

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

**“BANKALARIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN
TEBLİĞ”İN 5 İNCİ MADDESİ 6 NCI FIKRASI UYARINCA
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	BİLANÇO	Cari Dönem 31 Aralık 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
	AKTİF KALEMLER		
1.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI (Net)	829,482	34,816
2.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	820,835	1,285,177
3.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	6,134	-
4.	BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR (Net)	705,653	16,926
5.	ZORUNLU KARŞILIKLAR	594,409	144,140
6.	KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR (Net)	7,431,934	1,101,150
6.1.	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülenler (Net)	7,431,934	1,101,150
6.2.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar (Net)	-	-
7.	YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR	965,321	95,319
7.1.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (Net)	895,777	35,352
7.2.	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (Net)	69,544	59,967
8.	TİCARİ ALACAKLAR	-	-
9.	SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR	-	-
10.	STOKLAR	-	-
11.	İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	-	-
12.	ŞEREFİYE (Net)	-	-
13.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	173,626	68,785
14.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	382,354	133,224
15.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-
16.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	409,230	52,487
17.	DİĞER AKTİFLER	179,729	44,469
	AKTİF TOPLAMI	12,498,707	2,976,493

	BİLANÇO	Cari Dönem 31 Aralık 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
	PASİF KALEMLER		
1.	MEVDUAT	9,468,156	1,288,878
1.1.	Bankalar Mevduatı	-	-
1.2.	Müşteriler Mevduatı	9,468,156	1,288,878
2.	TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	10,398	-
3.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	-	-
4.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	-	-
5.	ALINAN KREDİLER	-	-
6.	TİCARİ BORÇLAR	205	-
7.	ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI	26,271	6,289
8.	KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI	-	-
9.	SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)	-	-
10.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR	352,693	90,086
11.	ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ	-	-
12.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	-	-
13.	ÖZKAYNAKLAR	2,640,984	1,591,240
13.1.	Ödenmiş Sermaye	3,000,000	1,500,000
13.1.1.	Ödenmiş Sermaye	3,000,000	1,500,000
13.1.2.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	-	-
13.2.	Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
13.3.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	1,540	(11)
13.4.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-
13.5.	Riskten Korunma Fonları (Etkin Kısım)	-	-
13.6.	Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
13.7.	Yasal Yedekler	4,563	1,454
13.8.	Diğer Yedekler	86,688	27,622
13.9.	Birikmiş Kar/Zarar	(451,807)	62,175
13.10.	Azınlık payları	-	-
	PASİF TOPLAMI	12,498,707	2,976,493

HAYAT FİNANS KATILIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Cari Dönem 31 Aralık 2024	Önceki Dönem 31 Aralık 2023
	GELİR VE GİDER KALEMLERİ		
1.	KAR PAYI GELİRLERİ	1,709,721	235,782
1.1.	Kredilerden Alınan Kar Payları	1,394,776	45,770
1.2.	Bankalardan Alınan Kar Payları	127,473	182,168
1.3.	Menkul Değerlerden Alınan Kar Payları	186,706	7,844
1.4.	Finansal Kiralama Kar Payı Gelirleri	-	-
1.5.	Diğer Kar Payı Gelirleri	766	-
2.	KAR PAYI GİDERLERİ	1,469,873	14,261
2.1.	Mevduata Verilen Kar Payları	1,464,808	13,772
2.2.	Kullanılan Kredilere Verilen Kar Payları	573	-
2.3.	Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Kar Payları	-	-
2.4.	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kar Payları	-	-
2.5.	Diğer Kar Payı Giderleri	4,492	489
3.	NET KAR PAYI GELİRİ/GİDERİ (1 - 2)	239,848	221,521
4.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	(12,877)	(2,769)
4.1.	Alınan Ücret ve Komisyonlar	8,528	33
4.2.	Verilen Ücret ve Komisyonlar	21,405	2,802
5.	TİCARİ KAR / ZARAR (Net)	483,349	206,855
5.1.	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı/Zararı	442,650	196,875
5.2.	Kambiyo İşlemleri Karı/Zararı	40,699	9,980
6.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	1,667	397
6.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)	-	-
6.3.	Yatırım Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.4.	Diğer Faaliyet Gelirleri	1,667	397
7.	FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (3 + 4 + 5 + 6)	711,987	426,004
8.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	88,827	4,394
9.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	1,432,375	414,569
9.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)	-	-
9.3.	Yatırım Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.4.	Diğer Faaliyet Giderleri	1,432,375	414,569
10.	NET FAALİYET KARI/ZARARI (7 - 8 - 9)	(809,215)	7,041
11.	TEMETTÜ GELİRLERİ	-	-
12.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR	-	-
13.	VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR (10 + 11 + 12)	(809,215)	7,041
14.	VERGİ KARŞILIĞI (±)	357,408	55,134
14.1.	Cari Vergi Karşılığı	-	-
14.2.	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	357,408	55,134
15.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (13 - 14)	(451,807)	62,175
15.1.	Grubun Karı / Zararı	(451,807)	62,175
15.2.	Azımlık Payları Karı / Zararı (-)	-	-
	Hisse Başına Kar / Zarar	(0.2558)	0.0415