ve geçmiş yıllar kâr/zararına ilişkin açıklamalar

28 Mart 2024 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında alınan kararlar önceki dönem kârının 3,109 TL'si kanuni yedek akçeler hesabına ve 59,066 TL'si de olağanüstü yedek akçeler hesabına aktarılmıştır.

Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

BDDK'nın E-43890421-101.01.04-131170 sayılı izin yazısına istinaden, Bankamız ödenmiş sermayesi nakden 1,000,000 TL artırılarak 1,500,000 TL'den 2,500,000 TL'ye çıkartılmıştır. Sermaye artışı sonrası Hayat Holding Anonim Şirketi'nin ortaklık payı %20.00006 ve Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ortaklık payı ise %29.99982 olmuştur.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

6.1. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası:

Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları (reeskont bakiyeleri, zorunlu karşılık bakiyeleri, 3 aydan uzun vadeli plasmanlar ve bloke hesaplar hariç) nakit ve nakde eşdeğer varlıklar olarak dikkate alınmıştır

Dönemdeki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	716,537	4,704
Kasa ve Efektif Deposu	-	-
T.C. Merkez Bankası	695,438	2,996
Diğer	21,099	1,708
Nakde eşdeğer varlıklar	1,295,396	323,680
Bankalar	392,030	323,680
Para Piyasasından Alacaklar	903,366	-
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	2,011,933	328,384
Zorunlu karşılıklar- Serbest Olmayan Tutar	(559,374)	(32)
Reeskontlar	(3,366)	(6,443)
Nakit Akım Tablosundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	1,449,193	321,909

6.2. Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle Banka'nın serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlık mevcuduna ilişkin bilgi

Banka, T.C. Merkez Bankası'nda zorunlu karşılık bakiyesi olarak 559,374 TL tutarında serbest kullanımında olmayan nakit ve eşdeğer varlık mevcudu bulundurmaktadır (30 Eylül 2023 – 32 TL).

6.3. Nakit akım tablosunda yer alan diğer kalemlerine ilişkin açıklamalar

“Bankacılık faaliyet konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim öncesi faaliyet kârı” içinde yer alan 39,004 TL (30 Eylül 2023 – 8,363 TL) tutarındaki “Diğer” kalemi, esas olarak ödenen ücret ve komisyon, vergi resim harç giderleri gibi kalemlerden oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim” içinde yer alan 23,288 TL (30 Eylül 2023 – 76,632 TL) tutarındaki “Diğer varlıklarda net artış/azalış” kalemi, esas olarak diğer aktiflerdeki değişimlerinden oluşmaktadır.

“Bankacılık faaliyetleri konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim” içinde yer alan 133,226 TL (30 Eylül 2023 – 37,146 TL) tutarındaki “Diğer borçlardaki net artış/azalış” kalemi muhtelif borçlardaki, diğer yabancı kaynaklardaki ve ödenecek vergi, resim, harç ve primlerdeki değişimlerden oluşmaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla yaklaşık 19,071 TL (30 Eylül 2023 – 4,466 TL) olarak hesaplanmıştır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7. Banka'nın dâhil olduğu risk grubu ile ilgili açıklamalar

7.1 Banka'nın dâhil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve toplanan fonlar ile döneme ilişkin gelir ve giderler

Cari dönem Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dâhil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve diğer alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	296,793	-	198,634	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	109,692	-	213,795	-
Alınan kâr payı ve komisyon gelirleri	-	-	34,533	-	82,470	-

Önceki dönem Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dâhil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve diğer alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	296,793	-	198,634	-
Alınan kâr payı ve komisyon gelirleri	-	-	338	-	-	-

7.2 Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ait özel cari ve katılma hesaplarına ilişkin bilgiler

Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dâhil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel cari ve katılma hesapları						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	418,150	-	18,797	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	903,370	418,150	1,107,866	18,797
Katılma hesapları kar payı gideri	-	-	7,611	-	14,314	-

7.3 Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın dâhil olduğu risk grubu	İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın doğrudan ve dolaylı ortaklıkları		Risk grubuna dahil olan diğer gerçek ve tüzel kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan İşlemler						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Toplam Kar/(Zarar)	-	-	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı İşlemler						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Toplam Kar/(Zarar)	-	-	-	-	-	-

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7.4 Banka'nın dâhil olduğu risk grubundan alınan kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023 – Bulunmamaktadır).

7.5 Banka'nın dâhil olduğu risk grubundan kullandığı sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır (30 Eylül 2023 – Bulunmamaktadır).

7.6 Üst Yönetime sağlanan faydalara ilişkin bilgiler

30 Eylül 2024 raporlama döneminde Banka üst yönetimine işveren maliyetleri dahil olmak üzere 60,313 TL (30 Eylül 2023 – 19,107 TL) tutarında fayda sağlanmıştır.

8. Banka'nın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şubeleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin bilgiler

8.1. Banka'nın yurtiçi ve yurtdışı şube ve temsilciliklerine ilişkin bilgiler

	Sayı	Çalışan Sayısı	Bulunduğu Ülke	Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtiçi şube ¹	1	382			
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	-	-	-
Yurtdışı şube	-	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-	-

¹ Genel Müdürlük birimlerini göstermektedir.

8.2. Banka'nın yurtiçinde ve yurtdışında şube veya temsilcilik açması, kapatması, organizasyonunu önemli ölçüde değiştirmesine ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

9. Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

BDDK E-43890421-101.01.04-133861 sayılı yazısıyla, Bankamız ödenmiş sermayesi nakden 500,000 TL artırılarak 2,500,000 TL'den 3,000,000 TL'ye çıkartılmasınının 5411 sayılı Bankacılık Kanunu hükümleri açısından bir sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM

SINIRLI DENETİM RAPORU

1. Sınırlı denetim raporuna ilişkin açıklamalar

Banka'nın kamuya açıklanan konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotları PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı bağımsız denetime tabi tutulmuş olup, 7 Kasım 2024 tarihli sınırlı bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

2. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Bulunmamaktadır.

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

YEDİNCİ BÖLÜM

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

1. Banka yönetim kurulu başkanı ve genel müdürünün ara dönem faaliyetlerine ilişkin değerlendirmelerini içerecek ara dönem faaliyet raporu

Kısaca Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş.

Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. ("Banka") 21 Nisan 2022 tarihli 10165 nolu BDDK kararı ile BDDK'nın Dijital Bankaların Faaliyet Esasları ile Servis Modeli Bankacılığı Hakkındaki Yönetmeliği'nde dijital bankalar için belirtilen faaliyet esaslarına uygun olarak faaliyet göstermek üzere, kuruluş izni almış olup 10 Ağustos 2022 tarihinde şirket kuruluş işlemlerini tamamlayarak Hayat Finans Katılım Bankası A.Ş. unvanıyla şirket tescilini tamamlamıştır. Banka 23 Mart 2023 tarihli ve 10543 sayılı BDDK kararı ile Türkiye'de faaliyet izni alan ilk dijital katılım bankası olmuştur. Ana faaliyet alanı, Banka'nın kendi sermayesine ilaveten yurt içinden ve dışından "Özel Cari Hesaplar" ve "Kar ve Zarara Katılma Hesapları" yolu ile fon toplayıp ekonomiye fon tahsis etmek, mevzuat çerçevesinde her türlü finansman faaliyetinde bulunmak, zirai, sınai ve ticari faaliyet ve hizmetlerle iştigal eden gerçek ve tüzel kişilerin yatırım faaliyetlerini teşvik etmek, bu faaliyetlere iştirak etmek ve müşterek teşebbüs ortaklıkları teşkil etmek ve bütün bu hizmet ve faaliyetleri faizsiz olarak yapmaktır.

Özet Finansal Bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit ve Nakit Benzerleri, Net	2,011,588	195,882
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1,753,270	1,285,177
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	831,550	35,352
Krediler	5,365,936	1,103,350
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	69,392	60,667
İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar İçin Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	(39,429)	(2,900)
Ortaklık Yatırımları	20,000	-
Maddi Duran Varlıklar, Net	96,055	68,785
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Net	264,575	133,224
Diğer Aktifler	471,603	96,956
Varlıklar Toplamı	10,844,540	2,976,493

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplanan Fonlar	8,293,348	1,288,878
Alınan Krediler	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler, net	-	-
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler, net	23,371	3,703
Karşılıklar	30,294	7,508
Diğer Yükümlülükler	245,711	85,164
Özkaynaklar	2,251,816	1,591,240
Yükümlülükler Toplamı	10,844,540	2,976,493

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Net Kâr Payı Geliri/Gideri	168,658	171,917
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	(12,100)	(1,476)
Temettü Gelirleri	-	-
Ticari Kar/Zarar, Net	298,335	106,977
Diğer Faaliyet Gelirleri	1,323	24
Karşılık Giderleri	(57,207)	(1,279)
Faaliyet Giderleri	(1,020,339)	(276,152)
Net Faaliyet Kârı/Zararı	(621,330)	11
Vergi Karşılığı	278,423	30,480
Dönem Net Kârı/Zararı	(342,907)	30,491

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

Saygıdeğer Paydaşlarımız,

Küresel piyasalar üzerinde 2024 yılının ilk 9 ayında merkez bankalarının enflasyon ile mücadele politikaları etkili oldu. Yılın son çeyreğine girerken ABD Merkez Bankası (FED) Eylül ayında 50 baz puan ile faiz indirimlerine başlamış, Avrupa Merkez Bankası da (ECB) Eylül toplantısında 25 baz puanlık indirime gitmiştir. Devam eden jeopolitik belirsizlikler küresel ekonomi üzerinde baskı oluştururken, Amerika Başkanlık Seçimi sonuçları da önümüzdeki döneme fazlasıyla yön verecektir.

Ülkemizde ise bir süredir kararlılıkla izlenen sıkı ekonomi politikalarının sonucunda makroekonomik dengelenmede iyileşme gerçekleşmiş, Türk Lirası'na olan güvenin artmasıyla birlikte, yerli ve yabancı yatırımcıların Türk Lirası cinsinden varlıklara ilgisi artmıştır. Ülkemizin risk primi azalmış ve tüm derecelendirme kuruluşları tarafından verilen kredi notlarımız da yükselmiştir. Tüm gelişmeler ışığında önümüzdeki dönem de ülkemiz daha fazla yabancı yatırım çekme imkanına kavuşacaktır.

Türkiye'nin lisanslı ilk dijital bankası Hayat Finans olarak, bu dönemde gösterdiğimiz performansla müşteri memnuniyetini ön planda tutup piyasa koşullarına hızlı bir şekilde adapte olduk. İleriye dönük olarak, şeffaflık, güvenilirlik, yenilikçilik ve sürdürülebilirlik ilkelerimiz doğrultusunda, siz değerli paydaşlarımızın beklenti ve ihtiyaçlarına yönelik çözümler geliştirmeye devam edeceğiz. Teknolojik altyapımızı daha da güçlendirerek, dijital dönüşüm sürecimizi hızlandırmayı ve bu sayede sizlere daha etkin ve verimli hizmetler sunmayı hedefleyerek, var gücümüzle çalışıyoruz.

Bu vesileyle; Banka'mızın tüm iş ortaklarına, çalışanlarımıza ve ilk günden itibaren ilgisini, güvenini ve desteğini bizden eksik etmeyen siz değerli müşterilerimize teşekkür ederim. 2024 yılının geri kalanında da birlikte daha nice başarılarla imza atmayı umut ediyorum

Saygılarımla,

Ahmet Yahya KİGİLİ
Yönetim Kurulu Başkanı

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Genel Müdür'ün Mesajı

Değerli Paydaşlarımız,

2024 yılının üçüncü çeyreği, küresel ekonomi politikalarındaki belirsizliklerin etkisi altında kalmaya devam etti. ABD Merkez Bankası (FED), piyasa beklentilerinin ötesine geçerek faizi 50 baz puan düşürdü ve faiz, enflasyon, büyüme ile işsizlik arasındaki ilişkiler yeniden ön plana çıktı. Ağustos ayında ABD'de enflasyon %2.5'e gerileyerek FED'in %2'lik hedefiyle uyum sağladı. Yeni dönemde gerçekleşecek olan Amerika Başkanlık seçimlerinin sonuçları sadece Amerika ekonomisini değil, Dünya ekonomisini de çarpıcı şekilde etkileyecektir. Avrupa Merkez Bankası (ECB) ise, artan resesyon endişeleri nedeniyle politika faizini kademeli olarak düşürerek Ağustos'ta %4'e, Eylül'de %3.65'e çekti. Çin ekonomisi ihracattaki güçlü performansını sürdürse de, iç talepteki durgunluk ve gayrimenkul sektöründeki sorunlar büyümeyi sınırladı; altyapı yatırımlarıyla bu etkiler dengelenmeye çalışıldı.

Türkiye'de uygulanan sıkı para politikaları ile makro ihtiyati tedbirlerin sonucunda enflasyonda düşüş sağlanırken cari dengede de iyileşme sağlandı. Merkez Bankası döviz rezervlerindeki artış, uluslararası güvenimizi artırarak ülkemizi, üç büyük kredi derecelendirme kuruluşundan not artışı alan tek ülke konumuna taşıdı. Bankacılık sektörümüz, güçlü sermaye yapısıyla ekonomiye desteğini sürdürmekte ve büyümeye katkı sağlamaya devam etmektedir.

Eylül 2024 itibarıyla, bankacılık sektörü aktif büyüklüğünü %30 artırarak 30.5 trilyon TL'ye, katılım bankacılığı ise %22 artışla 2.5 trilyon TL'ye çıkarmıştır. Sektör mevduatları %20 artarak 17.8 trilyon TL'ye, krediler ise %29 artışla 15.0 trilyon TL'ye ulaşmıştır. Bankamız, Eylül 2024 itibarıyla aktif büyüklüğünü %264 artırarak 10.8 milyar TL'ye, topladığı fonları %543 artışla 8.3 milyar TL'ye ve kullandığı fonları %386 artışla 5.4 milyar TL'ye çıkarmayı başarmıştır.

Bu çeyrekte, Türkiye'nin ilk dijital bankası olarak müşteri deneyimini odağımıza alarak, tamamen dijital süreçlerle pürüzsüz bankacılık yapma hedefimizi sürdürdük ve ülke ekonomisine olan sorumluluklarımızı yerine getirerek hedeflerimiz doğrultusunda ilerlemeye devam ettik. Bunu yaparken de sadece Bireysel Bankacılık alanında değil, Tüzel Bankacılık alanında da katkımızı sunduk.

Bankacılığı dijital bir ekosistemle yeniden tasarlayacak vizyonumuz kapsamında, Hayat Pay ile mobil cüzdan ve dijital sadakat platformunu bir araya getirerek sektörde yenilikçi bir iş modeli oluşturduk. Bu platform, kullanıcıların günlük ödemelerini kolaylaştırırken daha fazla kazanç elde etmelerine olanak sağladı ve finansal teknolojilerde yeni bir dönemin habercisi oldu.

2024 yılı boyunca en yeni teknolojileri kullanarak, müşterilerimizin beklentilerini aşmak için çalışmalarımızı sürdüreceğiz. Sürdürülebilir büyüme stratejimizle ülkemizin ekonomik ve sosyal gelişimine katkı sağlamaya devam ederken, geleceğe umutla bakıyoruz. Bu süreçte bizlere destek veren tüm çalışanlarımıza, müşterilerimize, iş ortaklarımıza ve yatırımcılarımıza içten teşekkürlerimi sunarım.

Saygılarımla,

Galip KARAGÖZ
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Durum, Performans ve Geleceğe Yönelik Beklentiler Hakkında Değerlendirme

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla aktif büyüklüğümüz 10,844,540 TL ve özkaynaklarımız ise 2,251,816 TL olarak gerçekleşmiştir.

Beklentimiz, faaliyete başladığımız andan itibaren, Bankamızın bütçesinde belirlenmiş büyüme ve karlılık hedefleri doğrultusunda, hızlı bir büyüme gerçekleştireceğimiz yönündedir.

Cari Dönem İçinde Meydana Gelen Önemli Olay ve İşlemler

28 Mart 2024 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında alınan kararlar önceki dönem kârının 3,109 TL'si kanuni yedek akçeler hesabına ve 59,066 TL'si de olağanüstü yedek akçeler hesabına aktarılmıştır.

BDDK'nın E-43890421-101.01.04-131170 sayılı izin yazısına istinaden, Bankamız ödenmiş sermayesi nakden 1,000,000 TL artırılarak 1,500,000 TL'den 2,500,000 TL'ye çıkartılmıştır. Sermaye artışı sonrası Hayat Holding Anonim Şirketi'nin ortaklık payı %20.00006 ve Kastamonu Entegre Ağaç Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ortaklık payı ise %29.99982 olmuştur.

Banka sermayesini nakden 500,000 TL daha artırarak 3,000,000 TL'ye çıkartmak için BDDK'ya başvurmuş olup, sermaye artırım süreci devam etmektedir.

.....